

27. 271. 8, 3. 2. 2013

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
DO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO :**

**REMONT SANITARIATÓW W BUDYNKU „JUTRZENKI”
PRZY UL. SPIŻOWEJ 4 W BIERUNIU.**

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. BERNARD PUSTELNIK

Bieruń , dnia 12.03.2013

Zatwierdził

*Janusz
Stankiewicz*

I. Informacje wstępne

1. Zamawiający

Gmina Bieruń reprezentowana przez Burmistrza Miasta z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Bieruniu, 43-150 Bieruń, Rynek 14

Telefon: (32)324-24-00, Telefaks: (32)216-47-77

Strona internetowa: www.bierun.pl

Godziny urzędowania Urzędu Miejskiego : w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7:30 do 15:30, w środy od 7:30 do 17:00, w piątki od 7:30 do 14:00

Godziny otwarcia kasy: w poniedziałki, wtorki i czwartki od 7:30 do 14:30, w środy od 7:30 do 16:00, w piątki od 7:30 do 13:00

Konto bankowe : Bank Spółdzielczy O/Tychy nr 26 84350004 0000 0000 6158 0001

NIP: 646-10-15-103, Regon: 276258285.

2. Numer sprawy: ZP.271.8.2013

3. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. 2010.113.759 z późniejszymi zmianami) o wartości szacunkowej poniżej 5 000 000,00 euro.

4. Informacje uzupełniające

- 1) Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.
- 3) Ilekroć w SIWZ zastosowane jest pojęcie "ustawa pzp", bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity: z. U. 2010.113.759 z późniejszymi zmianami). Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty ponosi wykonawca, za wyjątkiem przypadku określonego w art. 93 ust. 4 ustawy pzp.
- 4) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego może zostać unieważnione jedynie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy pzp. O fakcie unieważnienia postępowania, zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 5) Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo modyfikacji treści SIWZ. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego www.bierun.pl oraz przekazana wszystkim wykonawcom, którzy pobrali SIWZ w formie pisemnej i znajdują się na liście pobranych SIWZ prowadzonej przez zamawiającego. Wprowadzona zmiana będzie wiążąca.
- 6) Dokumentację z postępowania udostępnia się na zasadach określonych w ustawie pzp.
- 7) Tajemnica przedsiębiorstwa - art.11 pkt 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. 2003.153.1503 z późniejszymi zmianami) – nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
- 8) Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy pzp.
- 9) Wszystkie rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 10) W przypadku załączenia dokumentów potwierdzających spełnienie warunku, w których wartość zamówienia została określona w walucie innej niż PLN, zamawiający dokona przeliczenia wartości tego zamówienia wg kursu walut ogłoszonego przez Prezesa NBP na dzień ogłoszenia postępowania.
- 11) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

- 12) Zgodnie z ustawą z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) art. 297 §1; „kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego zamówienia podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.”
- 13) W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy pzp

5. Sposób porozumiewania się stron postępowania:

Zgodnie z art. 27 ust.1 ustawy pzp zamawiający wybiera **pisemną** formę porozumiewania się w postępowaniu tj. oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje zamawiający i wykonawcy przekazują tylko **pisemnie**. Przekazanie ich faksem, pocztą elektroniczną nie jest dochowaniem formy pisemnej.

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego wykonawców.

Wyjaśnienia warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art.38 ustawy pzp.

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:

Katarzyna Plewniak – kierownik Referatu Zamówień Publicznych.

II. Opis przedmiotu zamówienia

- A) Przedmiotem zamówienia jest remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spizowej nr 4 w Bieruniu .

Zakres robót został określony w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót remontowych (STWiOB) i obejmuje w szczególności :

1. rozebranie ścianek działowych z cegły;
2. rozebranie posadzek z płytek;
3. demontaż urządzeń sanitarnych;
4. rozebranie wykładziny ściiennej z płytek;
5. odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej;
6. demontaż instalacji wodno-kanalizacyjnej;
7. montaż instalacji wodno-kanalizacyjnej;
8. wykonanie posadzek betonowych;
9. montaż wentylacji;
10. wykonanie ścianek działowych z cegły pełnej;
11. wykonanie tynków kat.III;
12. izolacje przeciwwilgociowe;
13. licowanie ścian płytkami
14. kładzenie płytek na posadzkach;
15. montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych;
16. montaż grzejników;
17. wykonanie instalacji elektrycznej;
18. malowanie.

- B) Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45262522-6 Roboty murarskie,
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych ,
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45332000-3 Roboty wodociągowe i kanalizacyjne,
45421131-1 Instalowanie drzwi
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45431000-7 Kładzenie płytek
45442100-8 Roboty malarskie

*dm
Plewniak*

C) Informacje uzupełniające

1. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty wynikłe z zapisów STWiOR.

Jeżeli w STWiOR oraz SIWZ określone zostały materiały i urządzenia przy pomocy znaków towarowych, patentu lub pochodzenia, nie oznacza to, że nie można zastosować materiałów i urządzeń równoważnych, lecz o nie gorszych parametrach i spełniających wymogi podane w STWiOR. Podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art.29 i art.7 ustawy pzp, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych technologicznych zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego lub wyższego poziomu jakościowego, technologicznego i estetycznego.

Zabudowane i dostarczone materiały budowlane muszą posiadać wszystkie wymagane Prawem budowlanym i polskimi normami, przenoszącymi zharmonizowane normy europejskie, atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne. Przed wbudowaniem wykonawca przedstawi świadectwa dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów do zabudowy - do akceptacji przez inspektora nadzoru.

2. Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu gwarancji za wady w odniesieniu do całego przedmiotu zamówienia ma obejmować okres minimum 24 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający nie przewiduje: zamówień uzupełniających, zaliczek na poczet wykonania zamówienia, aukcji elektronicznej, zawarcia umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów w rozumieniu ustawy pzp oraz stosowania wymagań określonych w art.29 ust.4 ustawy pzp.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.
5. Powyższe roboty objęte są VAT w wysokości 23%.

III. Terminy

1. Odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ udzielane będą niezwłocznie wykonawcom, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie tego terminu, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
2. Treść pytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej zamawiającego www.bierun.pl (zakładka zamówienia publiczne/ pytania, odpowiedzi, zmiany SIWZ) oraz przekaze wszystkim wykonawcom, którym wydano SIWZ w formie pisemnej i znajdują się na liście wydanych SIWZ prowadzonej przez zamawiającego.
3. Oferty należy składać do dnia ~~24.03~~ ^{24.03} 2013 r. do godziny 10:00 w siedzibie zamawiającego: Bieruń, ul. Rynek 14, SEKRETARIAT – I piętro pok. nr 9, segment A.
4. Wadium musi być wniesione w nieprzekraczalnym terminie ustalonym dla składania ofert.
5. Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu ~~24.03~~ ^{24.03} 2013 r. o godzinie 12:00 w siedzibie zamawiającego: Bieruń, ul. Rynek 14, II piętro pok. nr 23, segment B (mała sala szkoleń).
6. Wymagany termin zrealizowania przedmiotu umowy: do **15 maja 2013 r.**
7. Wymagany termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.
8. Termin podpisania umowy zostanie określony w zawiadomieniu wysłanym do wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana.

Handwritten signature and initials in the bottom left corner.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

W ubieganiu się o udzielenie zamówienia mogą uczestniczyć wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonana wg zasady: spełnia / nie spełnia, na podstawie przedłożonego przez wykonawcę :

- a) oświadczenia (zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wykazać, że warunek spełnia przynajmniej jeden z tych wykonawców.

2. Posiadają wiedzę i doświadczenie :

Wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy - to w tym okresie, roboty budowlane inwestycyjne lub remontowe zawierające w swym zakresie roboty instalacyjne (elektryczne, wodno-kanalizacyjne, wentylacyjne, białym montaż itp.) o łącznej wartości brutto min. 100 000,00 zł., w tym jedną ww. robotę o wartości brutto co najmniej 50 000,00 zł.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonana wg zasady spełnia/nie spełnia, na podstawie przedłożonego przez wykonawcę:

- a) oświadczenia (zgodnie z art.22 ust.1 pkt 2 ustawy pzp)

- b) dokumentów :

- wykazu robót budowlanych inwestycyjnych lub remontowych zawierających w swym zakresie roboty instalacyjne (elektryczne, wodno-kanalizacyjne, wentylacyjne, biały montaż itp.), wykonane w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy - to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania;
- dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami są :poświadczenie oraz inne dokumenty np. referencje, protokoły końcowego odbioru robót budowlanych. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane ww. wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

Przez „wykonali” rozumie się, że roboty zostały zakończone i odebrane protokołami końcowymi odbioru robót w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres jest krótszy - w tym okresie.

Zamawiający uzna za spełnienie warunku również wykonanie jednej roboty ww. zakresie o wartości min. 100 000,00 zł brutto

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ocena warunku nastąpi łącznie tzn. należy wykazać, że warunek wykonania jednej wymaganej roboty o wartości brutto minimum 50 000,00 zł. spełnia przynajmniej jeden z wykonawców, a łącznie (wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) wykonali wymagane roboty o wartości brutto co najmniej 100 000,00 zł.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia należy wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia.

3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonana wg zasady: spełnia/ nie spełnia, na podstawie przedłożonego przez wykonawcę :

- oświadczenia (zgodnie z art.22 ust.1 pkt 3 ustawy pzp).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wykazać, że warunek spełnia przynajmniej jeden z wykonawców.

Handwritten signature and initials in the bottom left corner.

4. Dysponują odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
Dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
Ocena spełnienia warunku będzie dokonana wg zasady: spełnia/ nie spełnia, na podstawie przedłożonego przez wykonawcę:
- oświadczenia (zgodnie z art.22 ust.1 pkt 3 ustawy pzp);
- dokumentu: wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wykazać że warunek spełnia przynajmniej jeden z wykonawców.
5. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zrealizowanie zamówienia.
Ocena spełnienia warunku będzie dokonana wg zasady: spełnia/ nie spełnia, na podstawie przedłożonego przez wykonawcę :
- oświadczenia (zgodnie z art.22 ust.1 pkt 4 ustawy pzp).
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wykazać, że warunek spełnia przynajmniej jeden z wykonawców.

V. Wymagane oświadczenia i dokumenty jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i ust. 2 pkt 5 ustawy pzp.

A. Lista wymaganych oświadczeń.

Każdy wykonawca przystępujący do postępowania złoży następujące oświadczenie :

1. W zakresie art. 22 ust. 1 ustawy pzp, że :
 - a) Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - b) Posiada wiedzę i doświadczenie potrzebną do wykonania zamówienia;
 - c) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - d) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Oświadczenia muszą być złożone w oryginale i podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy.

Jeżeli wykonawca reprezentowany jest w postępowaniu przez pełnomocnika do oferty należy załączyć pełnomocnictwo, w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

B. Lista wymaganych dokumentów

Od wykonawców ubiegających się o przyznanie zamówienia wymagane jest, w celu oceny spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, przedstawienie wymienionych niżej dokumentów:

1. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt 2 ustawy pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu do składania ofert,
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie z art. 24 ust.1 ustawy pzp).
5. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

C. Inne dokumenty/Informacje dodatkowe.

1) **Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej** dostarcza oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. *Lista wymaganych oświadczeń* oraz w pkt *Lista wymaganych dokumentów*. Zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 3 *Listy wymaganych dokumentów*, przedstawia dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem, przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się dokumentem zawierającym oświadczenie w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

Termin ważności oświadczeń jest taki sam, jak dotyczący dokumentów, o których mowa w pkt 1.

- 2) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 3) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
- 4) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Treść zobowiązania podmiotu trzeciego złożonego w oryginale, powinna określać w szczególności:

- kto jest podmiotem przyjmującym zasoby,
- zakres zobowiązania podmiotu trzeciego,
- czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie zobowiązanie wykonane przy realizacji zamówienia,
- jakiego okresu dotyczy zobowiązanie.

W sytuacji gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia należy wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia.

- 5) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku.

Handwritten signature

6) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum/ spółki cywilnej) do oferty należy dołączyć :

a) Pełnomocnictwo określające zasady reprezentacji ze wskazaniem pełnomocnika (lidera), jego zakresu działania i uprawnień do reprezentowania wykonawców występujących w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

Pełnomocnictwo winno zawierać w szczególności :

- nazwy wszystkich podmiotów tworzących konsorcjum i udzielających pełnomocnictwa,
- nazwę firmy Pełnomocnika/Lidera,
- zakres działania Pełnomocnika/Lidera, uprawnień do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy,
- czas trwania (zawiazania umowy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia tzn. co najmniej okres obejmujący realizację zamówienia),
- cel zawarcia (wspólny udział w postępowaniu przetargowym i wspólną realizację zamówienia publicznego),
- datę udzielenia pełnomocnictwa,
- podpisy wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ,zgodne z zasadą ich reprezentacji.

Pełnomocnictwo należy załączyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem/ Liderem.

b) Oświadczenia wymienione w pkt. V.A 1 SIWZ powinny być złożone w taki sposób, aby warunki , o których mowa w pkt. IV SIWZ, wykonawcy występujący wspólnie spełnili łącznie.

d) Dokumenty wymienione w pkt. V B ppkt. 1 i 2 *Lista wymaganych dokumentów* powinny być złożone w taki sposób, aby warunki o których mowa w pkt. IV SIWZ, wykonawcy występujący wspólnie spełnili łącznie.

e) Dokumenty wymienione w pkt. V B ppkt. 3, 4 i 5 *Listy wymaganych dokumentów*, składa każdy z wykonawców wchodzących w skład podmiotu występującego wspólnie.

VI. Opis sposobu obliczania ceny

Cena podana w ofercie musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia określonego w pkt.II SIWZ, w tym :

- koszty określone na podstawie przedmiaru robót, w kosztach pośrednich należy ująć koszty: utrzymania w czystości i porządku oraz naprawy po wykonanej robocie dróg dojazdowych do terenu budowy oraz doprowadzenia terenu budowy po zakończeniu budowy do stanu pierwotnego,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- dokumentacji technicznej.

W cenie oferty należy również skalkulować inne okoliczności, które w ocenie wykonawcy związane są z ryzykiem wynagrodzenia ryczałtowego.

Cenę ostateczną oferty należy podać w formie określonej w formularzu ofertowym (zał. nr 1 do SIWZ) jako cenę netto i cenę brutto – z wyszczególnieniem wysokości VAT 23% (w złotych), wyrażone cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Z uwagi na fakt, iż cena podana w ofercie będzie ceną ryczałtową, w przypadku załączenia przez wykonawcę do oferty kosztorysu ofertowego, zamawiający nie będzie dokonywał jego analizy ani poprawności sporządzenia.

Ceny materiałów należy przyjmować jako ceny pierwszego gatunku.

Do oceny będą przyjmowane ceny brutto.

ROZLICZANIE ROBÓT

Wynagrodzenie za wykonane roboty jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Ryzyko zaniżenia w ofercie wynagrodzenia ryczałtowego ponosi wykonawca.

Handwritten signature

VII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wymagania i zalecenia ogólne

Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

- 1) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
- 2) Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych i częściowych;
- 3) Wymaga się, by oferta była przygotowana na piśmie, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści, pod rygorem nieważności,
- 4) Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności,
- 5) Zaleca się, by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o wykonawcy, adresacie, numerem sprawy oraz nazwą postępowania:

ZP. 271.8.2013 Przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy zamówienia pn.

„ Remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spiżowej 4 w Bieruniu”

W przypadku przesyłania oferty drogą pocztową, na opakowaniu należy umieścić napisy:

1. „Dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Bieruniu przed godz. 10:00 dnia 27.03.2013 r.
miejsce : SEKRETARIAT – pok. nr 9 I piętro, segment A”
2. „Nie otwierać przed godz.12:00 dnia 27.03.2013 r.”

W przypadku niewłaściwego oznaczenia oferty , niewłaściwego zabezpieczenia oferty przed otwarciem, zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej otwarcie.

- 6) Wymaga się, by formularz ofertowy, oświadczenia były podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy.
Wymagane dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Kopie mają zawierać adnotację „za zgodność z oryginałem”, oraz pieczęć imienną i podpis osoby potwierdzającej (wykonawcy/osoby uprawnionej przez wykonawcę) lub w przypadku braku pieczęci imiennej – czytelny/identyfikowalny podpis osoby potwierdzającej (wykonawcy/osoby uprawnionej przez wykonawcę).
Pełnomocnictwa należy załączyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
Zobowiązanie podmiotu trzeciego , który będzie uczestniczył w wykonaniu zamówienia, należy załączyć w formie oryginału.
Oświadczenia, informacje w zakresie należenia lub nie należenia do grupy kapitałowej mają być złożone formie oryginału.
- 7) Zaleca się, aby oferta była trwale zszyta (spięta), a wszystkie karty oferty były ponumerowane.
- 8) Wymaga się, aby wszelkie poprawki były dokonane w sposób czytelny/identyfikowalny i dodatkowo opatrzone parafą osoby podpisującej ofertę.
W przypadku braku spełnienia w/w wymogów, zamawiający uzna za właściwy zapis przed naniesieniem zmiany.

2. Zmiany i wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać.
- 2) Zmiana może być dokonana przed upływem terminu składania ofert.
Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
- 3) Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem ZMIANA.
- 4) Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem WYCOFANIE.

3. Zawartość oferty

A. Oferta winna zawierać:

- 1) wypełniony formularz ofertowy;
- 2) dokumenty i oświadczenia dla spełnienia wymaganych warunków SIWZ , wymienione w pkt.V;
- 3) pełnomocnictwo, w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, jeżeli wykonawca

reprezentowany jest w postępowaniu przez pełnomocnika oraz w przypadku udziału w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie.

B. Do oferty zaleca się załączyć informacje w zakresie :

Części zamówienia, która zostanie powierzona podwykonawcom. W przypadku braku złożenia informacji w tym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca wykona całość zamówienia sam bez powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

VIII. Kryteria powodujące odrzucenie oferty i wykluczenie wykonawcy

Zgodnie z art. 89 ustawy pzp w ściśle określonych przypadkach, zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę. Zamawiający wyklucza wykonawców z przyczyn podanych w art.24 ustawy pzp.

IX. Informacja o trybie otwarcia i oceny ofert

1. Otwarcie ofert

1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.03.2013 r.** o godzinie **12:00** w siedzibie zamawiającego: Bieruń, ul. Rynek 14, pok. nr 23 segment B (mała sala szkoleń).

Otwarcie ofert jest jawne.

3) Nazwy i adresy wykonawców, których oferty zostaną otwarte oraz zaproponowane ceny brutto, ogłaszane będą osobom obecnym.

3) Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną doręczone wykonawcom nieobecnym na ich pisemny wniosek.

2. Kryteria oceny ofert

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie przedstawione niżej kryterium:

1. Cena ofertowa - 100%

Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie przez podzielenie ceny najtańszej z ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100.

Do oceny przyjmowane będą ceny brutto. Najkorzystniejszą będzie oferta, która spełnia wymogi SIWZ i uzyska największą ilość punktów według ww. kryterium.

3. Sposób poprawiania omyłek

Zamawiający poprawi :

1. oczywiste omyłki pisarskie,

2. omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny;

3. inne omyłki w ofercie ,polegające na niezgodności z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w ofercie, na zasadach określonych w art. 87 ust. 2 ustawy pzp,

-niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

X. Postanowienia umowy

1. Wzór umowy stanowi załącznik do SIWZ. W jej treści podano wszelkie istotne dla zamawiającego warunki realizacji zamówienia.

2. Zamawiający dopuszcza zmiany zawartej z wykonawcą umowy w zakresie wskazanym we wzorze umowy.

XI. Wadium

1. Zasady wnoszenia wadium

Wadium w wysokości **2 800,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset złotych)** musi być wniesione w terminie, który został podany w punkcie "Terminy".

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem tzn. przelać z rachunku bankowego wykonawcy na rachunek bankowy zamawiającego.

w BS O/Tychy numer konta: 26 8435 0004 0000 0000 6158 0001 z adnotacją:

Wadium - Przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy zamówienia pn. „Remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spiżowej 4 w Bieruniu”.

*dy -
daru*

Termin - wniesienie wadium w pieniądzu – oznacza uznanie kwoty wadium, wpłaconego przelewem, na rachunku zamawiającego nie później niż do godz. **10:00** w dniu wyznaczonym do składania ofert.

Wadium wnoszone w innej formie niż pieniądz należy złożyć w kasie Urzędu Miejskiego w Bieruniu (I piętro, pokój nr 8, segment B) nie później niż do godz. **10:00** w dniu wyznaczonym do składania ofert.

Termin ważności wadium wniesionego w innej formie niż pieniądz musi obejmować okres nie krótszy niż termin związania ofertą tj. nieprzerwanie obejmujący okres 30 dni włącznie z dniem wyznaczonym do składania ofert.

W przypadku przesyłania wadium pocztą, należy na opakowaniu umieścić zapis:

„Wadium do przetargu (*nazwa postępowania*).

Należy przekazać do kasy Urzędu Miejskiego w Bieruniu, 43-150 Bieruń, Rynek 14 do godz. **10.00** (*wpisać dzień składania ofert*).”

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 1) w pieniądzu przelewem,
- 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) w gwarancjach bankowych,
- 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U.2007.42.275 z późniejszymi zmianami) o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Jeżeli powyższe dokumenty wystawione są w języku obcym, należy przedłożyć je wraz z tłumaczeniem na język polski.

W przypadku wniesienia wadium przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie nin. zamówienia, należy informacyjnie wskazać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wraz z podaniem ich nazw i siedzib.

Wykonawca, który nie wniesie wadium, zostanie wykluczony z postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy pzp, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

2. Zasady zwrotu wadium

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający zwróci, zgodnie z art. 46 ust. 4 ustawy pzp wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

- 1) Zgodnie z art. 46 ust.1 ustawy pzp, zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy pzp.
- 2) Wykonawcy którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podst. art. 46 ust.1 ustawy pzp, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Wadium zostanie wniesione w terminie określonym przez zamawiającego.

3. Utrata wadium

Zgodnie z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy pzp zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

Ponadto zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy pzp zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

Handwritten signature and initials:
J.M.
K. K.

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Od wykonawcy, który wygra przetarg wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości **10 %** ofertowej ceny brutto.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie może być wnoszone:

- a) w pieniądzu, przelewem na rachunek zamawiającego,
- b) w poręczeniach bankowych
- c) w gwarancjach bankowych
- d) w gwarancjach ubezpieczeniowych
- e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U.2007.42.275 z późniejszymi zmianami) o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej kwoty w jednej lub kilku określonych wyżej formach. Zabezpieczenie należy wnieść przed zawarciem umowy zgodnie z § 11 wzoru umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ. Szczegółowa treść §11 umowy zostanie ustalona w zależności od formy wniesienia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie wnoszone w gwarancji bankowej może być wystawione przez bank krajowy lub zagraniczny. Gwarancja wystawiana przez bank zagraniczny powinna być potwierdzona przez bank krajowy. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy wykonawca wniesie zamawiającemu 30% z kwoty zabezpieczenia, celem zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XIII. Zawarcie umowy

1. Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza.
2. Zamawiający powiadomi na piśmie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej, wykonawcach wykluczonych i wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz o terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta. Ponadto informacje o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający zamieści na stronie internetowej www.bierun.pl (zakładka zamówienia publiczne/ogłoszenia o wynikach postępowań) oraz na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.
3. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub krótszym, jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 94 ust.2 ustawy pzp.
4. Wykonawca zobowiązany jest, przed zawarciem umowy, do:
 - a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy; wysokość oraz dopuszczalne formy wniesienia zabezpieczenia określone zostały w punkcie „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy”;
 - b) dostarczenia umowy podmiotów występujących wspólnie (w przypadku wyboru ich oferty);
 - c) dostarczenia kserokopii uprawnień do kierowania robotami budowlanymi osoby wskazanej w ofercie wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwego miejscowo samorządu zawodowego, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę;
 - d) dostarczenia kosztorysu szczegółowego wraz z podanymi składnikami cenotwórczymi.

5. W przypadku, jeżeli okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił dane nieprawdziwe lub będzie uchylał się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art.93 ust.1 ustawy pzp.

XIV Środki ochrony prawnej

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy pzp.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy pzp. Szczegółowe zapisy dotyczące środków odwoławczych znajdują się w Dziale VI ustawy pzp.

XV. Lista załączników

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SIWZ.

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzory poglądowe oświadczeń
3. Wzór wykazu robót.
4. Wzór wykazu osób.
5. Wzór kosztorysu ofertowego
6. Wzór umowy.
7. Przedmiar robót
8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
9. Dokumentacja techniczna : rysunki (rzuty- wymiary i urządzenia).
10. Opis technologii prac remontowych.

.....
Miejscowość , dataDo: **Burmistrza Miasta Bierunia, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14**

Od:

.....
(pełna nazwa i dokładny adres wykonawcy)

Nr konta na które należy zwrócić wadium wpłacone w pieniądzu.....

FORMULARZ OFERTOWY

W związku z ogłoszeniem o postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy zamówienia : **Remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spiżowej 4 w Bieruniu**
nr sprawy ZP.271.8.2013

1. Po zapoznaniu się z treścią SIWZ oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

<i>CENA OFERTOWA NETTO w zł</i>	
<i>VAT 23 % w zł</i>	
<i>CENA OFERTOWA BRUTTO w zł</i>	

2. Przedmiot zamówienia wykonamy w całości siłami własnymi , bez powierzenia części zamówienia podwykonawcom *

/lub/

Roboty (wpisać jakie)..... wykonamy siłami własnymi,
a roboty (wymień rodzaj robót)zostaną zlecone podwykonawcom*.

3. **Oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

UWAGA*: W przypadku, gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, wówczas należy wykreślić treść ww. oświadczenia, a do oferty załączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

.....dnia

.....
Podpis i pieczęć imienna osoby/osób uprawnionej
/uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

Załącznikami do niniejszego formularza ofertowego są:

1.
2.
3.

(*)Niepotrzebne skreślić

.....
PIECZĘĆ WYKONAWCY

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

**Remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spiżowej 4 w Bieruniu”
oświadczam / oświadczamy*, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem / potwierdzamy
własnoręcznymi podpisami * świadom / świadomi * odpowiedzialności karnej z art. 297 § 1
Kodeksu Karnego.**

....., dnia.....

.....
*Podpis i pieczęć imienna osoby/osób uprawnionej
/uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy
i składania oświadczeń woli w jego imieniu.*

.....
PIECZĘĆ WYKONAWCY

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spiżowej 4 w Bieruniu”

Oświadczam *, że zapoznałem się z treścią art.24 ust.1 pkt 1 – 11 Prawa zamówień publicznych i brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania o udzielenie ww. zamówienia publicznego z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. nr 113 poz. 759 z 25.06.2010 r. z późniejszymi zmianami)

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem / potwierdzamy własnoręcznymi podpisami * świadom / świadomi * odpowiedzialności karnej z art. 297 § 1 Kodeksu Karnego.

....., dnia.....

.....
Podpis i pieczęć imienna osoby/osób uprawnionej /uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

*** Uwaga**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie składa każdy z nich .

Treść art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wyniosły nie mniej niż 5 % wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie trzech lat przed wszczęciem postępowania;
 - 1 a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5 % wartości umowy;
2. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
3. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zabronionych za czyny zabronione pod groźbą kary;
10. wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2013 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
11. wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2013 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Treść art. 297 § 1 Kodeksu karnego

„Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego zamówienia podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.”

J.M. Dobiecki

.....
PIECZĘĆ WYKONAWCY

Załącznik nr 3 do SIWZ

**WYKAZ WYKONANYCH ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ ORAZ PRAWIDŁOWO UKOŃCZONYCH W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT, (JEŻELI OKRES DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY – TO W TYM OKRESIE)
ROBÓT INWESTYCYJNYCH LUB REMONTOWYCH ZAWIERAJĄCYCH W SWYM ZAKRESIE ROBOTY INSTALACYJNE (ELEKTRYCZNE, WODNO-KANALIZACYJNE, WENTYLACYJNE, BIAŁY MONTAŻ ITP.) O WARTOŚCI ŁĄCZNEJ BRUTTO MIN. 100 000,00 ZŁ. W TYM JEDNA WYMAGANA ROBOTA O WARTOŚCI BRUTTO CO NAJMNIEJ 50 000,00 ZŁ.
wykonanych faktycznie przez (podać nazwę wykonawcy*)**
.....
.....

	RODZAJ ROBÓT	WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO W ZŁ	MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT	DATA WYKONANIA (dzień,m-c i rok zakończenia)
1.				
2.				
...				
		<i>(Wpisać wartość łącznie):</i>		

.....
Podpis i pieczęć imienna osoby/osób uprawnionej /uprawnionych do reprezentowania wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

* patrz pkt V.C.pkt.4 SIWZ

WZÓR KOSZTORYSU OFERTOWEGO(zgodnie z zapisami SIWZ zaleca się sporządzić go **metodą uproszczoną**).**CENA JEDNOSTKOWA I WARTOŚĆ
MAX. 2 miejsca po przecinku!**

L.p.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Ilość	j.m.	Cena jednostkowa netto (z narzutami)*	Wartość pozycji netto
1	2	3	4	5	6	7
Np.	D-06.01.01	Plantowanie i niwelacja terenu	304,51	m ²	10,56	3 215,63
	Analiza indywidualna	Sadzenie drzew	20,00	szt.	1,00	20,00

W tabeli wpisano przykładowe obliczenia.Wartość pozycji (kol.7) - **podana do dwóch miejsc po przecinku** ma stanowić iloczyn ilości z kol.4 oraz ceny jednostkowej z kol.6 (również **podanej do dwóch miejsc po przecinku**).**Wszelkie obliczenia - każdej pozycji kosztorysowej, jak i ceny ofertowej - należy wykonać zgodnie z zapisami SIWZ podanymi w rozdziale VI. Opis sposobu obliczania ceny.**

* cena jednostkowa netto (z narzutami), ale bez VAT-u

Zasada zaokrąglania :

1,234 zł = 1,23 zł**1,235 zł = 1,24 zł**

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA W SZCZEGÓLNOŚCI ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE ROBOTAMI BUDOWLANYMI WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH W ZWIĄZKU Z WYMOGAMI PKT. IV.4 SIWZ, A TAKŻE ZAKRESU WYKONYWANYCH PRZEZ NICH CZYNNOŚCI ORAZ INFORMACJĄ O PODSTAWIE DYSPONOWANIA TYMI OSOBAMI

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe dot. posiadania uprawnień	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji przedmiotowego zamówienia	Podstawa dysponowania wpisać: zasoby własne lub zasoby innych podmiotów*
	Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi	Kierownik budowy	Zasoby własne

.....
pieczęć i podpis osoby uprawnionej do zaciągania
zobowiązań w imieniu wykonawcy

* w przypadku wykazania w podstawie dysponowania – zasoby innych podmiotów, do oferty należy dołączyć zobowiązanie, o którym mowa w pkt. V.C pkt.4 SIWZ .

Umowa nr

W dniu r. w Bieruniu

pomiędzy:

Gminą Bieruń

43-150 Bieruń

ul. Rynek 14,

zwaną dalej "Zamawiającym"

reprezentowanym przez:

.....

a

zwanym dalej "Wykonawcą"

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym w systemie zamówień publicznych (nr sprawy ZP.271.8.2013) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z realizacją zamówienia:
Remont sanitariatów w budynku „Jutrzenki” przy ul. Spiżowej 4 w Bieruniu
 zwane dalej przedmiotem umowy.

§ 2

1. Zakres robót będący przedmiotem umowy jest tożsamy z zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w ofercie oraz zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za roboty zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wartość wynagrodzenia całkowitego :
 netto :zł.
 brutto :zł.
 (słownie :)
 VAT 23 % :zł.

§ 5

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie :
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie :
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie wykonywania robót.

1. P. P. obowiązkowo JM

§ 6

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł własności terenu lub zgody na wejście w teren w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

1. Koszty zużycia wody i energii dla celów budowy ponosić będzie Wykonawca.
2. Wykonawca będzie ponosił koszty utrzymania obiektów tymczasowych na placu budowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, w okresie od dnia rozpoczęcia robót będących przedmiotem zamówienia do ich zakończenia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszystkie koszty z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie Prawo budowlane oraz wymaganiom projektu, co do jakości.

§ 10

(ostateczna treść zostanie ustalona przed podpisaniem umowy z wybranym wykonawcą)

Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca wykona cały zakres robót, stanowiący przedmiot umowy siłami własnymi.

lub

1. *Roboty (wymienić rodzaj robót.....) zostaną wykonane osobiście przez wykonawcę, a roboty (rodzaj robót - tożsame z robotami wymienionymi w ofercie wykonawcy.....) zostaną powierzone Podwykonawcom na podstawie umów zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami, po zaakceptowaniu ich treści przez Zamawiającego (zgodnie warunkami ogólnymi Kodeksu Cywilnego, warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy).
Co najmniej 1 tydzień przed planowanym rozpoczęciem robót przez Podwykonawcę, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek o akceptację treści umowy z Podwykonawcą wraz z projektem umowy wraz z wyciągiem z kosztorysu ofertowego Podwykonawcy zawierającym pozycje podzlecane z kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych.*
2. *Po zawarciu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, Wykonawca prześle kserokopię podpisanej umowy wraz z wyciągiem z kosztorysu ofertowego Podwykonawcy zawierającym pozycje podzlecane z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 7 dni od daty zawarcia tej umowy.*
3. *Rozliczenia z podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy następować będzie odbywać się w następujący sposób:*
 - a) *w przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez Podwykonawców, Wykonawca składając fakturę, która opiewa na zakres wykonywany również przez Podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę w protokołach stanowiących podstawę do wystawienia faktur częściowych potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, Wykonawcę i Podwykonawcę,*
 - b) *zapłata należności będzie następować w całości na rzecz Wykonawcy,*

*1. A. Obwiesi
2017*

- c) Wykonawca w ciągu 10 dni od daty wpływu poprawnie wystawionej faktury przejściowej przedłoży w siedzibie Zamawiającego oświadczenie Podwykonawcy, że należności Podwykonawcy wynikające z tych protokołów zostały przez Wykonawcę uregulowane.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % wartości brutto umowy tj.: zł.
Zabezpieczenie to zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
2. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca wniesie Zamawiającemu 30% z kwoty określonej w ust. 1, celem zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
W przypadku jej niedochowania Zamawiający przeznaczy na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy należności z faktur.

§ 12

Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady w odniesieniu do całego przedmiotu umowy wynosi 24 miesiące licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 13

(ostateczna treść zostanie ustalona przed podpisaniem umowy z wybranym wykonawcą- dotyczy ust.1 lit. f)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe rozpoczęcie przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień przerwy,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
 - e) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 , za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - f) za niedostarczenie umowy, o której mowa w § 10 ust.2 , w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :
 - a) w przypadku nieterminowego dokonania odbioru zgłoszonych robót w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2;
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (innych niż wymienione w art. 145 Prawa zamówień publicznych) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

Handwritten signature and initials

§ 14

1. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeżeli stwierdzi, że wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie obiektu - do czasu ich usunięcia.
2. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie gwarancji a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin usunięcia tych wad.
3. W razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.

§ 15

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi, zgodnie ze stanem zaawansowania tych robót.
2. Dokumentem stwierdzającym stan zaawansowania robót, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie protokół stanu robót, potwierdzony przez inspektora nadzoru, podpisany przez kierownika budowy.
3. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, po przekazaniu Zamawiającemu wymaganych umową dokumentów.

§ 16

Płatności będą realizowane przelewem wg faktur Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty wpływu poprawnie wystawionej faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w

Faktury należy wystawiać na : Gminę Bieruń, 43-150 Bieruń , Rynek 14 , NIP 646-10-15-103.

§ 17

W razie opóźnienia w zapłacie swoich należności, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.

§ 18

Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
Dotyczy to również potwierdzenia cesji wierzytelności pod kredyt bankowy, którego zabezpieczeniem byłyby zobowiązania z zawartej umowy.

§ 19

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności tej zmiany w granicach określonych ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w zakresie:
 - 1) wartości umownej:
 - a) w przypadku wprowadzenia zmian VAT, który będzie naliczany zgodnie z obowiązującą stawką.
 - 2) zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu umowy z zachowaniem wymagań określonych w SIWZ, jakie osoby te powinny spełniać;
 - 3) zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
 - a) zmiany przepisów, okoliczności, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zamówienia,
 - b) siły wyższej,
 - c) wystąpienia środków ochrony prawnej w postępowaniu o zamówienie publiczne.
 - 4) mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa;

Handwritten signature and initials:
A. Adamiński
J.M.

- 5) zmiany podwykonawcy lub powierzenia podwykonawcy części zakresu zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania oferty;
- 6) zmian, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania SIWZ, a które nie wykraczają poza zakres art. 140 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Wykonawcy:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
2. Zamawiającemu:
 - 1) Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych;
 - 2) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający w takim przypadku może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
 - 3) Rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 21

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy.
Jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający zastosuje wszystkie kary i potrącenia, jakie wynikają z umowy.

§ 22

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych, a do spraw procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 24

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

RADCA PRAWNY

Adam Zaug

Stawie
AM

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont sanitariatów					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
2	KNR 4-01 d.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		1.7*2.0+1.8*2.6	m ²	8.080	
				RAZEM	8.080
3	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 4-02 d.1 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 4-02 d.1 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR 4-01 d.1 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
		(2.72+1.1+1.62+3.16+1.33+1.7+2.13)*2.2-0.7*2.0*6	m ²	21.872	
				RAZEM	21.872
7	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		0.3*0.7*2.0+1.0*2.2*0.28	m ³	1.036	
				RAZEM	1.036
8	KNR 4-01 d.1 0349-03	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		2.1*0.7*0.15	m ³	0.221	
				RAZEM	0.221
9	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		(2.72+5.37+0.2+0.85+0.16+0.28+0.16+1.9+0.16+0.28+0.16+0.66+2.48-1.8+1.0+1.0+0.13+0.42+0.42+5.34)*2.2	m ²	48.158	
				RAZEM	48.158
10	KNR 4-01 d.1 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		(2.72+5.37+0.2+0.85+0.16+0.28+0.16+1.9+0.16+0.28+0.16+0.66+2.48-1.8+1.0+1.0+0.13+0.42+0.42+5.34)*2.5	m ²	54.725	
				RAZEM	54.725
11	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		2.8*5.35+4.05*2.37-2*0.28*0.16-0.13*0.42	m ²	24.434	
				RAZEM	24.434
12	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		poz.11	m ²	24.434	
				RAZEM	24.434
13	KNR 4-01 d.1 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.11	m ²	24.434	
				RAZEM	24.434
14	KNR 4-01 d.1 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		wykop w celu demontażu rury ściekowej - przyjęto 100% powierzchni	m ³		
		poz.11*0.1	m ³	2.443	
				RAZEM	2.443
15	KNR 4-01 d.1 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³		
		1.3*0.8*9.7	m ³	10.088	
				RAZEM	10.088
16	KNR 4-02 d.1 0230-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w wykopie	m		
		12.0	m	12.000	
				RAZEM	12.000
17	KNR 4-02 d.1 0230-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie	m		
	fi 100	0.8*4+2.5+1.6	m	7.300	
	fi 50	0.8*5+1.8+2.4+1.4+1.0	m	10.600	
				RAZEM	17.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-02 d.1 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 24.0	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
19	KNR 4-02 d.1 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego GP-2 i GP-4 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
20	KNR 4-02 d.1 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm 18.0	m m	18.000	
				RAZEM	18.000
21	KNR 4-03 d.1 1116-03	Demontaż przewodów wtykowych z podłoża ceglanego lub betonowego 36	m m	36.000	
				RAZEM	36.000
22	KNR 4-03 d.1 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
23	KNR 4-03 d.1 1126-01	Demontaż wyłączników warstwowych 2 - biegunowych (poza tablicowymi) o natężeniu prądu do 200 A 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR 4-03 d.1 1133-01	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-02 d.1 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4 3	kpl. kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
26	KNR 4-02 d.1 0506-01 instalacja C.O.	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm wraz z obudową 3.0*2+2.7*2+8.6*2+2.2*2*2+1.7*2+2.2*2	m m	45.200	
				RAZEM	45.200
2		Roboty montażowe - instalacyjne - wod - kan + montaż urządzeń			
27	KNR 2-15 d.2 0228-04	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków poz.16	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
28	KNR 2-15 d.2 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków 1.0+1.8+3.3	m m	6.100	
				RAZEM	6.100
29	KNR 2-15 d.2 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wcis- kową do pisuarów 2.5 do umywalk 2.5*2+1.0	m m m	2.500 6.000	
				RAZEM	8.500
30	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 50 mm pisuary 2 umywalki 5	szt. szt. szt.	2.000 5.000	
				RAZEM	7.000
31	KNR 2-15 d.2 0205-04 W.C.	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 2.5	m m	2.500	
				RAZEM	2.500
32	KNR 2-15 d.2 0208-05 W.C.	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 110 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
33	KNR 2-15 d.2 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym 2	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 2-15 d.2 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 2-15 d.2 0212-01	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0201-01	Baterie umywalkowe - elektroniczna	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
38	KNR 2-15 d.2 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 2-15 d.2 0121-03	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	KNR INSTAL d.2 0102-04	Rurociągi miedziane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) lutowane miękko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		rurociąg główny 9.5+2.8	m	12.300	
				RAZEM	12.300
41	KNR INSTAL d.2 0102-02	Rurociągi miedziane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianek 1.0 mm) lutowane miękko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		pisuary 1.0+2.5	m	3.500	
		w.c. męskie 1.0+0.8	m	1.800	
		wc. damskie (1.0+0.6)*2	m	3.200	
		w.c. dla niepełnosprawnych 1.0+2.8+0.7	m	4.500	
		umywalki (1.0+2.5)*2+1.0+0.6	m	8.600	
		kran z wężem elast. 1.2	m	1.200	
				RAZEM	22.800
42	KNR INSTAL d.2 0105-01	Podjęście dopływowe do zaworów czerpialnych (wypływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr.nom. 15 mm	szt.		
		zawór z wężem 1	szt.	1.000	
		umywalki 5	szt.	5.000	
		pisuary 2	szt.	2.000	
		podgrzewacze wody 3*2	szt.	6.000	
				RAZEM	14.000
43	KNR INSTAL d.2 0105-09	Podjęście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
44	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0204-01	Ścianki międzypisuarowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0101-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
46	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
47	KNR 2-15/ d.2 GEBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publiczny	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
48	KNP 02 d.2 1501-01.02	Ustawienie i montaż z płyty HPL ścianek działowych ustępowych - kabiny	m ²		
		W.C. męskie (1.1+1.0)*2.0	m ²	4.200	
		W.C. damskie (2.07+1.1)*2.0	m ²	6.340	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	10.540
49	KNR 2-15 d.2 0114-01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt.		
		zawór z wę- żem elast. 1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR BO-12 d.2 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m ³		
		poz.40*0.08*0.06	m ³	0.059	
		poz.41*0.08*0.06	m ³	0.109	
		poz.29*0.08*0.06	m ³	0.041	
				RAZEM	0.209
51	KNZ 15 20- d.2 01	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termoizolacyjnymi z pianki po- liuretanowej "SYSPUR" typ INŻYNIERIA dla ruroc. o śr. 20 mm i gr. izolacji 30 mm	m		
		poz.41	m	22.800	
				RAZEM	22.800
52	KNZ 15 20- d.2 02	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termoizolacyjnymi z pianki po- liuretanowej "SYSPUR" typ INŻYNIERIA dla ruroc. o śr. 25 mm i gr. izolacji 30 mm	m		
		poz.40	m	12.300	
				RAZEM	12.300
3		Roboty murowe, posadzkowe i tynkarskie			
53	KNR 4-01 d.3 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	m ³		
		poz.15	m ³	10.088	
				RAZEM	10.088
54	KNR 2-02 d.3 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		1.3*9.7*0.15	m ³	1.892	
				RAZEM	1.892
55	KNR 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		poz.14	m ³	2.443	
				RAZEM	2.443
56	KNR 4-01 d.3 0331-08	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo- wapiennej	m		
		2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR 4-01 d.3 0331-07	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cemen- towo-wapiennej	m		
		2.0*2	m	4.000	
				RAZEM	4.000
58	KNR 4-01 d.3 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej cegłami	m ³		
		1.0*2.0*0.7+1.8*2.6*0.4	m ³	3.272	
				RAZEM	3.272
59	NNRNKB d.3 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		3*1.3+6*1.4	m	12.300	
		drzwi ze- wnętrzne			
		ścianki dzia- łowe	m	5.200	
				RAZEM	17.500
60	KNR 4-01 d.3 0332-05	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie ce- mentowo-wapiennej	m		
		5*2.5	m	12.500	
				RAZEM	12.500
61	KNR 4-01 d.3 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		(2.77+3.62+1.71+1.1+2.37)*2.5-4*1.0*2.05	m ²	20.725	
				RAZEM	20.725
62	KNR 4-01 d.3 0303-05	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ścianach - zbroje- nie bednarką ścianek grub. 1/4 ceg.	m ²		
		poz.61	m ²	20.725	
				RAZEM	20.725
63	KNR 4-01 d.3 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pus- taków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		wc męskie	m ²	21.725	
		umywalnia	m ²	13.050	
		męska			
		przedsionek	m ²	16.950	
		umywalnia	m ²	13.475	
		damska			
		wc damskie	m ²	19.875	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	wc inwalidów	$(1.73+1.7+2.48+2.3)*2.5-1*1.0*2.05$	m ²	18.475	
				RAZEM	103.550
64	KNR 4-01 d.3 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm $(2*2.05+1.0)*4$	m		
			m	20.400	
				RAZEM	20.400
65	KNR 4-01 d.3 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm $2*2.05+1.0$	m		
			m	5.100	
				RAZEM	5.100
66	KNR 4-01 d.3 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm $2*2.05+1.0$	m		
			m	5.100	
				RAZEM	5.100
67	KNR 2-02 d.3 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
	wc męskie	$2.21*2.95$	m ²	6.520	
	umywalnia	$1.87*1.96$	m ²	3.665	
	męska				
	przedsiónek	$3.82*1.2$	m ²	4.584	
	umywalnia	$1.91*1.98$	m ²	3.782	
	damska				
	wc damskie	$2.27*2.5$	m ²	5.675	
	wc inwalidów	$1.9*2.43$	m ²	4.617	
				RAZEM	28.843
68	KNR 2-02 d.3 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa poz.67	m ²		
			m ²	28.843	
				RAZEM	28.843
69	KNR 2-02 d.3 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa $5.73*2.78+2.35*4.05$	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
70	KNR 2-02 d.3 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm poz.69	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
71	KNR 2-02 d.3 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3 poz.69	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
72	KNR 2-02 d.3 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.69	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
73	KNR 4-01 d.3 0205-01	Wykonanie blatów żelbetowych pod umywalki szer. 45 cm. $1.67+1.71$	m		
			m	3.380	
				RAZEM	3.380
74	NNRNKB d.3 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi poz.69	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
75	KNR 2-02 d.3 2003-02	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton. na rusztach metal. pojed. z pokryciem obustr. jednowarstw. 100-01 Obudowa stelarzy W.C.	m ²		
	W.C. męskie	$(1.2+0.2)*1.0$	m ²	1.400	
	W.C. damskie	$(1.2+0.2)*2.07$	m ²	2.898	
	W.C. dla niepełnosprawnych	$(1.2+0.2)*(0.9+0.2)$	m ²	1.540	
				RAZEM	5.838
76	KNR 2-02 d.3 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.69	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
77	KNR 2-02 d.3 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz.69	m ²		
			m ²	25.447	
				RAZEM	25.447
78	KNR 2-02 d.3 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża ściany ościeża poz.63 $poz.64*0.1+poz.65*0.25+poz.66*0.7$	m ²		
			m ²	103.550	
			m ²	6.885	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	blaty pod umywalki	$(0.45+0.07)*1.71+(0.45+0.07)*1.67$	m ²	1.758	
	powierzchnia luster	$-(1.71*0.65+1.67*0.65+0.6*0.65)$	m ²	-2.587	
				RAZEM	109.606
79	KNR 2-02 d.3 0829-10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 593 x 327 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		poz.78	m ²	109.606	
		-poz.80	m ²	-1.550	
		-poz.81	m ²	-2.520	
		-poz.82	m ²	-0.230	
		-poz.83	m ²	-1.260	
				RAZEM	104.046
80	KNR 2-02 d.3 0829-10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 593 x 327 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		1.55	m ²	1.550	
				RAZEM	1.550
81	KNR 2-02 d.3 0829-10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 593 x 327 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		2.52	m ²	2.520	
				RAZEM	2.520
82	KNR 2-02 d.3 0829-10	Licowanie ścian płytkami mozaikowymi 70 x 300 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		0.23	m ²	0.230	
				RAZEM	0.230
83	KNR 2-02 d.3 0829-10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 50 x 600 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
		1.26	m ²	1.260	
				RAZEM	1.260
84	KNR 2-02 d.3 1017-02	Skrzydła drzwiowe drewniane laminowane wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²		
		0.9*2.0*6	m ²	10.800	
				RAZEM	10.800
85	KNR 2-02 d.3 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykle fabrycznie wykończone	m		
		$(0.9*2+2.0*2)*6$	m	34.800	
				RAZEM	34.800
86	KNR 2-02 d.3 1218-01	Uchwyty ze stali nierdzewnej do pomieszczenia W.C. dla niepełnosprawnych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
87	KNR 2-02 d.3 1217-04	Rurka metalowa wygięta do kotar	m		
		3.2*2	m	6.400	
				RAZEM	6.400
88	d.3	Montaż luster	m ²		
		2.587	m ²	2.587	
				RAZEM	2.587
4		Instalacja C.O.			
89	KNR INSTAL d.4 0301-02	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 12 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		$(2.7+2.5+8.2+1.5*3)*2$	m	35.800	
				RAZEM	35.800
90	KNZ 15 20- d.4 01	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termoizolacyjnymi z pianki poliuretanowej "SYSPUR" typ INŻYNIERIA dla ruroc. o śr. 20 mm i gr. izolacji 30 mm	m		
		poz.89	m	35.800	
				RAZEM	35.800
91	KNR BO-12 d.4 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m ³		
		$(2.7+2.5+8.2+1.5*3)*0.08*0.06$	m ³	0.086	
				RAZEM	0.086
92	KNR INSTAL d.4 0304-01	Podjeście do pionu c.o.o śr.zew. 12 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
93	KNR 0-38 d.4 0101-05	Montaż grzejników konwektorowych wodnych "Prestige" typ GPM lub GCM na ścianie; typowielkość 6/4, 6/5,5, 6/7, 6/8,5, 6/10, 6/11,5, wysokość 0,6 m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
94	KNR 0-38 d.4 0101-05	Montaż grzejników konwektorowych wodnych "Prestige" typ GPM lub GCM na ścianie; typowielkość 6/4, 6/5,5, 6/7, 6/8,5, 6/10, 6/11,5, wysokość 0,6 m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
95	KNR 0-38 d.4 0101-05	Montaż grzejników konwektorowych wodnych "Prestige" typ GPM lub GCM na ścianie; typowielkość 6/4, 6/5,5, 6/7, 6/8,5, 6/10, 6/11,5, wysokość 0,6 m 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
96	KNR 0-38 d.4 0104-01	Podłączenie grzejników konwektorowych wodnych typ GPM, GP do instalacji c.o. 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
97	KNR INSTAL d.4 0307-01	Płukanie instalacji c.o. poz.89	m m	35.800	
				RAZEM	35.800
98	KNR INSTAL d.4 0307-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych poz.89	m m	35.800	
				RAZEM	35.800
5		Wentylacja			
99	KNR BO-12 d.5 0367-02	Mechaniczne wykucie wnęk gł. ponad 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0.25*0.25*0.4*3 pod wentylację wyciągową	m ³ m ³	0.075	
				RAZEM	0.075
100	KNR BO-12 d.5 0356-05	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0,05 m2 w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr. do 2 cegieł 0.25*0.25*0.4*3 pod wentylację wyciągową w ścianie zewnętrznej	m ³ m ³	0.075	
				RAZEM	0.075
101	Rura wywiewna d.5	Montaż systemu wentylacji wyciągowej do pomieszczeń W.C. 15.0	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
102	d.5	Montaż wentylatora z opóźniaczem 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
103	KNR 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł na zewn. budynku 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
6		Instalacja elektryczna			
104	KNR BO-12 d.6 0367-02	Mechaniczne wykucie wnęk gł. ponad 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0.4*0.4*0.25 pod skrzynkę rozdzielczą	m ³ m ³	0.040	
				RAZEM	0.040
105	KNR 5-08 d.6 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
106	KNR-W 5-08 d.6 0405-02	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.15-0.20 m2 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
107	KNR 5-08 d.6 0311-01	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych ściennych zamkniętych 25A 1-biegunowych z podłączeniem 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
108	KNR-W 5-08 d.6 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
109	KNR 5-08 d.6 0802-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.1 dm3 pod puszkę 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
110	KNR 5-08 d.6 0209-06	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm2 (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	YDYp dyt 3 x 2,5 mm.	52.0	m	52.000	
				RAZEM	52.000
111	KNR 5-08 d.6 0209-05 YDYp dyt 3 x 1,5	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku 85.0	m m	85.000	
				RAZEM	85.000
112	KNR 5-08 d.6 0202-02	Montaż konsolek pod przewody kabelkowe układane w ciągach wielokrotnych z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 24.0	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
113	KNR 5-08 d.6 0214-01 do połączenia opraw halogenowych	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane na gotowych uchwytach bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo 35.0	m m	35.000	
				RAZEM	35.000
114	KNR 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
115	KNR 5-08 d.6 0304-05	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przez przykręcenie z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej (3 wyloty) 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
116	KNR 5-08 d.6 0309-09	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/4 mm ² z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
117	KNR 5-08 d.6 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jedno-biegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
118	KNR-W 5-08 d.6 0512-01	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - żarowych, halogenowych, compact 22	kpl. kpl.	22.000	
				RAZEM	22.000
119	KNR-W 5-08 d.6 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących 3	aparat aparat	3.000	
				RAZEM	3.000
120	KNR-W 5-08 d.6 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) - suszarki do rąk 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
121	KNR 4-01 d.6 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km poz.6*0.01 poz.7 poz.8 poz.9*0.01 poz.10*0.02 poz.11*0.01 poz.12*0.04 poz.14	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0.219 1.036 0.221 0.482 1.095 0.244 0.977 2.443	
				RAZEM	6.717
122	KNR 4-01 d.6 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.121	m ³ m ³	6.717	
				RAZEM	6.717

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Remont sanitariatów						
1		Roboty rozbiórkowe				
d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	6.000	31.33	187.98
d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	8.080	17.02	137.52
d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	4.000	95.27	381.08
d.1	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.	2.000	56.51	113.02
d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.	3.000	35.64	106.92
d.1	KNR 4-01 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²	21.872	27.82	608.48
d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	1.036	196.37	203.44
d.1	KNR 4-01 0349-03	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0.221	274.97	60.77
d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	48.158	37.27	1794.85
d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	54.725	8.91	487.60
d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	24.434	24.85	607.18
d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	24.434	19.99	488.44
d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa	m ²	24.434	8.37	204.51
d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	2.443	373.02	911.29
d.1	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³	10.088	125.60	1267.05
d.1	KNR 4-02 0230-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w wykopie	m	12.000	8.00	96.00
d.1	KNR 4-02 0230-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie	m	17.900	6.86	122.79
d.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	24.000	4.57	109.68
d.1	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego GP-2 i GP-4	kpl.	2.000	12.00	24.00
d.1	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m	18.000	6.00	108.00
d.1	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m	36.000	1.70	61.20
d.1	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.	2.000	3.69	7.38
d.1	KNR 4-03 1126-01	Demontaż wyłączników warstwowych 2 - biegunowych (poza tablicowymi) o natężeniu prądu do 200 A	szt.	2.000	6.67	13.34
d.1	KNR 4-03 1133-01	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	szt.	2.000	17.58	35.16
d.1	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4	kpl.	3.000	14.29	42.87
d.1	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm wraz z obudową	m	45.200	6.00	271.20
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						8451.75
2		Roboty montażowe - instalacyjne - wod - kan + montaż urządzeń				
d.2	KNR 2-15 0228-04	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m	12.000	50.95	611.40
d.2	KNR 2-15 0228-03	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków	m	6.100	31.60	192.76
d.2	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	8.500	25.18	214.03
d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.	7.000	42.06	294.42
d.2	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m	2.500	38.10	95.25
d.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.	4.000	84.73	338.92
d.2	KNR 2-15 0225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem spłukującym	kpl.	2.000	1480.29	2960.58

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
34	KNR 2-15 0221-d.2 02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	4.000	369.08	1476.32
35	KNR 2-15 0221-d.2 02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	1.000	470.93	470.93
36	KNR 2-15 0212-d.2 01	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm	szt.	1.000	69.73	69.73
37	KNR 2-15/GE-BERIT 0201-01	Baterie umywalkowe - elektroniczna	szt.	5.000	867.79	4338.95
38	KNR 2-15 0121-d.2 01	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl.	1.000	510.82	510.82
39	KNR 2-15 0121-d.2 03	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl.	2.000	591.02	1182.04
40	KNR INSTAL 0102-04	Rurociągi miedziane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) lutowane miękko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	12.300	50.61	622.50
41	KNR INSTAL 0102-02	Rurociągi miedziane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianek 1.0 mm) lutowane miękko, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	22.800	38.55	878.94
42	KNR INSTAL 0105-01	Podjęście dopływowe do zaworów czerpalnych (wypływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr.nom. 15 mm	szt.	14.000	32.65	457.10
43	KNR INSTAL 0105-09	Podjęście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt.	4.000	51.72	206.88
44	KNR 2-15/GE-BERIT 0204-01	Ścianki międzypisuarowe	szt.	1.000	325.97	325.97
45	KNR 2-15/GE-BERIT 0101-01	Elementy montażowe do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.	4.000	417.51	1670.04
46	KNR 2-15/GE-BERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	4.000	660.87	2643.48
47	KNR 2-15/GE-BERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publiczny	kpl.	4.000	104.16	416.64
48	KNP 02 1501-d.2 01.02	Ustawienie i montaż z płyty HPL ścianek działowych ustępowych - kabiny	m ²	10.540	504.42	5316.59
49	KNR 2-15 0114-d.2 01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt.	1.000	17.90	17.90
50	KNR BO-12 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m ³	0.209	2568.20	536.75
51	KNZ 15 20-01	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termooizolacyjnymi z pianki poliuretanowej "SYSPUR" typ INŻYNIERIA dla ruroc. o śr. 20 mm i gr. izolacji 30 mm	m	22.800	11.62	264.94
52	KNZ 15 20-02	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termooizolacyjnymi z pianki poliuretanowej "SYSPUR" typ INŻYNIERIA dla ruroc. o śr. 25 mm i gr. izolacji 30 mm	m	12.300	13.17	161.99
Razem dział: Roboty montażowe - instalacyjne - wod - kan + montaż urządzeń						26275.87
3		Roboty murowe, posadzkowe i tynkarskie				
53	KNR 4-01 0106-d.3 03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	m ³	10.088	53.75	542.23
54	KNR 2-02 1101-d.3 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	1.892	158.51	299.90
55	KNR 2-02 1101-d.3 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	2.443	383.27	936.33
56	KNR 4-01 0331-d.3 08	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2.000	37.54	75.08
57	KNR 4-01 0331-d.3 07	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4.000	27.82	111.28
58	KNR 4-01 0304-d.3 01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³	3.272	880.10	2879.69
59	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	17.500	26.81	469.18
60	KNR 4-01 0332-d.3 05	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m	12.500	12.96	162.00
61	KNR 4-01 0303-d.3 01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	20.725	80.63	1671.06
62	KNR 4-01 0303-d.3 05	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ścianach - zbrojenie bednarką ścianek grub. 1/4 ceg.	m ²	20.725	9.48	196.47
63	KNR 4-01 0716-d.3 01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²	103.550	30.76	3185.20
64	KNR 4-01 0708-d.3 01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m	20.400	17.72	361.49

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
65	KNR 4-01 0708-d.3 02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m	5.100	21.80	111.18
66	KNR 4-01 0708-d.3 03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	5.100	28.17	143.67
67	KNR 2-02 0604-d.3 05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²	28.843	20.85	601.38
68	KNR 2-02 0604-d.3 06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²	28.843	13.65	393.71
69	KNR 2-02 0609-d.3 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	25.447	17.36	441.76
70	KNR 2-02 1106-d.3 01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²	25.447	27.13	690.38
71	KNR 2-02 1106-d.3 03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3	m ²	25.447	12.27	312.23
72	KNR 2-02 1106-d.3 07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	25.447	6.49	165.15
73	KNR 4-01 0205-d.3 01	Wykonanie blatów żelbetowych pod umywalki szer. 45 cm.	m	3.380	104.75	354.06
74	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m ²	25.447	95.29	2424.84
75	KNR 2-02 2003-d.3 02	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton. na rusztach metal. pojed. z pokryciem obu str. jednowarstw. 100-01	m ²	5.838	130.42	761.39
76	KNR 2-02 1118-d.3 01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	25.447	11.85	301.55
77	KNR 2-02 1118-d.3 08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	25.447	126.17	3210.65
78	KNR 2-02 0829-d.3 01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	109.606	14.07	1542.16
79	KNR 2-02 0829-d.3 10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 593 x 327 cm na klej metodą zwykłą	m ²	104.046	127.10	13224.25
80	KNR 2-02 0829-d.3 10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 593 x 327 cm na klej metodą zwykłą	m ²	1.550	416.15	645.03
81	KNR 2-02 0829-d.3 10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 593 x 327 cm na klej metodą zwykłą	m ²	2.520	491.69	1239.06
82	KNR 2-02 0829-d.3 10	Licowanie ścian płytkami mozaikowymi 70 x 300 cm na klej metodą zwykłą	m ²	0.230	1667.56	383.54
83	KNR 2-02 0829-d.3 10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 50 x 600 cm na klej metodą zwykłą	m ²	1.260	842.16	1061.12
84	KNR 2-02 1017-d.3 02	Skrzydła drzwiowe drewniane laminowane wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	10.800	559.03	6037.52
85	KNR 2-02 1015-d.3 01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe fabrycznie wykończone	m	34.800	51.12	1778.98
86	KNR 2-02 1218-d.3 01	Uchwyty ze stali nierdzewnej do pomieszczenia W.C. dla niepełnosprawnych	szt.	4.000	540.09	2160.36
87	KNR 2-02 1217-d.3 04	Rurka metalowa wygięta do kotar	m	6.400	112.72	721.41
88	d.3	Montaż luster	m ²	2.587	242.98	628.59
Razem dział: Roboty murowe, posadzkowe i tynkarskie						50223.88
4		Instalacja C.O.				
89	KNR INSTAL d.4 0301-02	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 12 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m	35.800	41.59	1488.92
90	KNZ 15 20-01 d.4	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termooizolacyjnymi z pianki poliuretanowej "SYSPUR" typ IN-ŻYNIERIA dla ruroc. o śr. 20 mm i gr. izolacji 30 mm	m	35.800	11.62	416.00
91	KNR BO-12 d.4 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m ³	0.086	2568.20	220.87
92	KNR INSTAL d.4 0304-01	Podęście do pionu c.o.o śr.zew. 12 mm	szt.	2.000	77.86	155.72
93	KNR 0-38 0101-d.4 05	Montaż grzejników konwektorowych wodnych "Prestige" typ GPM lub GCM na ścianie; typowielkość 6/4, 6/5,5, 6/7, 6/8,5, 6/10, 6/11,5, wysokość 0,6 m	szt.	1.000	187.68	187.68
94	KNR 0-38 0101-d.4 05	Montaż grzejników konwektorowych wodnych "Prestige" typ GPM lub GCM na ścianie; typowielkość 6/4, 6/5,5, 6/7, 6/8,5, 6/10, 6/11,5, wysokość 0,6 m	szt.	1.000	196.24	196.24
95	KNR 0-38 0101-d.4 05	Montaż grzejników konwektorowych wodnych "Prestige" typ GPM lub GCM na ścianie; typowielkość 6/4, 6/5,5, 6/7, 6/8,5, 6/10, 6/11,5, wysokość 0,6 m	szt.	1.000	196.24	196.24

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
96	KNR 0-38 0104-01	Podłączenie grzejników konwektorowych wodnych typ GPM, GP do instalacji c.o.	szt.	3.000	137.70	413.10
97	KNR INSTAL 0307-01	Plukanie instalacji c.o.	m	35.800	2.41	86.28
98	KNR INSTAL 0307-03	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m	35.800	3.54	126.73
Razem dział: Instalacja C.O.						3487.78
5		Wentylacja				
99	KNR BO-12 0367-02	Mechaniczne wykucie wnęk gł. ponad 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³	0.075	179.18	13.44
100	KNR BO-12 0356-05	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0,05 m ² w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr. do 2 cegieł	m ³	0.075	1055.09	79.13
101		Montaż systemu wentylacji wyciągowej do pomieszczeń W.C.	m	15.000	15.03	225.45
102		Montaż wentylatora z opóźniaczem	szt.	3.000	163.42	490.26
103	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnej w ścianach z cegieł	szt.	3.000	37.22	111.66
Razem dział: Wentylacja						919.94
6		Instalacja elektryczna				
104	KNR BO-12 0367-02	Mechaniczne wykucie wnęk gł. ponad 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ³	0.040	179.18	7.17
105	KNR 5-08 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach	szt.	1.000	166.13	166.13
106	KNR-W 5-08 0405-02	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.15-0.20 m ²	szt.	1.000	173.25	173.25
107	KNR 5-08 0311-01	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych ściennych zamkniętych 25A 1-biegunowych z podłączeniem	szt.	2.000	32.58	65.16
108	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.	1.000	40.13	40.13
109	KNR 5-08 0802-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.1 dm ³	szt.	12.000	1.50	18.00
110	KNR 5-08 0209-06	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m	52.000	5.64	293.28
111	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m	85.000	4.15	352.75
112	KNR 5-08 0202-02	Montaż konsolek pod przewody kabelkowe układane w ciągach wielokrotnych z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m	24.000	14.51	348.24
113	KNR 5-08 0214-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane na gotowych uchwytych bezśrubowych, w korytkach i na drabinkach z mocowaniem pojedynczo	m	35.000	3.07	107.45
114	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	12.000	2.57	30.84
115	KNR 5-08 0304-05	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przez przykręcenie z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² w powłoce polwinitowej (3 wyloty)	szt.	12.000	16.64	199.68
116	KNR 5-08 0309-09	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uzziemieniem przykręcanych 16A/4 mm ² z podłączeniem	szt.	6.000	49.46	296.76
117	KNR 5-08 0308-01	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.	6.000	15.78	94.68
118	KNR-W 5-08 0512-01	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - żarowych, halogenowych, compact	kpl.	22.000	68.24	1501.28
119	KNR-W 5-08 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat	3.000	22.42	67.26
120	KNR-W 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) - suszarki do rąk	szt.	3.000	354.63	1063.89
121	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m ³	6.717	63.21	424.58
122	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³	6.717	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: Instalacja elektryczna						5250.53
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						94609.75

Słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset dziewięć i 75/100 zł

OPIS TECHNOLOGII PRAC REMONTOWYCH

Roboty rozbiórkowe. Przed przystąpieniem do remontu należy rozebrać wszystkie elementy, które będą wymieniane na nowe. Rozbiórka dotyczy demontażu stolarki drzwiowej, okładzin z płytek, urządzeń sanitarnych, tynków, wszystkich instalacji. Skucie całości posadzki betonowej pozwoli na odkopanie przyłącza wodno-kanalizacyjnego. Rozbiórki dotyczą także wykucia otworu drzwiowego i powiększenie innego otworu drzwiowego celem przestawienia drzwi.

Roboty posadzkowe. Po rozprawieniu instalacji w wykopie należy wykop zasypać ubijając warstwami co 15 cm., a następnie wykonać podsypkę piaskową gr. 15 cm. Na podsypce należy ułożyć beton klasy B – 10 gr. 10 cm, a na nim 2 x papa na lepiku. Następnie kładziemy 5 cm. warstwę styropianu na sucho, a potem wylewkę cementową min. 5cm. grubości zbrojoną siatką do wylewek. Zgodnie z technologią wokół ścian zakładamy paski styropianu gr. 1 cm. w celu oddylatowania. Zwrócić uwagę na pielęgnację wylewki cementowej.

Roboty murowe i tynkowe. Po wykonaniu robót rozbiórkowych należy przystąpić do zamurowania otworów drzwiowych i wykonania 2 nadproży drzwiowych. Zamurowanie otworu drzwiowego i domurowanie ściany do otworu drzwiowego wymaga wykonania uprzednio strzępi. Zgodnie z opracowanym projektem przebudowy należy wymurować ścianki działowe na wys. 2,5 m.

Roboty instalacyjne. Przed położeniem tynków należy rozprowadzić wszystkie instalacje, a w trakcie wykonania stropu podwieszonoego założyć wentylację wyciągową.

instalacja kanalizacyjna - przyjęto, że rura kanalizacyjna o śr. 150 mm. prowadzona jest wzdłuż ściany podłużnej na głębokości 1,0 m. Założenia przewidują wymianę rury fi 160 na całym odcinku sanitariatów z założeniem 3 trójników do podłączenia muszli W.C. rura fi 110. Do rur fi 110 montujemy trójniki fi 50 dla podłączenia odpływów do umywalk i pisuarów. W ponieszczeniu dla niepełnosprawnych należy założyć kratkę ściekową.

instalacja wodociągowa – przyjęto wykonanie przewodów doprowadzających wodę z rurek miedzianych fi 22 i fi 15 (wym. zewn.) Rury należy prowadzić w ścianie w otulinie z pianki poliuretanowej. Należy wykonać podejścia pod umywalki, pisuary, podgrzewacze wody, spłuczki ustępowe i kran z wężem elastycznym. Do podrzewania wody w umywalkach zastosowano podgrzewacze wody przepływowe sterowane hydraulicznie jednofazowe o mocy 2 szt. po 4,6 kW oraz 1 szt o mocy 2,3 kW. Podgrzewacze te mają być zamontowane pod blatem umywalk w jak najbliższej odległości od umywalk.

urządzenia – blaty pod umywalki w pomieszczeniach W.C. mają być wykonane jako płyty żelbetowe gr. 7 cm. obłożone okładziną z płytek (wizualizacja). Zastosowane 4 umywalki owalne 42 cm. Umywalka w pom. W.C. dla niepełnosprawnych szer. 65 cm.

3 baterie na podczerwień. Ustępy montowane na stelażu na przycisk spłukujący. 2 pisuary z automatycznym zaworem spustowym sieciowym 230V. Pomędzy pisuarami należy zamontować przegrodę z płyty hpl. Kabiny z płyty kompaktowej (laminat) hpl, kolor jasny popiel. Okucia ze stali nierdzewnej. W pomieszczeniu dla niepełnosprawnych należy zamontować zawór z wężem elastycznym. Spłuczki ustępowe ze stelarzem należy obudować płytą G-K wodoodporną.

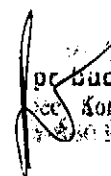
Instalacja elektryczna – w związku z brakiem dokumentacji projektowej lub inwentaryzacji założono wykonanie skrzynki rozdzielczej z której rozprowadzone będą przewody podtynkowe 3 x 1,5 oraz 3 x 2,5. Do podgrzewaczy wody należy wykonać 3 obwody, po jednym do każdego podgrzewacza 3 x 2,5 mm. Natomiast pozostałe odbiorniki łączyć przewodem podtynkowym 3 x 1,5 mm. Zgodnie z projektem przebudowy założono montaż 22 szt lamp halogenowych z żarówkami LED (60 ledów). Gniazda podwójne z uziemieniem i klapką przy suszarkach, natomiast pojedyncze do podgrzewaczy wody.

wentylacja – do montażu wentylacji wywiewnej mechanicznej należy użyć wentylatora wyciągowego z opóźniaczem podłączonego do oświetlenia w pomieszczeniach W.C. Powietrze odprowadzić przewodem wentylacyjnym termoflex z każdego wentylatora osobno na zewn. budynku i zakończyć kratką wentylacyjną.

Instalacja grzewcza – założono zamontowanie 3 grzejników stalowych (zgodnie z projektem przebudowy), grzejniki należy zaopatrzyć w zawory zasilające i powrotne. Instalacja powinna być wykonana z rur miedzianych w otulinie z pianki poliuretanowej i wkute do ściany.

Roboty wykończeniowe. Okładzinę z płytek należy wykonać na wys. 2,5 m. we wszystkich pomieszczeniach zgodnie z projektem wizualizacji. Zastosowano okładzinę z płytek podłogowych i ściennych TUBĄDZIN BRAID. Strop podwieszony z płyt G-K 12,5 mm. wodoodpornych na wys. 2,5 m. Stolarka drzwiowa drewniana typowa oklejana okleiną drewnopodobną, zabezpieczona lakierem UV kolor jesion srebrny. Drzwi między pomieszczeniem W.C. a umywalnią powinny być wyposażone w otwory wentylacyjne przy posadzce. W pomieszczeniu dla niepełnosprawnych należy zamontować 4 poręcze zgodnie z projektem wizualizacji. Dodatkowo zaprojektowano rurkę półokrągłą malowaną proszkowo w kolorze złotym dla założenia kotar. W pomieszczeniu umywalni oraz w pomieszczeniu dla niepełnosprawnych należy przykleić na ścianę lustro zgodnie z projektem przebudowy.

Wszystkie prace prowadzić pod nadzorem inspektora budowlanego na podstawie pełnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej. W razie jakichkolwiek zmian należy powiadomić projektanta.

 BIJAREK
pr. bud. nr 7/93 Bielsko-B
Konstrukcyjno-budowlana
ul. Staszica 20e

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Wymogi dotyczące użytych materiałów i wyrobów.

- 1) Zastosowane materiały i wyroby muszą posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem.
Wymagania dotyczące materiałów i wyrobów muszą być zgodne z:
 - Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz.U.Nr 207/2003 poz. 2016),
 - Rozporządzeniem MSWiA z dnia 5 sierpnia 1998r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U.Nr 107/98, poz. 679 z póź. zm.)
 - Rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 1998r. w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych wg uznanych zasad sztuki budowlanej (Dz.U.Nr 99/98, poz. 637),
 - Rozporządzeniem MG z dnia 10 marca 2000 r. w sprawie trybu certyfikacji (Dz.U. Nr 17/2000, poz. 219).
- 2) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do użycia materiałów i wyrobów pierwszego gatunku.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do uzgadniania z Zamawiającym użycia materiałów i wyrobów wpływających na wygląd i estetykę obiektu.
- 4) Wykonawca ma prawo zastosować materiały, wyroby i urządzenia innych producentów niż wymienieni w dokumentacji, lecz o nie gorszych parametrach.

Roboty rozbiórkowe.

Materiały pochodzące z rozbiórki jak gruz należy wywieźć na składowisko do Tychów-Urbanowic. Elementy metalowe np. rury z rozbiórki należy użyć jako drewno opałowe.

Warunki techniczne wykonania robót.

1. Zabezpieczenie terenu budowy podczas robót remontowych.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania istniejących obiektów (sanitariaty) w okresie trwania prac remontowych, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Teren powinien być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.

2. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót oraz wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru zakończonych robót przez inspektora nadzoru.

3. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować sprawne i terminowe przeprowadzenie robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4. Transport.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i jakości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

5. Wykonanie robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz za stosowane metody wykonywania robót

6. *Roboty rozbiórkowe* Przed przystąpieniem do remontu należy rozebrać wszystkie elementy, które będą wymieniane na nowe. Rozbiórka dotyczy demontażu stolarki drzwiowej, okładzin z płytek, urządzeń sanitarnych, tynków, wszystkich instalacji. Skucie całości posadzki betonowej pozwoli na odkopanie przyłącza wodno-kanalizacyjnego. Rozbiórki dotyczą także wykucia otworu drzwiowego i powiększenie innego otworu drzwiowego celem przestawienia drzwi.
7. *Roboty posadzkowe* Po rozprowadzeniu instalacji w wykopie należy wykop zasypać ubijając warstwami co 15 cm., a następnie wykonać podsypkę piaskową gr. 15 cm. Na podsypce należy ułożyć beton klasy B – 10 gr. 10 cm, a na nim 2 x papa na lepiku. Następnie kładziemy 5 cm. warstwę styropianu na sucho, a potem wylewkę cementową min. 5cm. grubości zbrojoną siatką do wylewek. Zgodnie z technologią wokół ścian zakładamy paski styropianu gr. 1 cm. w celu oddylatowania. Zwrócić uwagę na pielęgnację wylewki cementowej.
8. *Roboty murowe i tynkowe.* Po wykonaniu robót rozbiórkowych należy przystąpić do zamurowania otworów drzwiowych i wykonania 2 nadproży drzwiowych. Zamurowanie otworu drzwiowego i domurowanie ściany do otworu drzwiowego wymaga wykonania uprzednio strzępi. Zgodnie z opracowanym projektem przebudowy należy wymurować ścianki działowe na wys. 2,5 m.

9. *Roboty instalacyjne.* Przed położeniem tynków należy rozprowadzić wszystkie instalacje, a w trakcie wykonania stropu podwieszonoego założyć wentylację wyciągową.
- instalacja kanalizacyjna - przyjęto, że rura kanalizacyjna o śr. 150 mm. prowadzona jest wzdłuż ściany podłużnej na głębokości 1,0 m. Założenia przewidują wymianę rury fi 160 na całym odcinku sanitariatów z założeniem 3 trójników do do podłączenia muszli W.C. rura fi 110. Do rur fi 110 montujemy trójniki fi 50 dla podłączenia odpływów do umywalek i pisuarów. W ponieszczeniu dla niepełnosprawnych należy założyć kratkę ściekową.
 - instalacja wodociągowa – przyjęto wykonanie przewodów doprowadzających wodę z rurek miedzianych fi 22 i fi 15 (wym. zewn.) Rury należy prowadzić w ścianie w otulinie z pianki poliuretanowej. Należy wykonać podejścia pod umywalki, pisuary, podgrzewacze wody, spłuczki ustępowe i kran z węzem elastycznym. Do podrzewania wody w umywalkach zastosowano podgrzewacze wody przepływowe sterowane hydraulicznie jednofazowe o mocy 2 szt. po 4,6 kW oraz 1 szt o mocy 2,3 kW. Podgrzewacze te mają być zamontowane pod blatem umywalek w jak najbliższej odległości od umywalek.
 - urządzenia – blaty pod umywalki w pomieszczeniach W.C. mają być wykonane jako płyty żelbetowe gr. 7 cm. obłożone okładziną z płytek (wizualizacja). Zastosowane 4 umywalki owalne 42 cm. Umywalka w pom. W.C. dla niepełnosprawnych szer. 65 cm.
- 3 baterie na podczerwień. Ustępy montowane na stelażu na przycisk spłukujący. 2 pisuary z automatycznym zaworem spustowym sieciowym 230V. Pomiedzy pisuarami należy zamontować przegrodę z płyty hpl. Kabiny z płyty kompaktowej (laminat) hpl, kolor jasny popiel. Okucia ze stali nierdzewnej. W pomieszczeniu dla niepełnosprawnych należy zamontować zawór z węzem elastycznym. Spłuczki ustępowe ze stelarzem należy obudować płytą G-K wodoodporną.
- Instalacja elektryczna – w związku z brakiem dokumentacji projektowej lub inwentaryzacji założono wykonanie skrzynki rozdzielczej z której rozprowadzone będą przewody podtynkowe 3 x 1,5 oraz 3 x 2,5. Do podgrzewaczy wody należy wykonać 3 obwody, po jednym do każdego podgrzewacza 3 x 2,5 mm. Natomiast pozostałe odbiorniki łączyć przewodem podtynkowym 3 x 1,5 mm. Z godnie z projektem przebudowy założono montaż 22 szt lamp halogenowych z żarówkami LED (60 ledów). Gniazda podwójne z uziemieniem i klapką przy suszarkach, natomiast pojedyncze do podgrzewaczy wody.

- wentylacja – do montażu wentylacji wywiewnej mechanicznej należy użyć wentylatora wyciągowego z opóźniaczem podłączonego do oświetlenia w pomieszczeniach W.C. Powietrze odprowadzić przewodem wentylacyjnym termoflex z każdego wentylatora osobno na zewn. budynku i zakończyć kratką wentylacyjną.

- Instalacja grzewcza – założono zamontowanie 3 grzejników stalowych (zgodnie z projektem przebudowy), grzejniki należy zaopatrzyć w zawory zasilające i powrotne. Instalacja powinna być wykonana z rur miedzianych w otulinie z pianki poliuretanowej i wkute do ściany.

10. *Roboty wykończeniowe* Okładzinę z płytek należy wykonać na wys. 2,5 m. we wszystkich pomieszczeniach zgodnie z projektem wizualizacji.

Zastosowano okładzinę z płytek podłogowych i ściennych TUBĄDZIN BRAID. Strop podwieszony z płyt G-K 12,5 mm. wodoodpornych na wys. 2,5 m. Stolarka drzwiowa drewniana typowa oklejana okleiną

drewnopodobną, zabezpieczona lakierem UV

kolor jesion srebrny. Drzwi między pomieszczeniem W.C. a umywalnią powinny być wyposażone w otwory wentylacyjne przy posadzce. W

pomieszczeniu dla niepełnosprawnych należy zamontować 4 poręcze

zgodnie z projektem wizualizacji. Dodatkowo zaprojektowano rurkę

półokrągłą malowaną proszkowo w kolorze złotym dla założenia kotar. W

pomieszczeniu umywalni oraz w pomieszczeniu dla niepełnosprawnych

należy przykleić na ścianę lustro zgodnie z projektem przebudowy.

Kontrola jakości robót.

W czasie robót należy kontrolować :

- a). warunki wykonania robót betonowych i izolacyjnych
- b). prawidłową technologię wykonywania robót i pielęgnacji betonu
- c). odpowiednie w płaszczyźnie ułożenie płytek ceramicznych zgodnie z wizualizacją
- d) jednorodność wbudowanej mieszanki i klejowej, jej skład i ilość
- e). dokładność wykonania prac montażowych i wykończeniowych

Odbiór robót

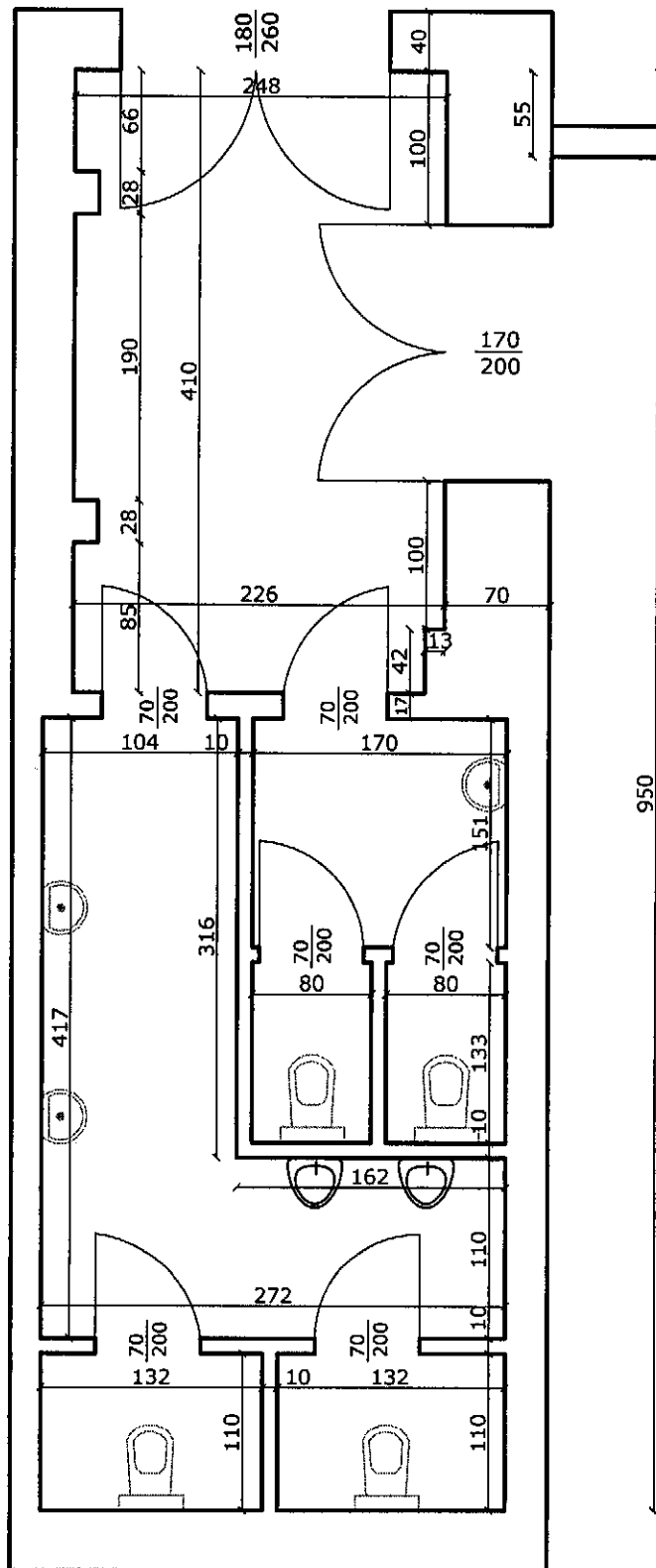
Odbiorowi robót podlegają :

- zabezpieczenie wykopu
- prawidłowe ubicie grunty i podsypki piaskowej
- zbrojenie i dylatacje wylewki cementowej
- założenie instalacji podtynkowej
- wykonanie robót wykończeniowych-układanie płytek z fugowaniem
- złożone deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, receptura

- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego

RZUT TOALET - INWENTARYZACJA

Skala 1:50

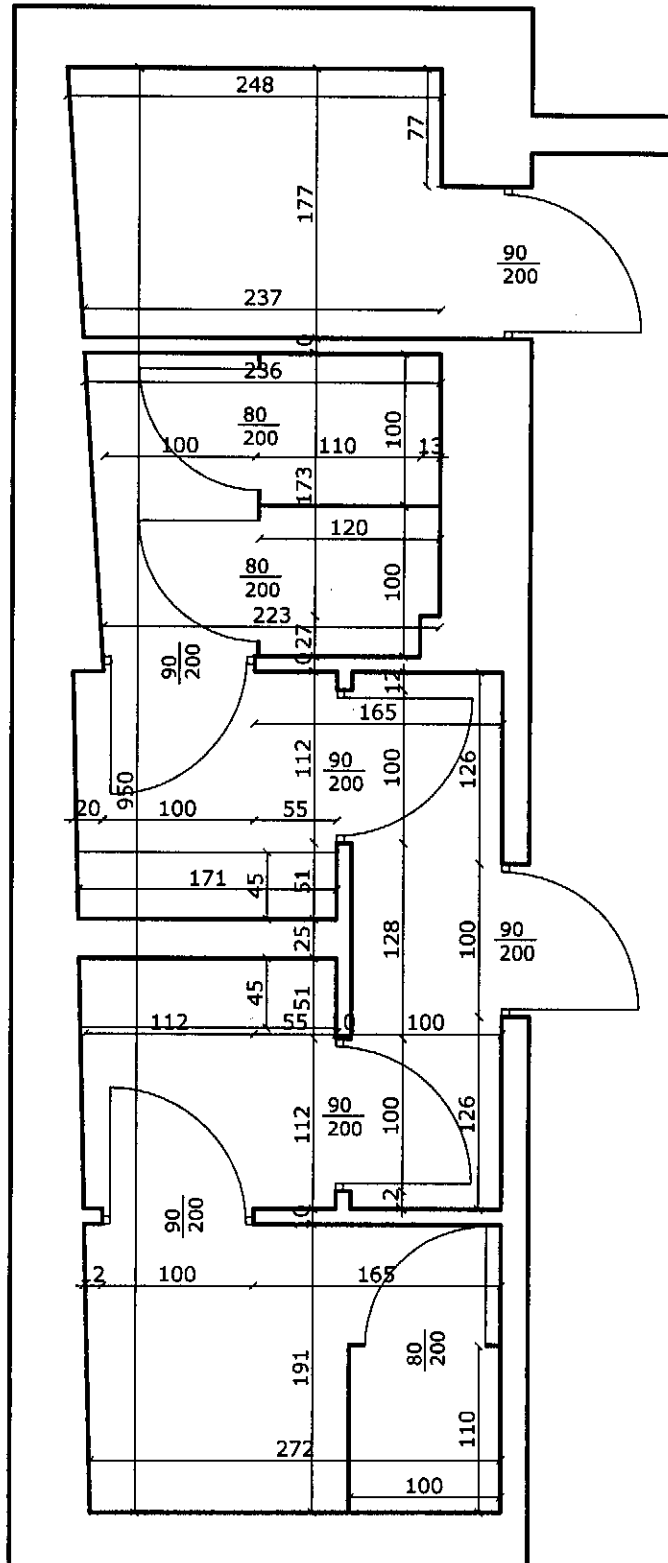



JERZY BUJAREK
 Upr. bud. nr. 7/93 Bieleko-B
 Specj. Konstrukcyjno-Budowlana
 32-650 Kęty ul. Staszica 20c

Projektowanie i Nadzór Budowlany Jerzy Bujarek Kęty ul. Staszica 20c		
Właściciel: Gmina Bieruń		
Obiekt: Sanitariaty		
Lokalizacja: Bieruń ul. Spiżowa 4		
Opracował: Jerzy Bujarek	Nr rys: 1	Skala 1:50
Opracował: Wojciech Bujarek	Termin opracowania: marzec 2013	

RZUT TOALET - PROJEKT (wymiary)

Skala 1:50

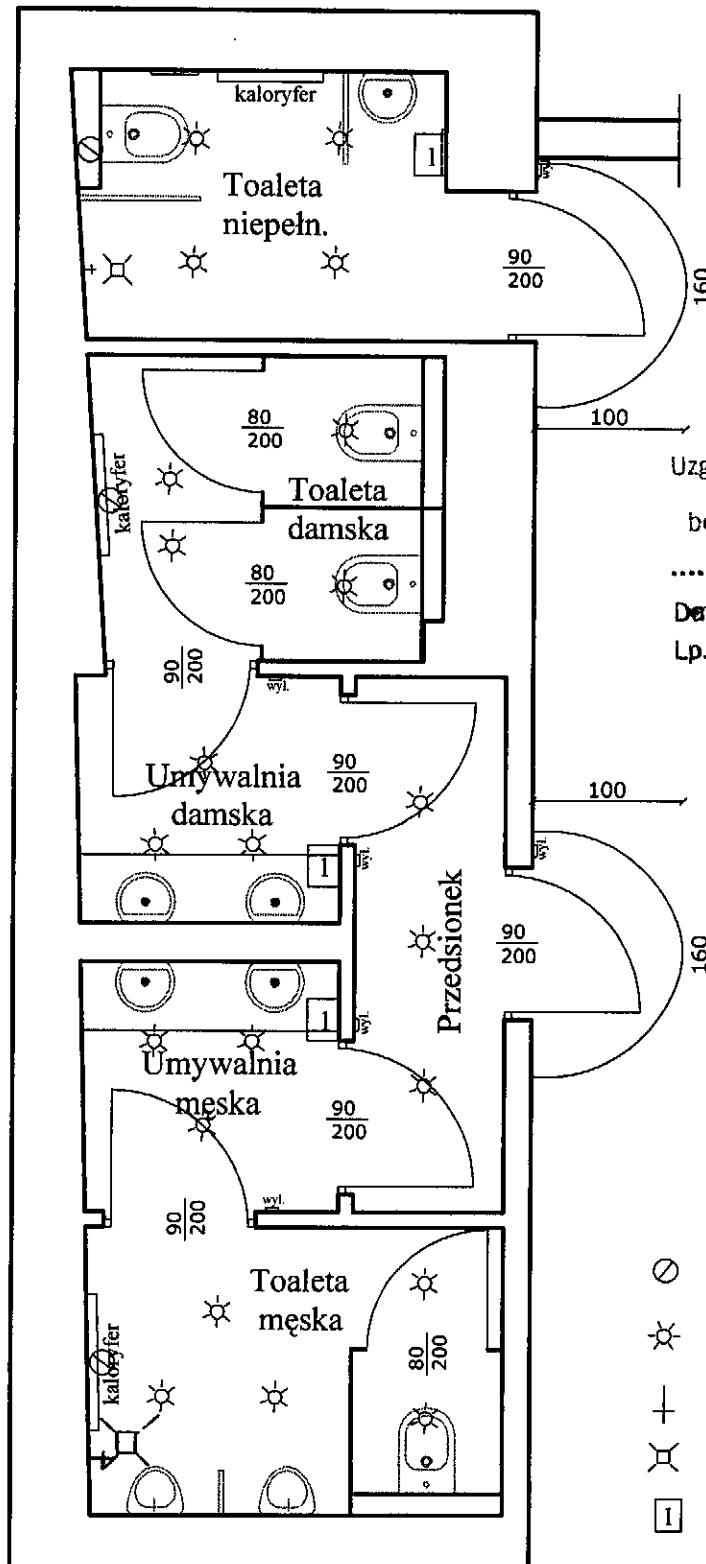



JERZY BUJAREK
 Upr. bud. nr. 7/93 Bielsko-B
 Specj. Konstrukcyjno-budowlana
 82-850 Kęty ul. Staszica 20c

Projektowanie i Nadzór Budowlany Jerzy Bujarek Kęty ul. Staszica 20c		
Właściciel: Gmina Bieruń		
Obiekt: Sanitariaty		
Lokalizacja: Bieruń ul. Spiżowa 4		
Opracował: Jerzy Bujarek	Nr rys: 2	Skala 1:50
Opracował: Wojciech Bujarek	Termin opracowania: marzec 2013	

RZUT TOALET - PROJEKT (urządzenia)

Skala 1:50



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

Data 8.03.13

Lp. opinii 1/2013
 mgr inż. JOLANTA JAREK
 rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
 uprawnień nr 470-8P/0/00
 w zakresie obiektów przemysłowych
 i ogólnego bez służby zdrowia
 43-220 Bojszowy, ul. Dąbrowa 15
 tel 0 693 861 330

- ⊘ wentylacja mechaniczna
- ☼ lampka halogenowa
- + zawór spustowy
- ⊗ wpust podłogowy
- I suszarka do rąk

JERZY BUJAREK
 Upr. bud. nr.7/93 Bielsko-B
 Spec. Konstrukcyjno-budowlana
 32-660 Kęty ul. Staszica 20c

Projektowanie i Nadzór Budowlany Jerzy Bujarek Kęty ul. Staszica 20c

Właściciel: Gmina Bieruń

Obiekt: Sanitariaty

Lokalizacja: Bieruń ul. Spiżowa 4

Opracował: Jerzy Bujarek

Nr rys: 3

Skala 1:50

Opracował: Wojciech Bujarek

Termin opracowania: marzec 2013













