

Ogłoszenie nr 510058678-N-2019 z dnia 26-03-2019 r.

**Gmina Bieruń reprezentowana przez Burmistrza Miasta Bieruń: Rozbudowa wraz z termomodernizacją budynków Szkoły Podstawowej nr 1 w Bieruniu.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 508440-N-2019

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540028434-N-2019

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Bieruń reprezentowana przez Burmistrza Miasta Bieruń, Krajowy numer identyfikacyjny 27150489700000, ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 323 242 400, e-mail zamowienia@um.bierun.pl , faks 322 164 777.

Adres strony internetowej (url): www.bierun.pl

Adres profilu nabywcy: www.bierun.pl

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rozbudowa wraz z termomodernizacją budynków Szkoły Podstawowej nr 1 w Bieruniu.

### **Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.5.2019

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Część I ogólna 1. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): główny przedmiot: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej kody pomocnicze: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu 45262211-3 Wbijanie pali 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45330000-9 Roboty

instalacyjne wodno -kanalizacyjne i sanitarne 45331210-1 Instalowanie wentylacji 45331100-7 Instalowanie c.o. 45111200-0 Roboty przygotowawcze 45262120-8 Wznoszenie rusztowań 45313100-5 Instalowanie wind 45421131-1 Instalowanie drzwi 45421132-8 Instalowanie okien 45111000-8 Roboty ziemne 45321000-3 Izolacja cieplna 45260000-1 Roboty w zakresie wykonywania pokryć dachowych 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

2. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego: Rozbudowa wraz z termomodernizacją budynków Szkoły Podstawowej nr 1 w Bieruniu. 3. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z inwestycją pn.: „Rozbudowa wraz z termomodernizacją budynków Szkoły Podstawowej nr 1 w Bieruniu”, wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Kompleks obiektów szkoły zlokalizowany jest przy ul. Krakowskiej 28 w Bieruniu. Dokumentacja projektowa zakłada wyburzenie istniejącego budynku sali gimnastycznej i budowę nowego skrzydła zawierającego: salę gimnastyczną wraz z zapleczem sportowym (szatniami, pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, pomieszczeniami dla nauczycieli, magazynem sprzętu sportowego), hol wejściowy, pomieszczenia techniczne i pomocnicze, komunikację, szyb windy, pomieszczenia biblioteczne oraz salę gimnastyki korekcyjnej wraz z zapleczem. Dodatkowo planuje się od strony północno –wschodniej rozbudowę budynku o nową zewnętrzną klatkę schodową, wraz z windą oraz pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Charakterystyka budynku istniejącego: Kompleks szkolny składa się z trzech części realizowanych w różnych okresach czasu. Najstarsza część budynku, posiada dwie kondygnacje. Główny budynek posiada trzy kondygnacje nadziemne. Sala gimnastyczna posiada jedną kondygnację. Budynek połączony jest łącznikiem z krytą pływalnią. Budynek, za wyjątkiem sali gimnastycznej, jest podpiwniczony. Dane techniczne powierzchnia zabudowy kompleksu istniejącego 1 547,75 m<sup>2</sup> • powierzchnia zabudowy po zmianach 2 303,80 m<sup>2</sup> • powierzchnia użytkowa projektowanych pomieszczeń 1 447,02 m<sup>2</sup> • maksymalna wysokość budynku 12,52 m • maksymalna wysokość rozbudowy 12,28 m

A) Zakres robót został określony w przedmiarze robót i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) i obejmuje w szczególności: 1. Wykonanie robót ogólnobudowlanych: • rozbiórkę budynku istniejącej sali gimnastycznej o powierzchni zabudowy 313.9 m<sup>2</sup> i kubaturze 2115.0 m<sup>3</sup>, • wykonanie robót ziemnych, • wykonanie robót fundamentowych, w tym pali fundamentowych o średnicy  $\Phi$ 400 i  $\Phi$ 450 mm oraz studni fundamentowych  $\Phi$ 1000 i  $\Phi$ 1200 mm, • wykonanie izolacji poziomych i pionowych, • wykonanie robót murowych, • wykonanie elementów konstrukcyjnych żelbetowych( belki, stropy, słupy, rdzenie), wieńce i nadproża, • wykonanie konstrukcji dachu hali sportowej z dźwigarów dwutrapezowych z drewna klejonego, • wykonanie ocieplenia dachu z pokryciem z papy termozgrzewalnej, • wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych wraz z elewacją z tynku cienkowarstwowego, • montaż stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej. • wykonanie robót wykończeniowych, • wykonanie instalacji wewnętrznych min.: -centralnego ogrzewania, -cieplej i zimnej wody, -kanalizacji wraz z podłączeniem do sieci kanalizacji sanitarnej, -wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, -kotłowni gazowej -hydrantowej wewnętrznej -instalacje elektryczne. • wykonanie nowych przyłączy wod kan i gaz do budynku sali 2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej. 3. Wykonanie i dostarczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. 4. Wykonanie, dostawa, montaż i demontaż tablicy informującej o realizowanej inwestycji. B) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ) zawarty jest w załączniku do SIWZ, wzorze umowy i następujących opracowaniach, stanowiących załączniki do SOPZ: 1. Projekt budowlany. 2. Projekty wykonawczy. 3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB). 4. Przedmiar robót. 5. Projekt tablicy (wizualizacja) oraz sposób montażu tablicy informacyjnej. C) Projekt pn. "Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 w ramach poprawy infrastruktury sportowej w Bieruniu" dofinansowany jest ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Sportowa Polska - Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej. D) Warunki i wymagania. 1. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie kadry kierowniczej, zgodnie z pkt. IV.2.3. SIWZ. 2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości w odniesieniu do całego przedmiotu umowy zrównanej z okresem rękojmi za wady wynosi min. 36 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy. 3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego



wykonania przez Wykonawcę (siłami własnymi Wykonawcy) kluczowych części zamówienia. Przez kluczowe części zamówienia należy rozumieć: wykonanie robót wymienionych w przedmiarze branży budowlanej za wyjątkiem robót z poddziałów o nr: 1.1;1.7;1.9;2.3.oraz całego działu nr 5. 4. Zamawiający nie przewiduje: dynamicznego systemu zakupów, aukcji elektronicznej, zawarcia umowy ramowej w rozumieniu ustawy pzp oraz udzielania zaliczek na poczet wykonania umowy, stosowania wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy pzp, udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ,7 ustawy pzp. 5. Zamawiający przewiduje zastosowanie wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp. Wymagania w tym zakresie zawiera SOPZ i wzór umowy. 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45200000-9**

**Dodatkowe kody CPV:** 45210000-2, 45110000-1, 45111291-4, 45262211-3, 45300000-0, 45400000-1, 45453000-7, 45311200-2, 45330000-9, 45331210-1, 45331100-7, 45111200-0, 45262120-8, 45313100-5, 45421131-1, 45421132-8, 45111000-8, 45321000-3, 45260000-1, 45231300-8

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26/03/2019**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 9388526.43

Waluta PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 11

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 10

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane "A.Piaskowski i Spółka" Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Chopina 14

Kod pocztowy: 41-300

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza  
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 9999198.88

Oferta z najniższą ceną/kosztem 9999198.88

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 15091364.10

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.