



UMOWA NR .....

GKD.3037.2.2019

zawarta w dniu ..... w Bieruniu pomiędzy:

**Gminą Bieruń**

**43-150 Bieruń**

**ul. Rynek 14, NIP: 646-10-15-103**

zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”,  
reprezentowanym przez:

.....  
a

.....  
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”,  
reprezentowanym przez:

.....  
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia do 30 000 Euro (art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych), dla którego nie stosuje się procedur określonych Prawem zamówień publicznych, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z realizacją zamówienia pn: **„Utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego dróg, parkingów i placów”**.
2. Realizacja przedmiotu umowy określonego w ust. 1 nastąpi sukcesywnie na podstawie zleceń cząstkowych w terminach określonych w § 3.
3. Zakres robót, będący przedmiotem umowy jest tożsamy ze zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w ofercie oraz zapisami zaproszenia do złożenia oferty. Opis przedmiotu zamówienia zawarty w zaproszeniu oraz formularz ofertowy wraz z kosztorysem ofertowym stanowią załączniki do niniejszej umowy.

**§ 2 WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za roboty zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty oraz ofertą Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe, tj. wynagrodzenie za wykonane roboty będzie obliczane, jako iloczyn ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót oraz ceny jednostkowej netto danej pozycji kosztorysowej z kosztorysu ofertowego, powiększone o należny VAT.
2. Wartość wynagrodzenia całkowitego do kwoty:

|          |          |
|----------|----------|
| netto    | ..... zł |
| VAT 23 % | ..... zł |
| Brutto   | ..... zł |

Wynagrodzenie całkowite, o którym mowa w zdaniu pierwszym ustalone zostało na podstawie kosztorysu ofertowego, sporządzonego i obliczonego zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty w oparciu o przedmiary robót.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania pełnej kwoty umowy ilości jednostek podanych w przedmiarze.

**§ 3 TERMINY**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy - .....
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy - 31.12.2019 r. lub do dnia wydatkowania kwoty wskazanej w § 2 ust. 2 umowy.

4



3. Termin rozpoczęcia zlecenia cząstkowego - najpóźniej **do 5 dni** roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót (w formie pisemnej, dostarczone faxem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie - z późniejszym potwierdzeniem pisemnym).  
Adres e-mail Wykonawcy .....  
Faks Wykonawcy .....
4. Termin zabezpieczenia oznaczonego w zgłoszeniu, jako stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa ruchu - **do 6 godzin** od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego bądź Straż Miejską w Bieruniu (w formie pisemnej, dostarczone faxem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie - z późniejszym potwierdzeniem pisemnym) konieczności wykonania takiego zabezpieczenia.
5. Termin zakończenia zlecenia cząstkowego - zostanie określony odrębnie dla każdego zlecenia cząstkowego przez Zamawiającego.
6. Jako przedstawiciela Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznaczony zostanie pracownik Biura Drogowego Urzędu Miejskiego.

#### § 4

1. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego. Każdorazowo podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez przedstawicieli obu Stron protokół odbioru wykonanych robót, który stanowić będzie załącznik do faktury VAT. Faktury należy wystawiać na: Gmina Bieruń - Urząd Miejski w Bieruniu, ul. Rynek 14, 43-150 Bieruń, NIP 646-10-15-103.
2. Należności, o których mowa w § 4 ust. 1 płatne będą na konto bankowe Wykonawcy numer:  
.....

3. Terminem zapłaty wynagrodzenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 5

W razie opóźnienia w zapłacie swoich należności, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

#### § 6

Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Dotyczy to również potwierdzenia cesji wierzytelności pod kredyt bankowy, którego zabezpieczeniem byłyby zobowiązania z zawartej umowy.

#### § 7

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do:
  - 1) realizacji robót przy zachowaniu ruchu kołowego,
  - 2) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.,
  - 3) przygotowania dokumentów odbiorowych (dokumentacja fotograficzna, obmiar robót do dokonania odbioru robót przez Zamawiającego),
  - 4) kontrolę raz w miesiącu oznakowania pionowego zlokalizowanego na drogach będących w zarządzie Burmistrza Miasta Bierunia, oraz składanie raportu z dokonanych kontroli w terminie do 10-tego dnia następującego po kontroli,
  - 5) zgłaszania robót do odbioru w formie pisemnej,
  - 6) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
  - 7) utrzymania porządku w czasie realizacji robót,
  - 8) uporządkowania miejsca wykonywania robót po zakończeniu robót.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia, sprzęt, materiały itp. należące do Wykonawcy a znajdujące się na terenie wykonywania robót.
3. Koszty zużycia mediów dla celu realizacji przedmiotu umowy ponosić będzie Wykonawca.

4



§ 8

Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca wykona cały zakres robót, stanowiący przedmiot umowy siłami własnymi i nie będzie zatrudniał Podwykonawców.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada stosowne doświadczenie, wiedzę, zdolność techniczną i zawodową w zakresie prac, które stanowią przedmiot umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową,
- 2) jakość sprzętu oraz urządzeń, z których korzystał będzie przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami,
- 3) jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie ryzyk budowlanych z limitem odpowiedzialności ubezpieczenia na kwotę min. 30 000 zł. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia, aż do zakończenia przedmiotu umowy. Ubezpieczeniu obejmującemu okres od daty zawarcia umowy do wykonania przedmiotu umowy, podlegają w szczególności:
  - a) odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim, w tym powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
  - b) ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
  - c) ubezpieczenie od szkód w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
  - d) dodatkowe ubezpieczenie ryzyk z tytułu szkód, jakie mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz pracą maszyn i urządzeń.
- 4) Wykonawca potwierdza, iż przejmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność, oraz zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem robót powstałych w szczególności w wyniku:
  - a) uszczerbku na zdrowiu, uszkodzenia ciała włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę,
  - b) utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy,
  - c) utraty lub uszkodzenia majątku osób trzecich, uszczerbku na zdrowiu, uszkodzenia ciała włącznie ze skutkiem śmiertelnym, długotrwałą chorobą osób trzecich.

2. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedłożenia:

- 1) kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności oraz zakresie ryzyk, o której mowa w ust. 1 pkt. 3,

3. W przypadku, gdy Wykonawca we wskazanym przez Zamawiającego terminie nie dostarczy dokumentów, o których mowa w ust. 2, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach uzasadniających odstąpienie i naliczyć karę umowną w wysokości określonej w § 14 ust. 1 pkt. d.

§ 10

1. Strony zobowiązują się współdziałać w sprawach objętych umową, w tym celu Wykonawca zobowiązuje się:

- a) na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu prac objętych umową,
- b) do odbywania na żądanie Zamawiającego spotkań roboczych,



- c) do wskazywania wszelkich możliwych zagrożeń oraz działań naprawczych związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany, w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części z przyczyn zależnych od Wykonawcy, naprawić je i doprowadzić do stanu poprzedniego.

#### §11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie osób przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

#### §12

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Załącznik do Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r. wraz z późn. zm.).
2. Wykonawca zastosuje do realizacji przedmiotu umowy nowe materiały, urządzenia i wyposażenie.

#### § 13

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji, jakości w odniesieniu do całego przedmiotu umowy wynosi 12 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Zrównuje się okres gwarancji z okresem rękojmi za wady.
3. Rękojmia nie obejmuje zniszczeń wynikłych z aktów wandalizmu, kolizji drogowych i wypadków losowych.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu gwarancji obejmuje wady przedmiotu gwarancji, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego inwestycji, lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji przez Zamawiającego.
5. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się usunięcia szkód, które zostały spowodowane przez wady lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
7. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe.
8. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego, na pierwsze wezwanie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. Wykonawca będzie usuwał zgłoszone wady zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
10. Wezwanie do usunięcia wad lub usterek może zostać dokonane w formie pisemnej (pocztą, faksem lub mailem) lub za pomocą innych środków komunikacji, w tym także telefoniczne.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania danych adresowych do zgłoszenia wad (awarii):  
(adres) .....  
(e-mail) .....(fax.) ..... (tel.) .....
12. O terminie przystąpienia do usunięcia wad lub usterek oraz o terminie ich usunięcia Wykonawca poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej (pocztą, faksem lub mailem).
13. Każde usunięcie wady przedmiotu gwarancji zostanie stwierdzone protokolarnie.

4



14. W przypadku odmowy usunięcia wady lub usterki Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni kalendarzowych złożyć pisemne oświadczenie o odmowie wykonania naprawy gwarancyjnej z uzasadnieniem podjętej decyzji.
15. W przypadku nieprzystąpienia do wykonania naprawy gwarancyjnej w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub/oraz wobec braku oświadczenia o odmowie wykonania naprawy gwarancyjnej, Zamawiający zleci wykonanie naprawy innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
16. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zmianę terminu usunięcia wady, wówczas Strony wspólnie ustalą nowy termin, mając na uwadze charakter oraz specyfikę danej wady.
17. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie gwarancji a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin ich usunięcia.
18. Zamawiający wyznacza termin ostatecznego pogwarancyjnego odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie a w razie stwierdzenia podczas odbioru pogwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza także termin ich usunięcia.
19. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w procedurze przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych.
20. Nieobecność Wykonawcy podczas przeglądu gwarancyjnego lub przeglądu pogwarancyjnego, upoważnia Zamawiającego do dokonania jednostronnego przeglądu. Ustalenia dokonane przez Zamawiającego podczas jednostronnego przeglądu są wiążące dla Wykonawcy.

### § 14 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za nieterminowe przystąpienie do wykonania robót poszczególnego zlecenia częściowego, o których mowa w § 3 ust. 3 w terminach w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za spowodowanie przerwy dłuższej niż 14 dni kalendarzowych w realizacji robót poszczególnego zlecenia częściowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2, za każdy dzień przerwy;
  - c) za nieterminowe przystąpienie do zgłoszenia oznaczonego, jako stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa ruchu, o którym mowa w § 3 pkt. 4 w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 za każde 30 minut opóźnienia;
  - d) za każdy przypadek nieprzedłożenia dokumentu, o którym mowa w § 16 ust. 3. w wysokości 500 zł.;
  - e) za nieterminowe wykonanie robót wynikających z poszczególnego zlecenia częściowego, za każdy dzień opóźnienia ponad czas określony w zleceniu częściowym w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za poszczególne zlecenie częściowe, za każdy dzień opóźnienia;
  - f) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, liczone od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad;
  - g) za każdy przypadek nie zrealizowania w terminie obowiązku wynikającego z zapisu § 7 ust. 1 pkt. 4 w wysokości 500 zł.;
  - h) za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego zgodnie z §19 ust. 1 pkt. 2) w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia (§19 ust. 1 pkt. 1) z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

W



4. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Maksymalna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2.
6. Istnieje możliwość naliczenia kar umownych z kilku tytułów.
7. W przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy do wykonania zlecenia częściowego pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu do podjęcia prac Zamawiający jest uprawniony do powierzenia ich wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych.

### § 15

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych robót wynikających z poszczególnego zlecenia częściowego pisemnie - odrębnie dla każdego zlecenia częściowego.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór dla każdego zlecenia częściowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
  - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu, może obniżyć wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad, będą zawarte w protokole odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady i usterki zgłoszone przez Zamawiającego, na pierwsze wezwanie, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia.
7. Wezwanie do usunięcia usterek może zostać dokonane w formie pisemnej lub za pomocą innych środków komunikacji, w tym także telefonicznie.
8. W przypadku odmowy usunięcia wady lub usterki Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni złożyć pisemne oświadczenie o odmowie wykonania naprawy gwarancyjnej z uzasadnieniem podjętej decyzji.
9. W przypadku nieprzystąpienia do wykonania naprawy gwarancyjnej w terminie 14 dni kalendarzowych oraz wobec braku oświadczenia o odmowie wykonania naprawy gwarancyjnej, Zamawiający zleci wykonanie naprawy innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### § 16

1. Rozliczenie za wykonane roboty z poszczególnego zlecenia częściowego odbywać się będzie fakturami przejściowymi, wystawianymi za wykonane zlecenia ujęte w kosztorysach powykonawczych wystawianymi raz w miesiącu.
2. Dokumentem stwierdzającym stan zaawansowania robót stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego w zakresie wynikających z niniejszej umowy.
3. Do faktury Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenie o wykonaniu przedmiotu umowy (zlecenia częściowego) siłami własnymi.
4. W przypadku nie dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 Zamawiający ma prawo

4



do wstrzymania płatności stosownej części faktury Wykonawcy. Zatrzymaną kwotę Zamawiający wypłaci Wykonawcy w terminie określonym w § 4 licząc od dnia otrzymania wymaganych dokumentów.

§ 17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5 % wartości brutto umowy, tj.: ..... zł, w formie .....
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań zawartych w niniejszej umowie, w szczególności:
  - 1) roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1;
  - 2) roszczeń o zapłatę kar umownych;
  - 3) roszczeń odszkodowawczych, w tym roszczeń z tytułu solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego wraz z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, zgodnie z art. 647<sup>[1]</sup> Kodeksu cywilnego;
  - 4) roszczeń z tytułu nieusunięcia wad w okresie rękojmi;
  - 5) roszczeń o zwrot kosztów wykonania zastępczego;
  - 6) roszczeń o wypłatę kwoty zabezpieczenia w związku z niewykonaniem zobowiązania dotyczącego wydłużenia zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, w formie innej niż pieniądź, w przypadku gdy:
  - 1) okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie przed zawarciem umowy nie obejmuje całego wymaganego okresu;
  - 2) w razie zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy dokonanej w drodze aneksu do umowy lub niedotrzymania z winy Wykonawcy umownego terminu realizacji przedmiotu umowy.
4. W trakcie realizacji zamówienia i w okresie rękojmi, forma wniesionego zabezpieczenia może zostać zmieniona na formy wskazane w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądź, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia lub przeznaczy na poczet zabezpieczenia należności z faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wypłata, o której mowa w ust. 5, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy (termin wskazany w § 3 ust. 2) do wniesienia Zamawiającemu 30% z kwoty określonej w ust. 1 celem zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi. Przepisy ust. 4 do 6 stosuje się odpowiednio.
8. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w częściach i terminach:
  - a) 70 % zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty odbioru ostatniego zlecenia cząstkowego realizowanego w ramach umowy,
  - b) 30 % zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.



**§ 18**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza również zmiany zawartej z Wykonawcą umowy w zakresie:
  - 1) wartości umownej, w przypadku:
    - a) wprowadzenia zmian VAT, który będzie naliczany zgodnie z obowiązującą stawką,
    - b) zmian ilości wykonywanych robót, gdy ilość zleconych robót będzie różna od szacowanych przez Zamawiającego do wysokości 15% kwoty określonej w § 2 ust. 2 umowy,
    - c) okoliczności, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zamówienia, siły wyższej,
    - d) mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 19**

1. Stronom przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawcy:
    - a) jeżeli Zamawiający nie reguluje na bieżąco zapłaty za faktury Wykonawcy i mimo wezwania z wyznaczonym co najmniej 30 dniowym dodatkowym terminem zwleka z zapłatą dłużej niż 2 miesiące,
    - b) jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
  - 2) Zamawiającemu:
    - a) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót wynikających z poszczególnego zlecenia częściowego w terminie 7 dni kalendarzowych od daty wyznaczonej na rozpoczęcie realizacji zlecenia częściowego lub przerwał realizację zlecenia częściowego i jej nie wznowił, pomimo wezwania Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych, a także jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób nienależyty,
    - b) w razie rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, jeżeli suma kar umownych, należnych od Wykonawcy przekroczy 20% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 2 ust.2.,
    - c) w przypadku trzykrotnego nie wykonania zleceń częściowych.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 20**

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

- 1) Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy.
- 2) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót. O ile przerwanie robót nie nastąpiło z winy Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany pokryć koszty tych materiałów i urządzeń i przejąć je.
- 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy.

4





## URZĄD MIEJSKI W BIERUNIU

---

- 4) Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy.

### § 21

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle niniejszej umowy właściwy będzie sąd właściwości ogólnej Zamawiającego.

### § 22

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a do spraw procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

### § 23

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego a 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

