

Arkusz

**GEODEZIA**  
KRZYSTOLIK  
32-210-33-86, 695-448-169  
ul. 3 Maja 5a/2, 43-200 Pszczyna  
WWW.KRZYSTOLIK.PL

**ZAKRES INWESTYCJI – TRASA I  
OD PKT. 1 DO PKT. 2**

Za zgodność  
z oryginałem

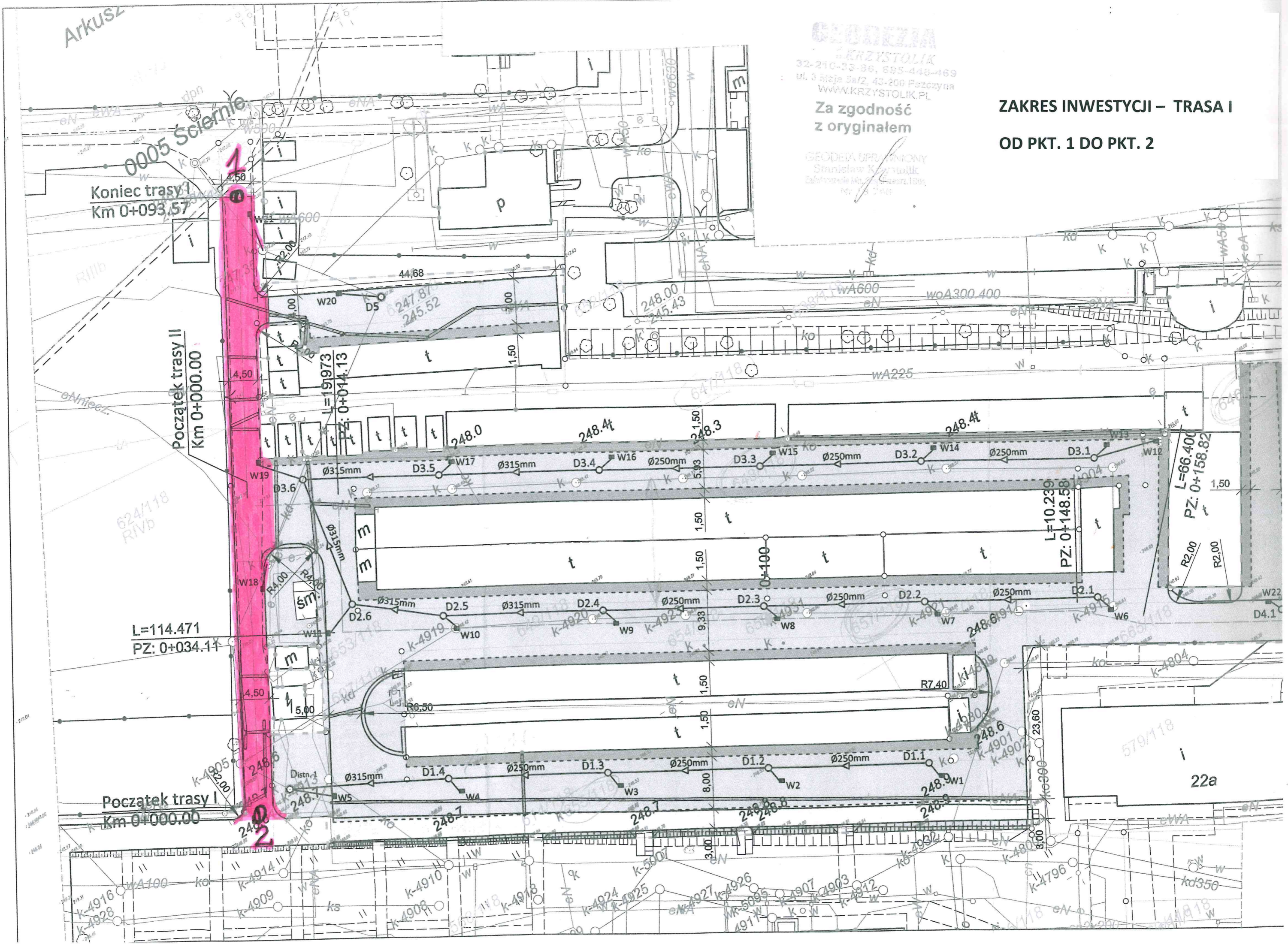
GEODEZIA UPRAWNIENIONY  
Stanisław Krzystolik  
Zaświadczenie Nr. 212/2012, 1801,  
Nr. 4748

Koniec trasy I  
Km 0+093.57

Początek trasy II  
Km 0+000.00

L=114.471  
PZ: 0+034.11

Początek trasy I  
Km 0+000.00



# TOM I

**PRACOWNIA PROJEKTOWA „DROGOWIEC”** mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
41-710 Ruda Śląska, ul. Lecha 14 pokój 110      Tel. 518-249-510

<b>NAZWA ZAMÓWIENIA</b>	<b>Dokumentacja projektowa remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu</b>			
<b>WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENI CPV:</b>	45233 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg			
<b>NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:</b>	GMINA BIERUŃ 43-150 BIERUŃ RYNEK 14			
<b>RODZAJ OPRACOWANIA:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		<b>TOM I</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</li> <li>• PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻA DROGOWA</li> </ul>		<p style="text-align: center;">TOM IA</p> <p style="text-align: center;">TOM IB</p>	
	<p><b>PROJEKT BUDOWLANY NA DZIAŁKACH:</b> 656/118; 652/118; 647/118; 648/118; 649/118; 654/118; 650/118; 657/118; 651/118; 614/118; 655/118; 646/118; 645/118; 644/118; 665/118.</p> <p><u>DZIAŁKI SASIADUJĄCE:</u> 579/118; 624/118; 638/118; 653/118; 607/118; 613/118; 568/118; 579/118; 683/118; 354/5</p>			
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
<b>PROJEKTANT</b>	inż. S.Pietras	568/02	20.12.2013	
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>	mgr inż. Bogusława Ficek	SLK/2660/POOD/ 09	20.12.2013	
<b>TERMIN: 20.12.2013      NUMER KATALOGU : 038      TECZKA NR ...</b>				

• PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU TOM IA

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

1	OPIS TECHNICZNY	5
2	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	12

## II. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

1	UPOWAŻNIENIE DO WYSTĘPOWANIA W IMIENIU INWESTORA	16
2	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	17
3	UPRAWNIENIA PROJEKTOWE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO ŚOIIB	18
4	WYKAZ DZIAŁEK DO ZAJĘCIA POD INWESTYCJĘ	23
5	WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW	40
6	ZGODY NA ZAJĘCIE TERENU	88
7	OPINIA ZUDP NR 271/2013 WRAZ ZE ZBIORCZĄ PLANSZĄ UZBROJENIA	90
8	UZGODNIENIA WGK URZĘDU MIASTA BIERUŃ GK.7013.17.03.2013.EK, GK.7021.6.113.21905.13JD, GK.7011.2.17.2013.EM	95
9	INFORMACJA O WARUNKACH GEOLOGICZNO-GÓRNICZYCH DT/TMG/MGK/105/KB/300/2013	98
10	UZGODNIENIE TP S.A. TOTDAA.AG.211-116311/13	102
11	UZGODNIENIE PGNIG K-10/3619/432-514/13	103
12	UZGODNIENIE GAZ-SYSTEM ŚWIERKLANY SWI-TT.404.686.2013/4 (JS)	104
13	UZGODNIENIE TAURON TDO11/DZD/DM/3468/S13/090966/2013	105
14	UZGODNIENIE RPWIK TYCHY TS/BK/B/66/17514/3555/2013	106
15	UZGODNIENIE BPIK BIERUŃ z dnia 30.08.2013r.	107
16	PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	108

## III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1	PLAN ORIENTACYJNY	w skali	1:20 000
Rys. 2	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	w skali	1:500
Rys.	MAPA WŁASNOŚCIOWA	w skali	1:500

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM IB BRANŻA DROGOWA

## I. CZEŚĆ OPISOWA

1 OPIS TECHNICZNY

## II. CZEŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 3	PROFIL PODŁUŻNY	w skali	1:100/1000
Rys. 4	PRZEKRÓJ NORMALNY	w skali	1:50
Rys. 5	PROFILE KANALIZACJI	w skali	1:100/1000

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**TOM IA**

## OPIS TECHNICZNY

### DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA INWESTYCJI:

### **"Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"**

*Zgodny z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1133)*

**1. Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów:**

#### **1.1 Przedmiot Inwestycji:**

Przedmiotem opracowania inwestycji objętej niniejszą dokumentacją projektową jest remont dojazdu do garaży w rejonie ul. Granitowej w Bieruniu wraz z regulacją istniejącego systemu odwodnienia.

Podstawą formalno - prawną opracowania niniejszej dokumentacji jest umowa Nr ZP.272.27.2013 z dnia 19.06.2013r, zawarta pomiędzy Inwestorem niniejszego opracowania tj. Gminą Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14, a firmą:

**Pracownia Projektowa "Drogowiec"** mgr inż. Bartłomiej Schmidt z siedzibą w Rudzie Śląskiej ul. Lecha 14. tel. 518-249-510 e-mail: projekty.drogowe@wp.pl

#### Podstawą technicznego wykonania dokumentacji są :

- Ustawa z dn. 07. lipca 1994r Prawo budowlane
- Ustawa o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym
- Rozporządzenie MTiGM w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 2 marca 1999r;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07. 2003  
Dz. U Nr 220 poz. 2181 z 23XII 2003 Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz warunki ich umieszczania na drogach.
- Ogólne specyfikacje techniczne dla dróg, publikacja IBiM w Warszawie
- Normy i normatywy dla projektowania dróg i odwodnienia
- Dokonane uzgodnienia

#### Materiały wyjściowe do projektowania:

- Aktualna mapa Sytuacyjno-wysokościowa.
- Wizja w terenie- dok. fotograficzna.

### 1.2 Zakres opracowania:

- Remont nawierzchni dróg dojazdowych do garaży w rejonie ul. Granitowej
- Regulacja istniejącego systemu odwodnienia
- Remont chodnika

### 1.3 Kolejność realizacji obiektów:

Kolejność podyktowana będzie przyjętą technologią oraz dążnością do racjonalnego wykorzystania czasu i dostępnych środków w pierwszej kolejności wykonane będą:

1) Roboty przygotowawcze związane z inwestycją, do których należą.

- geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie
- zdjęcie humusu
- roboty rozbiórkowe

2) Roboty realizacyjne likwidacji, budowy i zabezpieczenia sieci.

- kanalizacyjnej

3) Roboty realizacyjne remontu dróg dojazdowych.

5) Roboty wykończeniowe obejmujące całość inwestycji.

- plantowanie i humusowanie skarp,
- organizacja ruchu

<i>2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu</i>
---

## 2.1 Istniejący teren i stan zagospodarowania

Teren przedmiotowej inwestycji zagospodarowany jest infrastrukturą drogową. Obszar remontowanej nawierzchni stanowi dojazd do garaży. Szerokość istniejącej jezdni między garażami od około 7,0m do 13,0m, szerokość drogi dojazdowej do garaży przy bloku mieszkalnym nr 60 wynosi od około 9,0m do 10,0m. Szerokość istniejącego chodnika z betonu asfaltowego ok 3,0m. Stan istniejącej nawierzchni określić można jako zły. Droga uległa znacznym deformacjom zarówno w przekroju podłużnym jak i poprzecznym, widoczne są liczne spękania i ubytki warstw asfaltowych.

## **2.2 Uzbrojenie ternu:**

Sieć uzbrojenia stanowią:

- podziemna sieć teletechniczna
- podziemna sieć elektroenergetyczna
- podziemna sieć kanalizacyjna,
- napowietrzna sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć ciepłownicza

Szczegółową lokalizację istniejącego uzbrojenia przedstawiono na planie sytuacyjnym zagospodarowania i zbiorczej planszy uzbrojenia terenu.



**2.3 Sprawy prawno własnościowe:**

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o numerach:

LP	NR DZIAŁKI	WŁAŚCICIEL	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, OBREB, AM
1	652/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
2	647/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
3	648/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
4	649/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
5	654/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
6	650/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
7	651/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
8	655/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
9	646/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
10	645/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
11	644/118	WŁ: SKARB PAŃSTWA; UZYTKOWNICY WIECZYŚCI WG SPISU	obręb Bieruń Nowy, 0001
12	656/118	SKARB PAŃSTWA; UŻYTKOWNIK WIECZYSTY KOMPANIA WĘGLOWA S.A. 40-039 KATOWICE POWSTAŃCÓW 30	obręb Bieruń Nowy, 0001
13	657/118	SKARB PAŃSTWA; UŻYTKOWNIK WIECZYSTY KOMPANIA WĘGLOWA S.A. 40-039 KATOWICE POWSTAŃCÓW 30	obręb Bieruń Nowy, 0001
14	665/118	SKARB PAŃSTWA; UŻYTKOWNIK WIECZYSTY KOMPANIA WĘGLOWA S.A. 40-039 KATOWICE POWSTAŃCÓW 30	obręb Bieruń Nowy, 0001
15	614/118	SKARB PAŃSTWA; UŻYTKOWNIK WIECZYSTY GMINA BIERUŃ	obręb Bieruń Nowy, 0001

## 2.6 Zmiany w sposobie zagospodarowania:

Nie przewiduje się wykonania znaczących zmian w sposobie zagospodarowania, nie ulegnie zmianie charakter i funkcja zabudowy- funkcja komunikacyjna. Częściowo zmieniony zostanie rodzaj nawierzchni dróg dojazdowych do garaży. Dzięki budowie nowej nawierzchni jezdni wzrośnie poziom bezpieczeństwa i komfortu ruchu. Ponadto usprawniony zostanie system odwodnienia.

Powyższe zamierzenia powodują konieczność wykonywania rozbiórek części nawierzchni, rozbiórki innych istniejących elementów zagospodarowania.

*3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu*

## 3.1 Projektowane zagospodarowanie

Pozostawiono istniejący układ komunikacyjny dojazdu do garaży. Szerokość dróg dojazdowych wynosi od 7,0m do 13,0m. Szerokość chodnika 3,00m. Chodnik obramowano betonowymi krawężnikami najazdowymi w celu umożliwienia łatwiejszego manewrowania pojazdów na drodze dojazdowej do garaży.

Projektowana nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego, dodatkowo w rejonie wjazdu do garaży zastosowano 1,50m pas z betonowej kostki brukowej. Ponadto zaprojektowano regulację istniejącego systemu odwodnienia.

## 3.2 Układ komunikacyjny

Pozostawiono istniejący układ komunikacyjny dojazdu do garaży

## 3.3 Ukształtowanie terenu i zieleni

Nie przewiduje się zmian w istniejącym ukształtowaniu terenu. Nie przewiduje się wycinki istniejącego drzewostanu.

## 3.4 Zaopatrzenie wodne

Nie dotyczy inwestycji w fazie eksploatacji

## 3.5 Zabezpieczenie P. Poż

Nie dotyczy inwestycji w fazie eksploatacji

4) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

#### 4.1 Zestawienie powierzchni projektowanej zabudowy

- powierzchnia remontowanego chodnika z brukowej kostki betonowej:	325,00m <sup>2</sup>
- powierzchnia dojazdu do garaży z bet. kotki brukowej:	1227,00m <sup>2</sup>
- powierzchnia dróg dojazdowych z betonu asfaltowego	5223,00m <sup>2</sup>
- powierzchnia zieleni	300,00 m <sup>2</sup>

5) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

#### 5.1 Zabytki i dobra kultury

W obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków ani dóbr kultury. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia prac przedmiotu, co do którego istnieje podejrzenie, że jest zabytkiem, należy wstrzymać wszystkie prace przedmiot i teren znaleziska zabezpieczyć oraz poinformować Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

6) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

#### 6.1 Charakterystyka górnicza ternu

Zgodnie z pismem Kompani Węglowej; Oddział KWK "Piast" DT/TMG/MGK/105/KB/300/2013 z dnia 12.08.2013r. obszar inwestycji znajduje się w zasięgu wpływów aktualnej eksploatacji górniczej. W zależności od lokalizacji został on zaliczony do I; II lub III kategorii terenu górniczego

7) Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Nie zmieni się sposób użytkowania istniejącej drogi a co za tym idzie nie pojawią się nowe zagrożenia dla środowiska. Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

8) *Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych*

### 8.1 Informacje dodatkowe

Prace należy realizować zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi normami i normatywami, uzgodnieniami ZUD, zgodnie z przepisami BHP i ppoż Planem BIOZ. oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wszelkie prace w rejonie przebiegu urządzeń podziemnych należy prowadzić pod nadzorem jednostek administrujących przedmiotowe urządzenia. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych.

Opracował:

.....  
*mgr inż. Paweł Schmidt*

# **Informacja do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

## **1.1 Podstawa opracowania**

Informacja opracowana jest zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Plan należy opracować uwzględniając również wymagania określone w rozporządzeniach: Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650).

Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane, jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie (przed rozpoczęciem budowy), planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ”, na podstawie niniejszego opracowania, dla realizowanej inwestycji

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie opracowany przez kierownika budowy przed zgłoszeniem robót w organie nadzoru budowlanego

## **1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji.**

Odcinek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Bieruniu w rejonie ulicy Granitowej.

Na tym odcinku poruszają się pojazdy osobowe oraz piesi co należy wziąć pod uwagę przy zabezpieczaniu terenu robót.

Na terenie prowadzonego zadania znajduje się uzbrojenie podziemne, które krzyżuje się z miejscem prowadzonych robót. W pasie realizacyjnym występuje następujące uzbrojenie:

- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć gazowa
- sieć ciepłownicza

Skrzyżowania z istniejącym w terenie uzbrojeniem zostaną zabezpieczone w trakcie trwania robót. Wzdłuż prowadzonych robót występują obiekty kubaturowe, zabudowy mieszkalnej.

### 1.3 Istniejące elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenia.

W przedmiotowym zakresie planowanych robót znajdują się następujące, istniejące elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenia:

- użytkowana droga,
- skrzyżowania z drogami dojazdowymi
- istniejąca sieć wodociągowa,
- istniejące kable energetyczne i teletechniczne,
- istniejąca sieć kanalizacji,
- istniejąca sieć gazowa.
- istniejąca sieć ciepłownicza

### 1.4 Zagrożenia mogące wystąpić w toku realizacji robót.

Wykonywane roboty będą mogły stwarzać następujące zagrożenia:

- niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym w przypadku zerwania kabli,
- niebezpieczeństwo od ruchomych elementów sprzętu mechanicznego, wykonującego roboty ziemne - w całym zakresie prowadzonych prac
- zagrożenie, które stwarzają pojazdy poruszające się po użytkowanej jezdni,
- zagrożenie od maszyn i urządzeń do robót drogowych,
- zagrożenie wybuchem gazu w przypadku uszkodzenia gazociągu,
- niebezpieczeństwo związane z wykopami pod projektowaną kanalizację.
- niebezpieczeństwo od poruszających się pojazdów użytkujących krzyżujące się drogi.

### 1.5 Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót.

Realizacja robót odbywać powinna się odcinkami, zgodnie z projektem technologicznym i organizacji ruchu.

Teren robót należy w sposób wyraźny wygrodzić przy pomocy tablic odpowiednich informacyjnych i zakazu, taśm ostrzegawczych, barierek, siatek itp. od miejsc ogólnodostępnych dla osób trzecich.

Miejsca kolizyjne z istniejącym uzbrojeniem terenu zlokalizować należy przy współudziale właścicieli urządzeń podziemnych oraz służb geodezyjnych.

### 1.6 Instruktaże i szkolenia pracowników

Realizację zadania należy poprzedzić szkoleniem pracowników w zakresie prowadzenia zmechanizowanych i ręcznych robót ziemnych ze szczególnym uwzględnieniem wykopów głębokich, prowadzenia robót w pobliżu uzbrojenia terenu oraz w obrębie dróg komunikacyjnych, przeprowadzonym przez specjalistę ds. bhp. Następnie z chwilą wejścia na teren budowy każdy z pracowników powinien zostać przeszkolony na stanowisku w pracy w zakresie realizowanych prac, co podlega odnotowaniu w „zeszycie szkoleń”.

Podstawową tematykę szkoleń opracować należy w oparciu o następujące akty normatywne:

- Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania - PN-B 10731: 1999;
- Przewody podziemne, roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze BN -7883102;

- Wytyczne bhp dla pracowników zatrudnionych w kanałach i przy robotach kanalizacyjnych - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Dz. U nr 91/93;
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 21.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. I - Budownictwo ogólne. pkt. 3 Roboty ziemne
- Rozporządzenie MBiPMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20. 09. 2001 r. w sprawie bhp podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

Stosownie do wyżej wymienionych przepisów, każdy zatrudniony powinien znać zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń, tzn. :

- wykonywania robót w wykopach;
- przebywania w pobliżu pracującego sprzętu mechanicznego (koparek, ładowarek itp.);
- robót w pobliżu uzbrojenia energetycznego i gazowego;
- robót w rejonie czynnych kanałów ściekowych;
- obsłudze wiertnic do przewiertów poziomych.

W przypadku pojawienia się jakiegokolwiek zagrożenia, pracownicy przebywający w niebezpiecznej strefie, powinni się z niej wycofać, powiadamiając jednocześnie dozór bezpośredni o powstałej sytuacji, np.:

- obsunięcie się ziemi w wykopie;
- uszkodzenie deskowania ścian wykopu;
- uszkodzenie kabla energetycznego;
- uszkodzenia sieci gazowej.

Na terenie prowadzenia prac każdy pracownik wyposażony będzie w niezbędny sprzęt ochrony osobistej, tj. kask ochronny, rękawice ochronne, ubranie i obuwie robocze oraz w przypadku konieczności wejścia do czynnych studzienek kanalizacyjnych w szelki i liny bezpieczeństwa.

Prowadzenie robót powinno odbywać się pod bezpośrednim nadzorem brygadzysty lub mistrza budowy zaś dopuszczenie do prac niebezpiecznych winno być przeprowadzane na podstawie szczegółowych przepisów.

### **1.7 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom**

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na placu budowy.

Wykonywane wykopy będą zabezpieczone w postaci ścianek ażurowych, wykonać je należy w miejscu, gdzie grunt jest mało stabilny. Montaż jak i demontaż deskowań powinien przebiegać pod nadzorem odpowiedzialnych osób wg rozwiązania projektowego.

Ruch pojazdów w pobliżu prowadzonych robót ziemnych powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu tzn. w odległości większej od krawędzi wykopu niż głębokość wykopu, co wymaga właściwego ustawiania wygradzeń.

Teren prowadzenia prac należy w sposób wyraźny oznakować przy pomocy: znaków ostrzegawczych:

- barierek i siatek;
- nocnego oświetlenia koloru żółtego;
- taśm ostrzegawczych.

Dla celów komunikacyjnych na czas prowadzenia robót należy wykorzystywać istniejące ulice. Szczegółową organizację ruchu na czas prowadzenia robót obejmuje oddzielny projekt.

Prace wykonywane w obrębie występowania oznaczonych elementów uzbrojenia podziemnego terenu należy wykonywać pod nadzorem i wg wskazań ich właścicieli.

Urobek wydobywany z wykopów winien być składowany, co najmniej w odległości 1m poza klinem odłamu gruntu.

### **1.8 Przechowywanie dokumentacji i dokumentów budowy**

Dokumentację budowy (dziennik budowy) jak i dokumentację wykonawczą oraz niezbędne uzgodnienia należy przechowywać w biurze budowy. W sposób chroniący przed zniszczeniem. Za prowadzenie dziennika budowy oraz jego właściwy stan techniczny odpowiedzialny jest kierownik budowy.

### **1.9 Pomieszczenia higieniczno – sanitarne**

Pracownikom na budowie należy zapewnić dostęp do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. O odpowiedniej powierzchni i standardzie określonym odrębnymi przepisami.





e-mail: [urząd@um.bierun.pl](mailto:urząd@um.bierun.pl)  
[www.bierun.pl](http://www.bierun.pl)

Konto:  
Bank Spółdzielczy Tychy  
26 8435 0004 0000 0000 6158 0001

REGON: 27 62 58 285  
NIP: 646-10-15-103

## TELEFONY

Punkt Informacji  
i Obsługi Mieszkańców:  
Tel.: 032 324 24 00

Sekretariat:  
Tel.: 032 324 24 12

Biuro Rady Miejskiej:  
Tel.: 032 324 24 19



MIASTA  
PARTNERSKIE



Gundelfingen



Moravský Beroun



Ostrog



Meung-sur-Loire

## PEŁNOMOCNICTWO

Nr 0052.51.2013

Burmistrza Miasta Bierunia  
z dnia 27 czerwca 2013 roku

Działając na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), udzielam z dniem 27.06.2013 r. pełnomocnictwa

Panu mgr inż. **BARTŁOMIEJOWI SCHMIDT**

legitymującemu się dowodem osobistym nr AEH 768325 wydanym przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska, właścicielowi Pracowni Projektowej „Drogowiec” mgr inż. **Bartłomiej Schmidt** z siedzibą 41-710 Ruda Śląska, ul. Lecha 14, który jest wykonawcą zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu”, do reprezentowania Gminy Bieruń przed organami administracji państwowej, samorządowej oraz przed innymi instytucjami w sprawach związanych z realizacją umowy, we wszystkich czynnościach związanych z uzyskaniem pozwoleń i decyzji administracyjnych dla realizacji w/w projektu.

Niniejszy dokument nie upoważnia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Gminy Bieruń, ani do udzielania dalszych upoważnień.

Niniejsze pełnomocnictwo obowiązuje w czasie trwania umowy.

BURMISTRZ MIASTA  
  
mgr inż. BERNARD PUSTELNIK

## OŚWIADCZENIE

Projektant i sprawdzający oświadczają, iż:

### **Dokumentacja projektowa remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu**

jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, sporządzona prawidłowo, zgodnie z wymaganiami ustawy prawo budowlane, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY*

*BRANŻA DROGOWA*

.....  
PODPIS PROJEKTANTA

.....  
PODPIS SPRAWDZAJĄCEGO



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 9 grudnia 2002 r.  
RR-AG.VII/AZ/7133/568/02

**DECYZJA 568/02**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Sebastiana Pietrasa na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

**Pan inżynier Sebastian PIETRAS**  
**ur. dnia 14 grudnia 1974 r. w Tomaszowie Mazowieckim**  
**otrzymuje**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**  
**do projektowania**  
**w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej**

**Uzasadnienie**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana inż. Sebastiana Pietrasa wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Budownictwa oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

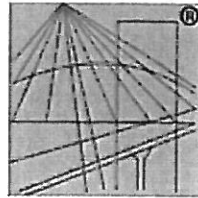
*Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.*

Otrzymują:

1. Pan Sebastian Pietras  
ul. Słowiańska 5/10, 41-700 Ruda Śląska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO  
*[Signature]*  
DYREKTOR  
Wydziału Rozwoju Regionalnego



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-3QY-N1B-Z4Z \*

Pan Sebastian Pietras o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2824/01  
adres zamieszkania ul. Kubiny 5A/16, 41-710 Ruda Śląska  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-19 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

SLK/OKK/7131/2660/09

Katowice, dnia 25 maja 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ŚL.OIIB n a d a j e

**Panu(i) Bogusławu Ficek**  
Mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 13 maja 1964 w Tychach

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2660/POOD/09

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Bogusław Ficek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

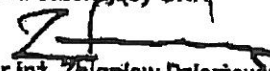
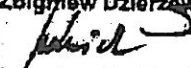
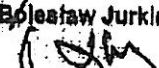
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właskiej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚL.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Pan(i) Bogusław Ficek  
Torowa 23  
43-150 Bieruń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



#### Skład orzekający OKK

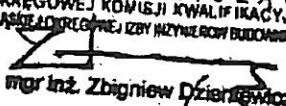
1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzierżawicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

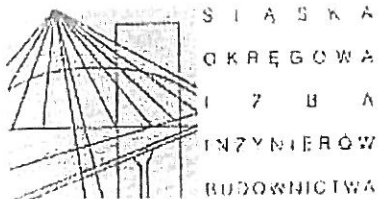
**zakres:**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan (l) **Bogusław Ficek** jest uprawniony(a) w specjalności drogowej do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak:
  - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
  - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
DLA SPECJALNOŚCI ZBIY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
  
mgr inż. Zbigniew Dzieńkowicz



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Katowice, 21 grudnia 2012 r.

**Pani Bogusława Ficek**

**ul. Torowa 23**

**43-150 Bieruń**

## ZAŚWIADCZENIE

**Pani Ficek Bogusława**

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjny **SLK/BD/8671/03** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.01.2014 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Franciszek BUSZKA*

nw

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2554552, 32 6080722 e-mail: biuro@slk.pib.org.pl www.slk.pib.org.pl



Tychy, 28.11.2013

29/D/DT/TON/MZ/...../2013

**Pracownia Projektowa  
„Drogowiec”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14 p. 110  
41-710 Ruda Śląska**

**Dotyczy:** zgody na zajęcie terenu działki 656/118, 657/118, 665/118

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 15.11.2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie terenu nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnymi 656/118, 657/118, 665/118, będących w wieczystym użytkowaniu KW S.A. celem wykonania remontu dojazdu do garaży w Bieruniu przy ul. Granitowej, Kompania Węglowa S.A.- Oddział Zakład Zagospodarowania Mienia w Tychach, wyraża zgodę na wejście w teren w/w nieruchomości i nie wnosi uwag do dokumentacji projektowej

**Jednocześnie informujemy że wyrażona zgoda dotyczy tylko i wyłącznie etapu projektowania w/w inwestycji.** Wejście w teren w/w działek celem realizacji inwestycji wymaga uzyskania przez **Inwestora** odrębnego Zezwolenia wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym nieruchomości, zgodnie z obowiązującym Regulaminem Postępowania przy udzielaniu zezwolenia na wejście w teren nieruchomości Kompanii Węglowej S.A. przedsiębiorstwom realizującym zadania inwestycyjne, likwidacyjne remontowe i konserwacyjne. Zgodnie z w/w Regulaminem opłata za wejście w teren w/w nieruchomości dla Gminy Bieruń za 1 m-c wynosi:

dla działki 656/118 o pow. 323m<sup>2</sup> - 4000,00zł + 23%VAT

dla działki 657/118 o pow. 2407m<sup>2</sup> - 4800,00zł + 23%VAT

dla działki 665/118 o pow. 2246m<sup>2</sup> - 4800,00zł + 23%VAT

Zezwolenie na wejście w teren, o którym mowa wyżej wydawane jest na okres nie krótszy niż jeden miesiąc, lecz nie dłuższy niż trzy miesiące. Wydłużenie okresu, na który udzielono zezwolenia na wejście w teren wymaga wydania nowego Zezwolenia i wniesienia ponownej opłaty.



Zgodnie z § 7 pkt. 5 Regulaminu Dyrektor Zakładu może odstąpić od pobierania opłaty za wejście w teren w przypadku realizacji Zadania dotyczącego istniejących Urządzeń, jeżeli przed dniem udzielenia zgody na wejście w teren, Inwestor złoży pisemne oświadczenie o wyrażeniu zgody na odpłatne ustanowienie Właściwej Służebności dotyczącej tego Urządzenia, wraz z kopią pozwolenia budowlanego.

W razie konieczności uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontakt telefoniczny z Marią Zużalek pod numerem telefonu 32)7170520.

Z poważaniem

Do wiadomości:

Urząd Miasta Bieruń  
Ul. Rynek 14  
43-150



Kompania Węglowa S.A.  
Oddział Zakład Zagospodarowania Mienia  
Pełnomocnik Zarządu  
Dyrektor  
*Piotr Martyniuk*  
Piotr Martyniuk

TONa/a

Dotyczy posiedzenia  
z dnia 05.11.2013 r.

Bieruń, dn. 08 11 2013

## OPINIA NR 271/2013

### PRZEDMIOT UZGODNIENIA:

Projekt usytuowania trasy kanalizacji deszczowej w ramach remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.

### OBIEKT

Bieruń, ul. Granitowa

### ZLECENIODAWCA:

Pracownia Projektowa „Drogowiec” mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok. 110 41-710 Ruda Śląska

ZLECENIE NR: PPD/205/31/20//2013/4, KT38/2013      Z DNIA: 31.10.2013 r.

### NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:

Pracownia Projektowa „Drogowiec” mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok. 110 41-710 Ruda Śląska

### INWESTOR:

Gmina Bieruń ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń

## Ustalenia podjęte przez zespół

~~1. Uzgadnia się bez zastrzeżeń~~

2. Uzgadnia się przy zachowaniu uwag jednostek wyszczególnionych w protokole uzgodnień do niniejszej opinii \* .....

~~3. Nie uzgadnia się ze względu na .....~~

## Uwagi dodatkowe

1. W trakcie realizacji inwestycji należy:
  - zapewnić obsługę geodezyjną zlecając jednostkom wykonawstwa geodezyjnego, posiadającym odpowiednie uprawnienia geodezyjne, wytyczenie urządzeń inżynierskich i innych obiektów budowlanych zgodnie z projektem oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej / w przypadku urządzeń podziemnych inwentaryzację przed ich zakryciem /,  
- Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. „ Prawo geodezyjne i kartograficzne ” /Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 ze zmianami/,
  - wznowić zniszczone w trakcie robót budowlanych znaki geodezyjne, grawimetryczne i magnetyczne. Znaki te podlegają ochronie na podstawie art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z 2000r. ze zmianami/,
  - wynikami pomiaru powykonawczego uzupełnić zasób mapowy znajdujący się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bieruniu.
2. Podstawę dokonania odbioru przez jednostki branżowe wykonanych urządzeń uzbrojenia terenowego stanowi **mapa uzupełniona wynikami pomiaru powykonawczego**.
3. Jakakolwiek zmiana projektu uzgodnionego niniejszą opinią wymaga ponownego uzgodnienia przez ZUDP.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.  
Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.
5. Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana przez Przewodniczącego Zespołu dokumentacja projektowa.

### Załączniki:

1. Protokół uzgodnień – 2 egz.
2. Uzgodniona dokumentacja projektowana

z up. STAROSTY  
KIEROWNIK  
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
*[Podpis]*  
mgr inż. Ewa Skowronek

PROTOKÓŁ UZGODNIENIŃ - UWAGI I ZALECENIA CZŁONKÓW

Do Opinii Nr.....271/2013..... z dnia.....08 11 2013.....

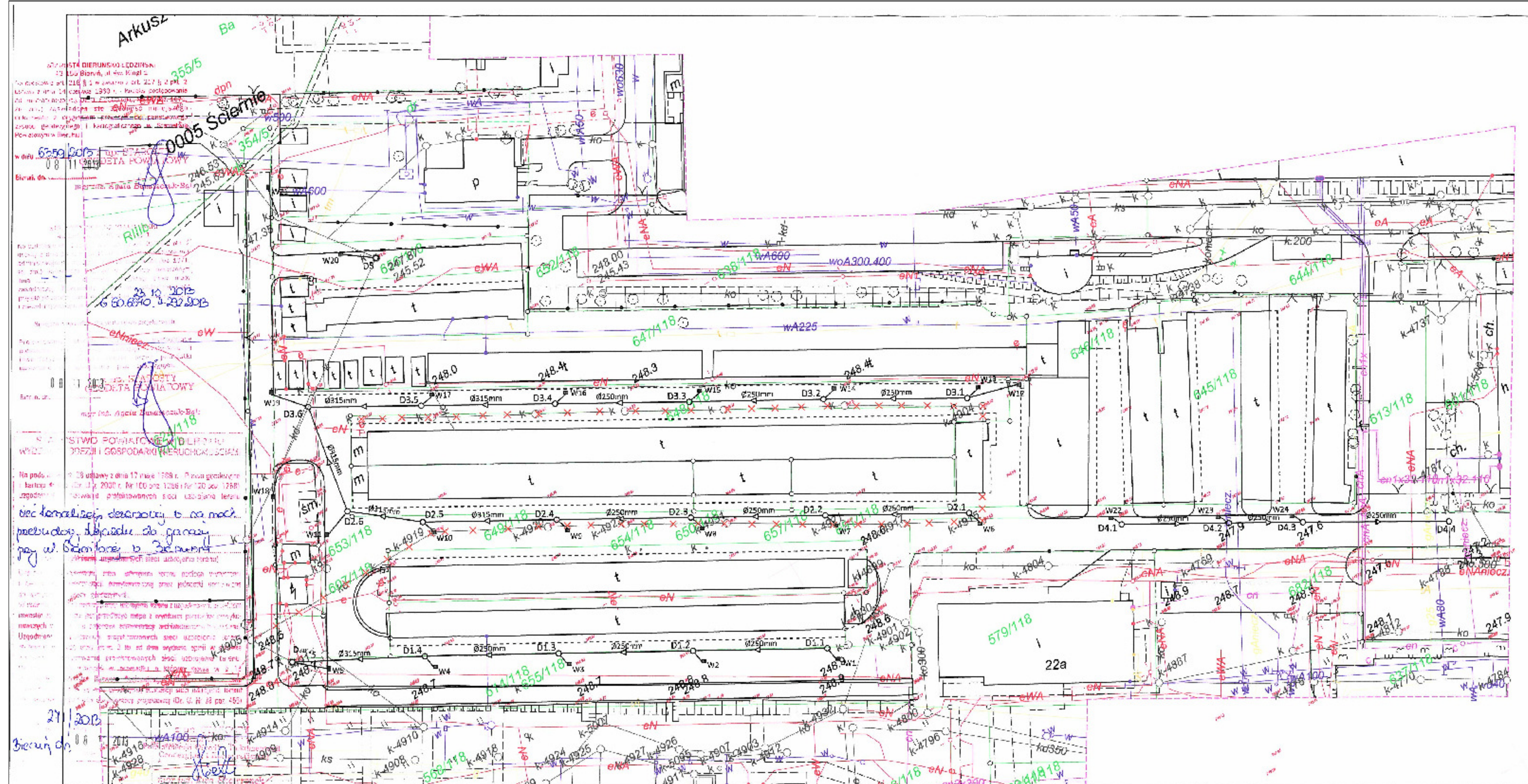
Lp.	Imię i nazwisko	Uwagi uzgadniających	Data i podpis
1	Ewa Skowronek Przewodniczący Zespołu	<i>bez uwag</i>	z urz. STANISŁAWY KIEROWNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej <i>Stell</i> mgr inż. Ewa Skowronek
2	Bożena Grądzka Z-ca Przewodniczącego	<i>uzupełnić</i>	INSPEKTOR Geodezji i Kartografii Rr nr. 1664v <i>Bożena</i> mgr inż. Bożena Grądzka
3	Ewa Drobczyńska Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury	<i>Bez uwag</i>	NACZELNIK Wydziału Budownictwa i Architektury <i>E. Drobczyńska</i> inż. Ewa Drobczyńska
4	Jerzy Kaczmarczyk Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego	<i>Nieobecność na posiedzeniu</i>	z urz. STANISŁAWY KIEROWNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej <i>Stell</i> mgr inż. Ewa Skowronek
5	Dorota Uzarek Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg	<i>Nie dotyczy</i>	z urz. STANISŁAWY KIEROWNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej <i>Stell</i> mgr inż. Ewa Skowronek

STAROSTWO POWIATOWE  
w BIERUNIU  
43-155 BIERUN, ul. św. Kingi 1  
- 24 -

**PROTOKÓŁ UZGODNIENIŃ - UWAGI I ZALECENIA KONSULTANTÓW**  
Do Opinii Nr.....271/2013..... z dnia.....08.11.2013.....

			BIERUN
Lp.	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniających	Data i podpis
1	Tauron Dystrybucja S.A. Gliwice	Uzgadnia się z uwagą że prace w pobliżu naszych urządzeń oddzielnych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja Serwis S.A. o nadzór branżowy. Kolidujące urządzenia należy zabezpieczyć lub przebudować na koszt inwestora, a w przypadku przebudowy należy opracować PI i zatwierdzić w dziale utrzymania TAURON Dystrybucja Serwis S.A.	TAURON Dystrybucja S.A. Pracownik Dariusz Małecki 08.11.2013
2	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Tychy	Uzgodniono Zachować warunki z pisma TS/BK/B/66/17514/3553/2013 z 19.08.13	SPECJALISTA ds. Techniczne Sieciow. Rogdan Duda 5.11.13
3	Gómoślaskie Przedsiębiorstwo Wodociągów w Katowicach Oddział Sieci Magistralnych Mikołów	UZGODNIONO BEZ UWAG	KIEROWNIK ODDZIAŁU SIECI MAGISTRALNEJ MIKOŁÓW Inż. Stanisław Staroń 5.11.2013
4.	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o. Oddział w Zabrze Wydział Obsługi Sieci Wysokoprężnych Zabrze	Uzgadnia się bez uwag	05.11.2013 Pracownik ds. Technicznych Ryszard Podyma
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o. Oddział. w Zabrze Rozdzielnia Gazu Tychy	Uzgadnia się z uwagami: Zachować odległości poziome i pionowe od sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r (Dz.U. z 2013r poz. 640). Prace ziemne w rejonie sieci gazowej prowadzić pod nadzorem Rozdzielni Gazu w Tychach. Zlecić nadzór branżowy R.G. w Tychach z podaniem terminu rozpoczęcia robót.	05.11.2013 Pracownik ds. Technicznych Ryszard Podyma
6	Telekom. Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Katowice	Nieobecność na przedmiocie	z wydziału Kierownik mgr inż. Ewa Sidorowicz
7	OPEN-NET S.A. Chrzanów	Nie dotyczy	Pracownik ds. Technicznych mgr inż. Ewa Sidorowicz

8	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat w Bieruniu Nowym	Nieobecność na pracach	z urzędu Kl. 1000 Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Paweł Skowronek	
9	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Gliwice	}		
10	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Katowice			
11	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach		Nie dotyczy	z urzędu Kl. 1000 Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek
12	Nadwiślańska Spółka Energetyczna Sp. z o.o. Brzeszcze		Nieobecność na pracach	z urzędu Kl. 1000 Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Paweł Skowronek
13	Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. Bieruń	Wzgodzono	5.11.2013 INSPEKTOR ds. gospodarki wodno-ściekowej mgr inż. Jacek Dzióbek	
14	Urząd Miasta Bieruń	Wzgodzono		
15	KWK „PIAST”	Nie dotyczy	z urzędu Kl. 1000 Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Paweł Skowronek	
16				



Arkusz Ba  
 0005 Sołomia  
 22a  
 27/2013  
 Bieżący dn

24 grudnia 2013 OBYCINIE  
**GEODEZJA**  
 KRZYSTOLIK  
 32-210 33-86, 695-448-469  
 ul. 3 Maja Sw2, 43-200 Paszczyna  
 WWW.KRZYSTOLIK.PL

GEODEZJA UPOWASZNIKI  
 Stanisław Krzystalik  
 Zaliczenie: 100,00 zł  
 13 7-16

**LEGENDA:**

- Projektowany krawężnik betonowy 20x30x100
- Projektowany krawężnik betonowy nejazdowy
- Projektowana kanalizacja deszczowa
- Proj. wpusty uliczne z przykanalikami Ø200mm
- Projektowane studnie kanalizacyjne
- Likwidacja Istniejących sieci
- Istniejąca sieć gazowa
- Istniejąca kanalizacja sanitarna
- Istniejąca sieć wodociągowa
- Istniejąca kanalizacja deszczowa
- Istniejąca sieć energetyczna
- Istniejąca sieć teletechniczna
- Istniejąca sieć ciepłownicza
- Istniejący słup energetyczny
- Istniejący słup teletechniczny
- Istniejąca studnia kanalizacyjna
- Istniejąca zasuwa wodociągowa
- Istniejąca zasuwa gazowa
- Istniejące wpusty uliczne

WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DRÓGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 11 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl	
INWESTOR: Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Bytna 14 tel. (32) 324 34 00	
INWESTYCJA: "Opiekiwanie dokumentacją projektową remontu dojazdu do garaży przy ulicy Grar towej w Bieruniu"	
TYTUŁ PRACY: <b>ZBIORCZA PLANIJA UZBRÓJENIA TERENU</b>	STADIUM: <b>PBW</b>
ZŁOŻONE: <b>KT 0038</b>	SKALA: <b>1:500</b>
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Paters, 558/02	DATA: 31.10.2013
OPRACOWAŁ: inż. S. Paters	DATA: 31.10.2013

Bieruń, 18.11.2013 r.

GK.7013.17.03.2013.EK

**Pracownia Projektowa „DROGOWIEC”**  
**mgr inż. Bartłomiej Schmidt**  
**ul. Lecha 14 pokój 110**  
**41-710 Ruda Śląska**


**DOTYCZY:** uzgodnienia planu sytuacyjnego i projektowanego odwodnienia dla tematów „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu ulicy Granitowej w Bieruniu”, „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu”

Odpowiadając na pismo PPD/212/06/11/2013 KT 039/2013 z dnia 6.11.2013r Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu informuje, że akceptujemy projektowane odwodnienie dla w/w tematów.

W dostarczonej dokumentacji brak jest docelowej organizacji ruchu oraz organizacji ruchu na czas budowy .

W docelowej organizacji ruchu należy uwzględnić przejścia dla pieszych najazdowe spełniające funkcje progów zwalniających.

Z poważaniem

  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Komunalnej  
mgr inż. Jan Stodółka



UNWAGI I WSKAZANIA  
W ZWIĄZKU Z  
ZAPLANOWANĄ PRACĄ  
WYKONANĄ W DNIACH  
13.10.2013 R. O 14.00  
14.10.2013 R. O 14.00  
15.10.2013 R. O 14.00

Bieruń 14.10.2013 r.

GK.7021.6.113.21905.13 JD

**Pracownia Projektowa „DROGOWIEC”**

**mgr inż. Bartłomiej Schmidt**

**ul. Lecha 14 pokój 110**

**41-710 Ruda Śląska**

**DOTYCZY :** odprowadzenia wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Granitowej w Bieruniu

Odpowiadając na pismo PPD/190/30/09/2013 KT 039/2013 z dnia 30.09.2013r Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu informuje, że w ul. Granitowej przebiegają odcinki kanalizacji deszczowej uwidocznione na załączonym Planie Zagospodarowania Terenu.

Włączenie odwodnienia projektowanego remontu ul Granitowej oraz projektowanego remontu dojazdu do garaży przy ul Granitowej należy przewidzieć w miejscu włączenia istniejących wpustów ulicznych lub zaprojektować nowe odcinki kanalizacji z włączeniem do istniejących studni kanalizacji deszczowej. Propozycje lokalizacji i włączenia wpustów ulicznych uzgodnić w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bieruń.

Z załączonego Planu Zagospodarowania Terenu cz 1 wynika, że nie uwzględniono istniejących 2 wpustów ulicznych na wysokości numeru 13, prosimy o skorygowanie planu.

Z poważaniem

~~NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Komunalnej  
mgr inż. Jan Świdziński~~

**Pracownia Projektowa „Drogowiec”**

**Mgr inż. Bartłomiej Szmidt**

**Ul. Lecha 14**

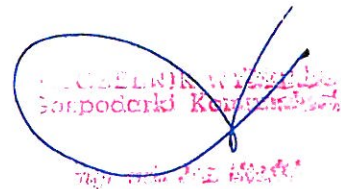
**41-710 Ruda Śląska**

Dotyczy: opracowania dokumentacji projektowej.

W odpowiedzi na pismo nr 16800/13 i 160801/13 w sprawie zaopiniowania dokumentacji projektowej:

- a) remontu ul. Granitowej w Bieruniu,
  - b) remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu,
- po wizji lokalnej w terenie w dniu 9-08-2013r. wniesiono uwagi dla;
- Ad. a)- zaprojektować trzy pasy- chodnik 1,2m; pas postojowy szer.2,5m; pas jezdni.
- Ad. b)- w opracowaniu uwzględnić przyległą drogę wewnętrzną,
- wydzielić wjazdy do garaży,
  - pas główny- asfaltowy,
  - odwodnienie terenu.

Na bieżąco proszę przysyłać materiały na adres: [jan.stocki@um.bierun.pl](mailto:jan.stocki@um.bierun.pl), Tel.602241902.





L.dz. DT/TMG/MGK/105/KB/300/2013

Bieruń dnia, 12.08.2013.

Pracownia Projektowa  
„DROGOWIEC”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14 pok. 110  
41-710 Ruda Śląska

Dotyczy: informacji o warunkach geologiczno – górniczych.

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.07.2013. w sprawie informacji o warunkach geologiczno – górniczych dla inwestycji pn.: **opracowanie dokumentacji projektowej remontu ul. Granitowej i dojazdu do garaży zlokalizowanej w Bieruniu na Obszarze Górniczym „Bieruń II”**

**informuję**

- o możliwości wystąpienia, w okresie koncesyjnym tj. do 2030 r następujących wpływów dokonanej i projektowanej działalności górniczej:
  - planowana inwestycja położona jest na terenie górniczym KWK „Piast”, w którym prognozuje się wystąpienie **pierwszej, drugiej, trzeciej (zgodnie z załączoną mapą Nr 1 i Nr 2) kategorii terenu górniczego,**
  - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów podziemnych wywołujących przyspieszenia drgań powierzchni o maksymalnej wartości  $a \leq 200 \text{ mm/s}^2$ ,
  - stosunki wodne **zmian sytuacji hydrogeologicznej nie przewiduje się**
  - występowanie złóż innych kopalin - **brak**
  - inne czynniki mogących stanowić zagrożenie dla wnioskowanej inwestycji, w szczególności w zakresie występowania zrobów płytkiej eksploatacji, szybów i szybików oraz deformacji nieciągłych - **brak,**
- w rejonie obejmującym przedmiotową inwestycję występują udokumentowane zasoby bilansowe, możliwe do zagospodarowania po okresie koncesyjnym tj. po 2030 r, których eksploatacja, w oparciu o obecne warunki techniczno – ekonomiczne, może spowodować wystąpienie wpływów odpowiadających **pierwszej, drugiej, trzeciej, czwartej (zgodnie z załączoną mapą Nr 3) kategorii terenu górniczego**
- niniejsza informacja nie zastępuje uzgodnienia w trybie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003r. nr 80, poz. 707 z późniejszymi zmianami ).
- niniejsza informacja wydana jest według stanu wiedzy na dzień 12.08.2013.

Mierniczy Górniczy

Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

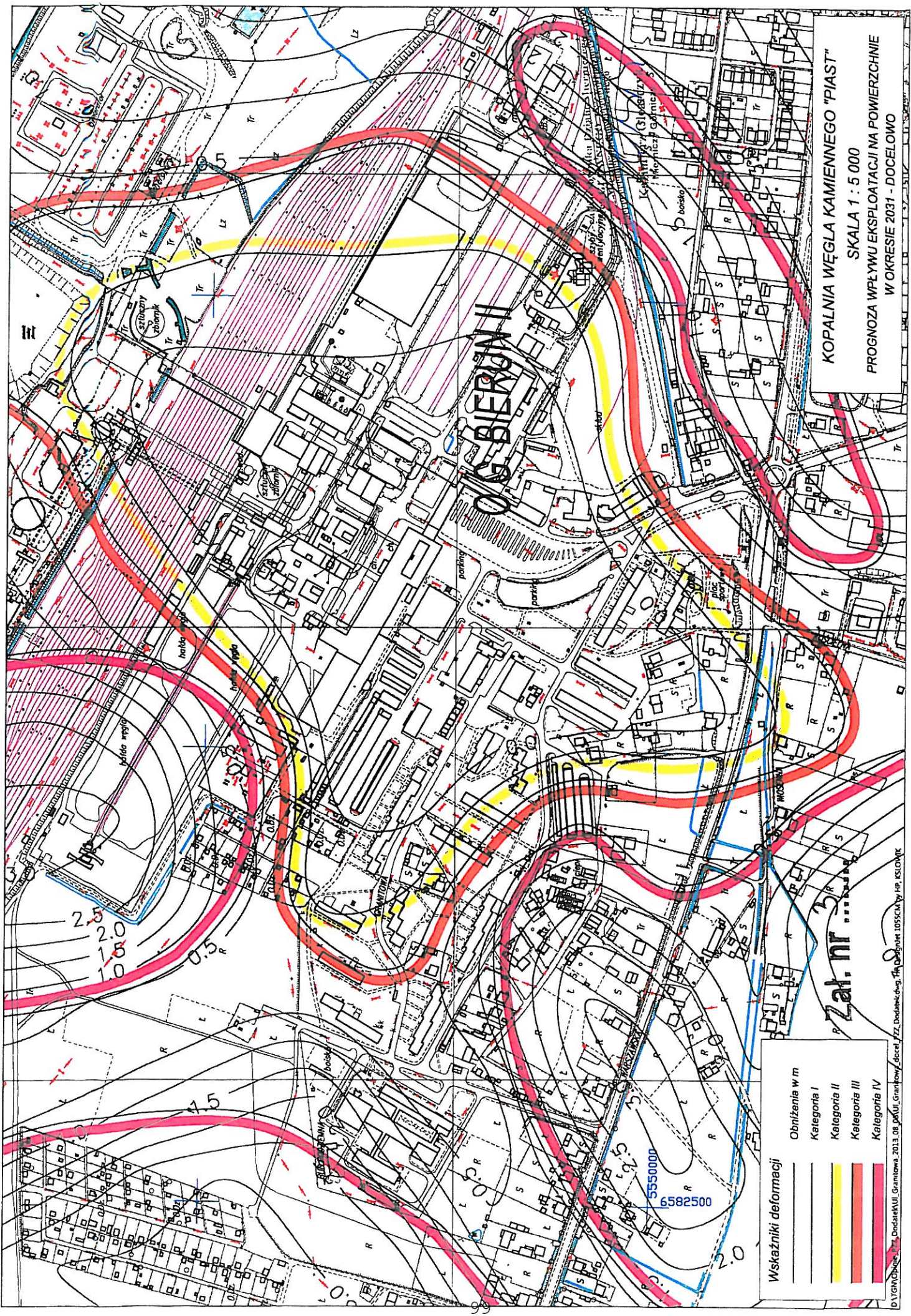
Z-ca Kierownika Działu Mierniczego  
Z-ca GŁÓWNI GO INŻYNIERA  
Mierniczo-Geologicznego

Kazimierz Olejczyk  
Mierniczy Górniczy

KOMPANIA WĘGLOWA S.A.  
Oddział Kopalnia Węgla Kamiennego „PIAST”  
DYREKTOR ds. PRODUKCJI  
Z-ca KIEROWNIKA RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO

MARIAN KU CZ





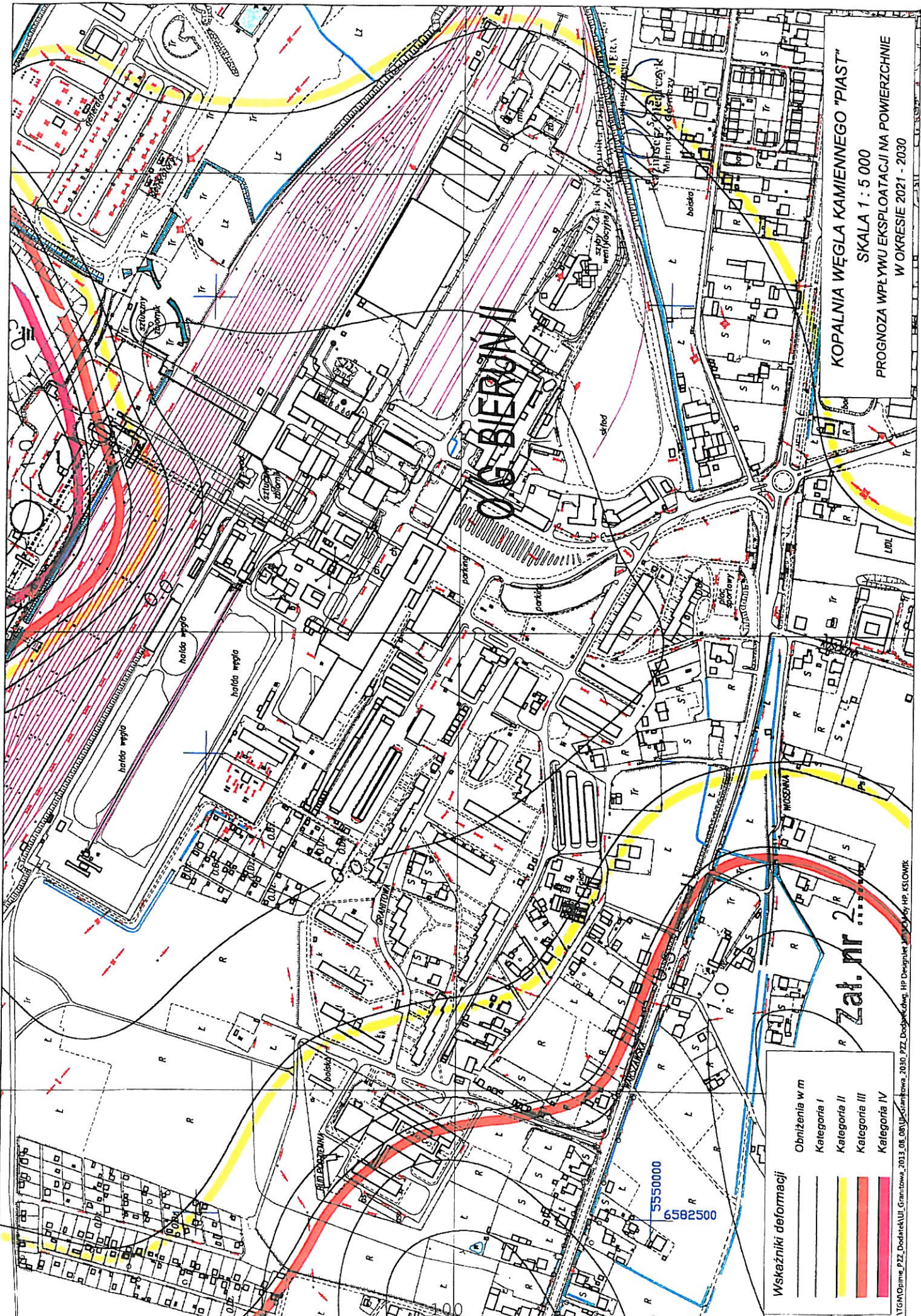
**KOPALNIA WĘGLA KAMIENNEGO "PIAST"**  
**SKALA 1 : 5 000**  
**PROGNOZA WPLYWU EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ**  
**W OKRESIE 2031 - DOCELOWO**

**Zat. nr 5**

**Wskaźniki deformacji**

Obniżenia w m	
Kategoria I	—
Kategoria II	—
Kategoria III	—
Kategoria IV	—

01/2013 Dodatek KUL, Granitowa, 2013, 08, 06 (U), Granitowy doceł, JZ, Dodatek ch.p. 44, 01/2013, 1055K.M, Wp. KSLD.WK



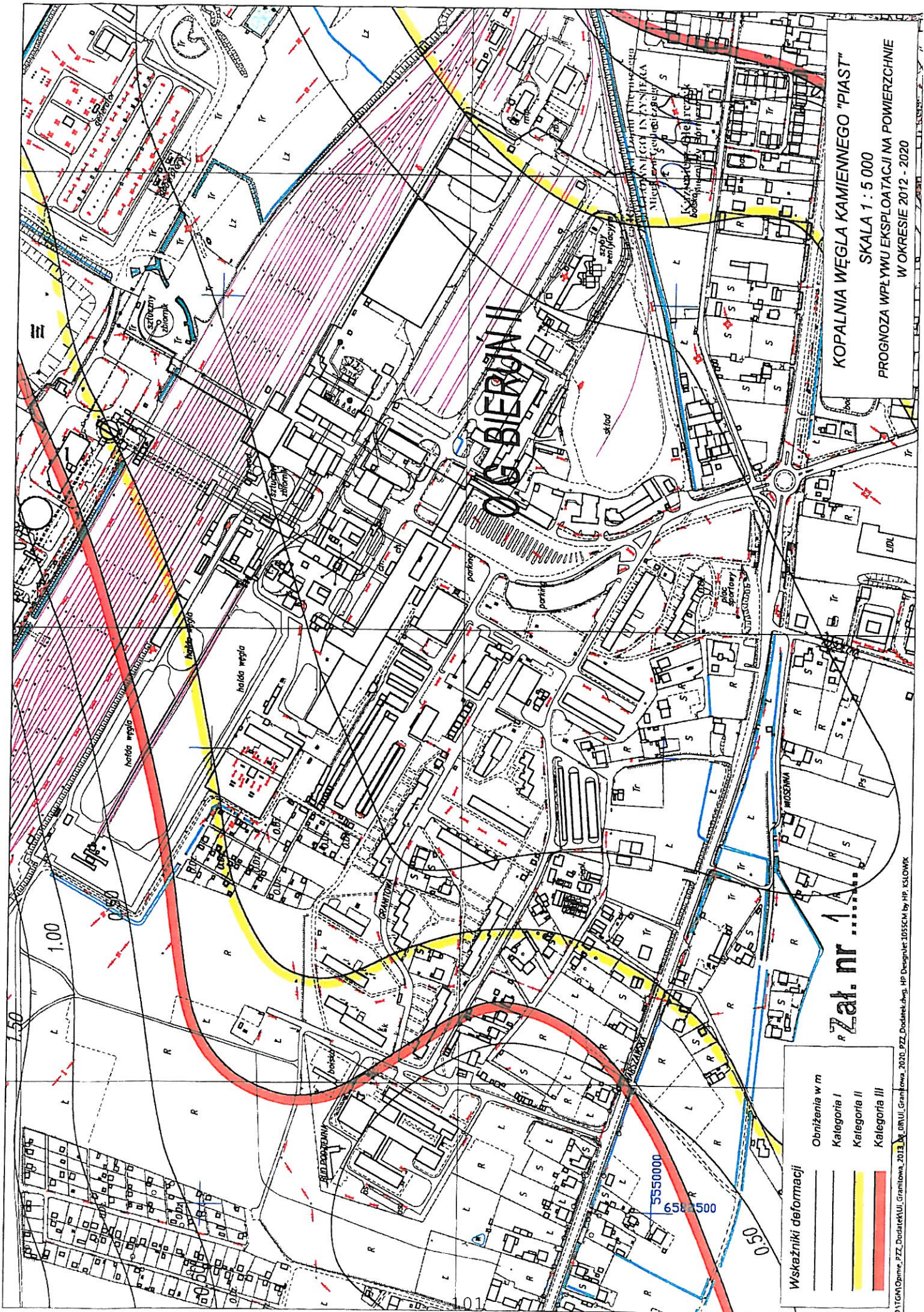
KOPALNIA WĘGLA KAMIENNEGO "PIAST"  
 SKALA 1 : 5 000  
 PROGNOZA WPEŁYU EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ  
 W OKRESIE 2021 - 2030

Wskaźniki deformacji

Obniżenia w m
Kategoria I
Kategoria II
Kategoria III
Kategoria IV

Załącznik nr 2

© YIGAD Opole, PZŻ, Dodatek VII, Granitowa, 2013, 08\_0813, Granitowa, 2010, PZŻ, Dodatek C, HP, Designet, 2010, HP, KŚLOWIK



KOPALNIA WĘGLA KAMIENNEGO "PIAST"  
 SKALA 1 : 5 000  
 PROGNOZA WPŁYWU EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ  
 W OKRESIE 2012 - 2020

Załącznik nr 1

Wskaźniki deformacji

Obniżenia w m	
[Red line]	Kategoria I
[Yellow line]	Kategoria II
[Pink line]	Kategoria III

D:\TCM\Opinie\_PZL\_Dodatki\Uj\_Granitowa\_2012\Uj\_Granitowa\_2020\_PZL\_Dodatki.dwg, HP, DesignJet 1055CM by HP, KSŁOWAK



Telekomunikacja Polska  
Techniczna Obsługa Klienta  
Wydział Ewidencji i Zarządzania  
Danymi o Infrastrukturze Katowice  
ul. Ordona 13, 40-163 Katowice  
tel.: 32 291 58 18 fax.: 32 204 01 01

Pracownia Projektowa  
DROGOWIEC  
ul. Lecha 14 pok. 110  
41-710 Ruda Śląska

Katowice, 28 sierpień 2013r.

Numer pisma: TOTDAA.AG.211-116311/13

Temat: uzgodnienie projektu modernizacji dojazdu do garaży w miejscowości Bieruń ul. Granitowa.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.07.2013r dotyczące uzgodnienia projektu modernizacji dojazdu do garaży w miejscowości Bieruń ul. Granitowa, Telekomunikacja Polska Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice informuje, że istniejący kabel ziemny zabudowany do budynku ul. Granitowa 22 nie kolidują z przedmiotową inwestycją.

Powyższe uzgodnienie jest ważne na okres 12 miesięcy.

Z poważaniem

Piotr Kbr̄czarek

*PK*  
Kierownik Wydziału Ewidencji  
i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice

PGNiG SPV 4 sp. z o.o.  
Oddział w Zabrzu  
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze  
tel. 032 398 50 00, faks 032 271 78 01

Rozdzielnia Gazu Tychy  
ul. Barbary 25, 43-100 Tychy  
tel. 32 227 41 14, 227 31 24  
fax 32 227 41 14

Pracownia Projektowa  
„Drogowiec”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14 pokój 110  
41-710 Ruda Śląska

Wasz znak:  
Nasz znak: K-10/3619/432-514/13

Tychy, 2013-08-12

dot.: uzgodnienia lokalizacji projektowanego remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.

W odpowiedzi na Państwa pismo przesyłamy plan sytuacyjny z naniesioną siecią gazową niskiego ciśnienia. W zaznaczonym zakresie nie posiadamy sieci gazowej podwyższonego średniego ciśnienia i wysokiego ciśnienia obsługiwanej przez PGNiG SPV4 Sp. z o. o. Oddział w Zabrzu - Wydział Obsługi Sieci Wysokoprężnej.

Przy pracach projektowych w obrębie sieci gazowej należy uwzględnić następujące odległości:

- pionowe zgodnie z **PN-91/M-34501**
- poziome zgodnie z **Dz. U. nr 139 poz. 686 z dnia 7 grudnia 1995r.**

Każdą zmianę w stosunku do w/w przepisów należy indywidualnie uzgadniać z Działem Technicznym Rozdzielni Gazu Tychy.

W przypadku prowadzenia robót w pobliżu naszych urządzeń inwestor winien skontaktować się z Rozdzielnią Gazu Tychy, ul. Barbary 25 **celem ustalenia nadzoru nad w/w robotami**. Nadzór wykonujemy odpłatnie, na który inwestor powinien przesłać zlecenie z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia.

Uzgodnienie ważne jest **na okres 2 lat** licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

**UWAGA:**

Niniejsze uzgodnienie rozpatrzono w zakresie sieci rozdzielczej. W zakresie uzgodnienia sieci przesyłowej sprawę należy dodatkowo uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach, Terenowa Jednostka Obsługi Katowice z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja 376, tel. 344 90 50.

Załącznik: 1 plan  
Kopia: K-10

KIEROWNIK  
Rozdzielnia Gazu w Tychach

Adam Grzoga



Świerklany, 2013-08-07



2013-55428

SWI-TT.404.686.2013/4 (JS)

**PRACOWNIA PROJEKTOWA "DROGOWIEC"  
UL. LECHA 14 POKÓJ 110  
41-710 RUDA ŚLĄSKA**

Dotyczy: uzgodnienia przebiegu sieci gazowej wysokiego ciśnienia w związku z planowanym remontem dojazdu do garaży w Bieruniu ul. Granitowa.

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie jw. informujemy, że w przedstawionym zakresie opracowania Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach nie eksploatuje sieci gazowej wysokoprężnej. Uzgodnienie ważne jest na okres trzech lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Jednocześnie informujemy, że wszelkie uzgodnienia związane z siecią dystrybucyjną należy uzyskać w PGNiG SPV4 Oddział w Zabrze sp. z o.o. 41-800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11.

Zastępca Dyrektora Oddziału  
ds. technicznych

Kazimierz Mazur

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

**Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Świerklanach**  
ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany  
tel. 32 439 25 00; faks 32 439 25 60

**Adres Siedziby**  
ul. Mszczonowska 4  
02-337 Warszawa  
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

**Zarząd Spółki**  
Prezes Zarządu: Jan Chodan  
Członek Zarządu: Wojciech Kowalski,  
Sławomir Śliwiński

**Kapitał Zakładowy:** 3 771 990 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 3 771 990 842 PLN **Konto:** BRE Bank S.A., Nr 55 1140 1977 0000 5803 0100 6001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698-00022 **www.gaz-system.pl**

**Adres do korespondencji:**

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Gliwicach  
ul. Poniowa 14a, 44-100 Gliwice  
Klient indywidualni  
tel. 32 302 0 303  
Klient Biznesowi  
tel. 32 302 0 101



Gliwice, dnia 22 sierpień 2013  
TDO11/DZD/DM/3468/S13/090966/2013

Pracownia Projektowa "DROGOWIEC"  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14  
41-710 Ruda Śląska

**Dotyczy: wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu i uzgodnienie remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.**

Odpowiadając na pismo z dnia 31-07-2013 informujemy, że na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi kabli SN, nN i oświetlenia ulicznego wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Istniejące na wskazanym terenie linie napowietrzne nN należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z przepisami i normami BHP i PBUE.

Ewentualną przebudowę lub zabezpieczenie kolidujących odcinków kabli, Klient winien uzgodnić nieodpłatnie w Regionie Tychy Spółki TAURON Dystrybucja Serwis S.A., której siedziba znajduje się przy ul. Asnyka 1 w Tychach.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego). Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu.

O rozpoczęciu robót w pobliżu urządzeń nN, SN należy powiadomić Spółkę TAURON Dystrybucja Serwis S.A. w Chorzowie, ul. Olszewskiego 1.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

TAURON Dystrybucja S.A.

Pracownik

Dariusz Maleński

Załączniki: mapa szt.1  
Faktura VAT

Kopia: DZD

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków  
tel. +48 12 261 10 00  
tel. +48 12 261 10 01  
e-mail: kontakt@tauron-dystrybucja.pl

Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS: 0000073321, NIP: 611-020-28-60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy: 512 028 035,78 zł (wpiącony)

www.tauron-dystrybucja.pl



# Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

ŚWIADCZY USŁUGI  
W ZAKRESIE:

TS/BK/B/66/17514/3555/2013

Tychy, dnia 19.08.2013r.

- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- projektowania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- powykonawczych pomiarów geodezyjnych
- montażu węzłów wodociągowych
- zabudowy i plombowania wodociągów
- prześwietlania rur kanalizacyjnych za pomocą telewizji przemysłowej
- wykrywania nieszczelności sieci wodociągowych
- czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- budowy i remontu studzienek kanalizacyjnych
- wywozu nieczystości z osadników
- analizy laboratoryjnej wody i ścieków

Pracownia Projektowa „DROGOWIEC”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14 pokój 110  
41 – 710 Ruda Śląska

Dotyczy: wydania warunków zabezpieczenia kolizji dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej, w Bieruniu”.

W związku z planowanymi przez Urząd Miasta w Bieruniu pracami związanymi z modernizacją drogi, ul. Granitowej, w Bieruniu, Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna poniżej podaje warunki techniczne zabezpieczenia sieci wodociągowej, kolidującej z planowanym remontem drogi:

1. Armaturę wodociągową, w obrębie prowadzonych prac drogowych, należy dostosować do rzędnej terenu projektowanej nawierzchni oraz pozostawić w stanie gotowości technicznej do prawidłowej eksploatacji.
2. Na trasie sieci wodociągowej proponuje się wykonać utwardzenie w technologii rozbieralnej (kostka brukowa),
3. Sposób zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia należy uzgadniać na roboczo z Oddziałem Eksploatacji Sieci Bieruniu, tel. 32/326 96 32.
4. Roboty w rejonie uzbrojenia RPWiK Tychy S.A. należy poprzedzić przekopami kontrolnymi, wykonywanymi ręcznie pod nadzorem przedstawiciela przedsiębiorstwa.
5. Zachować grubość naziomu nad uzbrojeniem nie mniejszą niż istniejąca. W przypadku zmniejszenia istniejącej warstwy gruntu rodzimego, ale nie mniej niż do 1,0m, należy zastępczo wykonać w pasie, minimum 2,0 m wzdłuż wodociągu (po 1,0 m od osi w obie strony), równoważną warstwę ocieplającą (np. nienasiąkliwej pianki izolacyjnej).
6. Nadzór nad robotami należy zlecić pisemnie do RPWiK Tychy S.A. w terminie minimum dwóch tygodni przed planowanym rozpoczęciem robót. Z uwagi na charakter terminu zgłoszenia (planowanego), niezbędnym jest telefoniczne powiadomienie służb RPWiK Tychy S.A. (Oddział Eksploatacji Sieci Bieruń, tel. 32/326 96 32, o rzeczywistym rozpoczęciu robót. Jeżeli zaproponowane prace rozpoczęte zostaną bez powyższego powiadomienia, RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie prawo wystąpienia do stosownego organu, o wstrzymanie robót.
7. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami lub uszkodzenia urządzenia, będącego własnością RPWiK Tychy S.A., Inwestor zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia awarii oraz kosztów poniesionych strat eksploatacyjnych i pełnienia nadzorów branżowych.
8. Koszty całości prac – przebudowy kolidującego wodociągu, wykonania zabezpieczenia naszych sieci oraz pełnienia nadzorów branżowych – ponosi Inwestor.

Jednocześnie, RPWiK Tychy S.A. potwierdza przebieg sieci i urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez przedsiębiorstwo w zaznaczonym terenie na załączonej kopii mapy zasadniczej (sieć wodociągowa została zaznaczona kolorem niebieskim).

Cena usługi niniejszego uzgodnienia wynosi 68,00 zł. + VAT.

Termin ważności uzgodnienia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Z poważaniem

**Do wiadomości Inwestora:**  
Urząd Miejski w Bieruniu  
ul. Rynek 14  
43 – 150 Bieruń

WICEPREZES ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych

mgr inż. Marek Dygón

Załącznik: plan zagospodarowania - 1 egz.  
Kopia TS a/a, TO.



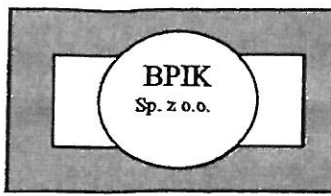
43-100 Tychy ul. Sadowa 4

NIP 646-001-03-22, Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629

Tel. centrala: (032) 325-70-00, 227-40-31 do 3, Fax: (032) 325-70-05, Sekretariat: (032) 325-70-01

www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpwik.tychy.pl, sekretariat@rpwik.tychy.pl

Kapitał zakładowy - 70 000 000 zł, Kapitał wpłacony - 70 000 000 zł



**Bieruńskie Przedsiębiorstwo  
Inżynierii Komunalnej**  
Sp. z o.o.

---

Bieruń, 30.08.2013 r.

**Pracownia Projektowa  
„Drogowiec”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
41-710 Ruda Śląska  
ul. Lecha 14**

**Dotyczy:** sieci kanalizacyjnej w rejonie dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.07.2013 r. informujemy, że nasze przedsiębiorstwo administruje wyłącznie siecią kanalizacji sanitarnej. W wskazanym przez Państwa zakresie posiadamy wyłącznie to uzbrojenie terenu, które naniesione zostało na załączonej mapie.

Informacji na temat kanalizacji deszczowej należy zaczerpnąć w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta w Bieruniu.

Bieruńskie Przedsiębiorstwo  
Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Tadeusz Kowalik

---

**e-mail** bpik@bpik.com.pl  
**NIP:** 646-23-86-847  
**REGON:** 276238012  
**KRS:** 0000043684  
Sąd Rejonowy w Katowicach

**Siedziba spółki:** ul. Jaglełły 13, 43-155 Bieruń  
**tel./fax** 032 216 27 64; 032 328 96 84  
**Kapitał zakładowy:** 18 801 000,00 zł  
**Konto bankowe:** PKO BP o/Tychy  
Nr 24 1020 2528 0000 0702 0015 4096



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 17 października 2012 r.

Elektronicznie podpisany przez:  
IWONA ANDRUSZKIEWICZ; Śląski Urząd Wojewódzki  
Data: 2012-10-17 14 42:48

Poz. 4026

## UCHWAŁA NR XII/4/2012 RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK Piast, ul. Solecką i granicami miasta**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647) oraz zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Bieruniu Nr X/9/2007 z dnia 25 października 2007 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK Piast, ul. Solecką i granicami miasta oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia, przyjętej uchwałą Rady Miejskiej w Bieruniu Nr VIII/2/2002 z dnia 24 września 2002 r. wraz ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Rady Miejskiej w Bieruniu Nr X/1/2007 – ujednolicony tekst i rysunek studium z dnia 25 października 2007 r. oraz uchwałą Rady Miejskiej w Bieruniu Nr X/8/2009 – ujednolicony tekst i rysunek studium z dnia 26 listopada 2009 r., na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

### **Rada Miejska w Bieruniu uchwała:**

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK Piast, ul. Solecką i granicami miasta, zwany dalej „planem”.**

### **Rozdział 1. Ustalenia ogólne**

**§ 1. 1. Plan obejmuje powierzchnię 259,36 ha.**

**2. Integralną część planu stanowią:**

- 1) tekst uchwały, zwany dalej „tekstem planu”;
- 2) załącznik graficzny nr 1 – w skali 1:1000, zwany dalej „rysunkiem planu”.

**3. Załącznikami do uchwały są:**

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;

- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

#### 4. Jeżeli w uchwale jest mowa o:

- 1) "**planie**" – należy przez to rozumieć: ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz z rysunkiem planu stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
- 2) "**rysunku planu**" – należy przez to rozumieć: rysunek planu na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
- 3) "**terenie**" – należy przez to rozumieć: obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 4) "**przeznaczeniu terenu**" – należy przez to rozumieć: funkcja lub funkcje zabudowy, a także sposób lub sposoby zagospodarowania oraz rodzaj lub rodzaje działalności dopuszczone na danym terenie;
- 5) "**przeznaczeniu podstawowym**" – należy przez to rozumieć: "przeznaczenie terenu", jakie może występować na działce i w budynkach na niej zlokalizowanych w sposób samodzielny lub niesamodzielny, przy założeniu, że jego udział będzie stanowił więcej niż 50% powierzchni terenu w ramach poszczególnych działek i powierzchni użytkowej budynków na nich zlokalizowanych, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 1, ust. 4, pkt 6;
- 6) "**przeznaczeniu towarzyszącym**" – należy przez to rozumieć: "przeznaczenie terenu", jakie może jedynie współwystępować z podstawowym przeznaczeniem terenu, a jego udział musi stanowić mniej niż 50% powierzchni terenu w ramach poszczególnych działek i powierzchni użytkowej budynków na nich zlokalizowanych, z zastrzeżeniem: dopuszcza się lokalizowanie dojazdów, miejsc postojowych, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej obejmujących 100% powierzchni działek, lecz nie więcej niż 50% powierzchni terenu, w obrębie którego zostaną zlokalizowane;
- 7) "**usługach nieuciążliwych**" – należy przez to rozumieć: działalności usługowe spełniające wymogi ochrony środowiska, dla których nie jest wymagana decyzja środowiskowa, w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.);
- 8) "**usługach chronionych**" – należy przez to rozumieć: działalności usługowe, dla których zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826) ustalono standardy jakości środowiska takie, jak dla zabudowy mieszkaniowej lub wyższe (np. szpitale, domy opieki społecznej, budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży itp.);
- 9) "**nieprzekraczalnej linii zabudowy**" – należy przez to rozumieć: liniowe oznaczenie graficzne, po wewnętrznej stronie którego dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków, z zastrzeżeniem: naziemna część budynku nie może wykraczać poza zewnętrzną krawędź linii;
- 10) "**intensywności zabudowy**" – należy przez to rozumieć: wskaźnik, który wyraża stosunek sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych projektowanego budynku lub budynków, do powierzchni całkowitej działki budowlanej;
- 11) "**zieleni izolacyjnej**" – należy przez to rozumieć: zespół zwartej zieleni składający się z co najmniej trzech rzędów drzew (o przewidywanej wysokości wzrostu minimum: 15 m), w tym przynajmniej jednego rzędu z gatunku zimozielonego oraz co najmniej dwóch rzędów krzewów (o przewidywanej wysokości wzrostu maksimum: 5 m), w tym przynajmniej jednego rzędu z gatunku zimozielonego, gatunki roślin należy dostosować do lokalnych warunków klimatycznych oraz gruntowo – wodnych.

#### § 2. 1. Obowiązujące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca tereny;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;

- 4) przeznaczenia terenu:
- a) **MW** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
  - b) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
  - c) **MN/U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
  - d) **UO** – teren usług oświaty;
  - e) **U** – teren zabudowy usługowej;
  - f) **US** – teren usług sportu i rekreacji;
  - g) **P** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
  - h) **P/U** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;
  - i) **RP** – teren upraw polowych;
  - j) **ZU** – teren zieleni urządzonej;
  - k) **ZD** – teren ogrodów działkowych;
  - l) **ZC** – teren cmentarza;
  - m) **ZNU** – teren zieleni nieurządzonej;
  - n) **WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
  - o) **KK** – teren komunikacji kolejowej;
  - p) **KS** – teren komunikacji samochodowej;
  - q) **KSO/U** – teren obsługi komunikacji samochodowej oraz zabudowy usługowej;
  - r) **KPJ** – teren komunikacji pieszo-jezdnej;
  - s) **KDGP** – teren dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego;
  - t) **KDZ** – teren dróg publicznych klasy zbiorczej;
  - u) **KDL** – teren dróg publicznych klasy lokalnej;
  - v) **KDD** – teren dróg publicznych klasy dojazdowej;
  - w) **KDW** – teren dróg wewnętrznych;
  - y) **IE** – teren infrastruktury elektroenergetycznej;
  - z) **IG** – teren infrastruktury gazowniczej;
  - za) **IK/P** - teren infrastruktury kanalizacyjnej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
  - zb) **TZ** – teren zamknięty;
- 5) elementy układu komunikacyjnego:
- a) ciąg pieszy;
  - b) ścieżka dla rowerów.

## **2. Oznaczenia planu o charakterze informacyjnym:**

- 1) elementy układu komunikacyjnego:
- a) oś drogi;
- 2) strefy i tereny ochronne:
- a) granica pomiędzy Obszarem Górniczym i Terenem Górniczym "Bieruń I" a "Łędziny";
  - b) I kat. przydatności terenu pod zabudowę;
  - c) II kat. przydatności terenu pod zabudowę;
  - d) III kat. przydatności terenu pod zabudowę;

- e) granica obszaru chronionego filarem ochronnym;
  - f) granica pasa technologicznego od linii energetycznej wysokiego napięcia;
  - g) granica pasa technologicznego od linii energetycznej średniego napięcia;
  - h) granica podstawowej odległości bezpiecznej od gazociągu;
  - i) granica pasa technologicznego od sieci wodociągowej;
  - j) zieleń izolacyjna;
- 3) infrastruktura techniczna – istniejąca:

a) elektroenergetyka:

- sieć napowietrzna wysokiego napięcia 220 kV;
- sieć napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV;
- sieć napowietrzna średniego napięcia 20 kV;
- sieć kablowa średniego napięcia 20 kV;
- GPZ „Piaś 110 kV”;
- GPZ „Bieruń 220/110 kV”;
- wnetrzowa stacja trafo;
- słupowa stacja trafo;

b) gazownictwo:

- gazociąg wysokiego ciśnienia: 2,5 MPa;
- stacja gazowa;

c) zaopatrzenie w wodę:

- sieć wodociągowa – główna (600mm, 400mm) – wód przemysłowych;
- sieć wodociągowa – główna (500mm) – wód słonych KWK "Ziemowit", KWK "Piaś".

**§ 3. 1. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów są zgodne z "Ustaleniami szczegółowymi" niniejszej uchwały.**

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

1) możliwość zachowania budynków:

- a) zlokalizowanych niezgodnie z liniami zabudowy przedstawionymi na rysunku planu, z możliwością ich przebudowy, odbudowy i rozbudowy, niewykraczającej poza dotychczasowe linie zabudowy, wyznaczone przez istniejące budynki, będące przedmiotem prac budowlanych;
- b) wyższych niż określone w „Ustaleniach szczegółowych”, z możliwością ich przebudowy, odbudowy i rozbudowy, niewykraczającej poza dotychczasową wysokość;

2) zakaz lokalizowania ogrodzeń na terenach istniejących i projektowanych dróg publicznych, wewnętrznych oraz ciągów pieszo – jezdnych, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

3) w zakresie lokalizowania reklam ustala się:

- a) zakaz lokalizowania reklam o powierzchni informacyjnej i promocyjnej większych niż: 6m<sup>2</sup> na wszystkich terenach, za wyjątkiem: P/U, P, A1.U, A2.U, C1.U;
- b) zakaz lokalizowania reklam na terenach dróg publicznych i wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdnych;
- c) zakaz lokalizowania reklam na obiektach małej architektury (w tym latarniach), urządzeniach technicznych (w tym: szafkach energetycznych, telekomunikacyjnych i stacjach transformatorowych);



- d) zakaz lokalizowania reklam na dachach;
- e) na terenach przewidzianych pod zabudowę, za wyjątkiem terenów: **P/U**, **P**, **A1.U**, **A2.U**, **C1.U**, możliwość lokalizowania reklam na maksymalnej wysokości nieprzekraczającej wysokości dopuszczonej na nich zabudowy.

### 3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obowiązek utrzymania standardów emisyjnych przez nowe obiekty budowlane, zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
- 2) w zakresie ochrony akustycznej ustala się maksymalny – dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826):
  - a) na terenach: **MN**, **MN/U** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
  - b) na terenach: **MW** jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
  - c) na terenie: **UO** jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
- 3) zakaz lokalizowania inwestycji, których działalność może powodować przekroczenie dopuszczalnych norm  
poza działkę, do której inwestor posiada tytuł prawny, określonych w aktach wykonawczych do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
- 4) na terenach: **A5.MN/U**, **B11.MN/U** i **E32.MN/U** dla nowej zabudowy lokalizowanej w obszarze ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od strony planowanej drogi ekspresowej nr S-1 (zlokalizowanej poza planem) i nr 44 (**1.KDGP**, **2.KDGP**), nakaz stosowania zabezpieczeń gwarantujących dotrzymanie normatywnych standardów poziomu hałasu, zgodnych z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826), w postaci przegród zewnętrznych o odpowiedniej izolacyjności akustycznej, w tym: okien i drzwi dźwiękochłonnych, zieleni izolacyjnej itp.

4. Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

5. Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń z zakresu potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) częściowo obszar planu znajduje się w granicach Obszaru Górniczego "Bieruń I" i częściowo w granicach Obszaru Górniczego "Łędziny";
- 2) w zasięgu Terenu Górniczego "Łędziny" i Terenu Górniczego "Bieruń I" istnieją następujące uwarunkowania:
  - a) zwierciadło wody gruntowej stabilizuje się na głębokości 1,5 – 2 m pod powierzchnią terenu;
  - b) występowanie wstrząsów parasejsmicznych o przyspieszeniu 200 – 250 mm/s<sup>2</sup>;
  - c) I – III kat. przydatności terenów pod zabudowę;
- 3) tereny: **1.KDGP**, **2.KDGP** nie mogą być narażone na eksploatację górnictwem, która na powierzchni terenu wywoła odkształcenia opisane II i III kat. szkód górnictwem;
- 4) część obszaru planu znajduje się w granicach filara ochronnego ;
- 5) częściowo obszar planu znajduje się w pasach technologicznych od napowietrznych linii energetycznych: wysokiego napięcia 220 kV o szerokości 50 m (po 25 m w każdą stronę od osi linii energetycznej), ustala się obowiązek ich uwzględnienia w przypadku zagospodarowywania działek;

6) częściowo obszar planu znajduje się w pasach technologicznych od napowietrznych linii energetycznych: wysokiego napięcia 110 kV o szerokości 30 m (po 15 m w każdą stronę od osi linii energetycznej), ustala się obowiązek ich uwzględnienia w przypadku zagospodarowywania działek, lokalizowania nowej zabudowy

oraz prowadzenia robót budowlanych przy zabudowie istniejącej;

7) częściowo obszar planu znajduje się w pasach technologicznych od napowietrznych linii energetycznych: średniego napięcia 20 kV o szerokości 16 m (po 8 m w każdą stronę od osi linii energetycznej), niskiego napięcia 1 kV o szerokości 4 m (po 2 m w każdą stronę od osi linii energetycznej), ustala się obowiązek ich uwzględnienia w przypadku zagospodarowywania działek, lokalizowania nowej zabudowy oraz prowadzenia robót budowlanych przy zabudowie istniejącej;

8) częściowo obszar planu znajduje się w granicy podstawowej odległości bezpiecznej od gazociągu, ustala się obowiązek jej uwzględnienia w przypadku zagospodarowywania działek, lokalizowania nowej zabudowy

oraz prowadzenia robót budowlanych przy zabudowie istniejącej;

9) częściowo obszar planu znajduje się w pasach eksploatacyjnych od wodociągów (o średnicach: 600mm, 500mm, 400 mm), ustala się obowiązek ich uwzględnienia w przypadku zagospodarowywania działek, lokalizowania nowej zabudowy oraz prowadzenia robót budowlanych przy zabudowie istniejącej;

10) podczas prac inwestycyjnych nakazuje się ponadto uwzględnienie stref technicznych, eksploatacyjnych itp. od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, które nie zostały wymienione w pkt 5 ÷ 9;

11) częściowo obszar planu znajduje się w strefie sąsiedztwa linii kolejowej, w jej zasięgu obowiązują zasady zagospodarowania terenu, zgodne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. Nr 153 poz. 955);

12) na obszarze planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zgodne z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 145);

13) na obszarze planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, zgodne z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);

14) na obszarze planu nie występują obiekty związanych z Obroną Cywilną, zgodne z ustawą z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 461).

#### **7. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

1) na obszarze planu nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości, o których mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.);

2) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 10 m<sup>2</sup>, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

3) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 4 m, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

4) kąt położenia granicy działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego w zakresie: 70<sup>0</sup>– 110<sup>0</sup>, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

#### **8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

1) w zakresie bilansu miejsc postojowych ustala się:

a) minimalnie: 1,5 miejsca postojowego na 1 lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej (liczone łącznie z miejscami garażowymi);

- b) minimalnie: 2 miejsca postojowe na budynek mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej (liczone łącznie z miejscami garażowymi);
  - c) minimalnie: 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 35 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu usługowego, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe;
  - d) wszystkie miejsca postojowe oraz place manewrowe przewidziane do obsługi zabudowy na terenach: MN, MW, MN/U, UO, U, US, P, P/U, ZC należy lokalizować w ramach działek budowlanych, na której te budynki są usytuowane lub na specjalnie wyznaczonym obszarze w bezpośrednim sąsiedztwie, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) w zakresie zmiany przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej ustala się:
- a) możliwość zmiany przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej;
  - b) możliwość zmiany przebiegu istniejących sieci w sposób powodujący ograniczone użytkowanie działek, wykraczające poza dotychczasowe strefy: techniczne, eksploatacyjne itp.;
- 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
- a) zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, w oparciu o ujęcia wody zlokalizowane poza obszarem planu;
  - b) możliwość stosowania indywidualnych ujęć wody;
- 4) w zakresie unieszkodliwiania ścieków sanitarnych i przemysłowych ustala się:
- a) zakaz odprowadzania ścieków powstałych na obszarze planu do wód powierzchniowych, rowów melioracyjnych oraz wprost do gruntu;
  - b) budowę kanalizacji sanitarnej dla wszystkich obszarów zainwestowania;
- 5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
- a) budowę kanalizacji deszczowej dla wszystkich obszarów zainwestowania;
  - b) nakaz utwardzania i skanalizowania terenów o powierzchni pow. 0,1 ha, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi i chemicznymi;
  - c) nakaz neutralizowania substancji ropopochodnych i chemicznych na terenach własnych inwestorów, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji;
  - d) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenach własnych inwestorów lub odprowadzanie ich z działek w trawnikach przez system rozsączający, do czasu budowy sieci kanalizacyjnej przewidzianej do ich obsługi;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- a) budowę stacji transformatorowych oraz rozbudowę sieci rozdzielczej średniego i niskiego napięcia, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby – w wyniku realizacji umów przyłączeniowych;
  - b) realizację zasilania w wysokie, średnie i niskie napięcie liniami napowietrznymi lub kablami podziemnymi;
  - c) możliwość modernizowania istniejących sieci energetycznych;
  - d) możliwość przebudowy sieci kolidujących z istniejącymi i planowanymi funkcjami terenów;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- a) budowę sieci gazowej dla wszystkich obszarów zainwestowania;
  - b) możliwość stosowania indywidualnych zbiorników gazowych do celów bytowych i gospodarczych;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:
- a) indywidualne i zbiorowe zaopatrzenie w energię cieplną;
  - b) stosowanie proekologicznych wysokosprawnych źródeł energii cieplnej charakteryzujących się brakiem

lub niską emisją substancji do powietrza;

9) w zakresie obsługi telekomunikacji ustala się:

- a) świadczenie usług telekomunikacyjnych przez wszystkich uprawnionych operatorów sieci;
- b) realizację sieci teletechnicznej zapewniającej obsługę wszystkich istniejących i projektowanych obszarów zabudowy, zgodnie z potrzebami;
- c) lokalizowanie urządzeń telekomunikacyjnych w uzasadnionych technicznie miejscach, jako wolno stojących (na terenach, do których gestor sieci posiada tytuł prawny), jak i wewnątrz budynków przeznaczenia podstawowego lub towarzyszącego;
- d) realizację sieci teletechnicznych w wykonaniu podziemnym, z możliwością zachowania sieci w wykonaniu napowietrznym;
- e) ewentualną przebudowę sieci teletechnicznych w wykonaniu napowietrznym, wyłącznie na sieć w wykonaniu podziemnym;

10) w zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- a) powszechną obsługę w zakresie wywożenia odpadów na składowisko odpadów, znajdujące się poza obszarem planu;
- b) zasadę utrzymania porządku i czystości oraz program gospodarki odpadami, w oparciu o obowiązujące przepisy gminne;
- c) lokalizowanie miejsc na odpady w sposób umożliwiający dostęp do nich z dróg publicznych, wewnętrznych oraz ciągów pieszo – jezdnych;
- d) selektywną zbiórkę odpadów.

**9. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania:**

- 1) możliwość lokalizowania zabudowy tymczasowej o funkcji zgodnej z planowanym przeznaczeniem terenu,

z wykluczeniem takich obiektów, jak obiekty kontenerowe i barakowozy, o ile nie są one związane z prowadzeniem budowy;

- 2) w zakresie tymczasowego użytkowania terenu ustala się:

- a) zakaz użytkowania działek niezgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie, jeżeli działalność prowadzona na ich obszarze jest źródłem uciążliwości wykraczającej poza ich granice;
- b) zakaz użytkowania działek niezgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie, jeżeli działalność prowadzona na ich obszarze uniemożliwia wprowadzenie ustaleń na działkach do nich przylegających.

**10. Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń z zakresu rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także tereny wymagające przekształceń lub rekultywacji.**

**11. Ustalenia dotyczące terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych:**

- 1) na obszarze planu wyznacza się tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, oznaczone na rysunku planu: US;
- 2) na obszarze planu nie wyznacza się terenów służących organizacji imprez masowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz.U. Nr 62 poz. 504 z późn. zm).

**12. Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**

- 1) stawka procentowa, służąca naliczeniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, wynosi 30%, słownie: trzydzieści procent.

## Rozdział 2. Ustalenia szczegółowe

**§ 4. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: E12.MW (1,905 ha), E14.MW (0,392 ha), E17.MW (0,262 ha), E22.MW (2,342 ha), E35.MW (1,773 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) usługi nieuciążliwe z wykluczeniem: usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów, handlu hurtowego, warsztatów i myjni samochodowych;
  - b) budynki gospodarcze;
  - c) obiekty małej architektury;
  - d) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe przewidziane do obsługi terenów: MW ;
  - e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - f) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna powierzchnia wolno stojących budynków usługowych: 100 m<sup>2</sup>;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy:
  - a) mieszkaniowej: 5 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż: 20 m;
  - b) usługowej: 1 kondygnacja nadziemna i nie więcej niż: 5 m;
  - c) pozostałej: 5 m;
- 3) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 2,5;
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 70%;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 20%;
- 6) geometra dachów:
  - a) dla zabudowy mieszkaniowej: dachy płaskie;
  - b) dla zabudowy usługowej i gospodarczej: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połączeń głównych i nachyleniu w zakresie: 25<sup>0</sup> – 40<sup>0</sup>;
- 7) zakaz budowy garaży wolno stojących i zespołów garażowych.

**3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 2000 m<sup>2</sup>;
- 2) minimalna szerokość frontów działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 20 m;
- 3) kąt położenia granicy działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego:
  - a) w zakresie: 70<sup>0</sup> – 110<sup>0</sup>;
  - b) równoległe do istniejących podziałów.

**4. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- 1) na terenie: E35.MW ciągi piesze.

**§ 5. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: E16.MN (0,147 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże przewidziane do obsługi terenu: **MN**;
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - e) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna wysokość zabudowy:
  - a) mieszkaniowej: 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe i nie więcej niż: 12 m;
  - b) pozostałej: 5 m;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 0,4;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 40%;
- 5) geometria dachów: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połączeń głównych i nachyleniu w zakresie:  $25^{\circ}$  –  $40^{\circ}$ ;
- 6) zakaz budowy zespołów garażowych.

**3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:  $1000 \text{ m}^2$ ;
- 2) minimalna szerokość frontów działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 25 m;
- 3) kąt położenia granicy działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w zakresie:  $70^{\circ}$  –  $110^{\circ}$ .

**§ 6. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: A5.MN/U (3,761 ha), B10.MN/U (0,274 ha), B11.MN/U (4,33 ha), C2.MN/U (0,622 ha), C6.MN/U (0,325 ha), E19.MN/U (0,215 ha), E32.MN/U (7,806 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - b) usługi nieuciążliwe z wykluczeniem: usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów, handlu hurtowego, warsztatów samochodowych i myjni samochodowych, z zastrzeżeniem: na terenach **E32.MN/U**, **B11.MN/U** dopuszcza się lokalizowanie warsztatów i myjni samochodowych;
  - c) zabudowa zagrodowa na terenie: **C2.MN/U**;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) obiekty i budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże przewidziane do obsługi terenów **MN/U**, z wyjątkiem terenu: **B11.MN/U**;
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - e) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) lokalizowanie budynków w układzie wolno stojącym i bliźniaczym;
- 2) lokalizowania budynków o funkcji: mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej;
- 3) w budynkach mieszkalnych wydzielanie lokali usługowych jedynie w części parterowej;
- 4) możliwość sytuowania budynków w zespołach garażowych bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy:
  - a) mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej na terenie: **E32.MN/U**, działce nr 229/2: 3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe i nie więcej niż: 12 m;
  - b) mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej oraz zagrodowej, na terenach i działkach budowlanych niewymienionych w lit. a: 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe i nie więcej niż: 9 m;
  - c) pozostałej: 5 m;
- 6) maksymalna intensywność zabudowy:
  - a) na terenach: **B11.MN/U**, działkach budowlanych nr 500/2, 2347/2, 2346/2, **E32.MN/U**, działce nr 229/2: 0,7;
  - b) na terenach i działkach budowlanych niewymienionych w lit. a: 0,5;
- 7) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej:
  - a) na terenie: **B11.MN/U**, działkach budowlanych nr 500/2, 2347/2, 2346/2: 70%;
  - b) na terenach i działkach budowlanych niewymienionych w lit. a: 50%;
- 8) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych:
  - a) na terenie: **B11.MN/U**, działkach budowlanych nr 500/2, 2347/2, 2346/2: 20%;
  - b) na terenach i działkach budowlanych niewymienionych w lit. a: 40%;
- 9) geometria dachów: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie 25<sup>0</sup>– 40<sup>0</sup>;
- 10) zakaz budowy zespołów garażowych, z wyjątkiem terenu: **B11.MN/U**.

**3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
  - a) pod zabudowę w układzie wolno stojącym: 600 m<sup>2</sup>;
  - b) pod zabudowę w układzie bliźniaczym: 450 m<sup>2</sup>;
- 2) minimalna szerokość frontów działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:
  - a) pod zabudowę w układzie wolno stojącym: 18 m;
  - b) pod zabudowę w układzie bliźniaczym: 14 m;
- 3) kąt położenia granicy działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego:
  - a) w zakresie: 70<sup>0</sup>– 110<sup>0</sup>;
  - b) równoległe do istniejących podziałów.

**4. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- 1) na terenie: **E32.MN/U** ciąg pieszy.

**§ 7. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: B14.UO (1,801 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług oświaty;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) zabudowa usług sportu i rekreacji;
  - b) budynki gospodarcze;
  - c) obiekty małej architektury;
  - d) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże przewidziane do obsługi terenu: UO;
  - e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - f) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna wysokość zabudowy:
  - a) usługowej: 4 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż: 16 m;
  - b) pozostałej: 5 m;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 1;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 50%;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 30%;
- 5) geometria dachów: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu do 40°.

**3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 1000 m<sup>2</sup>;
- 2) minimalna szerokość frontów działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 18 m;
- 3) kąt położenia granicy działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego:
  - a) w zakresie: 70°–110°;
  - b) równoległe do istniejących podziałów.

**§ 8. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: A1.U (3,157ha), A2.U (8,2ha), A4.U (12,16 ha), A6.U (10,35 ha), B1.U (5,271 ha), B3.U (0,975 ha), B5.U (6,391 ha), B9.U (2,294 ha), B13.U (0,64 ha), C1.U (3,934 ha), E1.U (1,574 ha), E8.U (0,329 ha), E13.U (0,842 ha), E24.U (0,423 ha), E29.U (0,559 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) na terenie: C1.U :
    - zabudowa usługowa z wykluczeniem usług chronionych;
  - b) na terenach: A1.U, A2.U, A4.U, A6.U, B1.U, B3.U, B9.U, E29.U zabudowa usługowa z wykluczeniem usług chronionych;
  - c) na terenach: B5.U, B13.U, E1.U, E8.U, E13.U, E24.U zabudowa usług nieuciążliwych z wykluczeniem: usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów, handlu hurtowego, warsztatów samochodowych i myjni samochodowych;
  - d) na terenach: B5.U, E1.U miejsca postojowe i garaże;



2) przeznaczenie towarzyszące:

- a) budynki gospodarcze;
- b) obiekty małej architektury;
- c) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże;
- d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- e) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) możliwość sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy: 16 m;
- 3) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 0,8;
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 65%;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 25%;
- 6) geometria dachów: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połączeń głównych i nachyleniu do 40° oraz o innym wyrazie architektonicznym;
- 7) na terenach: **E8.U, E13.U, E24.U** zakaz budowy garaży wolno stojących i zespołów garażowych.

**3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**

- 1) na terenie: **A6.U** zieleni izolacyjna.

**4. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 1000 m<sup>2</sup>;
- 2) minimalna szerokość frontów działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 18 m;
- 3) kąt położenia granicy działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego:
  - a) w zakresie: 70°– 110°;
  - b) równoległe do istniejących podziałów.

**§ 9. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: E4.US (0,231 ha), E36.US (0,51 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi sportu i rekreacji w zakresie: urządzenia sportowe, terenowe obiekty sportowe, place zabaw, itp;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) na terenie: **E36.US** budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - d) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna wysokość zabudowy: 5 m;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 0,1;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 10%;

- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 40%;
- 5) geometria dachów: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie  $25^{\circ}$  –  $40^{\circ}$ .

**3. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- 1) na terenie: E36.US ciąg pieszy.

**§ 10. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: C7.P (53,878 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) obiekty i urządzenia związane z górnictwem i wydobywaniem węgla kamiennego;
  - b) obiekty i urządzenia związane z transportem kolejowym;
  - c) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa;
  - d) zabudowa usługowa;
  - e) obiekty, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) obiekty i budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże;
  - d) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) możliwość sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy: 45 m;
- 3) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 15;
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 80%;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 0%;
- 6) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym.

**§ 11. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: C3.P/U (21,021 ha), C4.P/U (8,301 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa;
  - b) zabudowa usługowa;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) obiekty i budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże;
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - e) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) możliwość sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią;

- 2) maksymalna wysokość zabudowy: 18 m;
- 3) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 1;
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 70%;
- 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 20%;
- 6) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym.

**3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) minimalna powierzchnia działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 1000 m<sup>2</sup>;
- 2) minimalna szerokość frontów działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości: 18 m;
- 3) kąt położenia granicy działek budowlanych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego:
  - a) w zakresie: 70<sup>0</sup>– 110<sup>0</sup>;
  - b) równoległe do istniejących podziałów.

**§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu D10.RP (4,691 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: uprawy polowe;
- 2) przeznaczenie towarzyszące: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) zakaz lokalizowania budynków.

**§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: E18.ZU (0,276 ha), E20.ZU (0,042 ha), E26.ZU (0,541 ha), E31.ZU (0,11 ha), E34.ZU (0,125 ha), E37.ZU (0,559 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleni urządzonej;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) obiekty małej architektury;
  - b) na terenie: E34.ZU budynki gospodarcze;
  - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) na terenie: E34.ZU:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy: 5 m;
  - b) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 0,1;
  - c) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 10%;
  - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach: 80%;
  - e) geometria dachów: dachy płaskie, wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie 25<sup>0</sup>– 40<sup>0</sup>;
- 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach: 80%.

**§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: B4.ZD (3,721 ha), E2.ZD (1,309 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: ogrody działkowe;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:

- a) budynki administracyjne, związane z działalnością ogrodów działkowych;
- b) altany, obiekty i budynki gospodarcze;
- c) obiekty małej architektury;
- d) wewnętrzne ulice dojazdowe i miejsca postojowe, przewidziane do obsługi terenów: **ZD**;
- e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- f) zieleń urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna powierzchnia zabudowy administracyjnej, związanej z działalnością ogrodów działkowych: 50 m<sup>2</sup>;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy administracyjnej, związanej z działalnością ogrodów działkowych, liczona od poziomu terenu do najwyższego elementu konstrukcyjnego: 6 m;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy: 4 m;
- 4) geometria dachów: dachy wielospadowe o symetrycznym układzie połączeń głównych i nachyleniu do 40°.

**§ 15. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu D11.ZC (3,142 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) zieleń cmentarna i pochówki;
  - b) zabudowa usług kultu religijnego, w tym: sakralna oraz związana z pochówkiem;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) wewnętrzne ulice dojazdowe i miejsca postojowe, przewidziane do obsługi terenu: **ZC**;
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - e) zieleń urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna wysokość zabudowy: 20 m;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 0,2;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 10%;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 30%;
- 5) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym.

**§ 16. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: D2.ZNU (6,587 ha), D6.ZNU (5,28 ha), D8.ZNU (6,618 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń nieurządzona;
- 2) przeznaczenie towarzyszące: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) zakaz lokalizowania budynków.

**§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: D1.WS (1,488 ha) ustala się:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe;
- 2) przeznaczenie towarzyszące: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, związane z odprowadzaniem wód deszczowych oraz zaopatrzeniem w wodę.

§ 18. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: 1.KDGP (0,891ha), 2.KDGP (2,948ha), 3.KDZ (0,561ha), 4.KDZ (1,465ha), 5.KDZ (0,685ha), 6.KDZ (1,36ha), 7.KDZ (0,4ha), 8.KDZ (0,705ha), 9.KDL (0,264ha), 10.KDL (0,209ha), 11.KDL (0,199ha), 12.KDL (1,641ha), 13.KDL (0,902ha), 14.KDL (0,159ha), 15.KDD (0,27ha), 16.KDD (0,4ha), 17.KDD (0,012ha), 18.KDD (0,218ha) 19.KDD (0,876ha), 20.KDD (0,86ha) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) drogi publiczne klasy głównej ruchu przyspieszonego(1/2), oznaczone na rysunku planu: **KDGP**;
  - b) drogi publiczne klasy zbiorczej (1/2), oznaczone na rysunku planu: **KDZ**;
  - c) drogi publiczne klasy lokalnej (1/2), oznaczone na rysunku planu: **KDL**;
  - d) drogi publiczne klasy dojazdowej (1/2), oznaczone na rysunku planu: **KDD**;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) drogowe obiekty inżynierskie, w tym: wiadukty, itp.;
  - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - c) ścieżki dla rowerów;
  - d) zieleń urządzona.

## 2. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dla terenu: **1.KDGP** (ul. Warszawska):
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 25 m;
- 2) dla terenu: **2.KDGP** (ul. Warszawska):
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 25 m ÷ 33 m;
- 3) dla terenu: **3.KDZ** (ul. Bogusławskiego):
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 15 m;
- 4) dla terenu: **4.KDZ** (ul. Bogusławskiego):
  - a) część szerokości drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m ÷ 20 m, pozostała część szerokości drogi zlokalizowana jest poza granicą planu;
  - b) ścieżka dla rowerów;
- 5) dla terenu: **5.KDZ**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 20 m ÷ 64 m;
  - b) ścieżka dla rowerów;
- 6) dla terenu: **6.KDZ**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 20 m ÷ 25 m;
- 7) dla terenu: **7.KDZ**:
  - a) część szerokości drogi w liniach rozgraniczających na: 3 m ÷ 10 m, pozostała część szerokości drogi zlokalizowana jest poza granicą planu;
- 8) dla terenu: **8.KDZ**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 20 m ÷ 29 m;
- 9) dla terenu: **9.KDL**:

a) szerokości drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m;

10) dla terenu: **10.KDL**:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m oraz 1 m ÷ 5 m na odcinku stanowiącym część szerokości drogi, pozostała część zlokalizowana jest poza granicą planu;

11) dla terenu: **11.KDL**:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 14 m ÷ 16 m;

12) dla terenu: **12.KDL**:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m ÷ 21 m;

b) ścieżka dla rowerów;

13) dla terenu: **13.KDL** (ul. Granitowa):

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m ÷ 17 m;

b) ścieżka dla rowerów;

14) dla terenu: **14.KDL** (ul. Granitowa):

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 30 m;

b) ścieżka dla rowerów;

15) dla terenu: **15.KDD** (ul. Bogusławskiego):

a) część szerokości drogi w liniach rozgraniczających na: 8 m ÷ 10 m, pozostała część szerokości drogi zlokalizowana jest poza granicą planu;

16) dla terenu: **16.KDD**:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m;

17) dla terenu: **17.KDD**:

a) część szerokości drogi w liniach rozgraniczających na: 0,5 m ÷ 2 m, pozostała część szerokości drogi zlokalizowana jest poza granicą planu;

18) dla terenu: **18.KDD**:

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 10 m;

19) dla terenu: **19.KDD** (ul. Granitowa):

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 11 m ÷ 20 m;

20) dla terenu: **20.KDD** (ul. Solecka):

a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 7 m ÷ 14 m;

b) ścieżka dla rowerów.

§ 19. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: **B2.KDW** (0,236 ha), **B8.KDW** (0,121 ha), **B15.KDW** (0,119 ha), **C8.KDW** (0,256 ha), **D5.KDW** (0,36 ha), **D9.KDW** (0,628 ha), **E7.KDW** (0,565 ha), **E10.KDW** (0,049 ha), **E15.KDW** (0,482 ha), **E25.KDW** (0,128 ha) ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne;

2) przeznaczenie towarzyszące:

a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;

b) ścieżki dla rowerów;

c) zieleni urządzonej.

2. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dla terenu: **B2.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m;
  - b) plac do zawracania;
- 2) dla terenu: **B8.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 10 m ÷ 16 m;
  - b) plac do zawracania;
- 3) dla terenu: **B15.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 11 m ÷ 13 m;
- 4) dla terenu: **C8.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 10 m ÷ 15 m;
- 5) dla terenu: **D5.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 10 m ÷ 22 m;
- 6) dla terenu: **D9.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 10 m ÷ 16 m;
- 7) dla terenu **E7.KDW**:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 5 m ÷ 25 m;
  - b) plac do zawracania;
  - c) ścieżka dla rowerów;
- 8) dla terenu: **E10.KDW**: szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 12 m;
- 9) dla terenu: **E15.KDW**: szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 6 m ÷ 19 m;
- 10) dla terenu: **E25.KDW**: szerokość drogi w liniach rozgraniczających na: 9 m ÷ 13 m.

§ 20. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: **E5.KPJ** (0,204 ha), **E21.KPJ** (0,067 ha) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: ciągi pieszo – jezdne;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - b) zieleni urządzona.

2. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dla terenu: **E5.KPJ**:
  - a) szerokość ciągu pieszo – jezdne w liniach rozgraniczających na: 8 m;
  - b) plac do zawracania;
  - c) ścieżka dla rowerów;
- 2) dla terenu: **E21.KPJ**: szerokość ciągu pieszo – jezdne w liniach rozgraniczających na: 3 m ÷ 6 m.

§ 21. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: **B6.KS** (0,332 ha), **B12.KS** (0,326 ha), **E3.KS** (0,163 ha), **E6.KS** (1,468 ha), **E9.KS** (0,169 ha), **E27.KS** (0,418 ha), **E28.KS** (0,37 ha), **E33.KS** (0,576 ha) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) na terenach: **B12.KS**, **E3.KS**, **E9.KS**, **E27.KS**, **E28.KS**, **E33.KS** : miejsca postojowe;
  - b) na terenach: **B6.KS**, **E6.KS** : miejsca postojowe i garaże;

## 2) przeznaczenie towarzyszące:

- a) ulice dojazdowe;
- c) ścieżka dla rowerów;
- d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- e) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) na terenie: **E6.KS** zakaz budowy nowych garaży wolno stojących i zespołów garażowych z możliwością remontu i odbudowy istniejących;
- 2) na terenach: **B6.KS, E6.KS**:
  - a) możliwość sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią;
  - b) maksymalna wysokość zabudowy: 3 m;
  - c) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 1;
  - d) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do działki budowlanej: 100%;
  - e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych:
    - na terenie **B6.KS**: 0,1%;
    - na terenie **E6.KS**: 0%;
  - f) geometria dachów: dachy płaskie;
  - g) zakaz stosowania pokrycia elewacji w formie: paneli z tworzyw sztucznych oraz blachy;
- 3) na terenach niewymienionych w pkt 2 minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 0,1%.

**§ 22. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: E11.KSO/U (0,66 ha) ustala się:**

## 1) przeznaczenie podstawowe:

- a) obiekty i urządzenia związane z transportem publicznym, w zakresie: dworzec autobusowy;
- b) miejsca postojowe;
- c) zabudowa usług nieuciążliwych z wykluczeniem: usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów, handlu hurtowego, warsztatów samochodowych i myjni samochodowych;

## 2) przeznaczenie towarzyszące:

- a) budynki gospodarcze;
- b) obiekty małej architektury;
- c) wewnętrzne ulice dojazdowe;
- d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- e) zieleni urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna wysokość zabudowy: 16 m;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 2;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 90%;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 1%;
- 5) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym.



**§ 23. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: A3.KK (0,852 ha), C5.KK (0,277 ha), C10.KK (0,02 ha), C11.KK (0,316 ha) ustala się przeznaczenie:**

1) obiekty i urządzenia związane z transportem kolejowym z wyłączeniem budynków.

**§ 24. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: D3.IE ( 3,786 ha), E23.IE (0,015 ha), E30.IE (0,023 ha) ustala się:**

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) na terenie: **D3.IE** obiekty, urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w energię elektryczną;
- b) na terenach: **E23.IE, E30.IE** obiekty, urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w energię elektryczną z wyłączeniem budynków;

2) przeznaczenie towarzyszące:

- a) obiekty małej architektury;
- b) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże;
- c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązane z zaopatrzeniem w energię elektryczną;
- d) zieleń urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania:**

1) na terenie: **D3.IE:**

- a) maksymalna wysokość zabudowy: 9 m;
- b) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 2;
- c) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 85%;
- d) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach: 5%.

**§ 25. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: B7.IG (0,068 ha) ustala się:**

1) przeznaczenie podstawowe: obiekty, urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w gaz, z wyłączeniem budynków;

2) przeznaczenie towarzyszące:

- a) obiekty małej architektury;
- b) wewnętrzne ulice dojazdowe i miejsca postojowe;
- c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązane z zaopatrzeniem w gaz;
- d) zieleń urządzona.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

1) maksymalna wysokość zabudowy: 5 m;

2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 0,5;

3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 50%;

4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 5%;

5) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym.

**§ 26. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu: D4.IK/P (3,403 ha), D7.IK/P (2,411 ha) ustala się:**

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) obiekty, urządzenia i sieci związane z infrastrukturą kanalizacyjną;

- b) zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa;
  - c) zabudowa usługowa;
- 2) przeznaczenie towarzyszące:
- a) budynki gospodarcze;
  - b) obiekty małej architektury;
  - c) wewnętrzne ulice dojazdowe, miejsca postojowe i garaże;
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, niezwiązane z infrastrukturą kanalizacyjną;
  - e) zieleni urządzonej;
  - f) zbiorniki wodne.

**2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- 1) maksymalna wysokość zabudowy: 12 m;
- 2) maksymalna intensywność zabudowy na działkach budowlanych: 2;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: 85%;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych: 5%;
- 5) geometria dachów: dachy o dowolnym wyrazie architektonicznym.

§ 27. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu: C9.TZ (1,345 ha), C12.TZ (0,005 ha) uznaje się jako tereny zamknięte, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 z późn. zm.).

### **Rozdział 3. Przepisy końcowe**

**§ 28. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.**

**§ 29. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, publikacji na stronie internetowej i tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.**

**§ 30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.**

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Bieruniu

**mgr Przemysław Major**

# PLAN ORIENTACYJNY

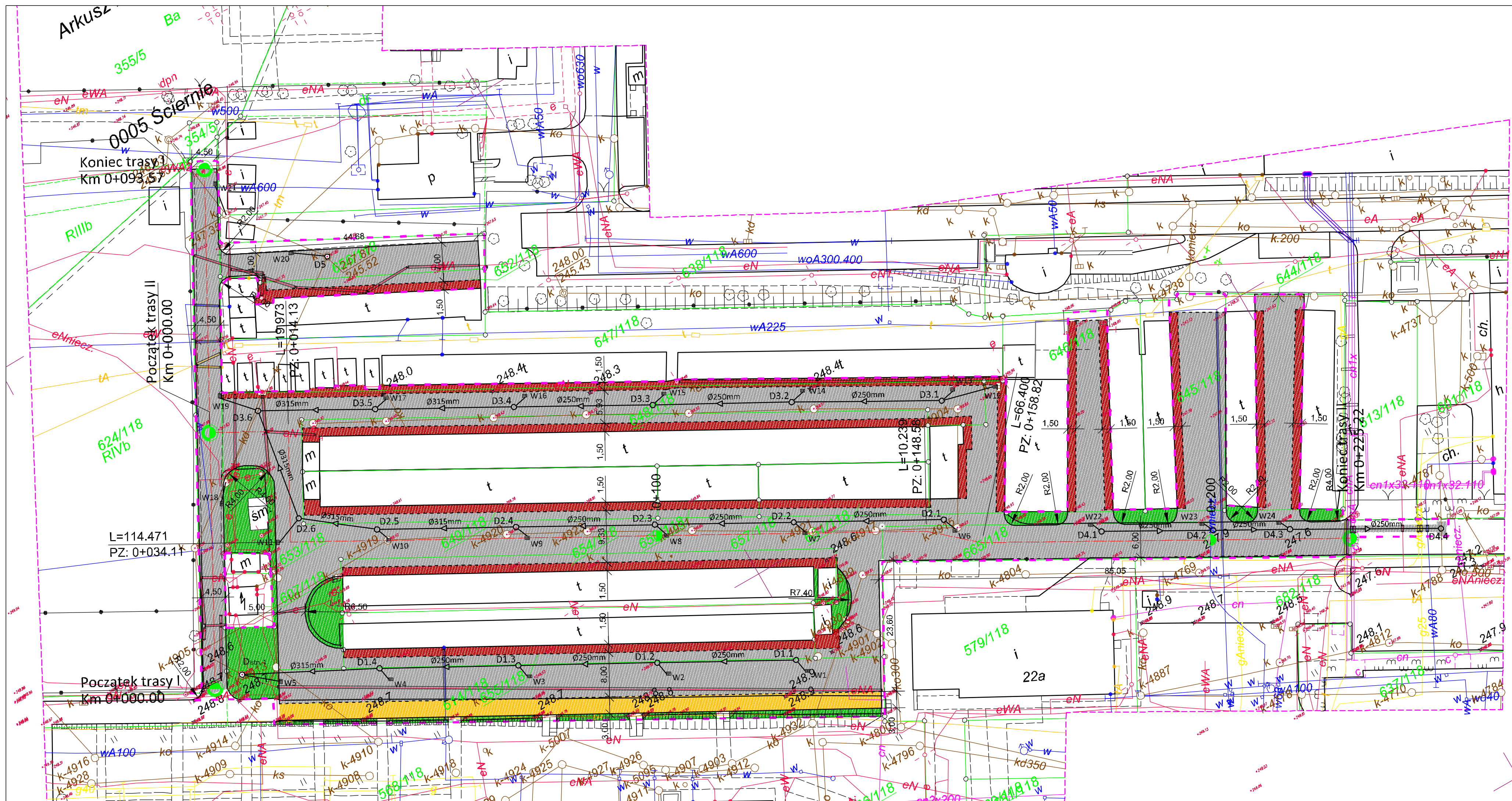


Skala 1:50 000



Skala 1:10 000

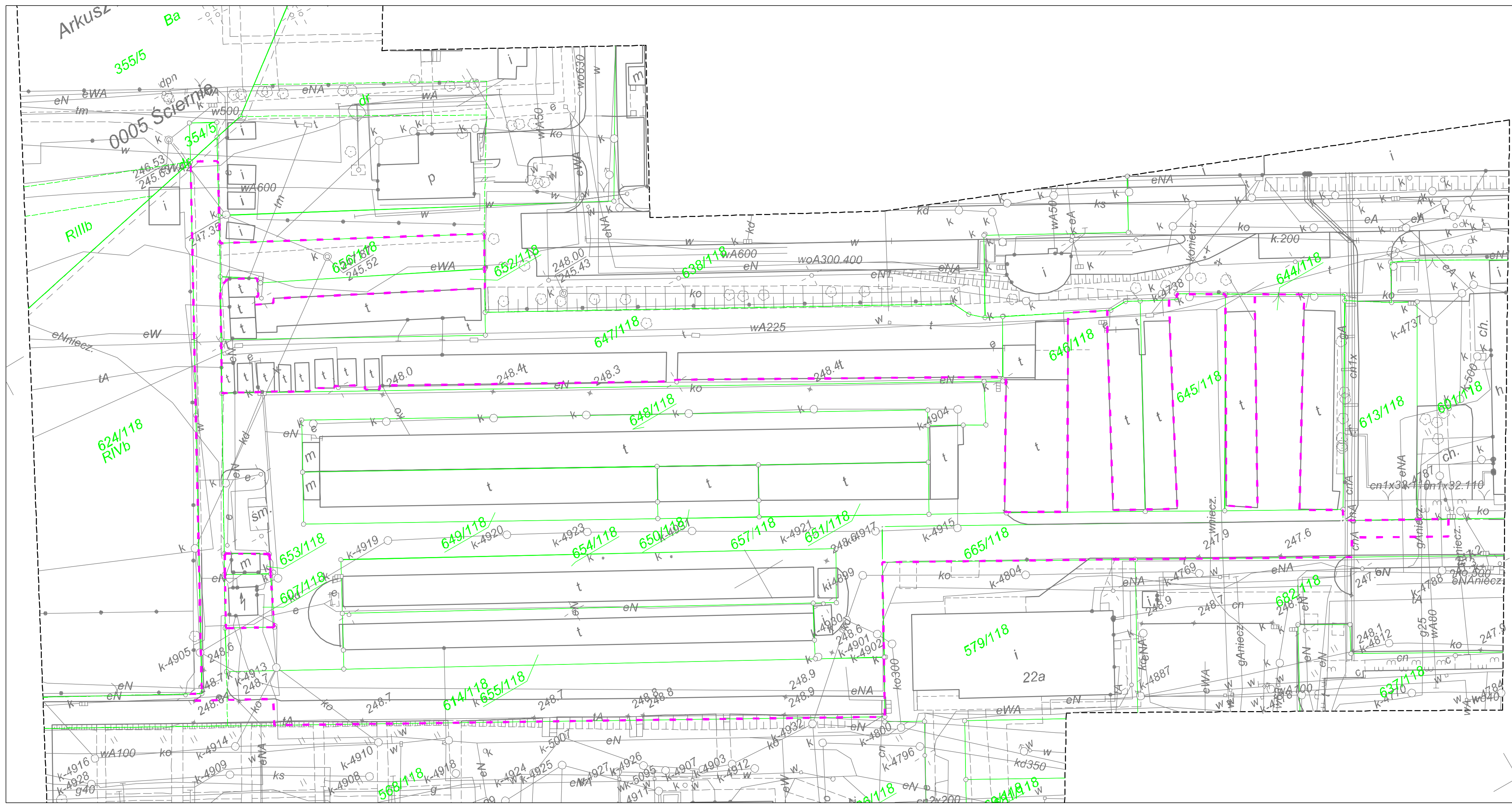
<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl				
<b>INWESTOR:</b> Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00				
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"				
<b>BRANŻA:</b> DROGOWA				<b>STADIUM</b> —
<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> PLAN ORIENTACYJNY				<b>ZLECENIE</b> KT 0038
<b>PROJEKTOWAŁ:</b>	<b>NR UPRAW.</b>	<b>DATA:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>SKALA</b> —
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. P. Schmidt	<b>NR UPRAW.</b> — — —	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>PODPIS:</b> <i>Schmidt</i>	<b>NR RYS:</b> 1



**LEGENDA:**

- Projektowana nawierzchnia z betonu asfaltowego
- Projektowana nawierzchnia z BKB
- Projektowana nawierzchnia chodnika z BKB
- Projektowana zielen
- Projektowany krawężnik betonowy 20x30x100
- Projektowany krawężnik betonowy najazdowy
- Projektowana kanalizacja deszczowa
- Projektowane wpusty uliczne
- Projektowane rury zabezpieczające
- Linia rozgraniczająca

WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl			
INWESTOR: Spółka Biuro, 43-100 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00			
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
PRACIA: DROGOWA		STADIUM: PB	
Tytuł rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		ZLECENIE: KT 0038	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. S. Piciarski	NR UPRAW. 588/12	DATA: 20.12.2010r.	PODPIS: <i>S. Piciarski</i>
SPRAWDZIŁ: mgr inż. S. Piciarski	NR UPRAW. 588/12	DATA: 20.12.2010r.	PODPIS: <i>S. Piciarski</i>
OPRACOWAŁ: mgr inż. B. Schmidt	NR UPRAW. ---	DATA: 20.12.2010r.	PODPIS: <i>B. Schmidt</i>
			SKALA: 1:500
			NR RYS: 2



**LEGENDA:**

- Granica działki
- Numer działki
- Linia rozgraniczająca

<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl			
<b>INWESTOR:</b> Spółka Biuro, 43-100 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00			
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
<b>OPRACOWANIE:</b> DROGOWA		<b>STADIUM:</b> PZ	
<b>Tytuł rysunku:</b> MAPA EWIDENCYJNA		<b>ZLECENIE:</b> KT 0038	
<b>PROJEKTOWAŁ:</b> inż. S. Pieniasz	<b>NR UPRAW:</b> 558/12	<b>DATA:</b> 20.12.2010r.	<b>PODPIS:</b>
<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. S. Pieniasz	<b>NR UPRAW:</b> 558/12	<b>DATA:</b> 20.12.2010r.	<b>PODPIS:</b>
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. B. Schmidt	<b>NR UPRAW:</b> -	<b>DATA:</b> 20.12.2010r.	<b>PODPIS:</b> Schmidt
<b>SKALA:</b> 1:500		<b>NR RYS:</b>	

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

**TOM IB**

## OPIS TECHNICZNY

### DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO DLA INWESTYCJI: **"Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"**

Zgodny z § 8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1133)

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość i długość.

#### 1. Opis stanu projektowanego

##### 1.1 Przeznaczenie i program użytkowy:

Przedmiotem opracowania inwestycji objętej niniejszą dokumentacją projektową jest remont dojazdu do garaży w rejonie ul. Granitowej w Bieruniu wraz z regulacją istniejącego systemu odwodnienia.

Parametry techniczno ekonomiczne dobrano w procesie projektowym na podstawie obowiązujących przepisów (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 2 marca 1999r) mając na uwadze możliwie pełny wachlarz uwarunkowań.

Projektowana droga będzie użytkowana przez pojazdy kołowe o masie poniżej 2.5t. Prędkość projektowa  $V_p=20\text{km/h}$ . Z uwagi na remont istniejącej kanalizacji deszczowej poprawiony zostanie system odwodniania dróg dojazdowych.

Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia remontowanego chodnika z brukowej kostki betonowej: 325m<sup>2</sup>
- powierzchnia dojazdu do garaży z bet. kotki brukowej: 1227m<sup>2</sup>
- powierzchnia dróg dojazdowych z betonu asfaltowego: 5223m<sup>2</sup>
- powierzchnia zieleni: 300m<sup>2</sup>
- długość kanalizacji deszczowej: 421m

##### 1.2 Plan sytuacyjny:

Pozostawiono istniejący układ komunikacyjny dojazdu do garaży. Szerokość dróg dojazdowych wynosi od 7,0m do 13,0m. Szerokość chodnika 3,00m. Chodnik obramowano betonowymi krawężnikami najazdowymi w celu umożliwienia łatwiejszego manewrowania pojazdów na drodze dojazdowej do garaży. Przy istniejących garażach zaprojektowano 1,5m pas z betonowej kostki brukowej celem łatwiejszego dopasowania wysokościowego do poziomów istniejących garaży.

2) *Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób dostosowania do krajobrazu, otaczającej zabudowy(...)*

### 2.1 Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Przyjęta forma architektoniczna jest prosta i niezłożona wynika ona bezpośrednio z założonej funkcji obiektu tj. funkcji komunikacyjnej. Dla poprawy walorów użytkowo estetycznych zaprojektowano nawierzchnię chodnika i dojazdu do garaży z brukowej kostki betonowej o zróżnicowanych kolorach.

### 2.2 Sposób dostosowania do krajobrazu i zabudowy

Projektowane drogi dojazdowe zostały skoordynowane w planie i profilu, tym samym zachowano właściwą kompozycję przestrzenną dróg i ich wpisanie w otaczający teren. Droga przebiegać będzie po istniejącym terenie dzięki czemu nie stanowi elementu obcego w krajobrazie.

3) *Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne, założenia przyjęte do obliczeń, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego(..)ocena techniczna obejmująca ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu budowlanego.*

### 3.1 Konstrukcja nawierzchni jezdni:

5cm	Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego
7cm	Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego
20cm	Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie
23cm	Warstwa mrozoochronna z piasku

RAZEM: 55cm

### 3.2 Konstrukcja nawierzchni chodnika:

8cm	Warstwa ścieralna z bet. kostki bruk. (szarej, jasnej)
3cm	Podsypka cementowo - piaskowa 1:4
15cm	Podbudowa niesort 0-31,5mm

RAZEM: 26cm

### 3.3 Konstrukcja nawierzchni dojazdów do garaży:

8cm	Warstwa ścieralna z bet. kostki bruk. (szarej, ciemnej)
3cm	Podsypka cementowo - piaskowa 1:4
20cm	Podbudowa niesort 0-31,5mm

RAZEM: 31cm



4) W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego-sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

5) W stosunku do obiektu użyteczności usługowego, produkcyjnego lub technicznego-podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;

Nie dotyczy.

6) W stosunku do obiektu budowlanego liniowego-rozwiązania budowlane i techniczno instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu, albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych

Przebieg projektowanej drogi w terenie dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu i geometrii dróg krzyżujących się z remontowanym obszarem. Istniejąca organizacja ruchu spełnia wymogi bezpieczeństwa i zostanie pozostawiona.

7) Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych.

Podstawowymi środkami służącymi zapewnieniu właściwego użytkowania drogi, która jest budowlą komunikacyjną są środki organizacji ruchu drogowego. Przewiduje się utrzymanie istniejącego oznakowania pionowego zgodnie z odrębnym projektem organizacji ruchu.

Odwodnienie realizowane będzie poprzez spadki podłużne i poprzeczne jezdni i chodników. Dalej wody opadowe kierowane będą do wpustów ulicznych z osadnikiem podłączonych do remontowanej kanalizacji deszczowej. Kanalizacja deszczowa podłączona jest do istniejącego kanału deszczowego.

Kanalizację deszczową grawitacyjną projektuje się z rur PVC-U o średnicach 315mm; 250mm oraz 200mm ze ścianką jednowarstwową litą (zgodnie z normą PN-EN 1401:1999), szereg SDR34, o sztywności obwodowej SN 8, klasy S.

8) rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydująca o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem

Nie dotyczy branży drogowej

9) Charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego

Nie dotyczy branży drogowej

9) Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem (..)

A) Zapotrzebowania w wodę:

Nie dotyczy

B) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Emisja zanieczyszczeń wynikać będzie bezpośrednio z istniejącego natężenia ruchu kołowego.

C) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

- Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów w związku z realizacją inwestycji

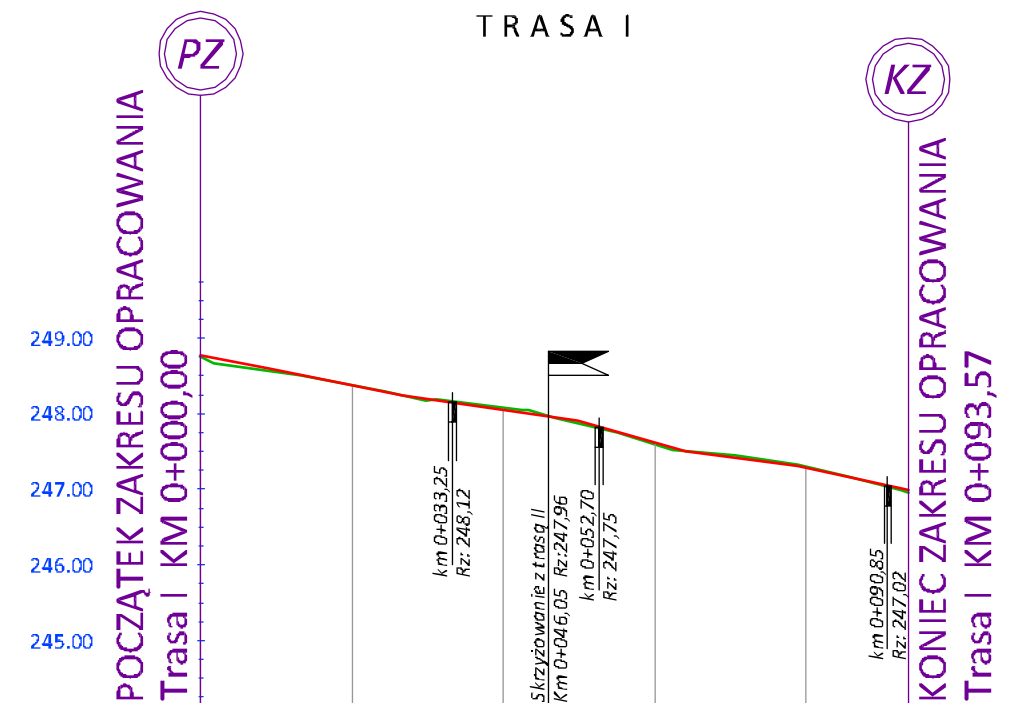
Ścieki opadowe nie będą wymagały podczyszczenia w aspekcie Rozp. Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006r Dz. U nr 168 poz.984 z powodu nie przekroczenia wartości dopuszczalnych zanieczyszczeń.

D) Warunki ochrony ppoż. określone w odrębnych przepisach.

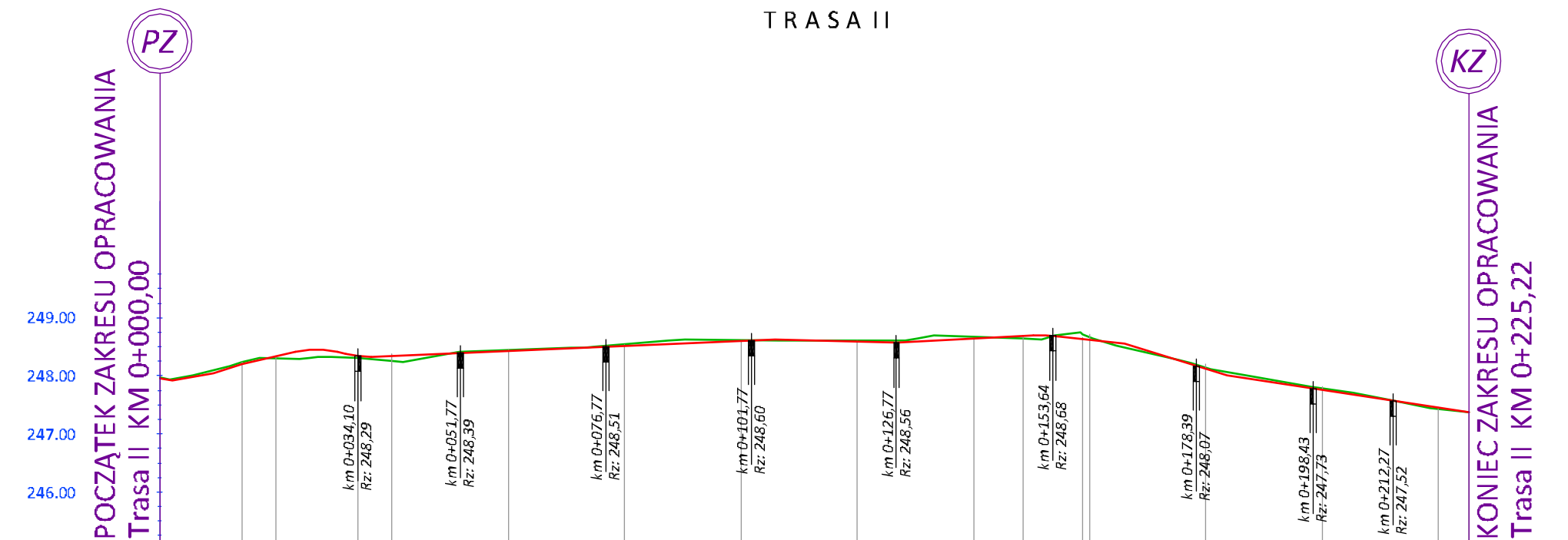
Nie dotyczy

Opracował:

.....  
*mgr inż. Paweł Schmidt*

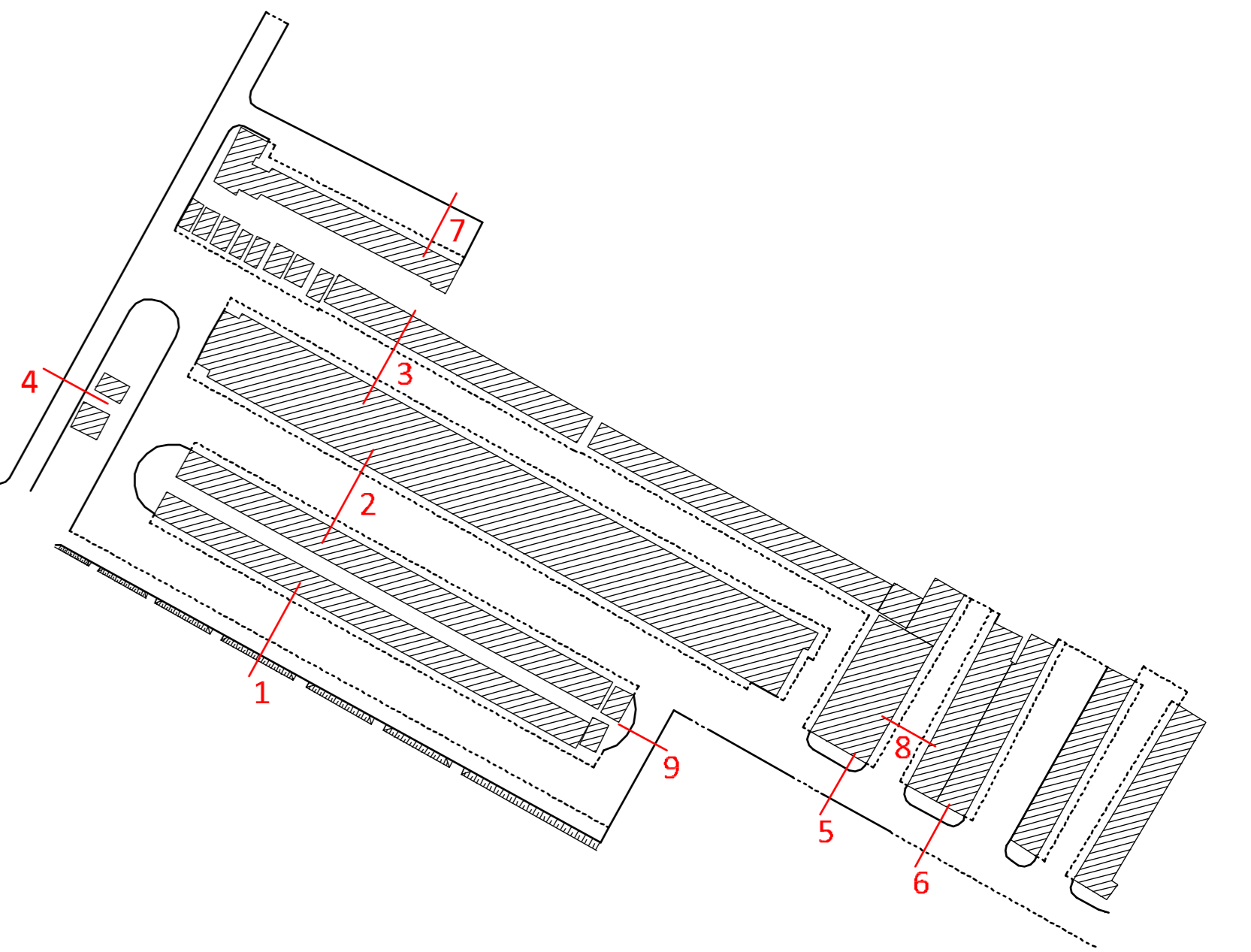
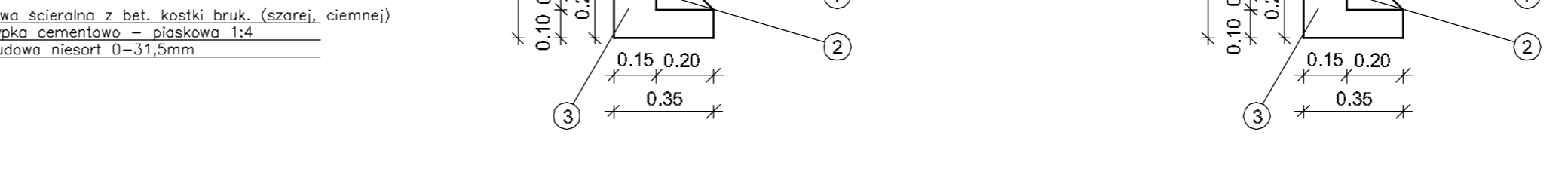
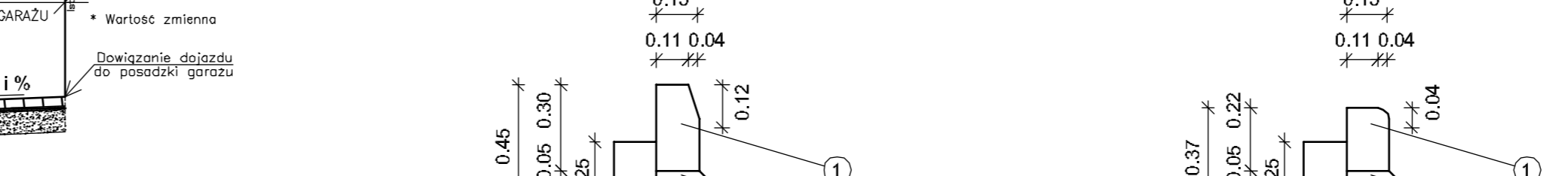
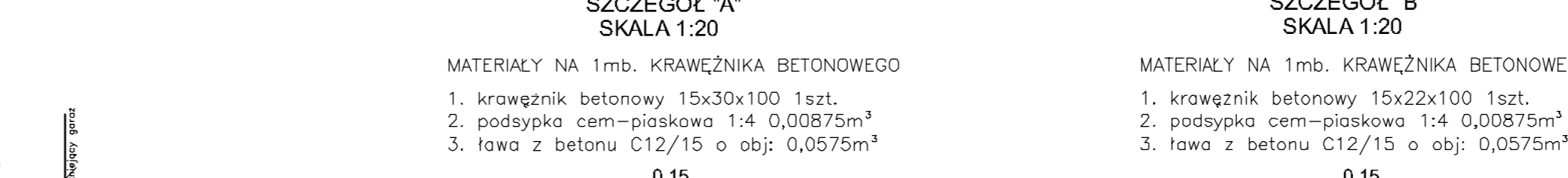
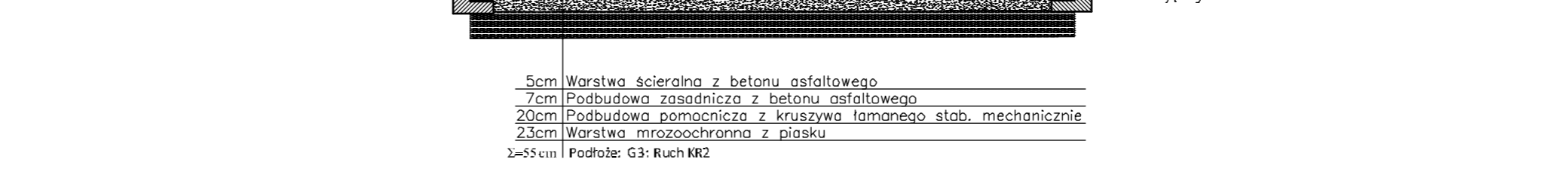
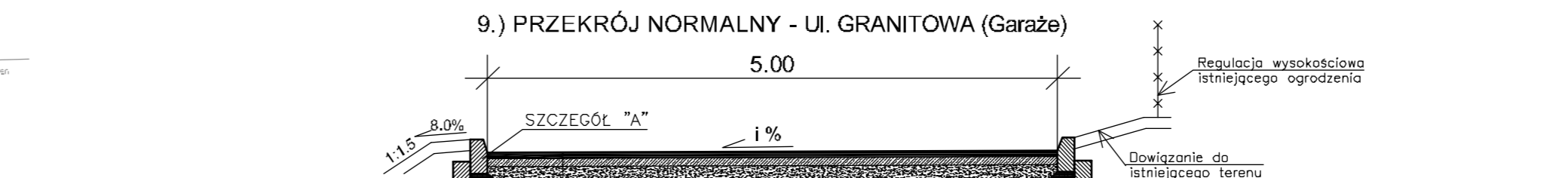
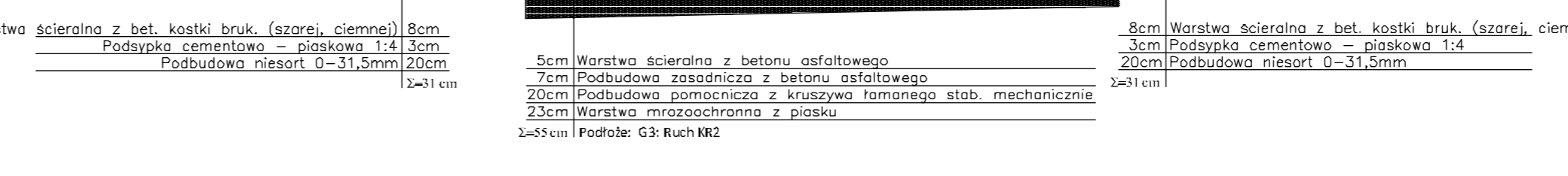
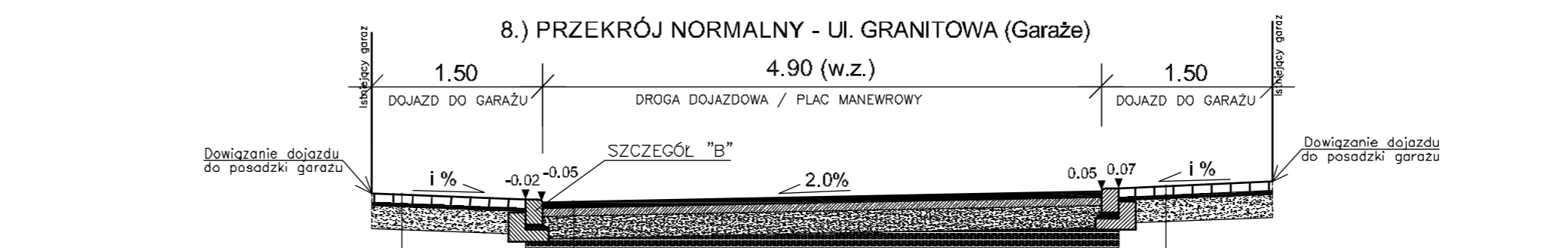
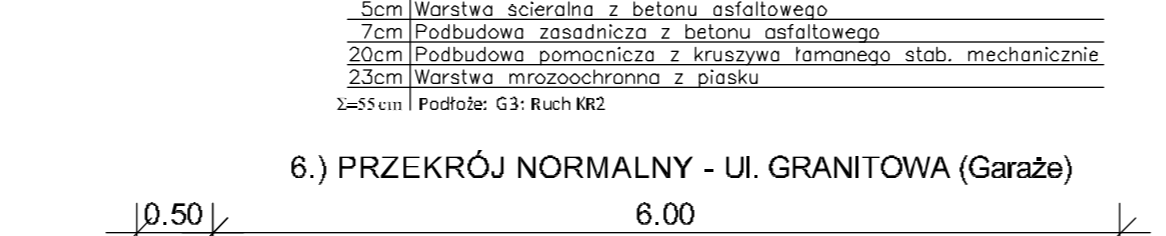
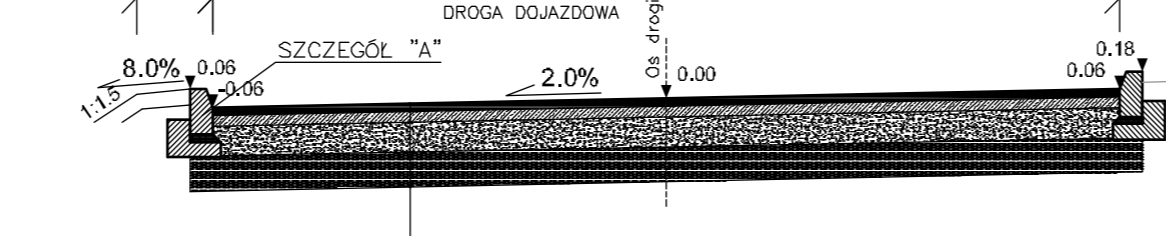
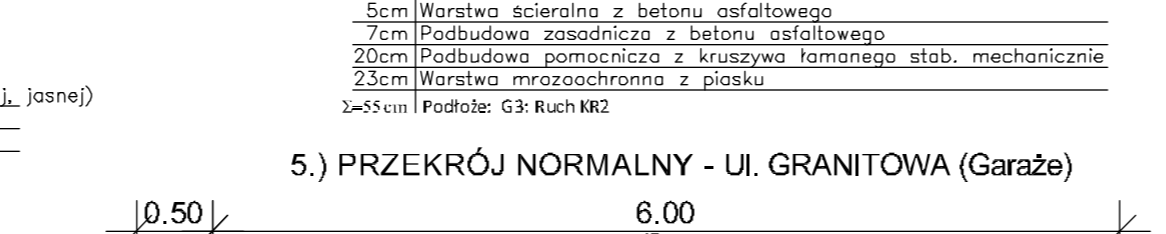
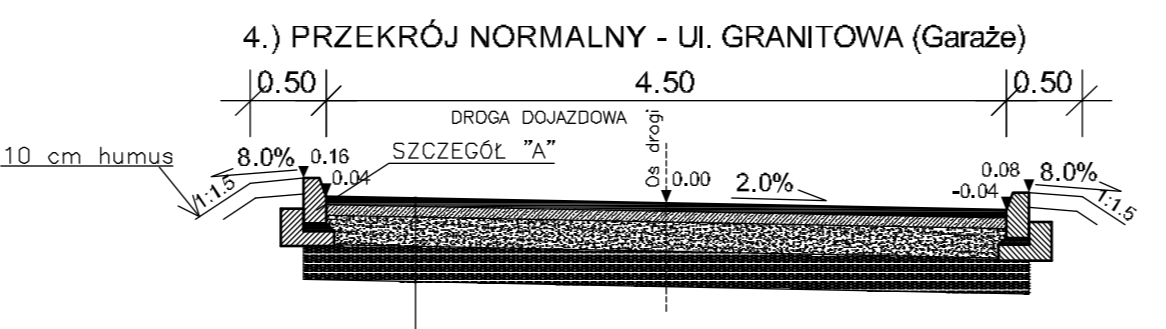
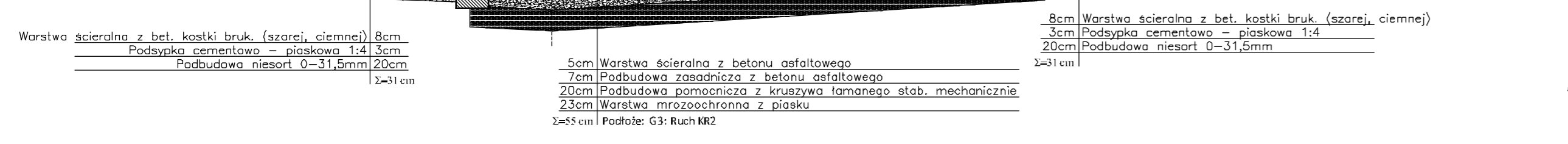
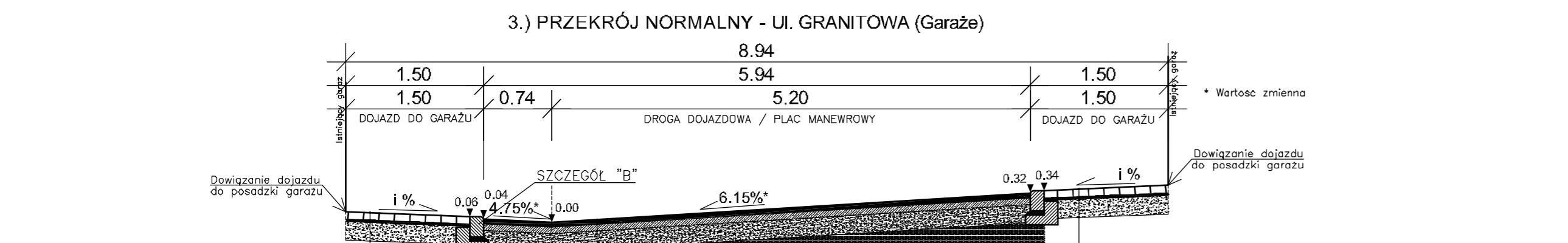
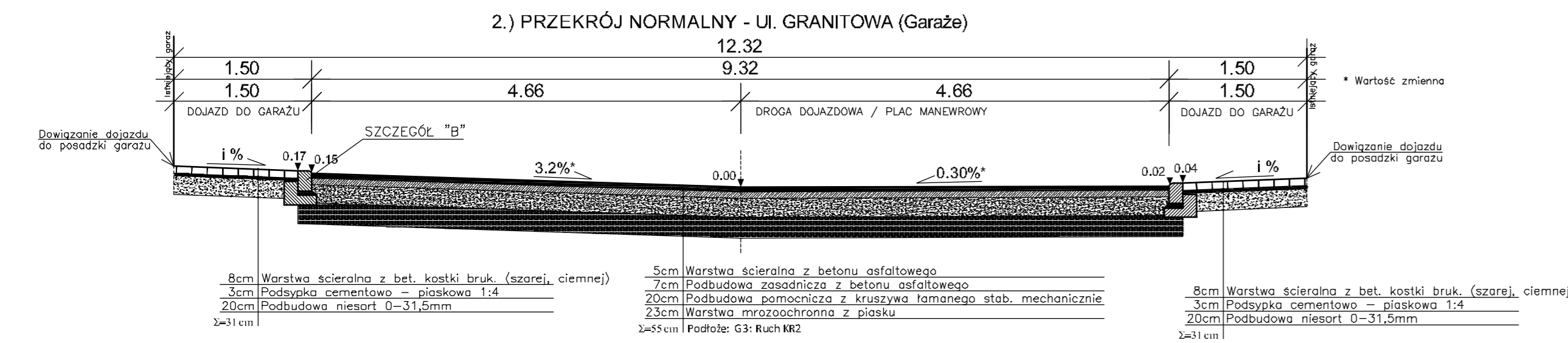
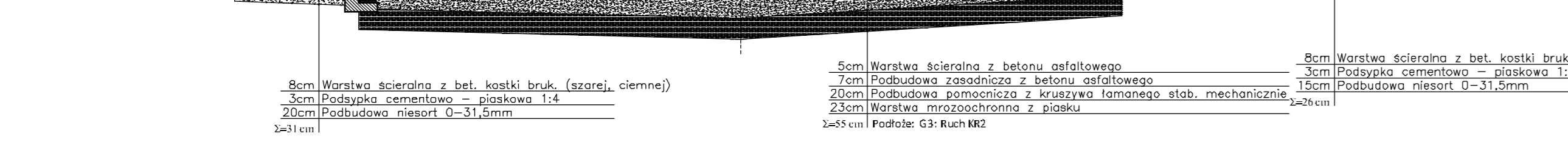
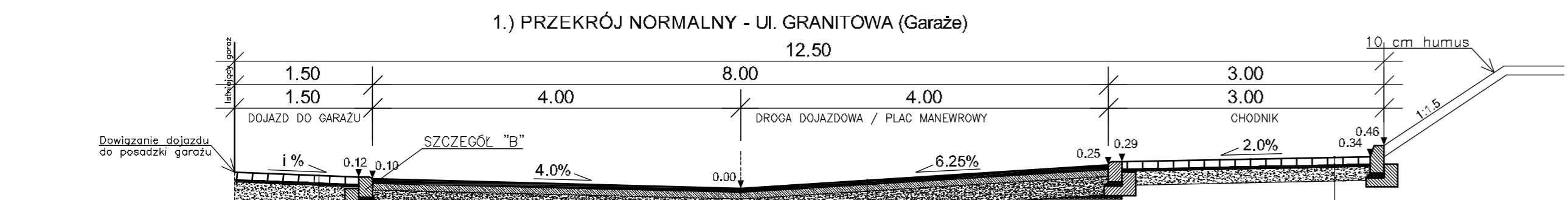


Różnice rzędnych	0.01	-0.01	-0.02	0.02	-0.02	0.04
Rzędne niwelety	248.77 248.60	248.38 248.25	248.05 247.90	247.62 247.50	247.30 247.28	246.99 246.99
Rzędne istniejące	248.75	248.39	248.07	247.60	247.30	246.95
Elementy niwelety	L=9.05m i=-1.87%	L=17.49m i=-2.00%	L=23.33m i=-1.50%	L=14.29m i=-2.85%	L=14.82m i=-1.30%	L=14.59m i=-2.15%
Elementy trasy	PROSTA L=93.57m					
Odległości	00.00	09.05	20.00	26.54	40.00	49.87
Kilometraż	0+000					0+094



Różnice rzędnych	-0.01	0.00	-0.04	-0.02	-0.02	-0.01	-0.02	0.00	-0.10	-0.08	-0.05	0.01						
Rzędne niwelety	247.96 247.92 248.05 248.20	248.34 248.42 248.41 248.36 248.33 248.33	248.35	248.43	248.52	248.61 248.63	248.59 248.57	248.64 248.69 248.70	248.64 248.64 248.62 248.55	248.12 248.00	247.76 247.70	247.45 247.38						
Rzędne istniejące	247.97	248.34	248.38	248.45	248.54	248.61	248.61	248.64	248.66 248.72	248.20	247.81 247.70	247.45 247.38						
Elementy niwelety	L=2.15m i=-2.00%	L=7.07m i=-1.82%	L=9.91m i=-8.07%	L=9.18m i=-2.34%	L=1.30m i=-2.52%	L=150.00m i=-7.29%	R=150.00m L=4.43m	L=69.57m i=0.43%	L=20.88m i=-0.30%	L=23.49m i=0.56%	R=250.00m L=4.35m	L=11.48m i=-1.18%	L=17.60m i=-3.11%	L=41.53m i=-1.50%				
Elementy trasy	PROSTA L=14.13m	PROSTA L=19.97m	PROSTA L=114.47m					PROSTA L=10.24m	PROSTA L=66.40m									
Odległości	00.00	02.15	09.22	14.13	20.00	23.31	30.59	31.90	36.31	36.33	40.00	60.00	80.00	80.00	83.69	00.00	20.00	25.22
Kilometraż	0+000							0+100					0+200					0+225

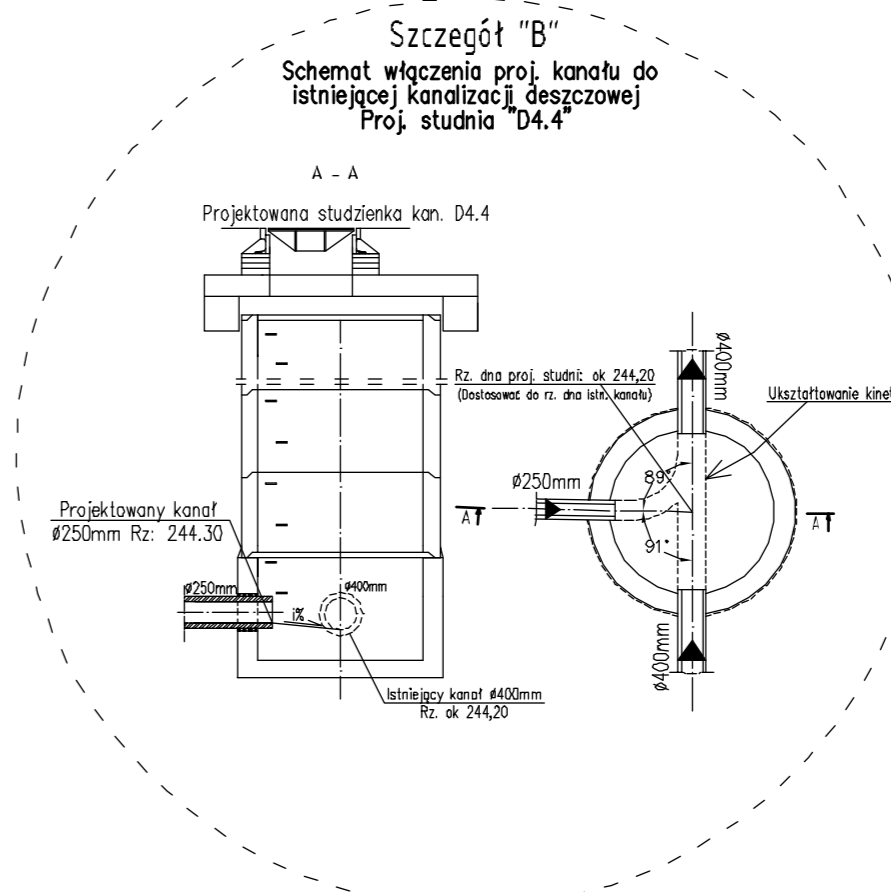
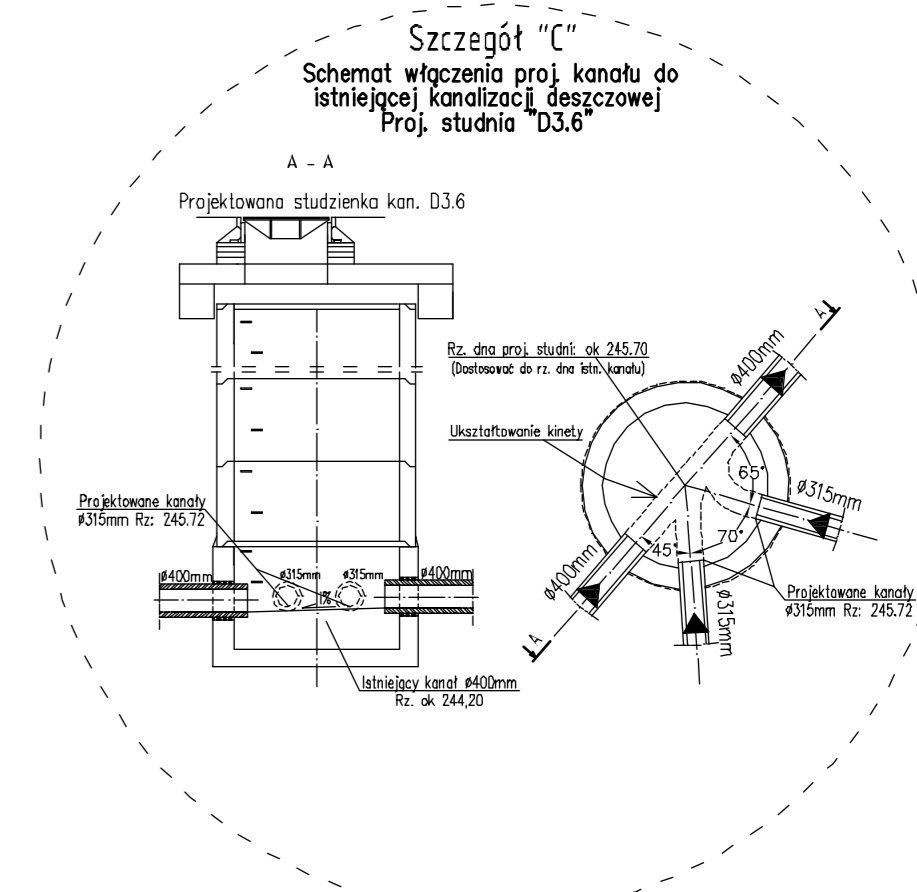
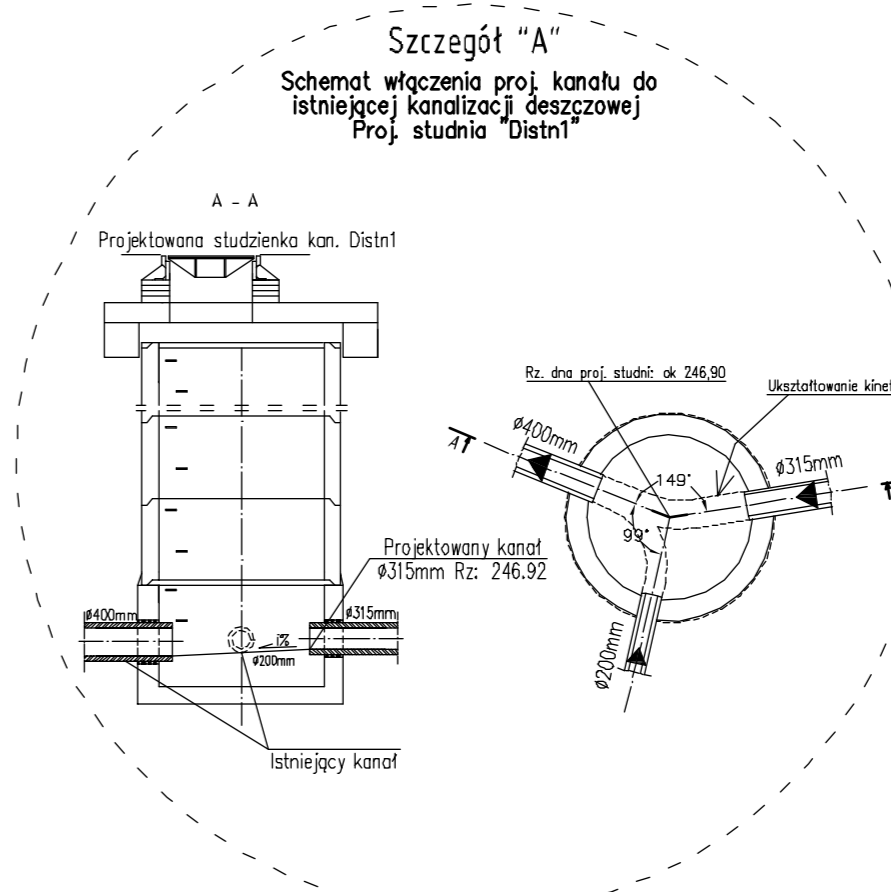
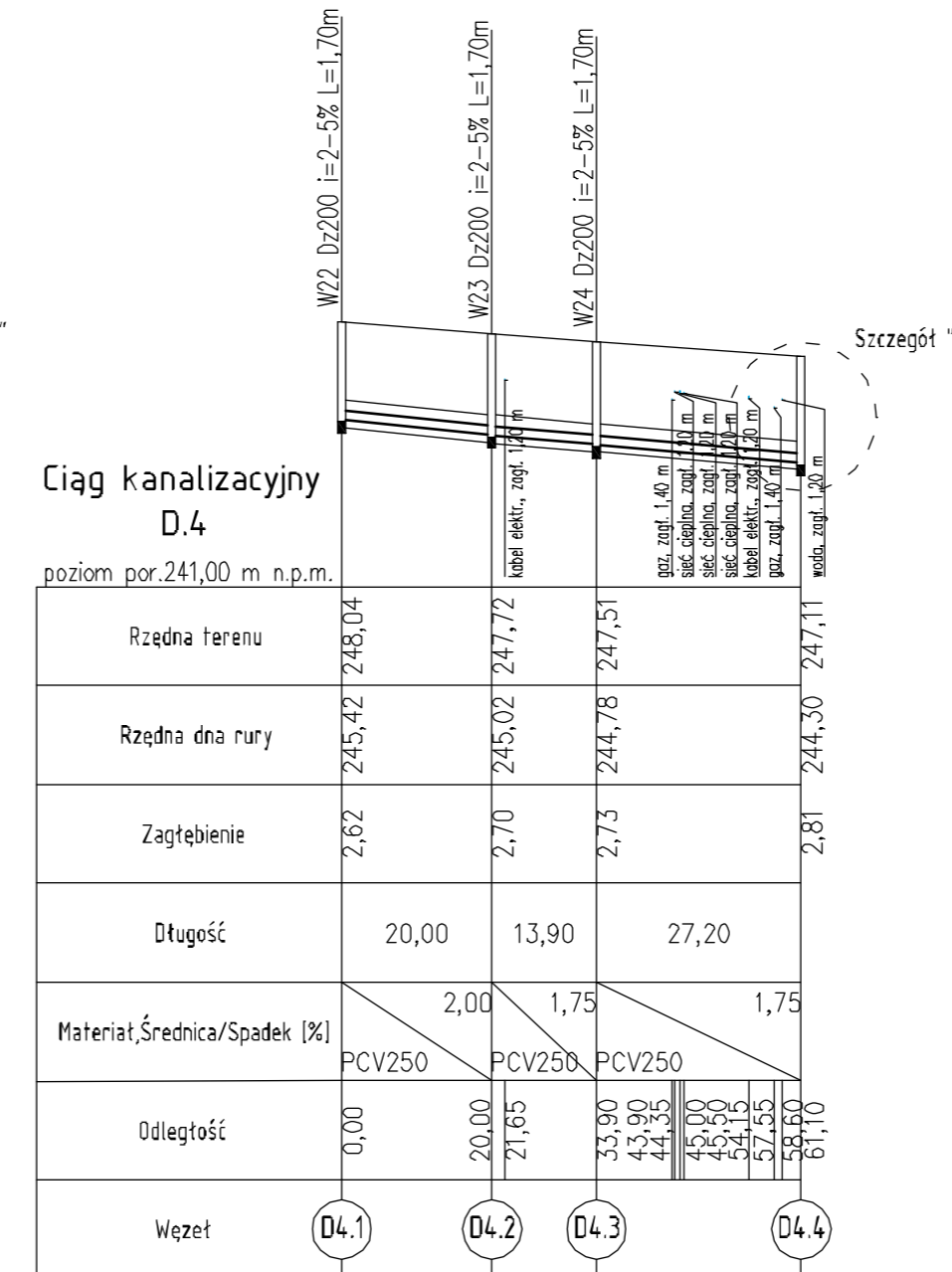
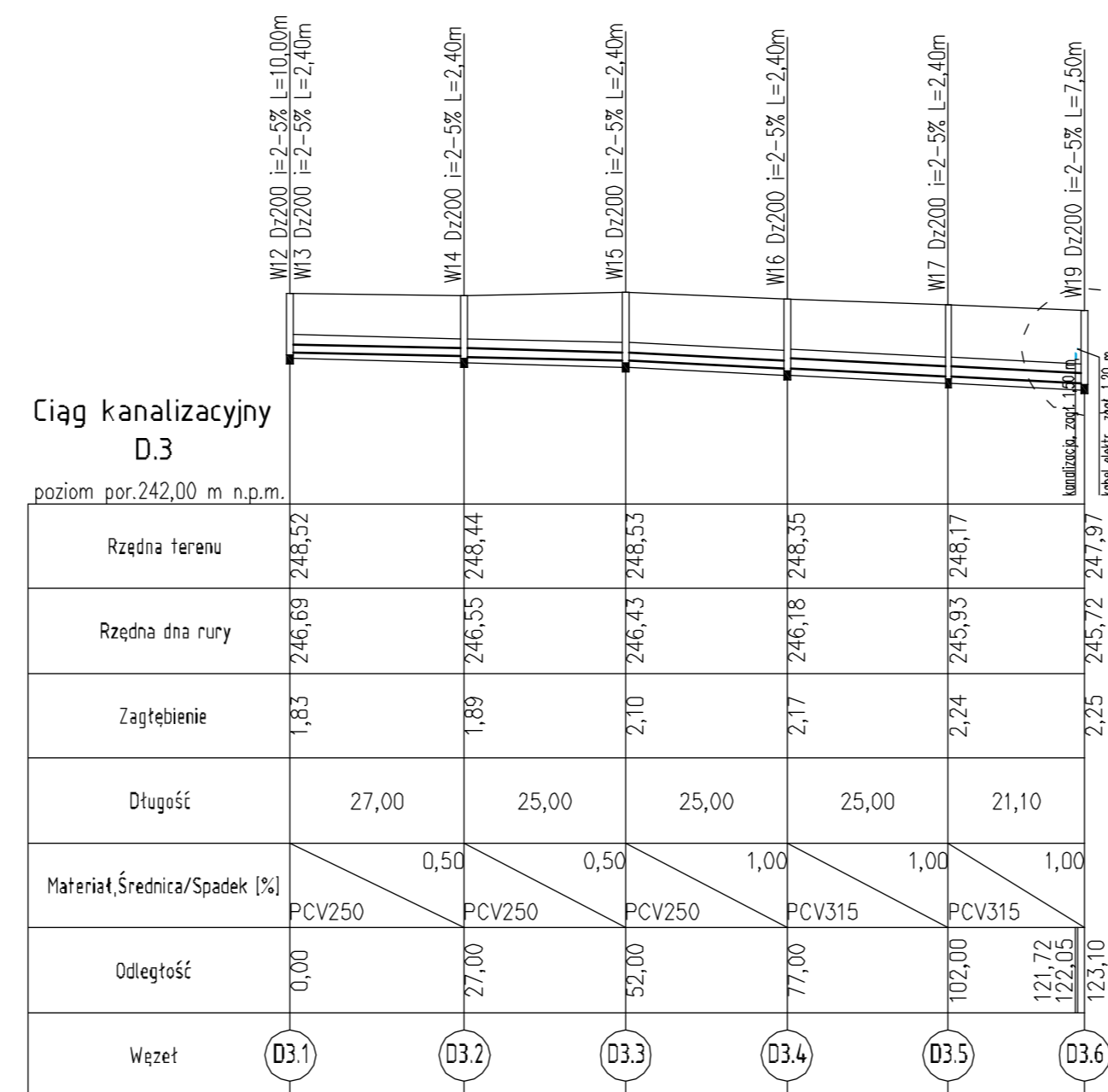
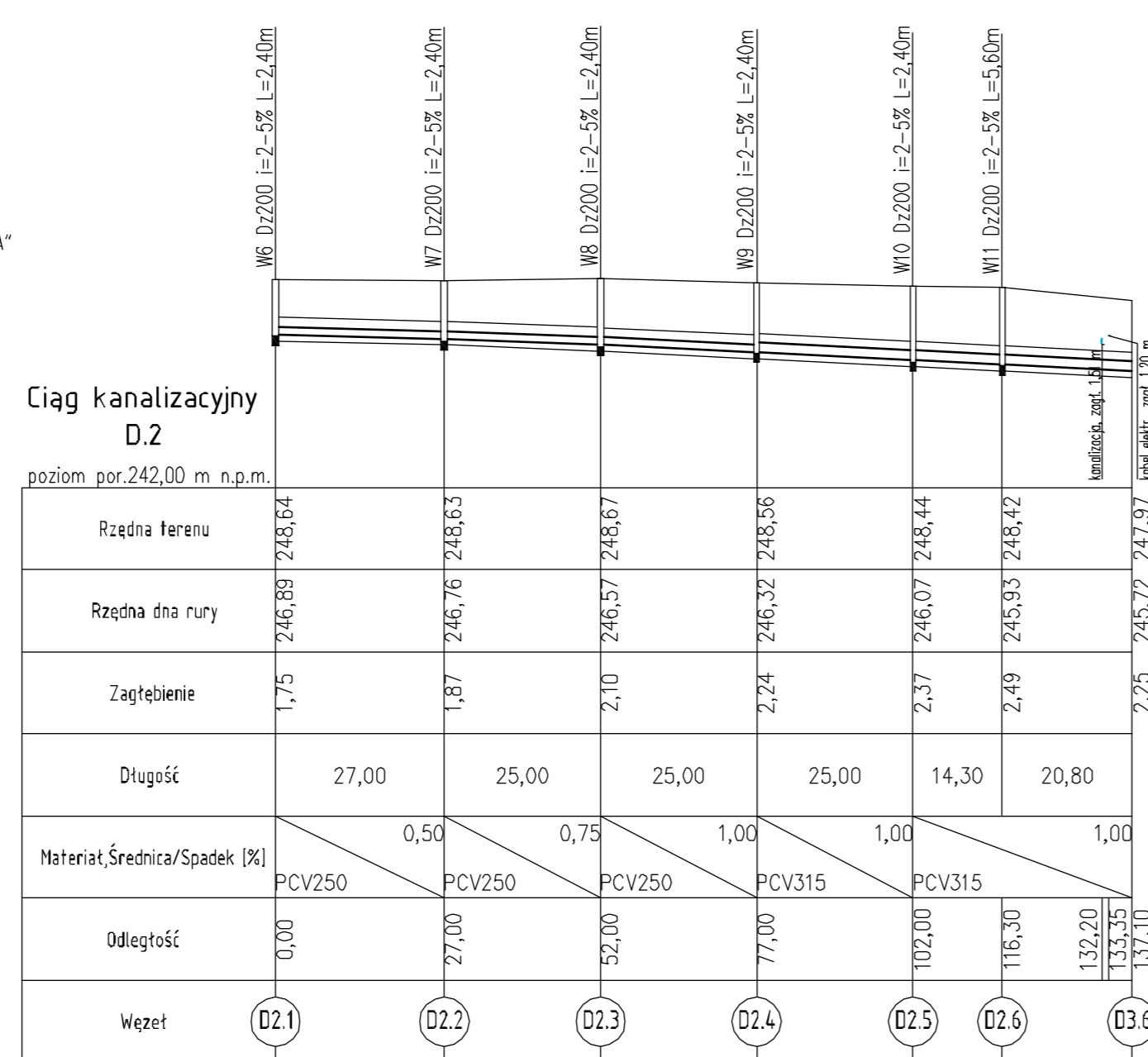
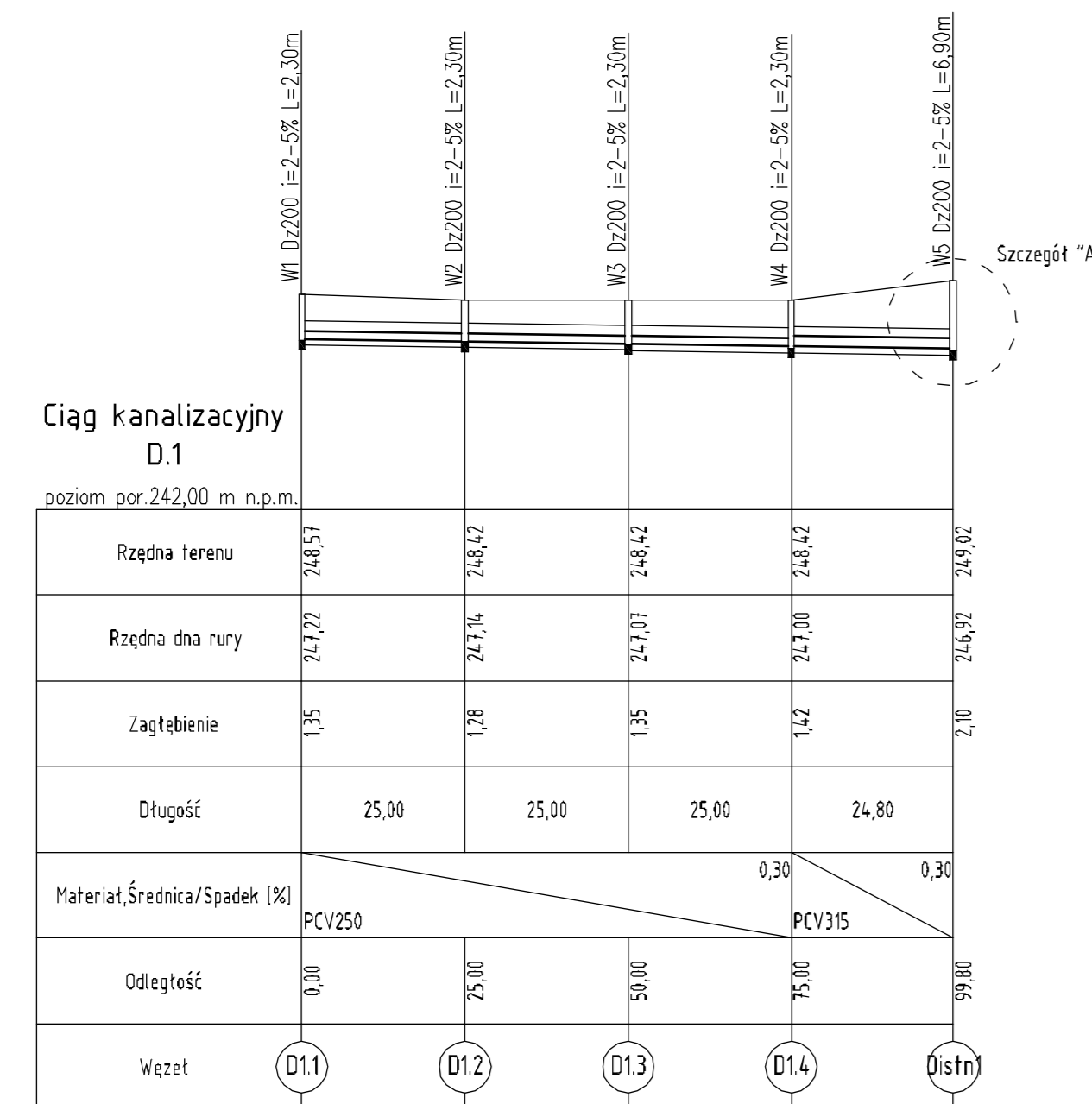
WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl				
INWESTOR: Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00				
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"				
SPRACJA: DROGOWA				STADIUM: PB
TYTUŁ KRSUNGU: PROFILE PODŁUŻNE				ZLECENIE: KT 0038
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Fiedras	NR UPRAW. 568/12	DATA: 20.12.2019r.	PODPIS:	SKALA: 1:100/1000
SPRAWDZIŁ: mgr inż. B. Niek	NR UPRAW. 59 203/100/4	DATA: 20.12.2019r.	PODPIS:	NR RYS: 3
OPRACOWAŁ: mgr inż. E. Schmidt	NR UPRAW. -	DATA: 20.12.2019r.	PODPIS: <i>Schmidt</i>	



- MATERIAŁY NA 1mb. KRAWĘŻNIKA BETONOWEGO**
- krawężnik betonowy 15x30x100 1szt.
  - podsyпка cem-piaskowa 1:4 0,00875m<sup>3</sup>
  - tawa z betonu C12/15 o obj: 0,0575m<sup>3</sup>

- MATERIAŁY NA 1mb. KRAWĘŻNIKA BETONOWEGO**
- krawężnik betonowy 15x22x100 1szt.
  - podsyпка cem-piaskowa 1:4 0,00875m<sup>3</sup>
  - tawa z betonu C12/15 o obj: 0,0575m<sup>3</sup>

<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl			
<b>INWESTOR:</b> Gmina Bierun, 43-150 Bierun, ul. Rynek 14		<b>STADIUM:</b> PB	
tel. (32) 324 24 00		<b>ZLECENIE:</b> KT 0038	
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
<b>BRANZA:</b> DROGOWA		<b>ZLECENIE:</b> KT 0038	
<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> PRZEKROJE NORMALNE			
<b>PROJEKTOWAŁ:</b> inż. S. Pietras	<b>NR UPRAW.</b> 568/02	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>PODPIS:</b> SKALA 1:50
<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. B. Ficek	<b>NR UPRAW.</b> SK/2600/P000/08	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>NR RYS:</b> 1:50
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. P. Schmidt	<b>NR UPRAW.</b> - - - -	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>PODPIS:</b> Schmidt 4



WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl				
INWESTOR: Gmina Bieruń, ul. Rynek 14, tel. (32) 324 24 00				
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garażu przy ulicy Granitowej w Bieruniu"				
OPIS: DROGOWA	STADIUM: PB			
Tytuł: PROFILE PODŁUŻNE KANALIZACJI				
ZLECENIE: KT 0038				
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Fiedus	NR UPRAW. 5667/2	DATA: 23.12.2010r.	PODPIS:	SKALA: 1:100/1000
SPRAWDZIŁ: mgr inż. B. Fiedus	NR UPRAW. 5130/2010	DATA: 23.12.2010r.	PODPIS:	NR RYS: 5
OPRACOWAŁ: mgr inż. B. Schmidt	NR UPRAW. ---	DATA: 23.12.2010r.	PODPIS: Schmidt	

**TOM II**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA „DROGOWIEC”** mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
41-710 Ruda Śląska, ul. Lecha 14 pokój 110 Tel. 518-249-510

<b>NAZWA ZAMÓWIENIA</b>	<b>Dokumentacja projektowa remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu</b>			
<b>WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENI CPV:</b>	45233 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg			
<b>NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:</b>	GMINA BIERUŃ 43-150 BIERUŃ RYNEK 14			
<b>RODZAJ OPRACOWANIA:</b>	<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>			
<b>BRANŻA:</b>	<b>DROGOWA</b>			
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
<b>PROJEKTANT</b>	inż. S.Pietras	568/02	20.12.2013	
<b>TERMIN: 20.12.2013      NUMER KATALOGU : 038      EGZ.</b>				

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1 OPIS TECHNICZNY
- 2 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- 3 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
- 4 UPRAWNIENIA PROJEKTOWE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO ŚOIIB
- 5 UZGODNIENIA BRANŻOWE

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1	ORIENTACJA		
Rys. 2.1	PLAN WARSTWICOWY	w skali	1:500
Rys. 2.2	PLAN WYTYCZENIA	w skali	1:500
Rys. 3	PROFIL PODŁUŻNY	w skali	1:100/1000
Rys. 4	PRZEKRÓJ NORMALNY	w skali	1:50
Rys. 5	PROFILE KANALIZACJI	w skali	1:100/1000
Rys. 6	SZCZEGÓŁY	w skali	1:20

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO DLA INWESTYCJI:**

*"Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży  
przy ulicy Granitowej w Bieruniu"*

**SPIS TREŚCI**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Opis stanu istniejącego
  - 3.1 Plan Sytuacyjny
  - 3.2 Odwodnienie
  - 3.3 Przekrój poprzeczny
  - 3.4 Uzbrojenie naziemne i podziemne terenu
  - 3.5 Warunki gruntowo-wodne
4. Stan projektowany
  - 4.1 Zakres robót drogowych
  - 4.2 Podstawowe parametry techniczne
  - 4.3 Rozwiązania sytuacyjne
  - 4.4 Rozwiązanie wysokościowe
  - 4.5 Przekroje normalne
  - 4.6 Przekroje konstrukcyjne
- 4.7 Odwodnienie korpusu drogowego
5. Ochrona środowiska
6. Uwagi ogólne



## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą formalno - prawną opracowania niniejszej dokumentacji jest umowa Nr ZP.272.27.2013 z dnia 19.06.2013r, zawarta pomiędzy Inwestorem niniejszego opracowania tj. Gminą Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14, a firmą:

**Pracownia Projektowa "Drogowiec"** mgr inż. Bartłomiej Schmidt z siedzibą w Rudzie Śląskiej ul. Lecha 14. tel. 518-249-510 e-mail: projekty.drogowe@wp.pl

### Podstawą technicznego wykonania dokumentacji są :

- Ustawa z dn. 07. lipca 1994r Prawo budowlane
- Ustawa o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym
- Rozporządzenie MTiGM w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 2 marca 1999r;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 03.07. 2003 Dz. U Nr 220 poz. 2181 z 23XII 2003 Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz warunki ich umieszczania na drogach.
- Ogólne specyfikacje techniczne dla dróg, publikacja IBiM w Warszawie
- Normy i normatywy dla projektowania dróg i odwodnienia
- Dokonane uzgodnienia

### Materiały wyjściowe do projektowania:

- Aktualna mapa Sytuacyjno-wysokościowa.
- Wizja w terenie- dok. fotograficzna.

## 2. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania inwestycji objętej niniejszą dokumentacją projektową jest remont dojazdu do garaży w rejonie ul. Granitowej w Bieruniu wraz z regulacją istniejącego systemu odwodnienia.

Parametry techniczno ekonomiczne dobrano w procesie projektowym na podstawie obowiązujących przepisów (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 2 marca 1999r) mając na uwadze możliwie pełny wachlarz uwarunkowań.

Remontowana droga będzie użytkowana przez pojazdy kołowe o masie poniżej 2.5t. Prędkość projektowa  $V_p=20\text{km/h}$ . Z uwagi na remont istniejącej kanalizacji deszczowej poprawiony zostanie system odwodnienia dróg dojazdowych.

## 3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

### 3.1 Plan Sytuacyjny

Teren przedmiotowej inwestycji zagospodarowany jest infrastrukturą drogową. Obszar remontowanej nawierzchni stanowi dojazd do garaży. Szerokość istniejącej jezdni między garażami od około 7,0m do 13,0m, szerokość drogi dojazdowej do garaży przy bloku mieszkalnym nr 60 wynosi od około 9,0m do 10,0m. Szerokość istniejącego chodnika z betonu asfaltowego ok 3,0m. Stan istniejącej nawierzchni określić można jako zły. Droga uległa znacznym deformacjom zarówno w przekroju podłużnym jak i poprzecznym, widoczne są liczne spękania i ubytki warstw asfaltowych

### 3.2 Odwodnienie

Istniejące odwodnienie realizowane jest poprzez spadki poprzeczne i podłużne dróg dojazdowych i chodnika. Wody opadowe kierowane są do istniejących wpustów ulicznych a następnie do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej. Istniejąca kanalizacja deszczowa wymaga wymiany na nową ze względu na zły stan techniczny.

### 3.3 Przekrój poprzeczny.

Przekrój poprzeczny dróg dojazdowych i podjazdów do garaży jest zdeformowany zarówno w przekroju podłużnym jak i poprzecznym. Stan nawierzchni określić można jako zły. Występują liczne spękania oraz ubytki warstwy asfaltowych. Ponadto występują również lokalne miejsca bezodpływowe co po opadach atmosferycznych powoduje zaleganie wody i utrudnienia w ruchu.

### 3.4 Uzbrojenie nadziemne i podziemne terenu

Sieć uzbrojenia stanowią:

- podziemna sieć teletechniczna
- podziemna sieć elektroenergetyczna
- podziemna sieć kanalizacyjna,
- napowietrzna sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć ciepłownicza

Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci i urządzeń nie zinwentaryzowanych i nie naniesionych na mapy do celów projektowych. Wykonawca przed przystąpieniem do robót wykona przekopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania uzbrojenia.

Szczegółową lokalizację istniejącego uzbrojenia przedstawiono na planie sytuacyjnym i zbiorczej planszy uzbrojenia terenu dołączonej do projektu budowlanego.

### 3.5 Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z pismem Kompani Węglowej; Oddział KWK "Piast" DT/TMG/MGK/105/KB/300/2013 z dnia 12.08.2013r. obszar inwestycji znajduje się w zasięgu wpływów aktualnej eksploatacji górniczej. W zależności od lokalizacji został on zaliczony do I; II lub III kategorii terenu górniczego. Podłoże zaliczono do grupy nośności podłoża G3.

## 4. STAN PROJEKTOWANY

### 4.1. Zakres robót drogowych

Zakres robót drogowych warunkujących realizację niniejszej Inwestycji obejmuje niżej wymienione prace:

- roboty przygotowawcze, wytyczenie geodezyjne trasy obiektu w terenie.
- roboty rozbiórkowe (Rozbiórka istniejących krawężników chodników, obrzeży i warstw nawierzchni dróg),
- zmiana organizacji ruchu, wprowadzenie organizacji tymczasowej,
- roboty ziemne,
- roboty realizacyjne,
- rozbiórka istniejącej nawierzchni bitumicznej,
- wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni dróg i chodnika,
- roboty wykończeniowe (Malowanie organizacji ruchu ustawienie znaków pionowych itp.)
- wprowadzenie docelowej organizacji ruchu,

Szczegółowy zakres prac przedstawiono w części kosztowej dokumentacji projektowej, wymagania co do jakości i standardów prac oraz materiałów określono w Szczegółowych Specyfikacjach technicznych.

### 4.2. Podstawowe parametry techniczne

Dla projektowanej konstrukcji nawierzchni ustalono kategorię ruchu KR2 i grupę nośności podłoża G3. Przyjęto  $V_p=20\text{km/h}$ . Rozwiązania projektowe remontowanego odcinka ograniczone są stanem istniejącym i warunkami terenowymi.

### 4.3. Rozwiązania sytuacyjne

Pozostawiono istniejący układ komunikacyjny dojazdu do garaży. Szerokość dróg dojazdowych wynosi od 7,0m do 13,0m. Szerokość chodnika 3,00m. Chodnik obramowano betonowymi krawężnikami najazdowymi w celu umożliwienia łatwiejszego manewrowania

pojazdów na drodze dojazdowej do garaży.

Przy istniejących garażach zaprojektowano 1,5m pas z betonowej kostki brukowej celem łatwiejszego dopasowania wysokościowego do poziomów istniejących garaży. Należy zapewnić prawidłowe ukształtowanie pochylenia nawierzchni w rejonie wjazdów do garaży tak aby uniemożliwić przedostawanie się wód opadowych do wnętrza garaży.

#### 4.4. Rozwiązania wysokościowe

Punktami stałymi niwelety dróg dojazdowych w rejonie ulicy Granitowej są rzędne włączenia do istniejących dróg oraz rzędne posadzek garaży.

Pochylenia podłużne zaprojektowanej niwelety drogi kształtują się w granicach: od -około -3% do 3%.

#### 4.6 Przekroje konstrukcyjne

Konstrukcja nawierzchni jezdni przyjęto w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 02.03.1999r." Dz. U. Nr 43 poz. 430 z uwzględnieniem miejscowych warunków gruntowo- wodnych.

Zaprojektowano nawierzchnię dostosowaną do potrzeb ruchu kategorii KR2 i grupy nośności podłoża G3.

#### Konstrukcja nawierzchni jezdni:

5cm	Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego
7cm	Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego
20cm	Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie
23cm	Warstwa mrozochronna z piasku

RAZEM: 55cm

#### **Konstrukcja nawierzchni chodnika:**

8cm	Warstwa ścieralna z bet. kostki bruk. (szarej, jasnej)
3cm	Podsypka cementowo - piaskowa 1:4
15cm	Podbudowa niesort 0-31,5mm

RAZEM: 26cm

#### **Konstrukcja nawierzchni dojazdów do garaży:**

8cm	Warstwa ścieralna z bet. kostki bruk. (szarej, ciemnej)
3cm	Podsypka cementowo - piaskowa 1:4
20cm	Podbudowa niesort 0-31,5mm

RAZEM: 31cm

#### **4.7. Odwodnienie korpusu drogowego**

Odwodnienie realizowane będzie poprzez spadki podłużne i poprzeczne dróg dojazdowych, wjazdów do garaży i chodnika. Dalej wody opadowe kierowane będą do wpustów ulicznych z osadnikiem do remontowanej kanalizacji deszczowej a następnie istniejącej kanalizacji deszczowej.

Kanalizację deszczową grawitacyjną projektuje się z rur PVC-U o średnicach 315mm; 250mm oraz 200mm ze ścianką jednowarstwową litą (zgodnie z normą PN-EN 1401:1999), szereg SDR34, o sztywności obwodowej SN 8, klasy S. Przewody kanalizacyjne  $\geq 200$ mm, łączące wpusty ze studzienkami układać ze spadkiem min 1,5%. Przejścia rur przez ściany studzienek wykonać w tulejach ochronnych gumowych zapewniających szczelność studzienek oraz elastyczność przejść. Rury kanalizacyjne ułożyć na podsypce piaskowej grub. 0,20 m i w obsypce piaskowej 0,30 m zagęszczonej do 95% wg zmodyfikowanej próby Proctora. Dalszą zasypkę wykonywać gruntem rodzimym warstwami 0,3m do następujących parametrów:

- pod drogą i chodnikiem z zagęszczeniem 97% (według zmodyfikowanej próby Proctora),
  - dla terenów zielonych z zagęszczeniem 95% (według zmodyfikowanej próby Proctora).
- Prowadzenie przewodów, spadki i średnice kanalizacji pokazano na planie sytuacyjnym i profilach podłużnych.

Na projektowanym kanale w miejscu, załomów i wlotów wpustów ulicznych przewiduje się wykonanie studni rewizyjnych o średnicy 1200mm. Studnie będą wykonane z kręgów żelbetowych  $\varnothing 1200$ mm, układanych na prefabrykowanej żelbetowej podbudowie

dennej. Łączenie kręgów za pomocą uszczeltek gumowych bądź kitu fugowego. W studniach rewizyjnych założono wysokość podstawy żelbetowej 1,00m. Przykrycie studni włazem żeliwnym typu ciężkiego układanym na warstwie wyrównawczej z cegieł kanalizacyjnych i na typowej, żelbetowej płycie pokrywowej z otworem  $\varnothing 600$  mm pod właz dostosowanej do ustawienia na żelbetowym pierścieniu odciążającym. Zejście do studni po szczeblach złazowych, żeliwnych. Płyta denna prefabrykowana, żelbetowa z betonu B-40. Studzienkę należy zaizolować z zewnątrz. Wypełnienie wykopu wokół studni powinno być wykonane materiałem sypkim warstwami o grubości 0,30 m z równomiernym zagęszczeniem warstw tak, aby minimalny stopień zagęszczenia gruntu wg zmodyfikowanej skali Proctora (SP) wynosił dla lokalizacji studzienek w terenie zielonym: 95 %, studzienek w jezdni: 97%.

Przejścia rur przez ściany studzienek wykonać w tulejach ochronnych gumowych zapewniających szczelność studzienek oraz elastyczność przejść. Studzienki powinny posiadać pełną szczelność połączeń i wbudowanych materiałów. W szczególności montaż i zabudowę studzienek – należy wykonywać zgodnie z instrukcją producenta.

Ostateczną regulację włazów studzienek kanalizacyjnych należy wykonać w trakcie wykonywania robót związanych z przygotowaniem terenu do układania nawierzchni.

Przewody łączące wpusty z studzienkami należy układać ze spadkiem min. 1,5% w kierunku studni.

Przed rozpoczęciem prac podstawowych należy wykonać ręcznie przekopy kontrolne, celem szczegółowego zlokalizowania uzbrojenia podziemnego. Istniejące uzbrojenie należy zabezpieczyć w trakcie wykonywania robót, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami branżowymi oraz wymaganiami podanymi przez dysponenta uzbrojenia terenu w stosownym uzgodnieniu. Wszelkie prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem użytkownika tego uzbrojenia, z wcześniejszym pisemnym powiadomieniem, ze szczególnym zwróceniem uwagi na obowiązujące wymagania BHP.

## 5. Ochrona środowiska

Przedmiotowy obiekt nie wymaga sporządzenia Oceny Oddziaływania Inwestycji na Środowisko. Oddziaływania związane z fazą budowy obiektu będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie w stosunku do czasu eksploatacji obiektu.

Materiały użyte do realizacji obiektu stanowią materiały nietoksyczne dla środowiska wszystkie materiały będą posiadać niezbędne świadectwa i atesty. Wody opadowe z powierzchni jezdni zostaną ujęte przez remontowane wpusty deszczowe i po oczyszczeniu z zawiesin (wpusty z osadnikami) odprowadzone do kanalizacji. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego ( Dz. U. z dnia 31 lipca 2006 r.) nie przewiduje się zagrożenia skażenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi i dużą ilością łatwoopadальной zawiesiny mineralnej. W projekcie przyjęto wpusty z osadnikami, które zapewnią usunięcie zawiesin łatwoopadálních, czyli piasku, gruntu itp. z powierzchni dróg.

## 6. Uwagi ogólne

Prace należy realizować zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi normami i normatywami zgodnie z przepisami BHP i ppoż. Wszelkie prace w rejonie przebiegu urządzeń podziemnych należy prowadzić pod nadzorem jednostek administrujących przedmiotowe urządzenia. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych Szczegółowe wymagania techniczno-jakościowe odnośnie prac i materiałów podano w SST.

Opracował:

.....

mgr inż. Paweł Schmidt



# **Informacja do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

## **1.1 Podstawa opracowania**

Informacja opracowana jest zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Plan należy opracować uwzględniając również wymagania określone w rozporządzeniach: Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650).

Kierownik budowy, zgodnie z art. 21a ustawy Prawo Budowlane, jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie (przed rozpoczęciem budowy), planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ”, na podstawie niniejszego opracowania, dla realizowanej inwestycji

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zostanie opracowany przez kierownika budowy przed zgłoszeniem robót w organie nadzoru budowlanego

## **1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji.**

Odcinek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Bieruniu w rejonie ulicy Granitowej.

Na tym odcinku poruszają się pojazdy osobowe oraz piesi co należy wziąć pod uwagę przy zabezpieczaniu terenu robót.

Na terenie prowadzonego zadania znajduje się uzbrojenie podziemne, które krzyżuje się z miejscem prowadzonych robót. W pasie realizacyjnym występuje następujące uzbrojenie:

- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć gazowa
- sieć ciepłownicza

Skrzyżowania z istniejącym w terenie uzbrojeniem zostaną zabezpieczone w trakcie trwania robót. Wzdłuż prowadzonych robót występują obiekty kubaturowe, zabudowy mieszkalnej.

### **1.3 Istniejące elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenia.**

W przedmiotowym zakresie planowanych robót znajdują się następujące, istniejące elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenia:

- użytkowana droga,
- skrzyżowania z drogami dojazdowymi
- istniejąca sieć wodociągowa,
- istniejące kable energetyczne i teletechniczne,
- istniejąca sieć kanalizacji,
- istniejąca sieć gazowa.
- istniejąca sieć ciepłownicza

### **1.4 Zagrożenia mogące wystąpić w toku realizacji robót.**

Wykonywane roboty będą mogły stwarzać następujące zagrożenia:

- niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym w przypadku zerwania kabli,
- niebezpieczeństwo od ruchomych elementów sprzętu mechanicznego, wykonującego roboty ziemne - w całym zakresie prowadzonych prac
- zagrożenie, które stwarzają pojazdy poruszające się po użytkowanej jezdni,
- zagrożenie od maszyn i urządzeń do robót drogowych,
- zagrożenie wybuchem gazu w przypadku uszkodzenia gazociągu,
- niebezpieczeństwo związane z wykopami pod projektowaną kanalizacją.
- niebezpieczeństwo od poruszających się pojazdów użytkujących krzyżujące się drogi.

### **1.5 Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót.**

Realizacja robót odbywać powinna się odcinkami, zgodnie z projektem technologicznym i organizacji ruchu.

Teren robót należy w sposób wyraźny wygrodzić przy pomocy tablic odpowiednich informacyjnych i zakazu, taśm ostrzegawczych, barierek, siatek itp. od miejsc ogólnodostępnych dla osób trzecich.

Miejsca kolizyjne z istniejącym uzbrojeniem terenu zlokalizować należy przy współudziale właścicieli urządzeń podziemnych oraz służb geodezyjnych.

### **1.6 Instruktaże i szkolenia pracowników**

Realizację zadania należy poprzedzić szkoleniem pracowników w zakresie prowadzenia zmechanizowanych i ręcznych robót ziemnych ze szczególnym uwzględnieniem wykopów głębokich, prowadzenia robót w pobliżu uzbrojenia terenu oraz w obrębie dróg komunikacyjnych, przeprowadzonym przez specjalistę ds. bhp. Następnie z chwilą wejścia na teren budowy każdy z pracowników powinien zostać przeszkolony na stanowisku w pracy w zakresie realizowanych prac, co podlega odnotowaniu w „zeszycie szkoleń”.

Podstawową tematykę szkoleń opracować należy w oparciu o następujące akty normatywne:

- Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania - PN-B 10731: 1999;
- Przewody podziemne, roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze BN -7883102;

- Wytyczne bhp dla pracowników zatrudnionych w kanałach i przy robotach kanalizacyjnych - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Dz. U nr 91/93;
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 21.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. I - Budownictwo ogólne. pkt. 3 Roboty ziemne
- Rozporządzenie MBiPMB z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20. 09. 2001 r. w sprawie bhp podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

Stosownie do wyżej wymienionych przepisów, każdy zatrudniony powinien znać zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń, tzn. :

- wykonywania robót w wykopach;
- przebywania w pobliżu pracującego sprzętu mechanicznego (koparek, ładowarek itp.);
- robót w pobliżu uzbrojenia energetycznego i gazowego;
- robót w rejonie czynnych kanałów ściekowych;
- obsłudze wiertnic do przewiertów poziomych.

W przypadku pojawienia się jakiegokolwiek zagrożenia, pracownicy przebywający w niebezpiecznej strefie, powinni się z niej wycofać, powiadamiając jednocześnie dozór bezpośredni o powstałej sytuacji, np.:

- obsunięcie się ziemi w wykopie;
- uszkodzenie deskowania ścian wykopu;
- uszkodzenie kabla energetycznego;
- uszkodzenia sieci gazowej.

Na terenie prowadzenia prac każdy pracownik wyposażony będzie w niezbędny sprzęt ochrony osobistej, tj. kask ochronny, rękawice ochronne, ubranie i obuwie robocze oraz w przypadku konieczności wejścia do czynnych studzienek kanalizacyjnych w szelki i liny bezpieczeństwa.

Prowadzenie robót powinno odbywać się pod bezpośrednim nadzorem brygadzysty lub mistrza budowy zaś dopuszczenie do prac niebezpiecznych winno być przeprowadzane na podstawie szczegółowych przepisów.

### **1.7 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom**

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na placu budowy.

Wykonywane wykopy będą zabezpieczone w postaci ścianek ażurowych, wykonać je należy w miejscu, gdzie grunt jest mało stabilny. Montaż jak i demontaż deskowań powinien przebiegać pod nadzorem odpowiedzialnych osób wg rozwiązania projektowego.

Ruch pojazdów w pobliżu prowadzonych robót ziemnych powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu tzn. w odległości większej od krawędzi wykopu niż głębokość wykopu, co wymaga właściwego ustawiania wygradzeń.

Teren prowadzenia prac należy w sposób wyraźny oznakować przy pomocy:  
znaków ostrzegawczych:

- barierek i siatek;
- nocnego oświetlenia koloru żółtego;
- taśm ostrzegawczych.

Dla celów komunikacyjnych na czas prowadzenia robót należy wykorzystywać istniejące ulice. Szczegółową organizację ruchu na czas prowadzenia robót obejmuje oddzielny projekt.

Prace wykonywane w obrębie występowania oznaczonych elementów uzbrojenia podziemnego terenu należy wykonywać pod nadzorem i wg wskazań ich właścicieli.

Urobek wydobywany z wykopów winien być składowany, co najmniej w odległości 1m poza klinem odłamu gruntu.

### **1.8 Przechowywanie dokumentacji i dokumentów budowy**

Dokumentację budowy (dziennik budowy) jak i dokumentację wykonawczą oraz niezbędne uzgodnienia należy przechowywać w biurze budowy. W sposób chroniący przed zniszczeniem. Za prowadzenie dziennika budowy oraz jego właściwy stan techniczny odpowiedzialny jest kierownik budowy.

### **1.9 Pomieszczenia higieniczno – sanitarne**

Pracownikom na budowie należy zapewnić dostęp do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. O odpowiedniej powierzchni i standardzie określonym odrębnymi przepisami.

RUDA ŚLĄSKA 12.2013r.

## OŚWIADCZENIE

**Projektant** oświadcza, iż:

### **Dokumentacja projektowa remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu**

jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, sporządzona prawidłowo, zgodnie z wymaganiami ustawy prawo budowlane, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY*

*BRANŻA DROGOWA*

.....  
PODPIS PROJEKTANTA



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 9 grudnia 2002 r.  
RR-AG.VII/AZ/7132/568/02

**DECYZJA 568/02**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Sebastiana Pietrasa na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

**Pan inżynier Sebastian PIETRAS**  
**ur. dnia 14 grudnia 1974 r.w Tomaszowie Mazowieckiem**  
**o t r z y m u j e**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**  
**do projektowania**  
**w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej**

**Uzasadnienie**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana inż. Sebastiana Pietrasa wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Budownictwa oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

*Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.*

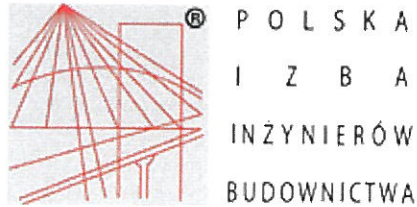
Otrzymują:

1. Pan Sebastian Pietras  
ul. Słowiańska 5/10, 41-700 Ruda Śląska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

*Zygmunt Kąkolka*  
DYREKTOR  
Wydziału Rozwoju Regionalnego



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-3QY-N1B-Z4Z \*

Pan Sebastian Pietras o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2824/01  
adres zamieszkania ul. Kubiny 5A/16, 41-710 Ruda Śląska  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-12-19 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Telekomunikacja Polska  
Techniczna Obsługa Klienta  
Wydział Ewidencji i Zarządzania  
Danymi o Infrastrukturze Katowice  
ul. Ordonia 13, 40-163 Katowice  
tel.: 32 291 58 18 fax.: 32 204 01 01

Pracownia Projektowa  
DROGOWIEC  
ul. Lecha 14 pok. 110  
41-710 Ruda Śląska

Katowice, 28 sierpień 2013r.

Numer pisma: TOTDAA.AG.211-116311/13

Temat: uzgodnienie projektu modernizacji dojazdu do garaży w miejscowości Bieruń ul. Granitowa.


Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.07.2013r dotyczące uzgodnienia projektu modernizacji dojazdu do garaży w miejscowości Bieruń ul. Granitowa, Telekomunikacja Polska Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice informuje, że istniejący kabel ziemny zabudowany do budynku ul. Granitowa 22 nie koliduje z przedmiotową inwestycją.

Powyższe uzgodnienie jest ważne na okres 12 miesięcy.

Z poważaniem

Piotr Kbrnczarek

 Kierownik Wydziału Ewidencji  
i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice





PGNiG SPV 4 sp. z o.o.  
Oddział w Zabrze  
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze  
tel. 032 398 50 00, faks 032 271 78 01

**Rozdzielnia Gazu Tychy**  
ul. Barbary 25, 43-100 Tychy  
tel. 32 227 41 14, 227 31 24  
fax 32 227 41 14

**Pracownia Projektowa  
„Drogowiec”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt**  
ul. Lecha 14 pokój 110  
41-710 Ruda Śląska

Wasz znak:  
Nasz znak: K-10/3619/432-514/13

Tychy, 2013-08-12

dot.: uzgodnienia lokalizacji projektowanego remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.

W odpowiedzi na Państwa pismo przesyłamy plan sytuacyjny z naniesioną siecią gazową niskiego ciśnienia. W zaznaczonym zakresie nie posiadamy sieci gazowej podwyższonego średniego ciśnienia i wysokiego ciśnienia obsługiwanej przez PGNiG SPV4 Sp. z o. o. Oddział w Zabrze - Wydział Obsługi Sieci Wysokoprężnej.

Przy pracach projektowych w obrębie sieci gazowej należy uwzględnić następujące odległości:

- pionowe zgodnie z **PN-91/M-34501**
- poziome zgodnie z **Dz. U. nr 139 poz. 686 z dnia 7 grudnia 1995r.**

Każdą zmianę w stosunku do w/w przepisów należy indywidualnie uzgadniać z Działem Technicznym Rozdzielni Gazu Tychy.

W przypadku prowadzenia robót w pobliżu naszych urządzeń inwestor winien skontaktować się z Rozdzielnią Gazu Tychy, ul. Barbary 25 celem ustalenia nadzoru nad w/w robotami. Nadzór wykonujemy odpłatnie, na który inwestor powinien przesłać zlecenie z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia.

Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

#### **UWAGA:**

Niniejsze uzgodnienie rozpatrzono w zakresie sieci rozdzielczej. W zakresie uzgodnienia sieci przesyłowej sprawę należy dodatkowo uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach, Terenowa Jednostka Obsługi Katowice z siedzibą w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja 376, tel. 344 90 50.

Załącznik: 1 plan  
Kopia: K-10

KIEROWNIK  
Rozdzielnia Gazu w Tychach

Adam Grzegorz

PGNiG SPV 4 sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa  
Oddział w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze  
KRS 0000374001. Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł

Świerklany, 2013-08-07



2013-55428

SWI-TT.404.686.2013/4 (JS)

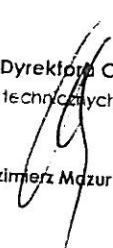
**PRACOWNIA PROJEKTOWA "DROGOWIEC"  
UL. LECHA 14 POKÓJ 110  
41-710 RUDA ŚLĄSKA**

Dotyczy: uzgodnienia przebiegu sieci gazowej wysokiego ciśnienia w związku z planowanym remontem dojazdu do garaży w Bieruniu ul. Granitowa.

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie jw. informujemy, że w przedstawionym zakresie opracowania Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach nie eksploatuje sieci gazowej wysokoprężnej. Uzgodnienie ważne jest na okres trzech lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Jednocześnie informujemy, że wszelkie uzgodnienia związane z siecią dystrybucyjną należy uzyskać w PGNiG SPV4 Oddział w Zabrze sp. z o.o. 41-800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11.

Zastępca Dyrektora Oddziału  
ds. technicznych

  
Kozimierz Mazur

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

**Operator Gazociągów Przesyłowych  
GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Świerklanach**  
ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany  
tel. 32 439 25 00; faks 32 439 25 60

**Adres Siedziby**  
ul. Mszczonowska 4  
02-337 Warszawa  
tel. 22 220 18 00; faks 22 220 16 06

**Zarząd Spółki**  
Prezes Zarządu: Jan Chodan  
Członek Zarządu: Wojciech Kowalski,  
Sławomir Śliwiński

**Kapitał Zakładowy:** 3 771 990 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 3 771 990 842 PLN **Konto:** BRE Bank S.A. Nr 55 1140 1977 0000 5803 0100 6001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698-00022 **www.gaz-system.pl**

Adres do korespondencji:  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Gliwicach  
ul. Poniewa 14a, 44-100 Gliwice  
Klient indywidualni  
tel. 32 303 0 303  
Klient Biznesowi  
tel. 32 303 0 101



Gliwice, dnia 22 sierpień 2013  
TDO11/DZD/DM/3468/S13/090966/2013

Pracownia Projektowa "DROGOWIEC"  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14  
41-710 Ruda Śląska

**Dotyczy: wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu i uzgodnienie remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.**

Odpowiadając na pismo z dnia 31-07-2013 informujemy, że na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi kabli SN, nN i oświetlenia ulicznego wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Istniejące na wskazanym terenie linie napowietrzne nN należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

Wszelkie zblżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z przepisami i normami BHP i PBUE .

Ewentualną przebudowę lub zabezpieczenie kolidujących odcinków kabli, Klient winien uzgodnić nieodpłatnie w Regionie Tychy Spółki TAURON Dystrybucja Serwis S.A., której siedziba znajduje się przy ul. Asnyka 1 w Tychach.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego). Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu.

O rozpoczęciu robót w pobliżu urządzeń nN, SN należy powiadomić Spółkę TAURON Dystrybucja Serwis S.A. w Chorzowie, ul. Olszewskiego 1.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

TAURON Dystrybucja S.A.

Pracownik

Dariusz Małecki

Załączniki: mapa szt.1  
Faktura VAT

Kopia: DZD

TAURON Dystrybucja S.A.  
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków  
tel. +48 12 261 10 00  
fax +48 12 261 10 01  
e-mail: kontakt@tauron.dystrybucja.pl

Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia  
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS: 0000073321, NIP: 611-020-28-60, REGON: 230179216  
Kapitał zakładowy: 512 028 025,78 zł (wpłacony)

www.tauron-dystrybucja.pl



# Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

ŚWIADCZY USŁUGI  
W ZAKRESIE:

TS/BK/B/66/17514/3555/2013

Tychy, dnia 19.08.2013r.

- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- projektowania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- powykonawczych pomiarów geodezyjnych
- montażu węzłów wodomierzowych
- zabudowy i plombowania wodomierzy
- przświetlania rur kanalizacyjnych za pomocą telewizji przemysłowej
- wykrywania nieszczelności sieci wodociągowych
- czyszczenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- budowy i remontu studzienek kanalizacyjnych
- wywozu nieczystości z osadników
- analizy laboratoryjnej wody i ścieków

Pracownia Projektowa „DROGOWIEC”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
ul. Lecha 14 pokój 110  
41 – 710 Ruda Śląska

Dotyczy: wydania warunków zabezpieczenia kolizji dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej, w Bieruniu”.

W związku z planowanymi przez Urząd Miasta w Bieruniu pracami związanymi z modernizacją drogi, ul. Granitowej, w Bieruniu, Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna poniżej podaje warunki techniczne zabezpieczenia sieci wodociągowej, kolidującej z planowanym remontem drogi:

1. Armaturę wodociągową, w obrębie prowadzonych prac drogowych, należy dostosować do rzędnej terenu projektowanej nawierzchni oraz pozostawić w stanie gotowości technicznej do prawidłowej eksploatacji.
2. Na trasie sieci wodociągowej proponuje się wykonać utwardzenie w technologii rozbieralnej (kostka brukowa),
3. Sposób zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia należy uzgadniać na roboczo z Oddziałem Eksploatacji Sieci Bieruniu, tel. 32/326 96 32.
4. Roboty w rejonie uzbrojenia RPWiK Tychy S.A. należy poprzedzić przekopami kontrolnymi, wykonywanymi ręcznie pod nadzorem przedstawiciela przedsiębiorstwa.
5. Zachować grubość naziomu nad uzbrojeniem nie mniejszą niż istniejąca. W przypadku zmniejszenia istniejącej warstwy gruntu rodzimego, ale nie mniej niż do 1,0m, należy zastępczo wykonać w pasie, minimum 2,0 m wzdłuż wodociągu (po 1,0 m od osi w obie strony), równoważną warstwę ocieplającą (np. nienasiąkliwej pianki izolacyjnej).
6. Nadzór nad robotami należy zlecić pisemnie do RPWiK Tychy S.A. w terminie minimum dwóch tygodni przed planowanym rozpoczęciem robót. Z uwagi na charakter terminu zgłoszenia (planowanego), niezbędnym jest telefoniczne powiadomienie służb RPWiK Tychy S.A. (Oddział Eksploatacji Sieci Bieruń, tel. 32/326 96 32, o rzeczywistym rozpoczęciu robót. Jeżeli zaproponowane prace rozpoczęte zostaną bez powyższego powiadomienia, RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie prawo wystąpienia do stosownego organu, o wstrzymanie robót.
7. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami lub uszkodzenia urządzenia, będącego własnością RPWiK Tychy S.A., Inwestor zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia awarii oraz kosztów poniesionych strat eksploatacyjnych i pełnienia nadzorów branżowych.
8. Koszty całości prac – przebudowy kolidującego wodociągu, wykonania zabezpieczenia naszych sieci oraz pełnienia nadzorów branżowych – ponosi Inwestor.

Jednocześnie, RPWiK Tychy S.A. potwierdza przebieg sieci i urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez przedsiębiorstwo w zaznaczonym terenie na załączonej kopii mapy zasadniczej (sieć wodociągowa została zaznaczona kolorem niebieskim).

Cena usługi niniejszego uzgodnienia wynosi 68,00 zł. + VAT.

Termin ważności uzgodnienia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

**Do wiadomości Inwestora:**  
Urząd Miejski w Bieruniu  
ul. Rynek 14  
43 – 150 Bieruń

Załącznik: plan zagospodarowania - 1 egz.  
Kopia TS a/a, TO.

Z poważaniem

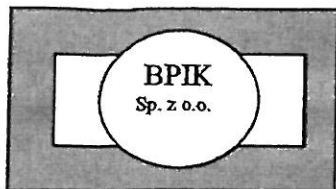
WICEPREZES ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych

mgr inż. Marek Dygór



43-100 Tychy ul. Sadowa 4

NIP 646-001-03-22, Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629  
Tel.centrala: (032) 325-70-00, 227-40-31 do 3, Fax: (032) 325-70-05, Sekretariat: (032) 325-70-01  
www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpwik.tychy.pl, sekretariat@rpwik.tychy.pl  
Kapitał zakładowy - 70 000 000 zł, Kapitał wpłacony - 70 000 000 zł



# Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej

Sp. z o.o.

Bieruń, 30.08.2013 r.

**Pracownia Projektowa  
„Drogowiec”  
mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
41-710 Ruda Śląska  
ul. Lecha 14**

**Dotyczy:** sieci kanalizacyjnej w rejonie dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.07.2013 r. informujemy, że nasze przedsiębiorstwo administruje wyłącznie siecią kanalizacji sanitarnej. W wskazanym przez Państwa zakresie posiadamy wyłącznie to uzbrojenie terenu, które naniesione zostało na załączonej mapie.

Informacji na temat kanalizacji deszczowej należy zaczerpnąć w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta w Bieruniu.

Bieruńskie Przedsiębiorstwo  
Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Tadeusz Kowalik*

e-mail [bpik@bpik.com.pl](mailto:bpik@bpik.com.pl)  
NIP: 646-23-86-847  
REGON: 276238012  
KRS: 0000043684  
Sąd Rejonowy w Katowicach

Siedziba spółki: ul. Jagleły 13, 43-155 Bieruń  
tel./fax 032 216 27 64; 032 328 96 84  
Kapitał zakładowy: 18 801 000,00 zł  
Konto bankowe: PKO BP o/Tychy  
Nr 24 1020 2528 0000 0702 0015 4096

Dotyczy posiedzenia  
z dnia 05.11.2013 r.

Bieruń, dn. 08 11 2013

## OPINIA NR 271/2013

### PRZEDMIOT UZGODNIENIA:

Projekt usytuowania trasy kanalizacji deszczowej w ramach remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu.

### OBIEKT

Bieruń, ul. Granitowa

### ZLECENIODAWCA:

Pracownia Projektowa „Drogowiec” mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok. 110 41-710 Ruda Śląska

ZLECENIE NR: PPD/205/31/20//2013/4, KT38/2013

Z DNIA: 31.10.2013 r.

### NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:

Pracownia Projektowa „Drogowiec” mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok. 110 41-710 Ruda Śląska

### INWESTOR:

Gmina Bieruń ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń

## Ustalenia podjęte przez zespół

~~1. Uzgadnia się bez zastrzeżeń~~

2. Uzgadnia się przy zachowaniu uwag jednostek wyszczególnionych w protokole uzgodnień do niniejszej opinii \* .....

~~3. Nie uzgadnia się ze względu na .....~~

## Uwagi dodatkowe

1. W trakcie realizacji inwestycji należy:
  - zapewnić obsługę geodezyjną zlecając jednostkom wykonawstwa geodezyjnego, posiadającym odpowiednie uprawnienia geodezyjne, wytyczenie urządzeń inżynierskich i innych obiektów budowlanych zgodnie z projektem oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej / w przypadku urządzeń podziemnych inwentaryzację przed ich zakryciem /,  
- Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. „ Prawo geodezyjne i kartograficzne ” /Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 ze zmianami/,
  - wznowić zniszczone w trakcie robót budowlanych znaki geodezyjne, grawimetryczne i magnetyczne. Znaki te podlegają ochronie na podstawie art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z 2000r. ze zmianami/,
  - wynikami pomiaru powykonawczego uzupełnić zasób mapowy znajdujący się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bieruniu.
2. Podstawę dokonania odbioru przez jednostki branżowe wykonanych urządzeń uzbrojenia terenowego stanowi **mapa uzupełniona wynikami pomiaru powykonawczego**.
3. Jakakolwiek zmiana projektu uzgodnionego niniejszą opinią wymaga ponownego uzgodnienia przez ZUDP.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.
5. Integralną częścią opinii jest uzgodniona i podpisana przez Przewodniczącego Zespołu dokumentacja projektowa.

### Załączniki:

1. Protokół uzgodnień – 2 egz.
2. Uzgodniona dokumentacja projektowana

z ud. STAROSTY  
KIEROWNIK  
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
*Apela*  
mgr inż. Ewa Skowronek

PROTOKÓŁ UZGODNIENIŃ - UWAGI I ZALECENIA CZŁONKÓW

Do Opinii Nr.....271/2013..... z dnia.....08 11 2013.....

Lp.	Imię i nazwisko	Uwagi uzgadniających	Data i podpis
1	Ewa Skowronek Przewodniczący Zespołu	uzgodniono	z um. SINDOSTY KLEJONNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek
2	Bożena Grądzka Z - ca Przewodniczącego	uzgodniono	INSPEKTOR Geodezji i Kartografii Nr opr. 16646 mgr inż. Bożena Grądzka
3	Ewa Drobczyńska Naczelnik Wydziału Budownictwa i Architektury	Bez uwagi	NACZELNIK Wydziału Budownictwa i Architektury mgr inż. Ewa Drobczyńska
4	Jerzy Kaczmarczyk Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego	Nieobecność ma powiadomienie	z um. SINDOSTY KLEJONNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek
5	Dorota Uzarek Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg	Nie dotyczy	z um. SINDOSTY KLEJONNIK Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek



**PROTOKÓŁ UZGODNIENIŃ - UWAGI I ZALECENIA KONSULTANTÓW**

Do Opinii Nr.....271/2013..... z dnia.....08.11.2013.....

			BIERUŃ
Lp.	Nazwa instytucji	Uwagi uzgadniających	Data i podpis
1	Tauron Dystrybucja S.A. Gliwice	Uzgadnia się z uwagą że prace w pobliżu naszych urządzeń podziemnych należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja Serwis S.A. o nadzór branżowy. Kolidujące urządzenia należy zabezpieczyć lub przebudować na koszt inwestora, a w przypadku przebudowy należy opracować PT i zatwierdzić w dziele utrzymania TAURON Dystrybucja Serwis S.A.	TAURON Dystrybucja S.A. Pracownik Dariusz Małecki 08.11.2013
2	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Tychy	Uzgodniono. Zachować uwagi z pisma TS/BK/B/GG/17514/3555/2013 z 19.08.13	Specjalista ds. Technicznych Sieciowy Kogdan Duda 5.11.13
3	Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów w Katowicach Oddział Sieci Magistralnych Mikołów	UZGODNIONO BEZ UWAG	KIEROWNIK ODDZIAŁU SIECI MAGISTRALNEJ MIKOŁÓW Inż. Stanisław Staroń 5.11.2013
4.	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o. Oddział w Zabrze Wydział Obsługi Sieci Wysokoprężnych Zabrze	Uzgadnia się bez uwag	05.11.2013 Pracownik ds. Technicznych Ryszard Podyma
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o. Oddział w Zabrze Rozdzielnia Gazu Tychy	Uzgadnia się z uwagami: Zachować odległości poziome i pionowe od sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r (Dz.U. z 2013r poz. 640). Prace ziemne w rejonie sieci gazowej prowadzić pod nadzorem Rozdzielni Gazu w Tychach. Zlecić nadzór branżowy R.G. w Tychach z podaniem terminu rozpoczęcia robót.	05.11.2013 Pracownik ds. Technicznych Ryszard Podyma
6	Telekom. Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Katowice	Nieobecność na pracach	Pracownik ds. Technicznych Sobek
7	OPEN-NET S.A. Chrzanów	Nie dołączy	Pracownik ds. Technicznych Sobek

8	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat w Bieruniu Nowym	Nieobecność na przedzeniu	z ur. GOSPODARSTWA WODN. I KANALIZACJI Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek
9	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Gliwice	}	
10	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Katowice		
11	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach		Nie dotyczy
12	Nadwiślańska Spółka Energetyczna Sp. z o.o. Brzeszcze	Nieobecność na przedzeniu	z ur. GOSPODARSTWA WODN. I KANALIZACJI Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek
13	Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. Bieruń	Przejdź	5.11.2013 [Signature]
14	Urząd Miasta Bieruń	Uzgodniono	INSPEKTOR ds. gospodarki wodno-ściekowej mgr inż. Józef Dziobek
15	KWK „PIAST”	Nie dotyczy	z ur. GOSPODARSTWA WODN. I KANALIZACJI Powiatowego Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej mgr inż. Ewa Skowronek
16			

# PLAN ORIENTACYJNY

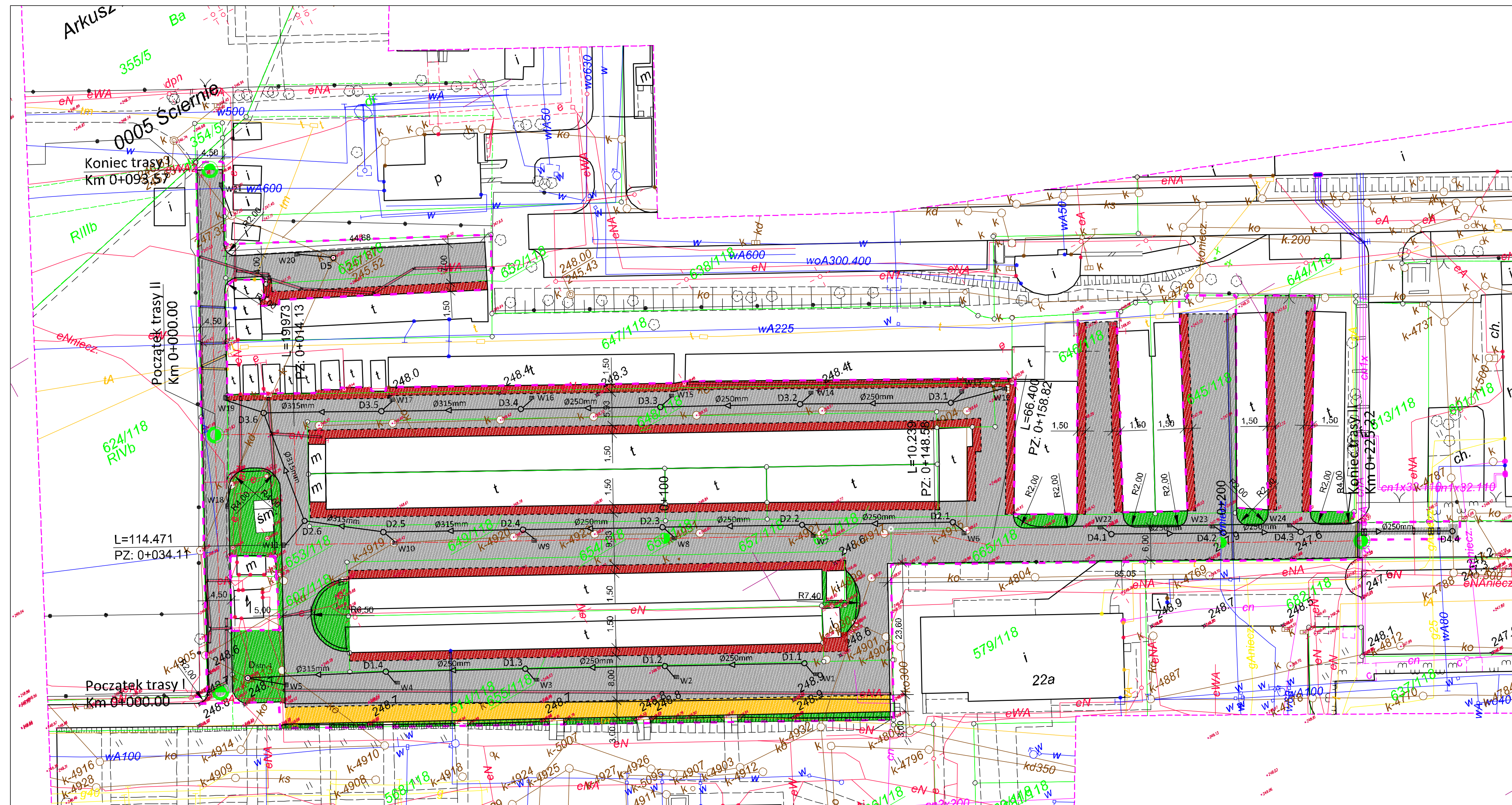


Skala 1:50 000



Skala 1:10 000

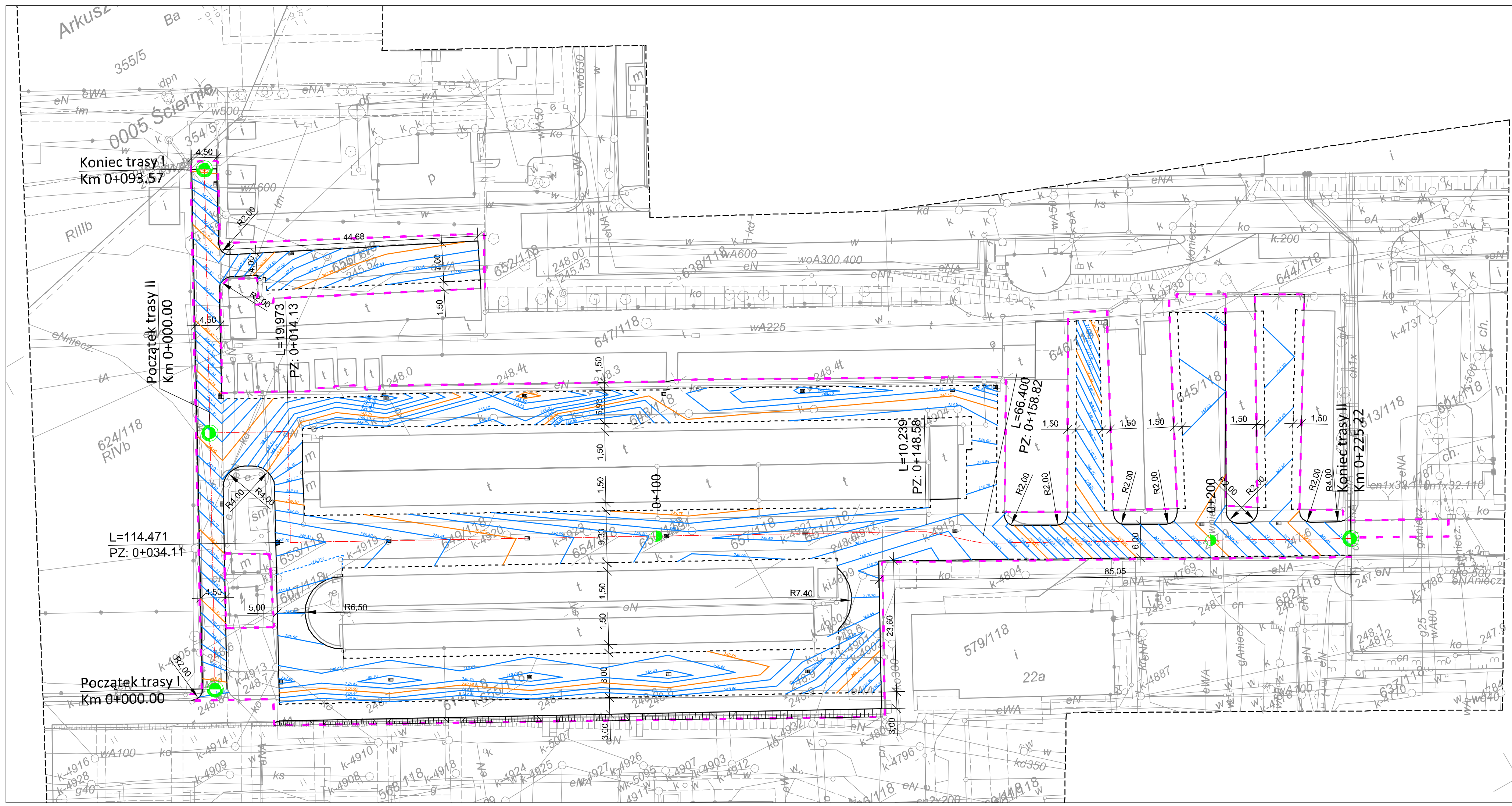
<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl				
<b>INWESTOR:</b> Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00				
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"				
<b>BRANŻA:</b> DROGOWA				<b>STADIUM</b> —
<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> PLAN ORIENTACYJNY				<b>ZLECENIE</b> KT 0038
<b>PROJEKTOWAŁ:</b>	<b>NR UPRAW.</b>	<b>DATA:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>SKALA</b> —
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. P. Schmidt	<b>NR UPRAW.</b> — — —	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>PODPIS:</b> <i>Schmidt</i>	<b>NR RYS:</b> 1



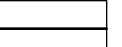
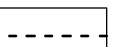



**LEGENDA:**

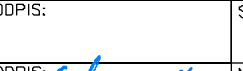

- Projektowana nawierzchnia z betonu asfaltowego
- Projektowana nawierzchnia z BKB
- Projektowana nawierzchnia chodnika z BKB
- Projektowana zieleń
- Projektowany krawężnik betonowy 20x30x100
- Projektowany krawężnik betonowy najazdowy
- Projektowana kanalizacja deszczowa
- Projektowane wpusty uliczne
- Projektowane rury zabezpieczające
- Linia rozgraniczająca

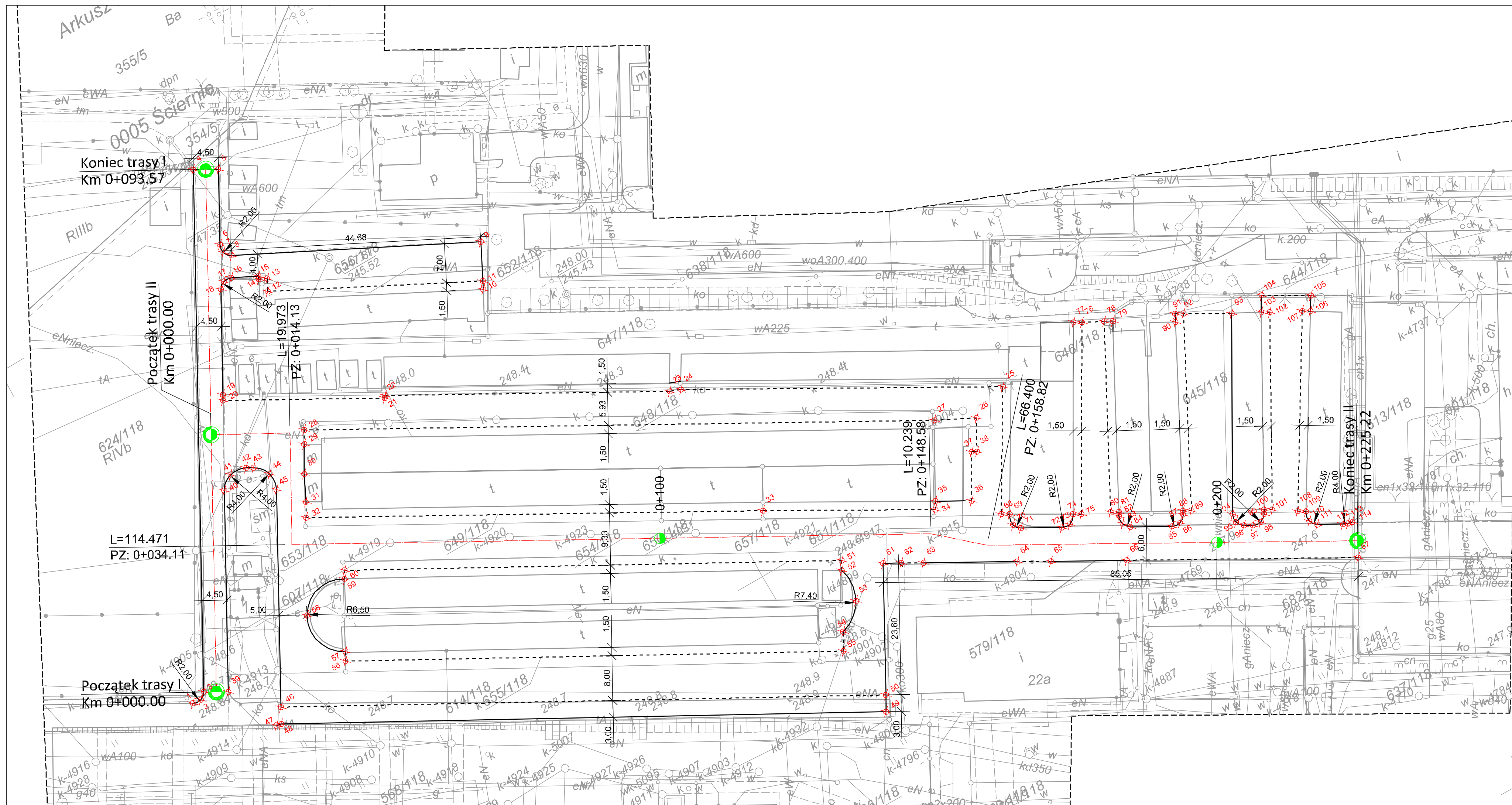
WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DRÓGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl			
INWESTOR: Gmina Bieruń, 42-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00			
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
Etap: DROGOWA		STADIUM: PW	
Tytuł: PLAN SYTUACYJNY		ZLECENIE: KT 0038	
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Hieronim	NR UPRAW. 658/02	DATA: 20.12.2018r.	PODPIS: Schmidt
OPRACOWAŁ: mgr inż. P. Schmidt	NR UPRAW. -	DATA: 20.12.2018r.	PODPIS: Schmidt
SKALA: 1:500		NR RYS: 2	



**LEGENDA:**

-  - Projektowany krawężnik betonowy 20x30x100
-  - Projektowany krawężnik betonowy najazdowy
-  - Projektowane warstwy terenu
-  - Projektowane wpusty uliczne
-  - Linia rozgraniczająca

<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DRÓGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl			
<b>INWESTOR:</b> Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00			
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
Nazwa: DROGOWA		STADIUM: PW	
Tytuł rysunku: PLAN WARSTWICOWY		ZLECENIE: KT 0038	
<b>PROJEKTOWAŁ:</b> inż. S. Hienias	<b>NR UPRAW.</b> 658/02	<b>DATA:</b> 20.12.2018r.	<b>PODPIS:</b> 
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. P. Schmidt	<b>NR UPRAW.</b> - - - -	<b>DATA:</b> 20.12.2018r.	<b>PODPIS:</b> 
SKALA: 1:500		NR RYS: 2.1	

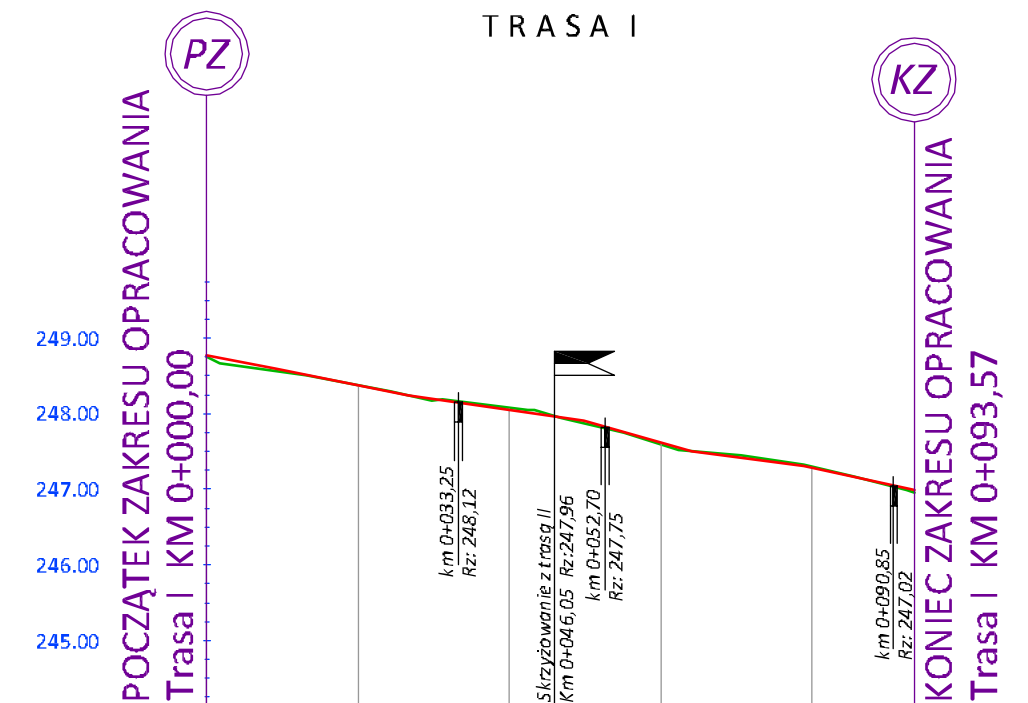


**TABELA PUNKTÓW**

Nr	X:	Y:	Nr	X:	Y:	Nr	X:	Y:	Nr	X:	Y:
1	6582900.31	5550331.37	29	6582940.78	5550361.57	57	6582928.56	5550325.74	85	6583068.02	5550271.11
2	6582901.83	5550331.20	30	6582938.10	5550356.92	58	6582925.83	5550334.75	86	6583069.56	5550270.84
3	6582903.03	5550332.15	31	6582935.83	5550352.43	59	6582934.97	5550337.03	87	6583070.77	5550271.92
4	6582948.10	5550414.07	32	6582934.49	5550349.98	60	6582935.71	5550338.37	88	6583071.08	5550272.52
5	6582952.04	5550411.90	33	6583005.96	5550310.16	61	6583019.89	5550291.25	89	6583072.41	5550271.83
6	6582945.53	5550400.06	34	6583032.77	5550294.89	62	6583022.72	5550289.66	90	6583086.82	5550302.49
7	6582945.37	5550398.51	35	6583033.52	5550296.19	63	6583026.21	5550287.70	91	6583087.51	5550303.80
8	6582946.38	5550397.32	36	6583039.20	5550293.02	64	6583040.86	5550279.48	92	6583088.82	5550303.06
9	6582986.24	5550377.12	37	6583043.56	5550300.62	65	6583046.09	5550276.54	93	6583096.30	5550298.79
10	6582982.39	5550369.52	38	6583044.42	5550300.14	66	6583057.95	5550269.88	94	6583078.47	5550267.55
11	6582983.07	5550370.86	39	6582906.82	5550329.91	67	6583094.04	5550249.62	95	6583078.28	5550266.03
12	6582948.78	5550388.50	40	6582924.20	5550361.51	68	6583042.61	5550288.31	96	6583079.23	5550264.82
13	6582949.81	5550390.55	41	6582926.59	5550363.42	69	6583043.90	5550287.55	97	6583080.63	5550264.03
14	6582948.47	5550391.23	42	6582929.64	5550363.08	70	6583043.45	5550285.59	98	6583082.15	5550263.85
15	6582948.69	5550391.66	43	6582930.79	5550362.45	71	6583044.40	5550284.37	99	6583083.35	5550264.80
16	6582944.33	5550393.87	44	6582932.71	5550360.06	72	6583050.80	5550280.78	100	6583083.73	5550265.47
17	6582942.83	5550394.00	45	6582932.37	5550357.01	73	6583052.31	5550280.59	101	6583085.04	5550264.74
18	6582941.67	5550393.05	46	6582913.59	5550322.87	74	6583053.73	5550281.89	102	6583102.33	5550295.58
19	6582932.55	5550376.48	47	6582911.24	5550320.40	75	6583055.03	5550281.14	103	6583101.02	5550296.31
20	6582932.07	5550375.60	48	6582912.14	5550320.25	76	6583072.27	5550310.83	104	6583102.55	5550298.93
21	6582957.37	5550361.49	49	6583007.06	5550267.96	77	6583070.98	5550311.58	105	6583110.20	5550294.47
22	6582957.59	5550361.89	50	6583008.51	5550270.58	78	6583075.80	5550308.95	106	6583108.75	5550292.08
23	6583002.16	5550337.03	51	6583013.68	5550295.40	79	6583077.18	5550308.21	107	6583107.47	5550292.86
24	6583004.08	5550336.29	52	6583012.82	5550293.83	80	6583059.72	5550278.79	108	6583088.85	5550262.19
25	6583054.24	5550307.92	53	6583012.31	5550287.85	81	6583061.05	5550278.08	109	6583090.13	5550261.42
26	6583047.36	5550305.44	54	6583007.54	5550284.22	82	6583060.71	5550277.46	110	6583089.75	5550259.61
27	6583040.61	5550308.84	55	6583005.87	5550281.17	83	6583060.56	5550275.95	111	6583090.71	5550258.37
28	6582942.03	5550363.75	56	6582927.73	5550324.22	84	6583061.50	5550274.77	112	6583094.70	5550256.13
									113	6583095.50	5550255.79
									114	6583096.36	5550255.83

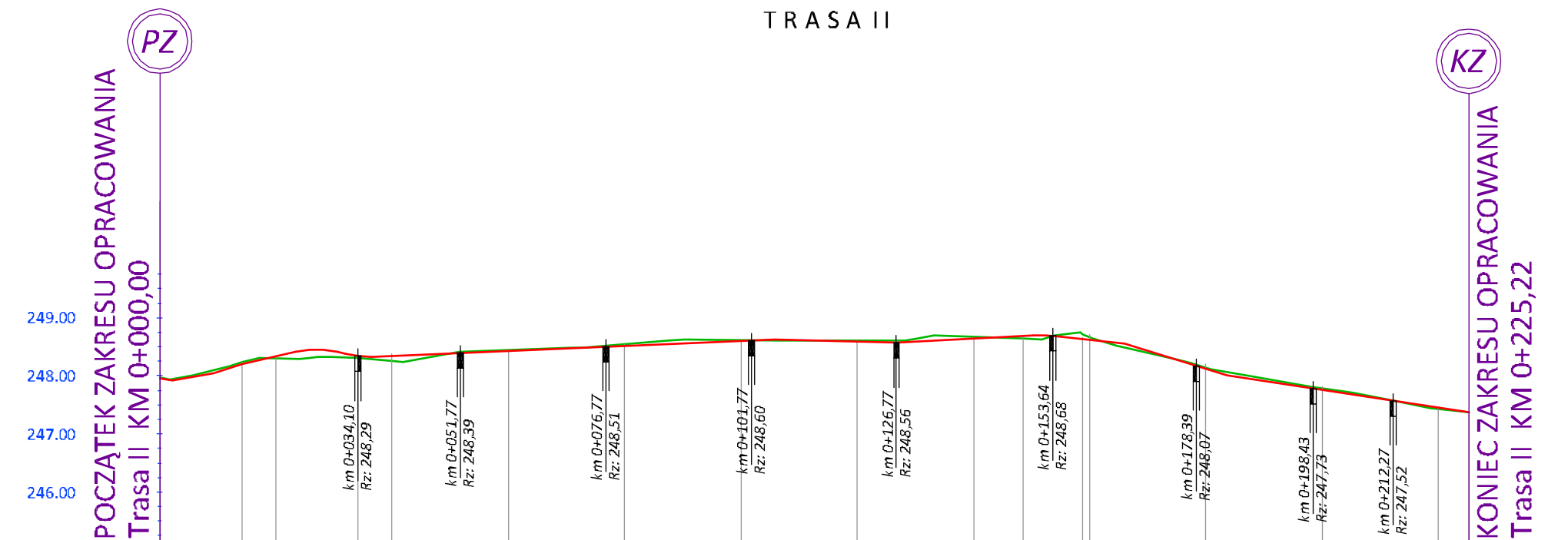
- LEGENDA:**
- Projektowany krawężnik betonowy 20x30x100
  - Projektowany krawężnik betonowy najazdowy
  - Wymiarowanie
  - Punkty tyczenia

<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl	
<b>INWESTOR:</b> Gmina Bieruń, 42-150 Bieruń, ul. Rynek 14 131 132) 32-24 00	
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"	
<b>OPRACOWANIE:</b> DROGOWA	<b>STADIUM:</b> PW
<b>Plan wytyczenia</b>	
<b>PROJEKTOWAŁ:</b> inż. S. Hrybas	<b>ZLECENIE:</b> KT 0038
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. B. Schmidt	<b>SKALA:</b> 1:500
<b>NR UPRAW.</b> 668/02	<b>NR RYS:</b> 2.2
<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	
<b>PODPIS:</b>	



PP= 244.00

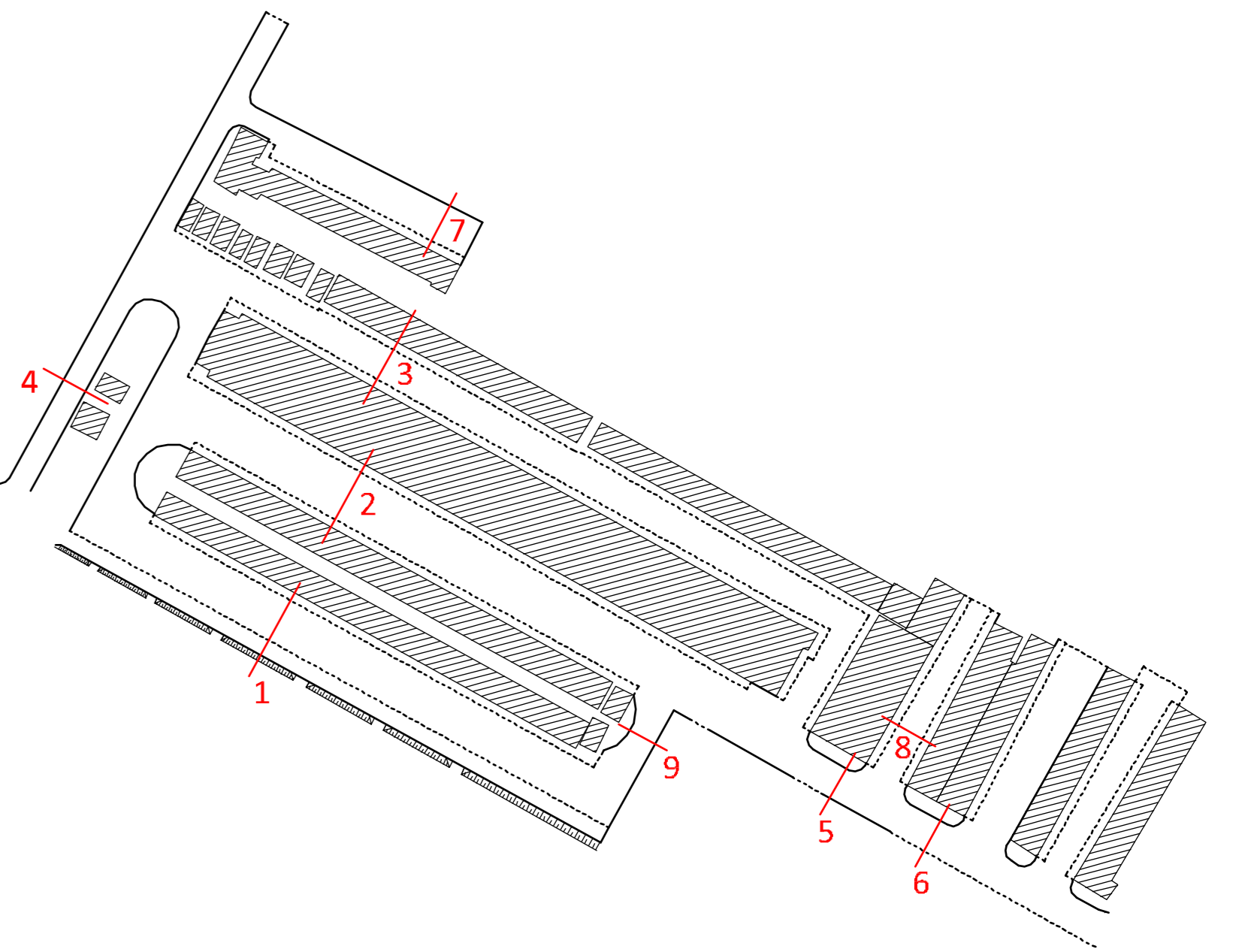
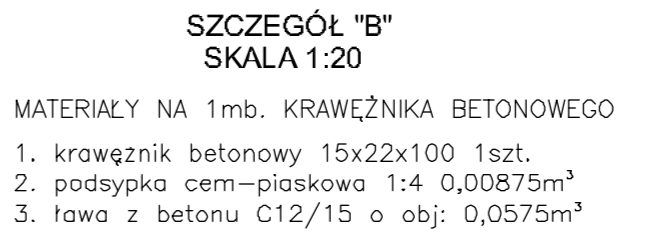
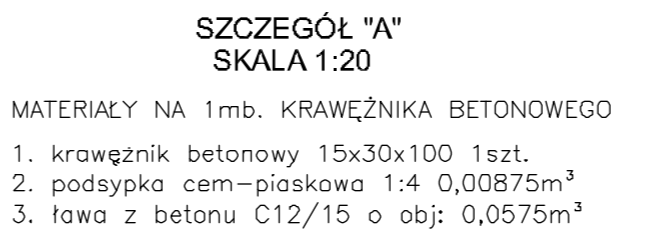
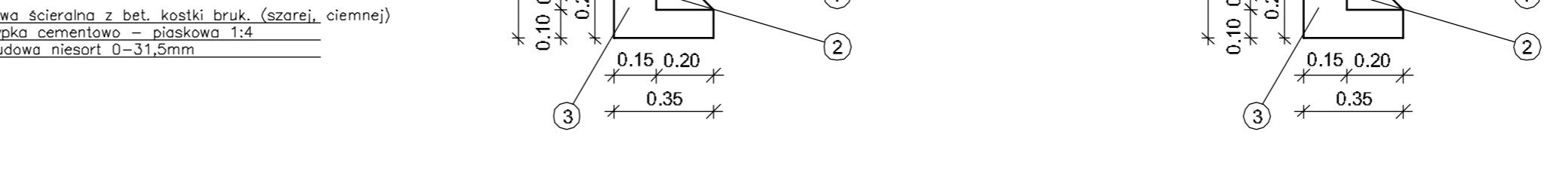
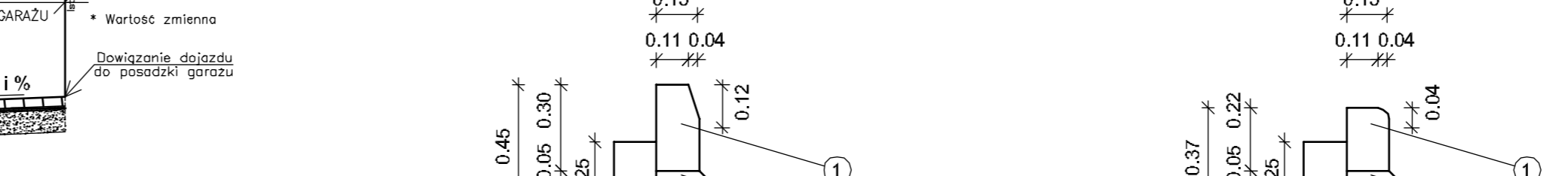
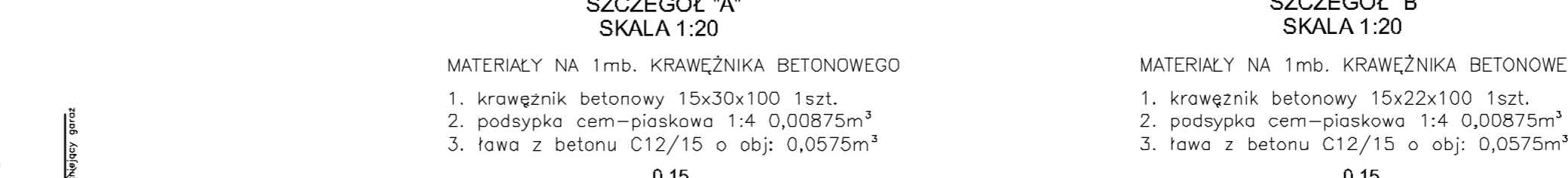
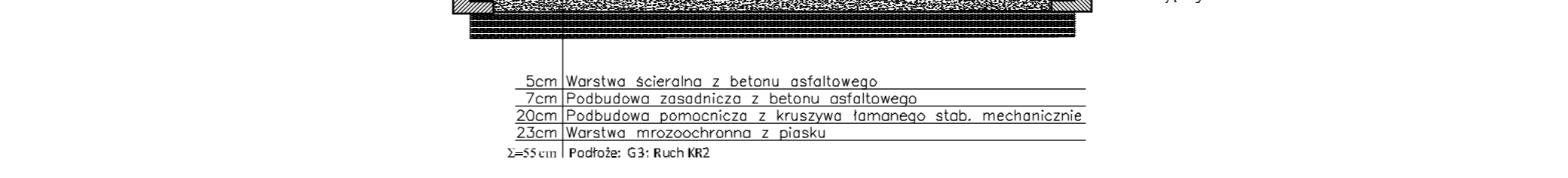
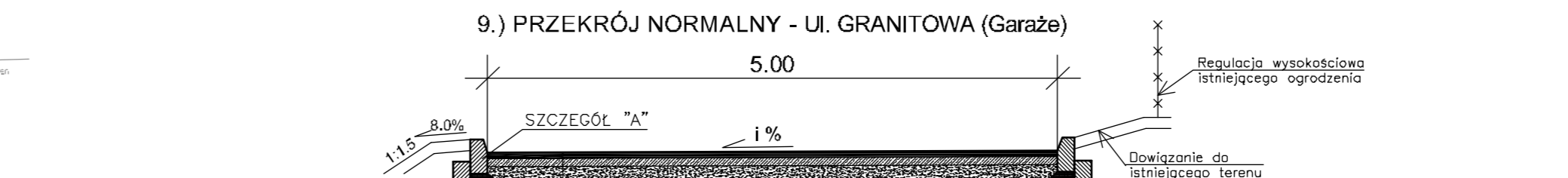
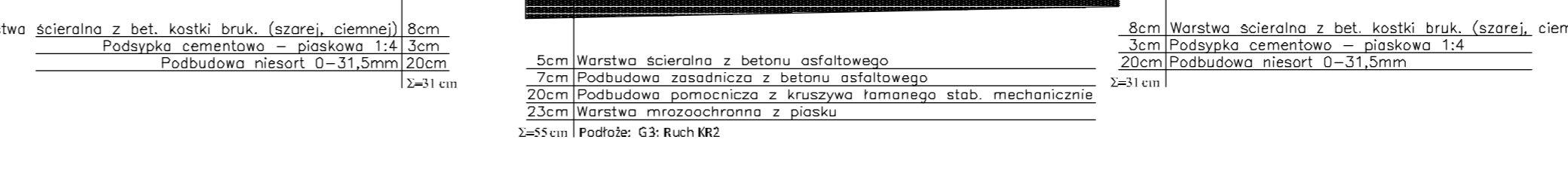
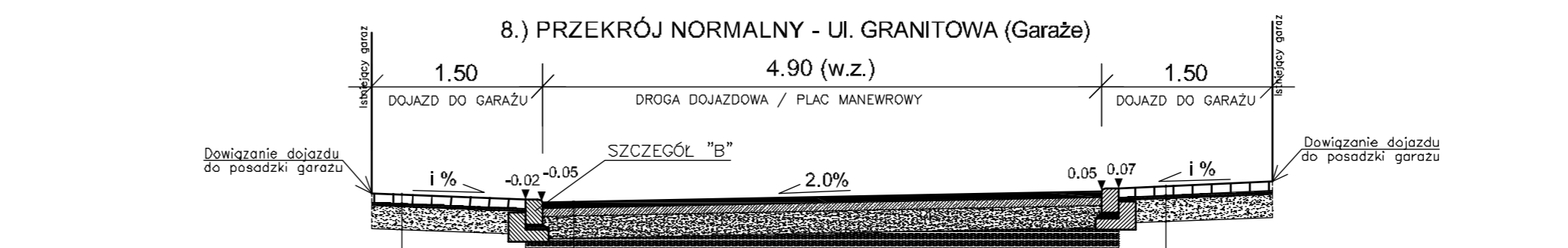
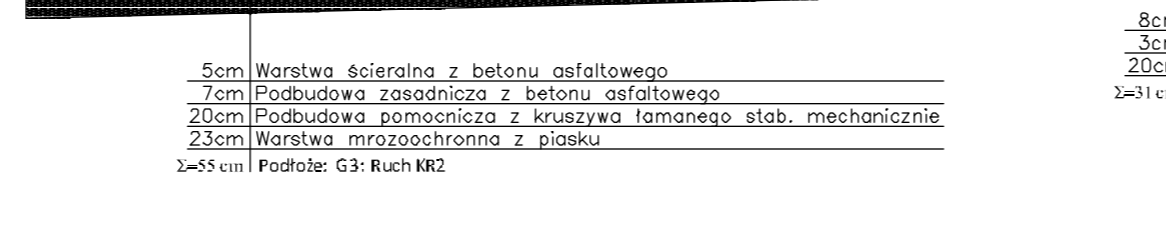
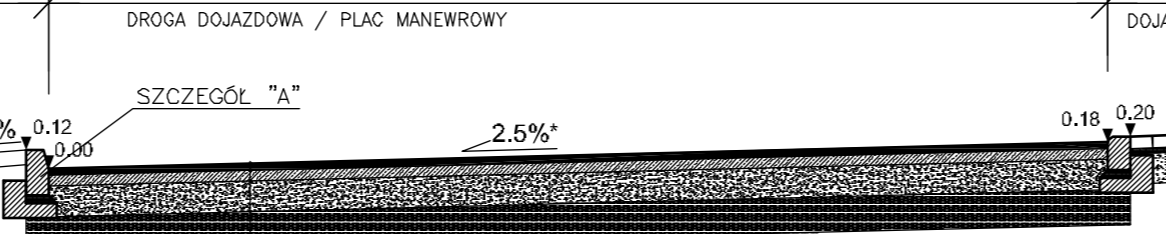
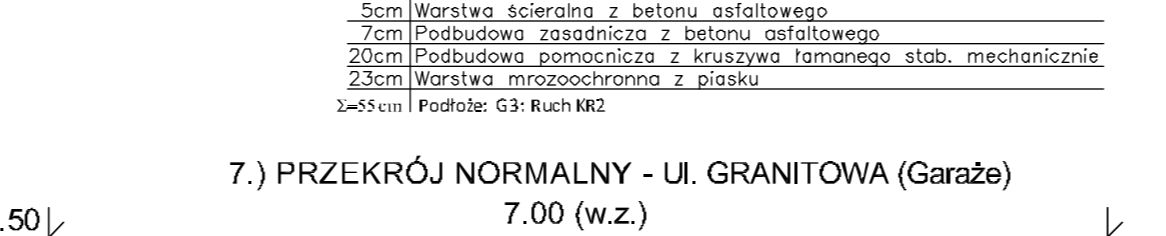
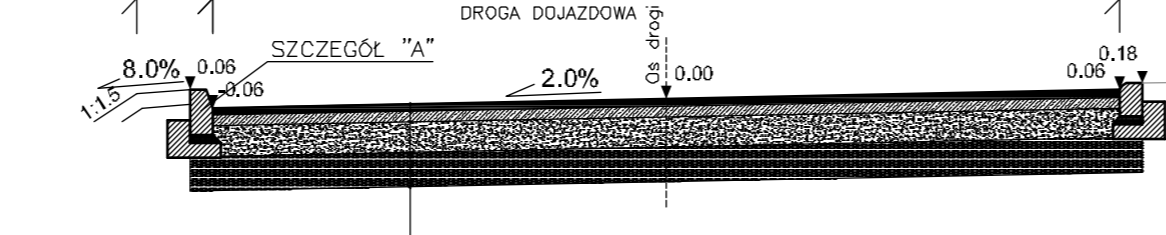
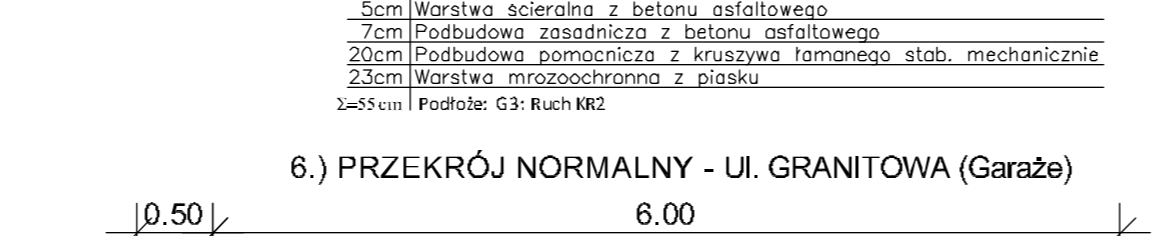
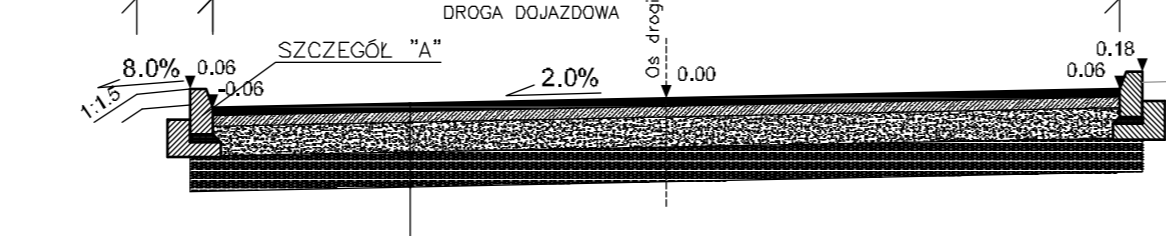
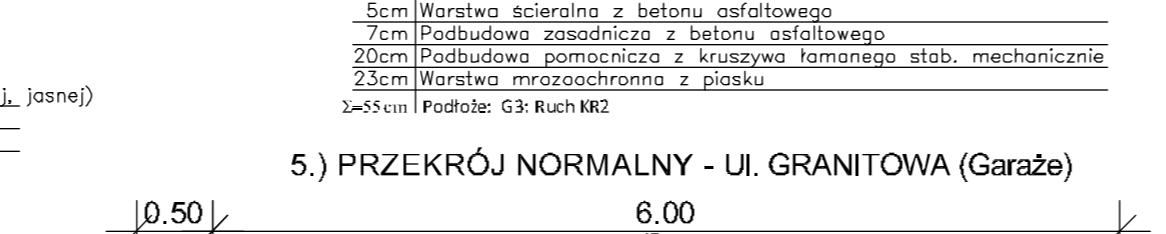
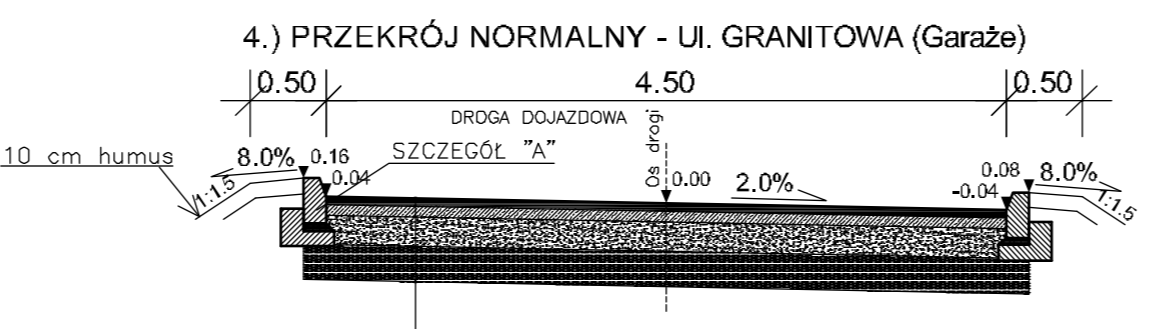
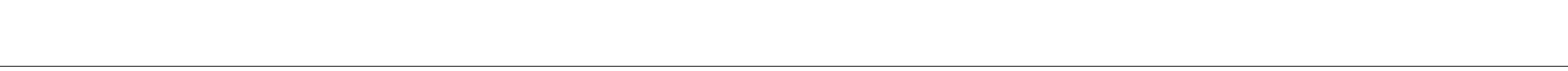
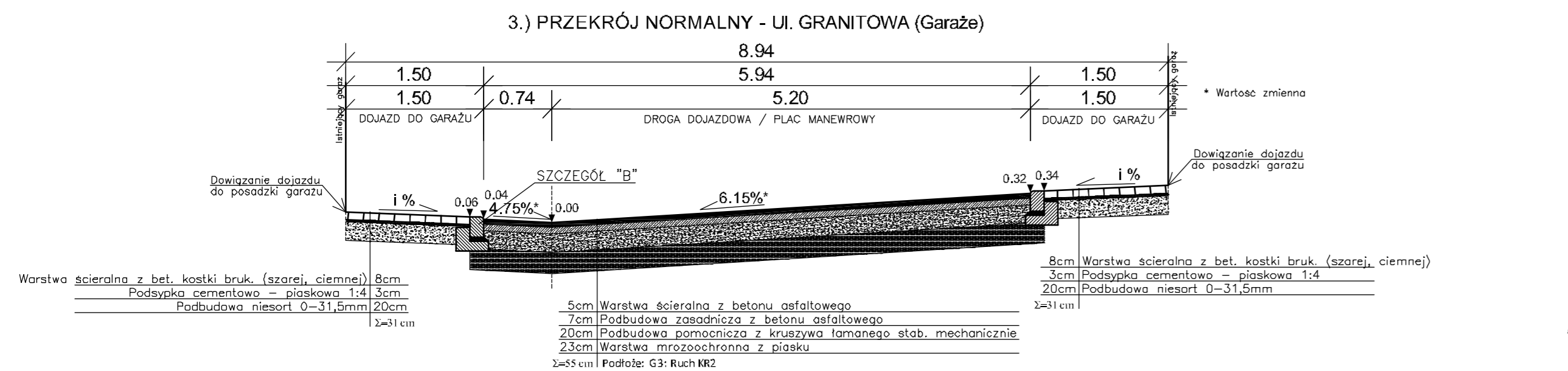
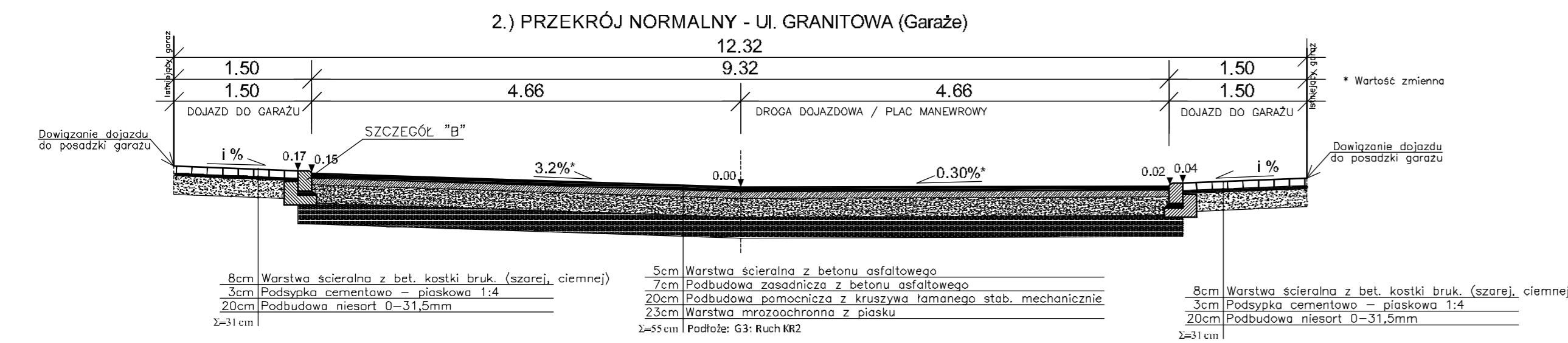
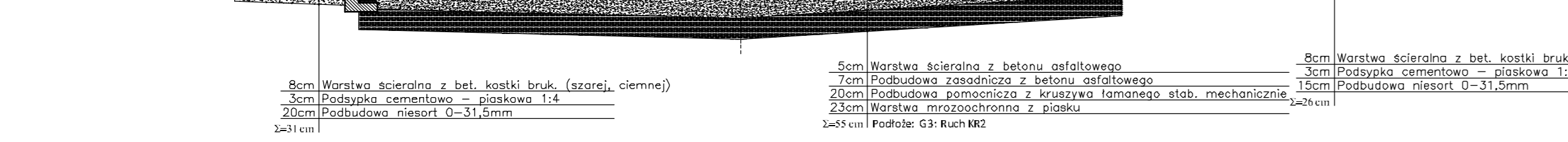
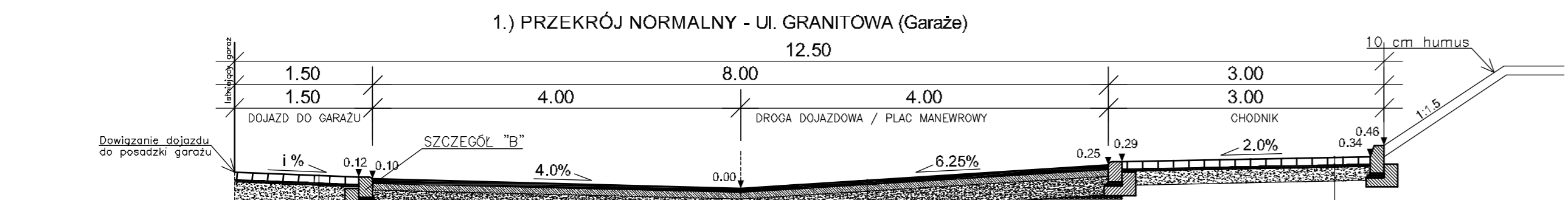
Różnice rzędnych	0.01	-0.01	-0.02	0.02	-0.02	0.04
Rzędne niwelety	248.77 248.60	248.38 248.25	248.05 247.90	247.62 247.50	247.30 247.28	246.99
Rzędne istniejące	248.75	248.39	248.07	247.60	247.30	246.95
Elementy niwelety	L=9.05m i=1.87%	L=17.49m i=-2.00%	L=23.33m i=-1.50%	L=14.29m i=-2.85%	L=14.82m i=-1.30%	L=14.59m i=-2.15%
Elementy trasy	PROSTA L=93.57m					
Odległości	00.00	09.05	20.00	26.54	40.00	49.87
Kilometraż	0+000					0+094



PP= 245.00

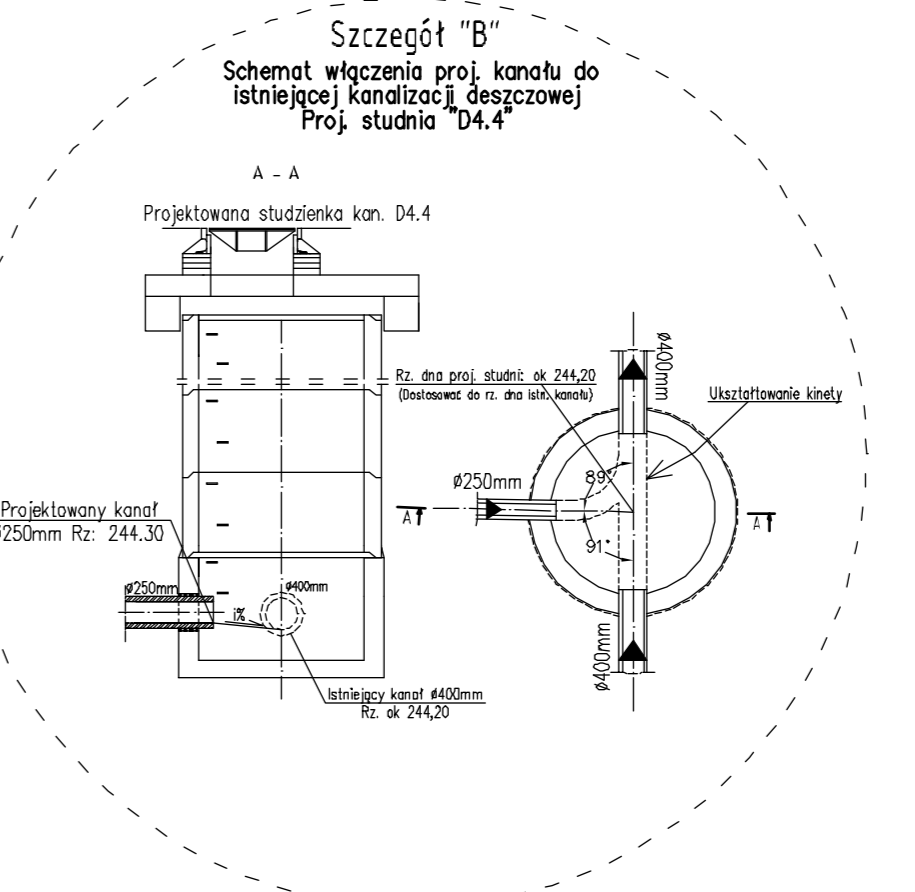
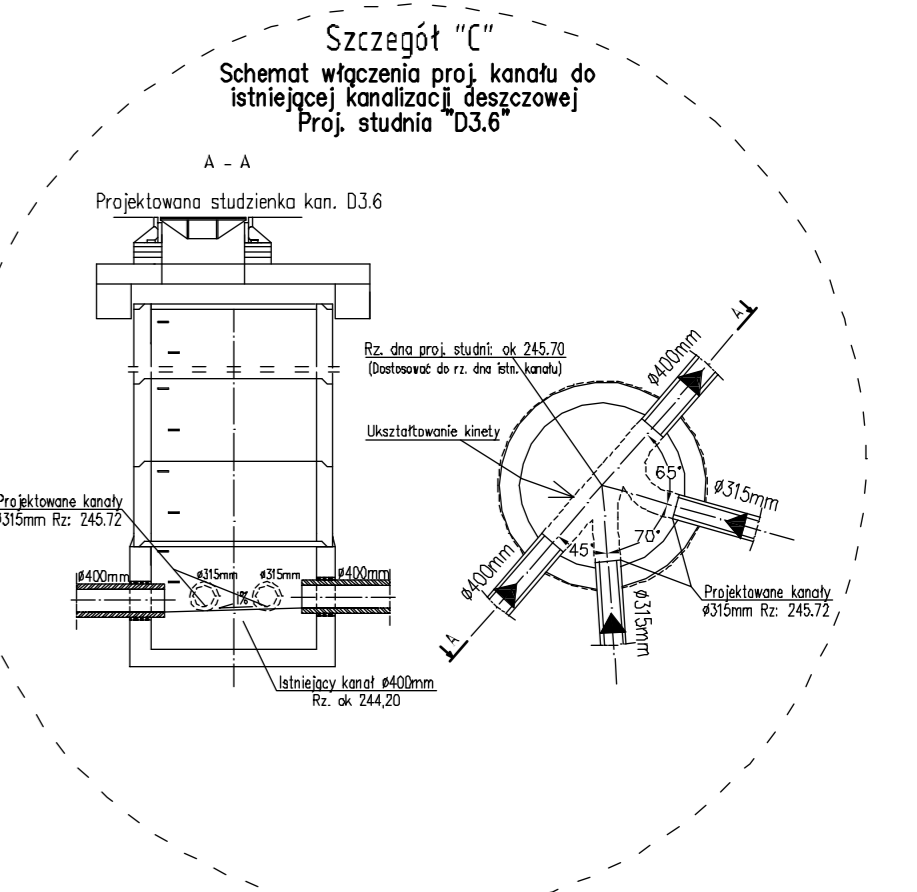
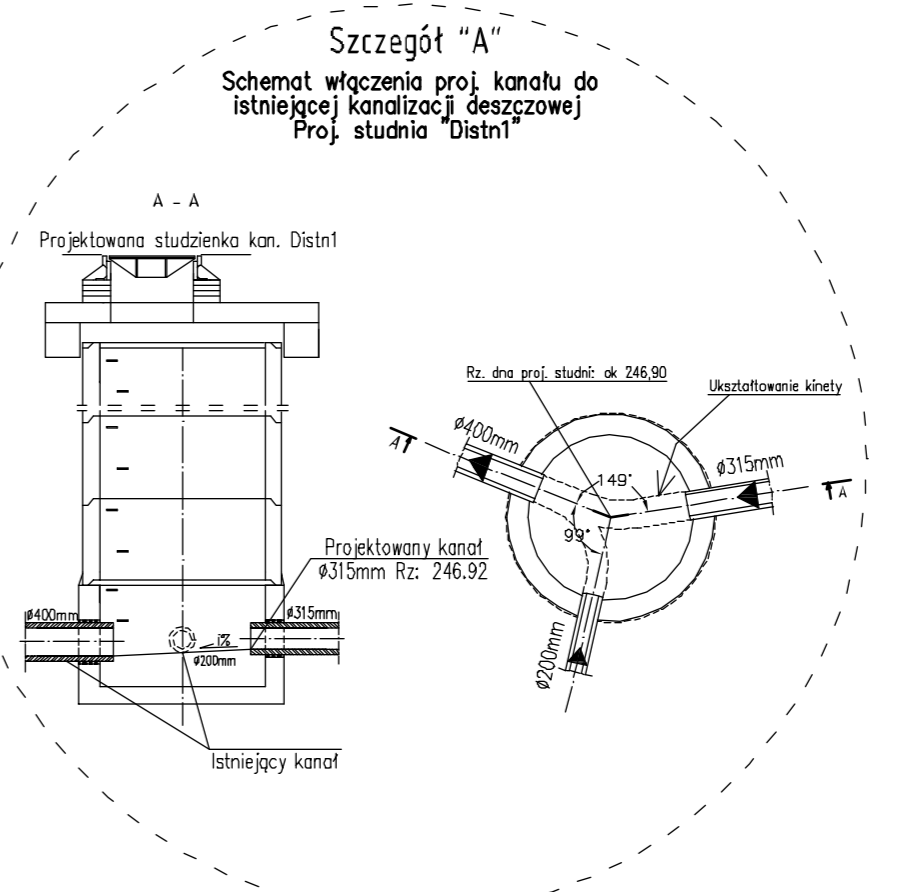
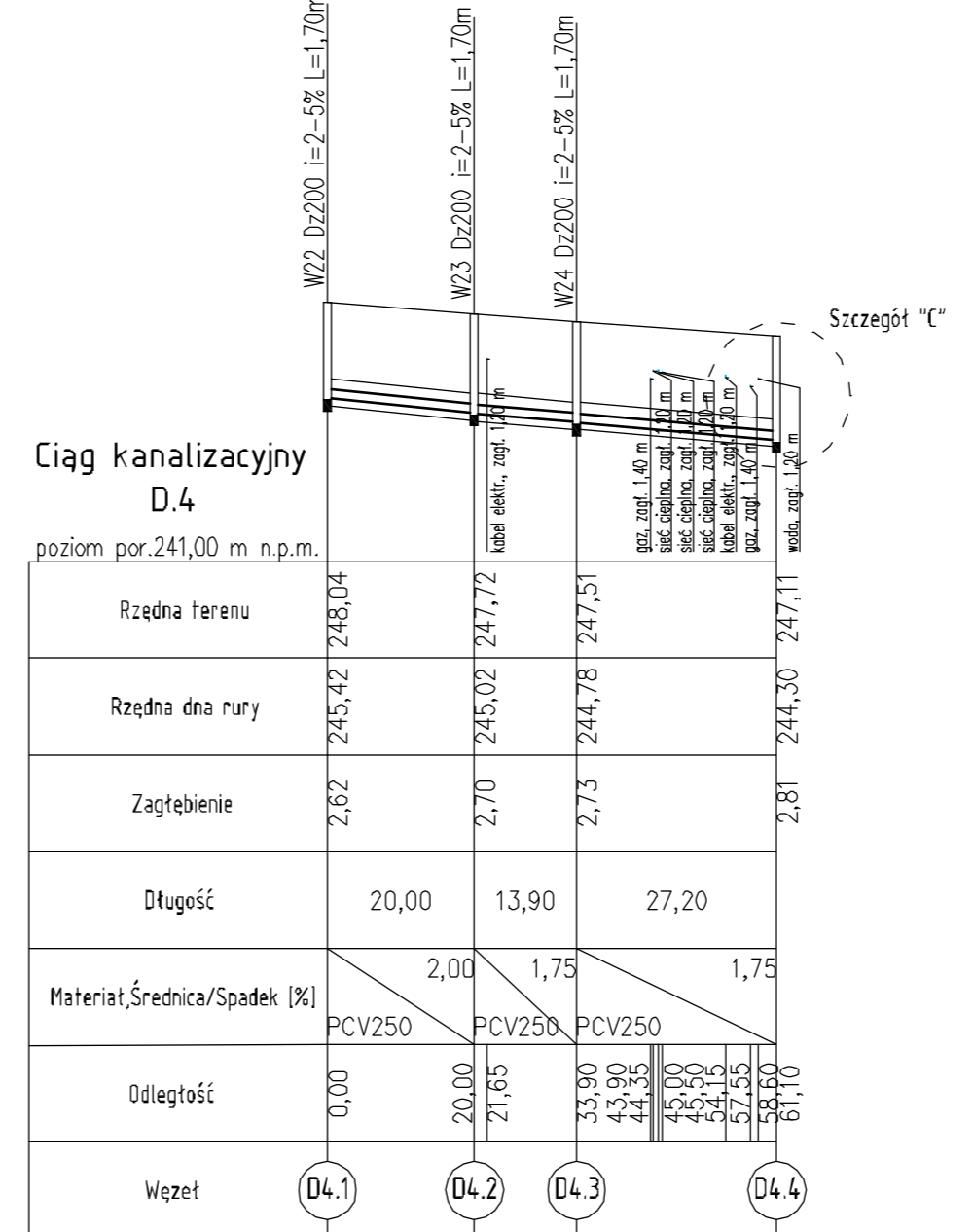
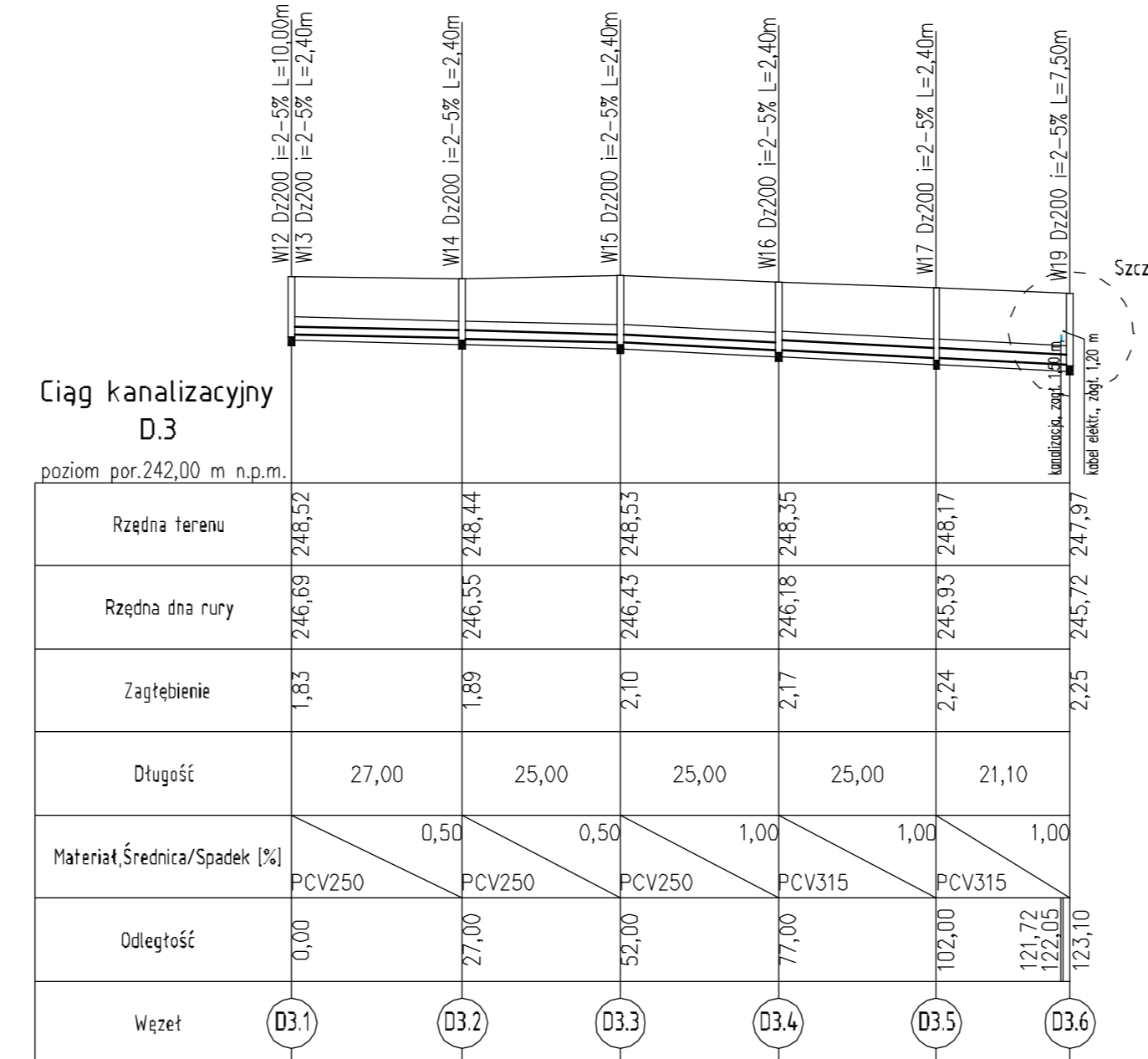
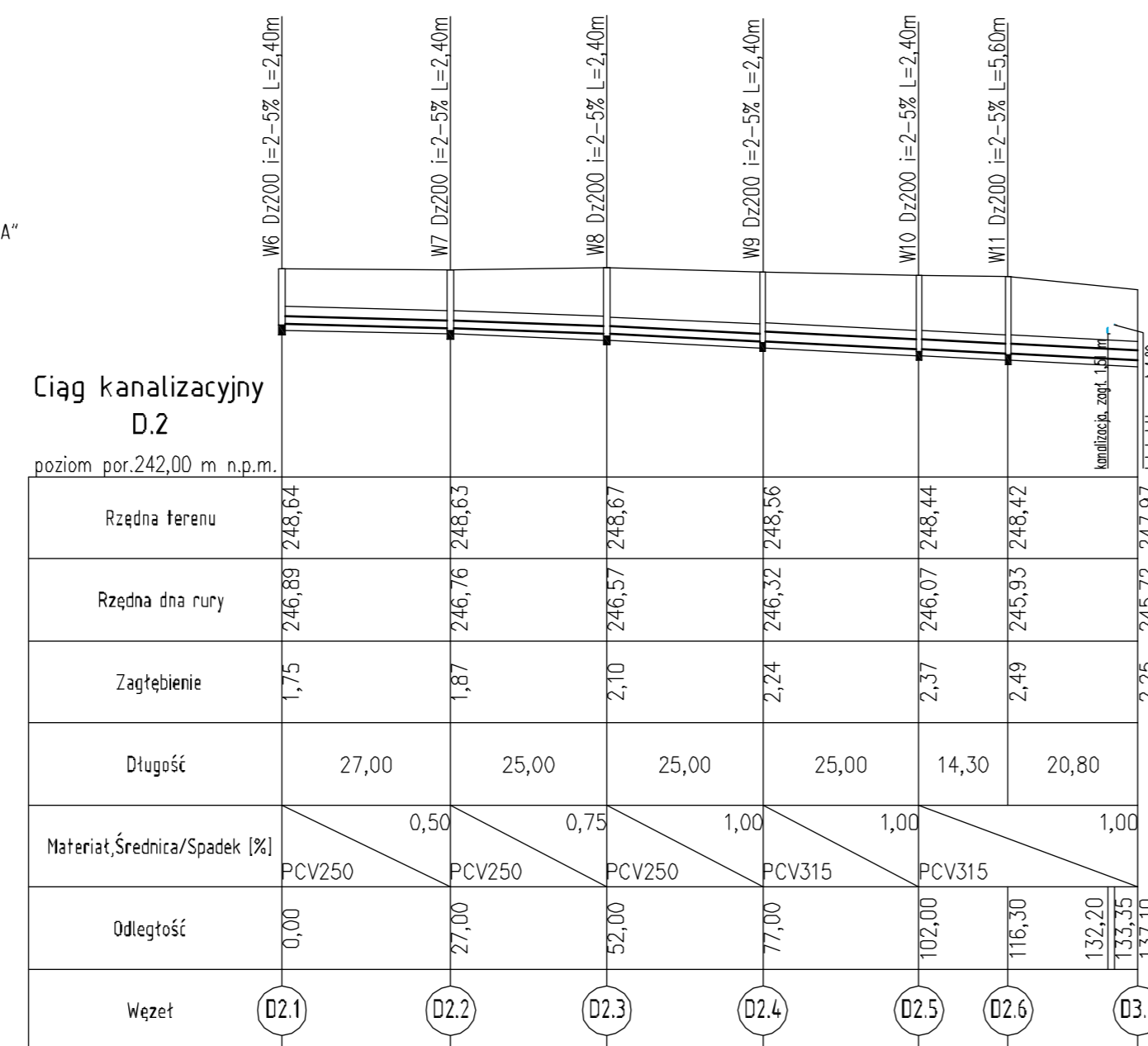
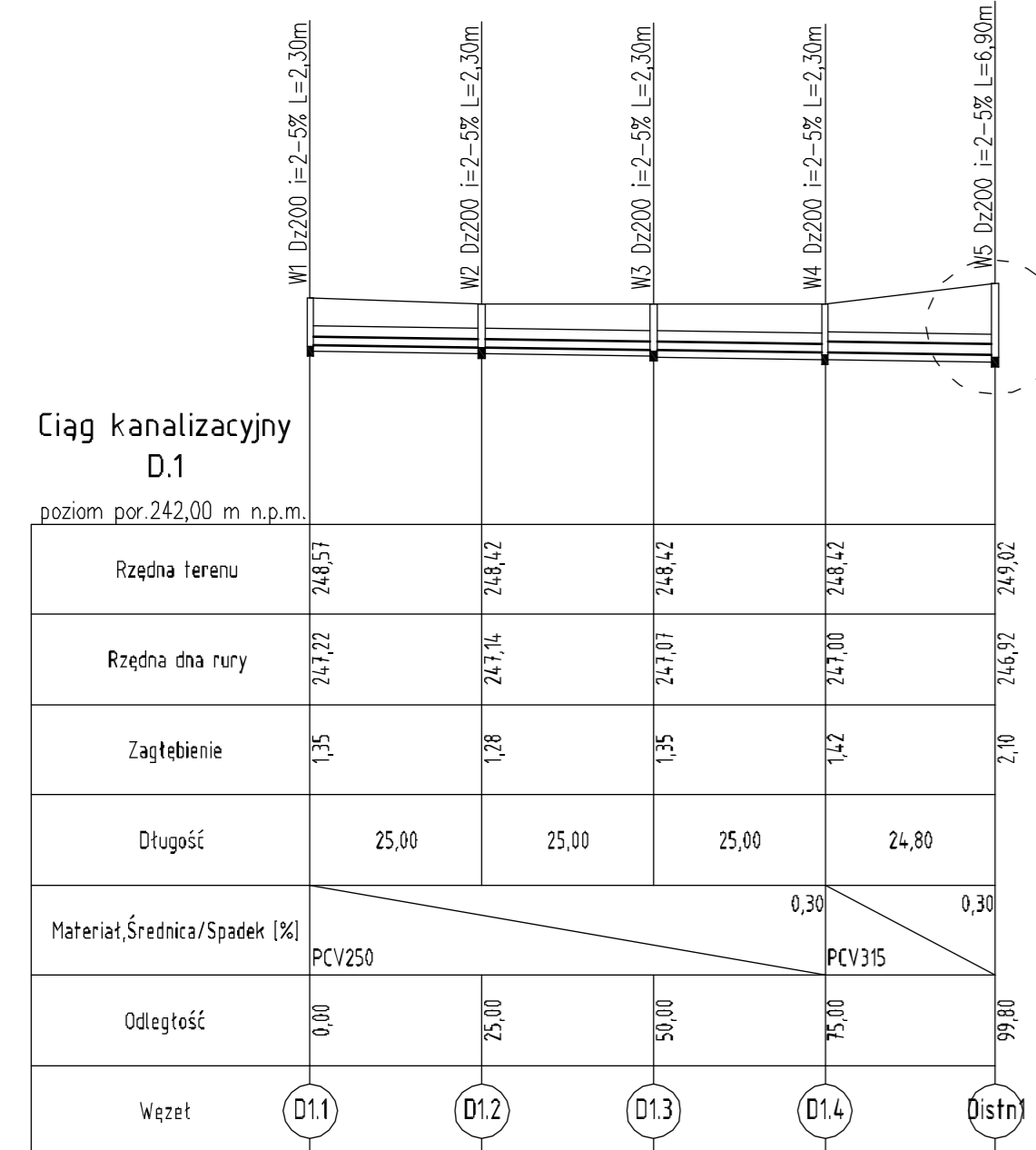
Różnice rzędnych	-0.01	0.00	-0.04	-0.02	-0.02	-0.01	-0.02	0.00	-0.10	-0.08	-0.05	0.01					
Rzędne niwelety	247.96 247.92 248.05 248.20	248.34 248.42 248.41 248.36 248.33 248.38	248.35	248.43	248.52	248.61 248.63	248.59 248.57	248.64 248.63 248.64 248.69 248.70	248.64 248.62 248.72 248.55	248.12 248.00	247.76 247.70	247.45 247.38					
Rzędne istniejące	247.97	248.34	248.38	248.45	248.54	248.61	248.61	248.64	248.66 248.72	248.20	247.81 247.70	247.45 247.38					
Elementy niwelety	L=2.15m i=2.00%	L=7.07m i=1.82%	L=9.91m i=8.07%	L=9.18m i=2.34%	L=1.30m i=-2.52%	L=150.00m i=7.29%	R=150.00m L=4.43m	L=69.57m i=0.43%	L=20.88m i=-0.30%	L=23.49m i=0.56%	R=250.00m L=4.35m	L=11.48m i=1.18%	L=17.60m i=-3.11%	L=41.53m i=-1.50%			
Elementy trasy	PROSTA L=14.13m	PROSTA L=19.97m	PROSTA L=114.47m					PROSTA L=10.24m	PROSTA L=66.40m								
Odległości	00.00	02.15	09.22	14.13	20.00	23.31	30.59	31.90	36.31	40.00	60.00	80.00	80.00	83.69	00.00	20.00	25.22
Kilometraż	0+000							0+100					0+200		0+225		

WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl			
INWESTOR: Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 32-24-30			
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
STADIUM DROGOWA		STADIUM PW	
ZLECENIE PROFILE PODŁUŻNE		ZLECENIE KT 0038	
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Florkas	NR UPRAW. 666/02	DATA: 20.12.2010r.	PODPIS: Schmidt
OPRACOWAŁ: mgr inż. E. Schmidt	NR UPRAW. -	DATA: 20.12.2010r.	PODPIS: Schmidt
SKALA 1:100/1000		NR RYS: 3	



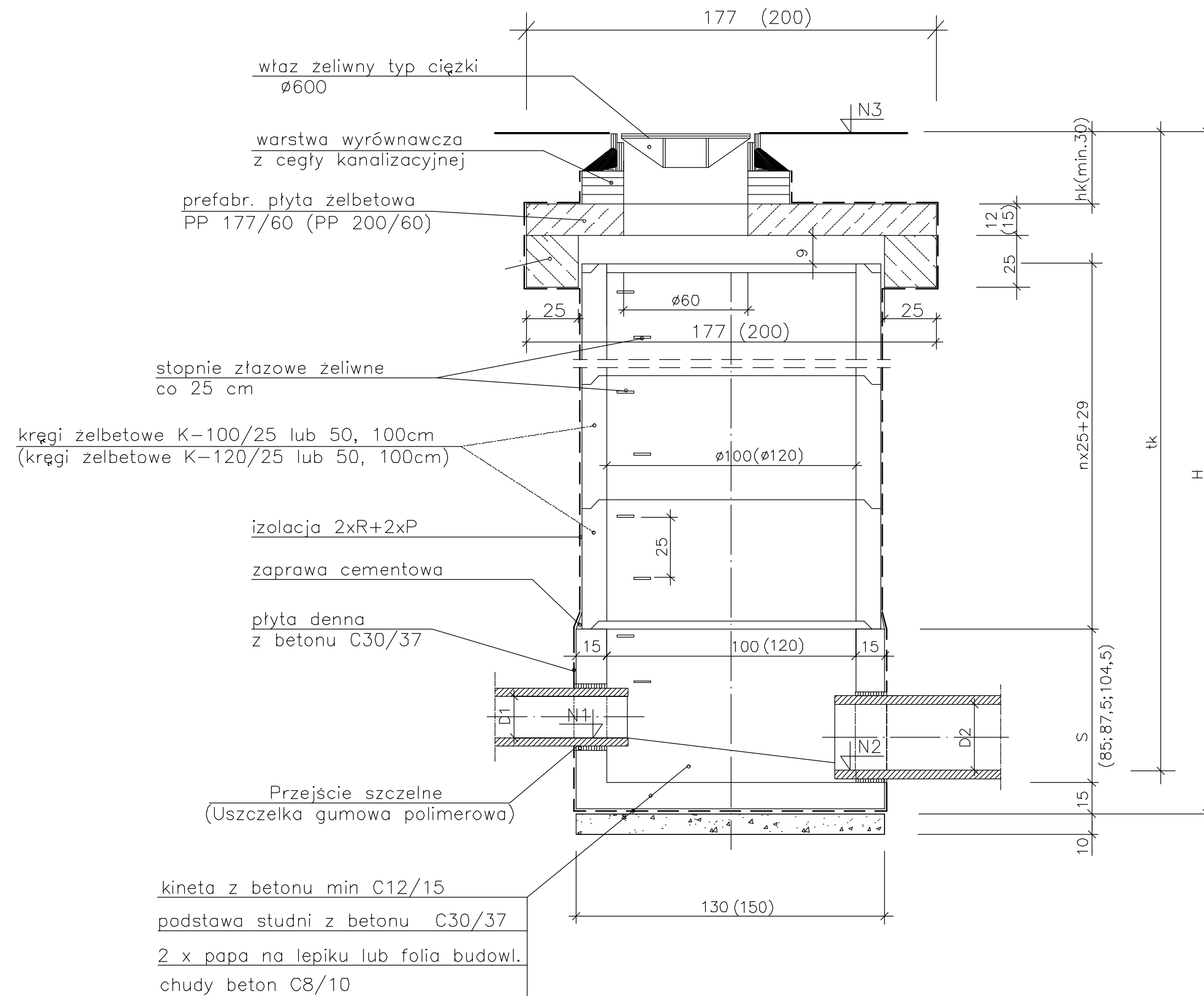
<b>WYKONAWCA:</b> Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekt@drogowiec.wp.pl			
<b>INWESTOR:</b> Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00		<b>STADIUM</b> PW	
<b>INWESTYCJA:</b> "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"			
<b>BRANŻA:</b> DROGOWA		<b>ZLECENIE</b> KT 0038	
<b>TYTUŁ RYSUNKU:</b> PRZEKROJE NORMALNE	<b>SKALA</b> 1:50		
<b>PROJEKTOWAŁ:</b> inż. S. Pietras	<b>NR UPRAW.</b> 568/02	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>PODPIS:</b> Schmidt
<b>OPRACOWAŁ:</b> mgr inż. P. Schmidt	<b>NR UPRAW.</b> - - - -	<b>DATA:</b> 20.12.2013r.	<b>NR RYS:</b> 4



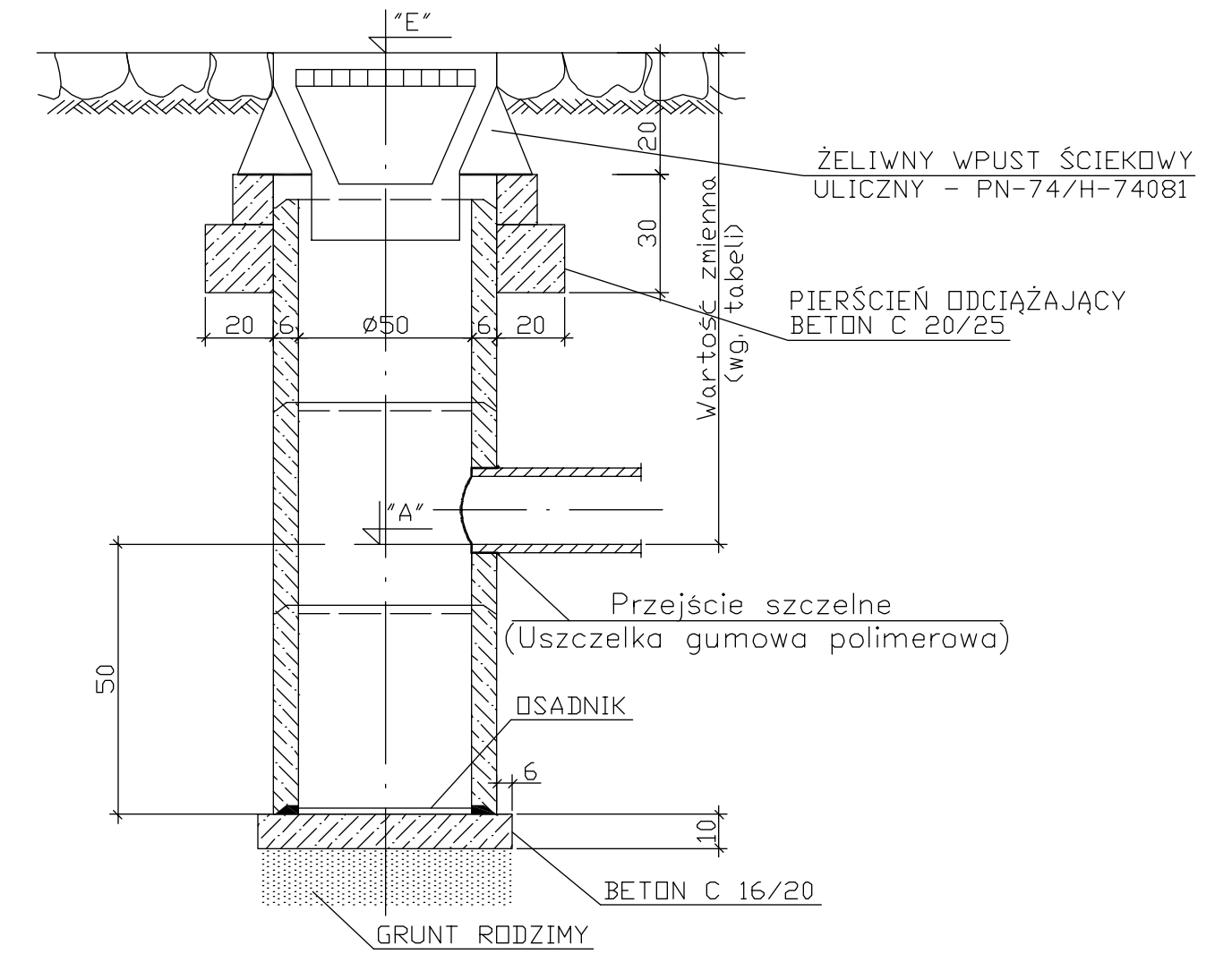


WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekt@drogowiec.wp.pl	
INWESTOR: Gmina Bierun, 13-100 Bierun, ul. Rynek 14 tst. (32) 32-24 00	
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"	
Etap: DROGOWA	
STADIUM: PW	
ZLECENIE: KT 0038	
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Hienas	NR UPRAW. DATA: 20.12.2010
OPRACOWAŁ: mgr inż. B. Schmidt	NR UPRAW. DATA: 20.12.2010
SKALA: 1:100/1000	NR RYS.: 5

# STUDZIENKA REWIZYJNA



# WPUST DESZCZOWY ULICZNY



WYKONAWCA: Pracownia Projektowa "DROGOWIEC" mgr inż. Bartłomiej Schmidt ul. Lecha 14 pok.110, 41-710 Ruda Śląska, tel.518249510, email: projekty.drogowe@wp.pl				
INWESTOR: Gmina Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 tel. (32) 324 24 00				
INWESTYCJA: "Opracowanie dokumentacji projektowej remontu dojazdu do garaży przy ulicy Granitowej w Bieruniu"				
BRANŻA: DROGOWA			STADIUM: PW	
TYTUŁ RYSUNKU: SZCZEGÓŁY			ZLECENIE: KT 0038	
PROJEKTOWAŁ: inż. S. Pietras	NR UPRAW. 568/02	DATA: 20.12.2013r.	PODPIS: <i>Schmidt</i>	SKALA: 1:20
OPRACOWAŁ: mgr inż. P. Schmidt	NR UPRAW. - - - -	DATA: 20.12.2013r.	PODPIS: <i>Schmidt</i>	NR RYS: 6

**TOM VI**

**PRACOWNIA PROJEKTOWA „DROGOWIEC”** mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
41-710 Ruda Śląska, ul. Lecha 14 pokój 110 Tel. 518-249-510

<b>NAZWA ZAMÓWIENIA</b>	<b>Dokumentacja projektowa remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu</b>			
<b>WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENI CPV:</b>	45233 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg			
<b>NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:</b>	GMINA BIERUŃ 43-150 BIERUŃ RYNEK 14			
<b>RODZAJ OPRACOWANIA:</b>	<b>CZASOWA ORGANIZACJA RUCHU</b>			
<b>BRANŻA:</b>	<b>DROGOWA</b>			
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
<b>OPRACOWAŁ:</b>	mgr inż. Bartłomiej Schmidt		20.12.2013	
<b>TERMIN: 20.12.2013</b>		<b>NUMER KATALOGU : 038</b>		<b>EGZ.</b>

**Opracowanie:** Projekt organizacji ruchu na czas robót

**Dotyczy:** przebudowa drogi

**Lokalizacja:** ul. Granitowa w Bieruniu

**Inne informacje:** droga wewnętrzna

**Termin realizacji:** do II kwartał 2015

Wykonał

Listopad 2013

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1 Temat i zakres opracowania.

Tematem opracowania jest projekt organizacji ruchu na czas przebudowy drogi.

### 1.2 Podstawa opracowania.

- Dziennik Ustaw załącznik do numeru 220, poz. 2181 z dnia 23.12.2003r. „Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki umieszczania ich na drogach”.
- Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170 poz 1393 z dnia 12.10.2002).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem. (Dz. U. Nr 177 poz 1729 z dnia 14.10.2003r).
- Mapa projektowa projektu zagospodarowania terenu

### 1.3 Termin realizacji.

Projekt zostanie wprowadzony do II kwartał 2015.

## 2. OPIS TECHNICZNY

### 2.1 Stan istniejący.

Droga ma szerokość ok 7-12m. Obowiązuje prędkość 20km/h. Obowiązuje ograniczenie tonażu do 2,5T. Występuje ruch lokalny.

### 2.2 Wprowadzane zmiany w oznakowaniu.

Ze względu na powtarzający się zakres robót oznakowanie zostanie wykonane w oparciu o schematy zabezpieczenia robót.

**W oznakowaniu robót została zastosowana zasada odległości znaków ostrzegawczych od miejsca robót: 30 – 100m. Projektowane znaki są w odległości 10m od siebie lub od istniejącego oznakowania w terenie. W projekcie ujęto stosowanie znaku A-30 z tabliczką o treści: Piesi.**

W celu prowadzenia robót należy wygrodzić wzdłuż robót znakami U-21b. W przypadku wykopów głębokich powyżej 0,5m na odcinku kilku metrów należy zastosować zapory U-20a wzdłuż robót.

Dla ruchu pieszych projektuje się znaki U-20c, znak B-41 i tabliczkę o treści: „przejście drugą stroną ulicy”.

W odległości 30-100m przed miejscem robót należy ustawić znak A-14.

Dla robót zawężenia ruchu należy dołożyć oznakowanie A-12.

W przypadku robót na jezdni zaprojektowano osobny schemat.

Wielkość znaków winna być o jeden większa niż obowiązująca na drodze, tj. Duża.

Zaleca się stosowanie znaków z folią drugiej generacji.

Ze względu na natężenie ruchu nie planuje się także tworzenia tymczasowych przejść dla pieszych.

Roboty wymagające wstrzymania ruchu należy realizować w obecności osób posiadających uprawnienia do kierowania ruchem.

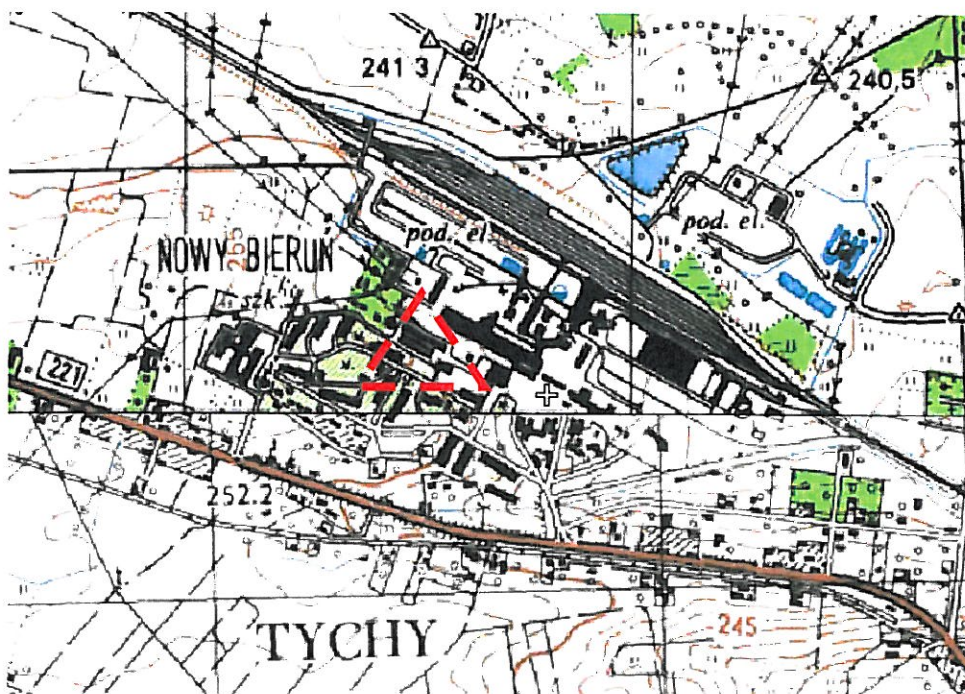
### 2.3 Wytyczne wykonawcze

Oznakowane pionowe powinno być zamontowane zgodnie z warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (zawartych w Dz.U. Nr 220, poz 2181 z dnia 3 lipca 2003r.). Należy zwracać szczególną uwagę na możliwość występowania uzbrojenia podziemnego, umieszczonego zbyt płytko pod powierzchnią ziemi. Wykopy pod słupki do mocowania znaków i tablic należy wykonać ręcznie.

Montaż znaków na słupkach stalowych ocynkowanych  $\varnothing$  60 mm. Minimalna odległość dolnej krawędzi znaku lub tablicy od powierzchni terenu min 2,2 m. Osoby wykonujące roboty w pasie drogowym winny być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej lub żółtej. Zaleca się wyposażenie odzieży w elementy odblaskowe o barwie żółtej lub pomarańczowej ułatwiające spostrzeżenie przez kierujących i pieszych.

O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić zarządcę drogi, zarządzającego ruchem z uwzględnieniem danych personalnych osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wykonanie oznakowania.

Lokalizacja 1:10 000

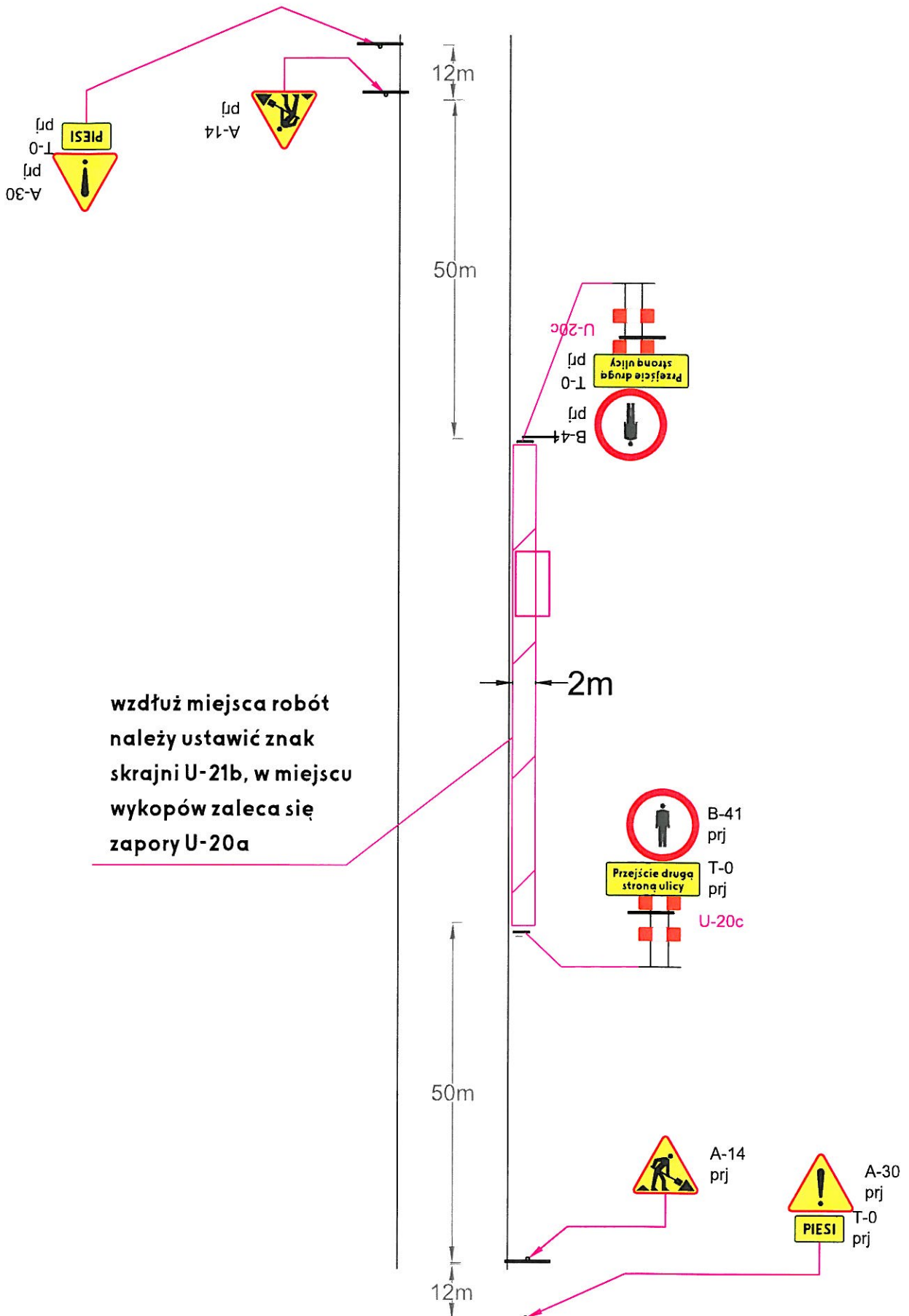


### 3.1 Projektowana organizacja ruchu

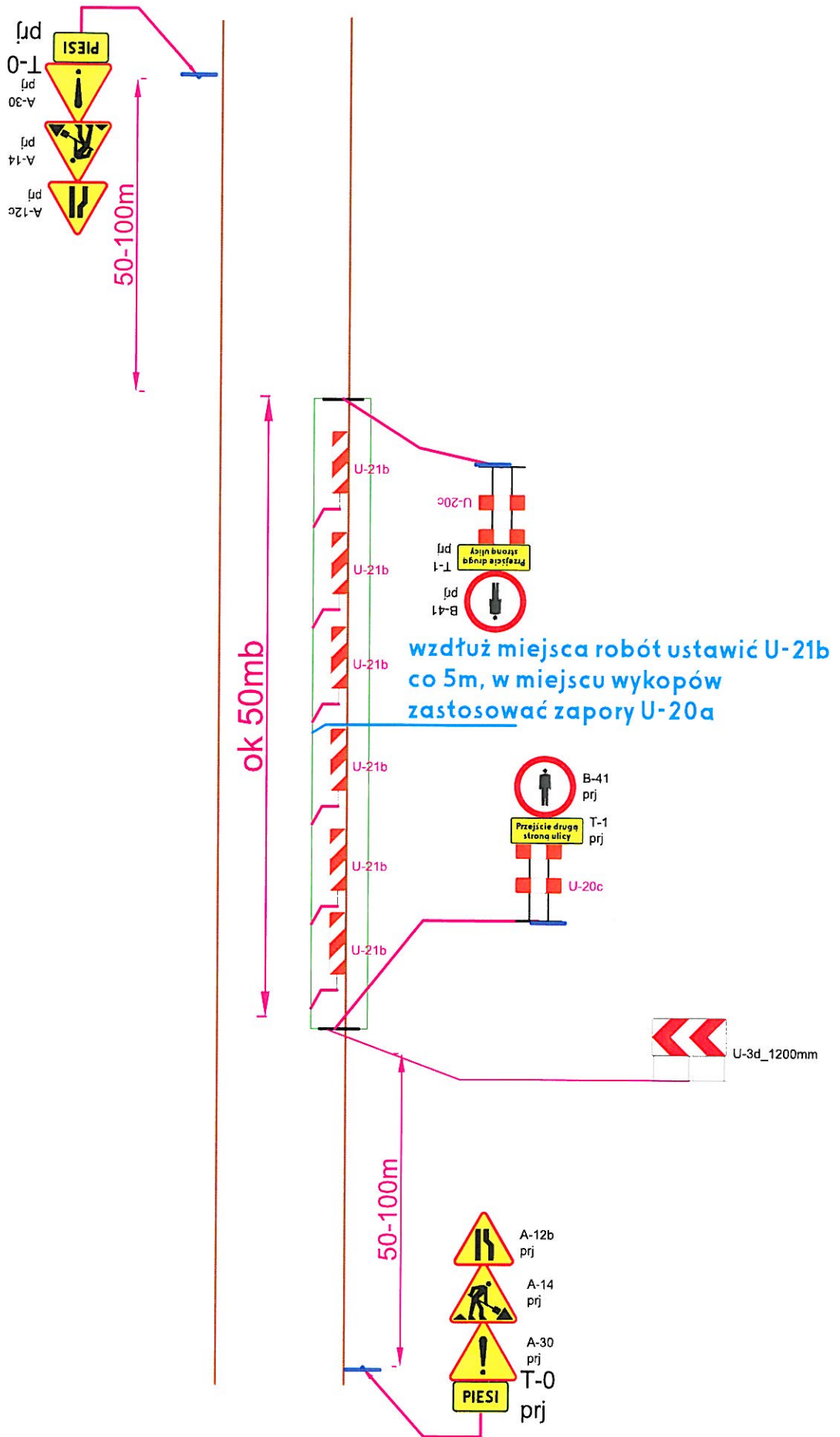
Skala rysunku 1:1000.

# Schemat 1 zabezpieczenia robót

## Roboty w poboczu, bez zajęcia jezdni



# Schemat oznakowanie robót na jezdni





## TOM VIII

**PRACOWNIA PROJEKTOWA „DROGOWIEC”** mgr inż. Bartłomiej Schmidt  
41-710 Ruda Śląska, ul. Lecha 14 pokój 110 Tel. 518-249-510

<b>NAZWA ZAMÓWIENIA</b>	<b>Dokumentacja projektowa remontu dojazdu do garaży przy ul. Granitowej w Bieruniu</b>			
<b>WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV:</b>	45233 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg			
<b>NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:</b>	GMINA BIERUŃ 43-150 BIERUŃ RYNEK 14			
<b>RODZAJ OPRACOWANIA:</b>	<b>DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA</b>			
<b>BRANŻA:</b>	<b>DROGOWA</b>			
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
<b>OPRACOWAŁ:</b>	mgr inż. Bartłomiej Schmidt		20.12.2013	
<b>TERMIN: 20.12.2013      NUMER KATALOGU : 038      EGZ.</b>				



*Zdj.1) Garaże - drogi dojazdowe*



*Zdj.2) Garaże - drogi dojazdowe*



Zdj.3) Garaże - drogi dojazdowe. Rejon budynku nr 22a



Zdj.4) Garaże - drogi dojazdowe. Rejon budynku nr 22a



*Zdj.5) Garaże - drogi dojazdowe. Rejon budynku nr 22a*



*Zdj.6) Garaże - drogi dojazdowe.*



*Zdj.7) Garaże - drogi dojazdowe.*



*Zdj.8) Garaże - drogi dojazdowe. Widok na budynek nr 22a*



Zdj.9) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.10) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.11) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.12) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.13) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.14) Garaże - drogi dojazdowe.





Zdj.15) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.16) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.17) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.18) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.19) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.20) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.21) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.22) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.23) Garaże - drogi dojazdowe. Chodnik w rejonie budynku nr 60



Zdj.24) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.25) Garaże - drogi dojazdowe. Chodnik w rejonie budynku nr 60



Zdj.26) Garaże - droga dojazdowa.



Zdj.27) Garaże - drogi dojazdowe.



Zdj.28) Garaże - droga dojazdowa.



Zdj.29) Garaże - drogi dojazdowe. Rejon śmietnika



Zdj.30) Garaże - drogi dojazdowe. Rejon śmietnika