

**Bieruń: Budowa parkingu przy ul. Licealnej - dokumentacja projektowa**  
**Numer ogłoszenia: 75647 - 2015; data zamieszczenia: 25.05.2015**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 49883 - 2015r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Bieruń reprezentowana przez Burmistrza Miasta Bieruń, Rynek 14, 43-150 Bieruń, woj. śląskie, tel. 32 3242400, faks 32 2164777.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa parkingu przy ul. Licealnej - dokumentacja projektowa.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiot zamówienia Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy parkingu przy ul. Licealnej w Bieruniu wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Celem inwestycji jest poprawa funkcjonalności oraz bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego w centrum miasta. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar objęty projektowaniem podlega wpływom eksploatacji górniczej. 2. Zakres prac. Zakres projektu będzie obejmował budowę parkingu dla samochodów osobowych na działkach o łącznej powierzchni około 2200 m<sup>2</sup> z dowiązaniem do istniejącego zagospodarowania terenu, uwzględniając nawiązanie do przyszłościowego zagospodarowania dalszych terenów gminnych. Działki znajdują się przy ul. Licealnej, w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Mlecznej. Należy zaprojektować odwodnienie powierzchni oraz oświetlenie parkingu. Kolidującą sieć energetyczną należy przebudować. Należy również przewidzieć wymaganą przepisami prawa liczbę miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, miejsca pod stojaki na rowery, elementy małej architektury. Nawierzchnię jezdni manewrowych i miejsc parkingowych należy wykonać o nawierzchni rozbieralnej. Wykonawca w pierwszej kolejności wykona i przedstawi zamawiającemu do zaopiniowania koncepcje parkingu w trzech wariantach. Koncepcje muszą być opracowane na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji (mapy do celów projektowych muszą być zweryfikowane przez wykonanie domiarów w terenie). Pozytywnie zaopiniowana przez zamawiającego koncepcja będzie stanowić podstawę do wykonania projektów budowlanych i wykonawczych. W ramach dokumentacji należy wykonać projekty budowlane i wykonawcze parkingu dla wszystkich branż. Projekty muszą stanowić kompletną dokumentację pozwalającą na realizację inwestycji. Wszystkie etapy projektowania należy konsultować z zamawiającym. 3. Zakres zadania obejmuje w szczególności: 1) Wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu objętego zadaniem. 2) Wykonanie inwentaryzacji zieleni. 3) Wykonanie badań i dokumentacji geotechnicznej (wg potrzeb) w zakresie koniecznym do opracowania całości dokumentacji projektowej. 4) Uzyskanie map do celów projektowych. Dokumentację projektową należy opracować na aktualnych

podkładach mapowych z nakładką ewidencji. Wykonawca musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe zgodne ze stanem faktycznym w terenie, w tym celu należy m.in.: - przeprowadzić wywiad terenowy, - wykonać pomiary terenowe mające na celu aktualizację istniejącej mapy zasadniczej, - odszukać punkty graniczne, uzgodnić mapy w instytucjach branżowych. 5) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (aktualny stan ewidencji gruntów i budynków). 6) Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych, które powinny zawierać w szczególności: szczegółowy opis techniczny, niezbędne analizy i obliczenia, dokładny opis stosowanych materiałów i urządzeń, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), inwentaryzację istniejącej zieleni przeznaczonej do wycinki, część rysunkową. W szczególności należy opracować projekty w następujących branżach: a. projekt zagospodarowania terenu, projekt drogowy; b. projekt oświetlenia parkingu; c. projekt odwodnienia parkingu; d. projekt przebudowy sieci energetycznej; e. projekty przebudowy wszystkich sieci infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem parkingu (rozwiązanie wszelkich kolizji z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem oraz uwzględnienie konieczności przełożenia, zabezpieczenia lub wymiany istniejącego uzbrojenia); f. projekt zieleni; g. projekty przebudowy kolidujących obiektów budowlanych (np. ogrodzenia); h. uzgodniony i zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu; i. uzgodniony i zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót; j. inne projekty branżowe, których konieczność wykonania wyniknie z uzgodnień z gestorami sieci; k. inne projekty branżowe niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. 7) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. 8) Wykonanie przedmiarów robót (odrębnie dla każdej branży). 9) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży) i zbiorczego zestawienia kosztów. 10) Wszelkie konieczne do realizacji zamówienia oraz rzeczowego wykonania inwestycji (budowy) wywiady środowiskowe, uzgodnienia, opinie, zgody, zatwierdzenia, decyzje, pozwolenia, w tym m.in.: postanowienia, informacje, sprawdzenia, zgłoszenia, decyzje środowiskowe, pozwolenia wodno-prawne, uzgodnienie OUG, decyzja o wycince drzew, decyzja o zwolnieniu z zakazu wykonywania robót i obiektów budowlanych w odl. nie mniejszej niż 50 m od stopy wałów przeciwpowodziowych, decyzja o pozwoleniu na budowę itp. 11) W razie konieczności sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko. 12) Wykonanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych załączników do wniosku i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. 13) Wykonawca zobowiązany będzie do: a. świadczenia usług z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami stosowanymi przy projektowaniu; b. zapewnienia kompetentnego personelu do realizacji zamówienia, który będzie współpracował z osobami wskazanymi przez zamawiającego; c. uzgadniania harmonogramu prac z zamawiającym; d. uzgadniania koncepcji zamierzenia projektowego z zamawiającym; e. współdziałania z zamawiającym przy realizacji dokumentacji projektowej oraz do uczestnictwa w spotkaniach roboczych i konsultacjach; wymagane przynajmniej 2 spotkania w miesiącu w siedzibie Zamawiającego lub w miejscu przez niego wskazanym; f. udzielania wyjaśnień na pisemne zapytania zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane (bez dodatkowego wynagrodzenia) w terminach umożliwiających zamawiającemu sprawne przeprowadzenie takiego postępowania. 4. Przepisy Dokumentacja projektowo-kosztorysowa musi być opracowana zgodnie z: 1) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), a w szczególności art.29 ust.3 Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy, 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.1129.), 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w

programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389), 4) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z aktami wykonawczymi do tej Ustawy, a w szczególności: 5) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami), 6) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r., nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy, 7) Ustawą z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami), 8) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. z 2000 r., nr 63, poz. 735 z późniejszymi zmianami), 9) Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 687 z późniejszymi zmianami), 10) Ustawą z 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 260 z późniejszymi zmianami), 11) Ustawą Prawo wodne z 18.07.2001 r. (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 145), 12) Ustawą o ochronie przyrody z 16.04.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 627 z późniejszymi zmianami), 13) Ustawą Prawo ochrony środowiska z 27.04.2001 r. (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1232 z późniejszymi zmianami), 14) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r., nr 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami), 15) Ustawą z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 613 z późniejszymi zmianami), 16) Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji. (Dz.U. z 2011 r., nr 288, poz. 1696), 17) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r., nr 220, poz. 2181 z późniejszymi zmianami), 18) Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2014 r., poz. 596), 19) Ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2010 r., nr 193 poz. 1287 z późniejszymi zmianami), 20) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995 r., nr 25, poz. 133), 21) Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999 r., nr 45, poz. 453), 22) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami), oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa (w tym: ochrony ppoż., bhp, san-epid, ochrony środowiska), przepisami o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, katalogami, wytycznymi, instrukcjami.

5. Uwagi końcowe

1) Opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Powinna zawierać wszystkie materiały geodezyjne, prawne, potwierdzone wnioski (o wydanie decyzji i dokumentów), uzyskane uzgodnienia, opinie, inne dokumenty. Dokumentacja musi być zaopatrzona w oświadczenie o kompletności. Dokumentacja musi spełniać wszystkie wymogi konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Wycena powinna uwzględnić uzyskanie wszelkich koniecznych uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych dla realizacji w/w projektu. Wykonawca na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej musi uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę. Przedmiary robót oraz kosztorys inwestorski powinny obejmować wszystkie konieczne roboty związane z realizacją zadania. Projekty budowlane i projekty wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy wykonać: a) w wersji papierowej w 7 egzemplarzach, b) w wersji elektronicznej, w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie, np. dwg, doc). Przedmiary robót należy wykonać: a) w wersji

papierowej w 7 egzemplarzach, b) w wersji elektronicznej, w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie - excel). Kosztorys inwestorski należy wykonać: a) w wersji papierowej w 2 egzemplarzach, b) w wersji elektronicznej w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie - excel). Dokumentacja musi odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowej formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.202.2004.2072 z późn. zm.). 2) Przyjęte w trakcie projektowania rozwiązania technologiczne i materiały należy konsultować z zamawiającym oraz uzyskać jego akceptację. 3) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu - zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych - na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych oraz realizację robót na jej podstawie. Dokumentacja w swojej treści powinna określać parametry techniczne zastosowanych materiałów, urządzeń i wyposażenia oraz technologię robót w taki sposób aby nie utrudniać uczciwej konkurencji. Projektant zobowiązany jest do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw, znaków wskazujących na producenta. 4) Wymagania w zakresie realizacji zamówienia zawiera również wzór umowy, stanowiący załącznik do SIWZ. 5) Do obowiązków wykonawcy, w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, będzie też należał udział w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej. 6) Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, dynamicznego systemu zakupów, aukcji elektronicznej, zawarcia umowy ramowej w rozumieniu ustawy pzp oraz udzielania zaliczek na poczet wykonania umowy, stosowania wymagań, o których mowa w art. 29 ust.4 ustawy pzp. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych wariantowych. 7) Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 36a ust.2 pkt 1 ustawy pzp. 8) W postępowaniu ma zastosowanie przesłanka wykluczenia wykonawcy zawarta w art. 24 ust. 2a ustawy pzp. Treść art. 24 ustawy pzp stanowi załącznik do SIWZ. 6. Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV): 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów 71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania. **II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.00.00.00-8, 71.24.50.00-7, 71.32.00.00-7.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:  
nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 25.05.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 6.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 2.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Szosa Projekt Projektowanie Dróg Michał Szostak, ul. Kawika 34b/6, 41-806 Zabrze, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 28454,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 30400,00

**Oferta z najniższą ceną: 20602,50 / Oferta z najwyższą ceną: 104550,00**  
**Waluta: PLN.**