Projekt

z dnia 17 lipca 2018 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia ..... 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Bieruniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat, na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości, położonych w Bieruniu tj.:

a) działki nr 22 o powierzchni 0,9510 ha, położonej w Bieruniu w rejonie ulic: Oświęcimskiej i Homera (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00006553/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Bieruń,

b) działki nr 2463/24 o powierzchni 0,1147 ha, położonej w Bieruniu w rejonie ulic: Oświęcimskiej i Homera (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00006553/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Bieruń,

c) działki nr 1481/34 o powierzchni 2,8450 ha, położonej w Bieruniu w rejonie ulic: Oświęcimskiej i Homera (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00009624/3 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Bieruń,

d) działki nr 269/47 o powierzchni 0,5106 ha, położonej w Bieruniu w rejonie ulic: Oświęcimskiej i Homera (obręb Bieruń Stary, karta mapy 3), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00008908/1 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Bieruń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały są nieruchomości położone w Bieruniu, w rejonie ulicy Oświęcimskiej i ulicy Homera tj. działka nr 22 o pow.: 0,9510 ha, działka nr 2463/24 o pow.: 0,1147 ha, działka nr 1481/34 o pow.: 2,8450 ha oraz działka nr 269/47 o pow.: 0,5106 ha, będące własnością Gminy Bieruń. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego powyższe nieruchomości oznaczone są symbolem PU/1 - teren budownictwa produkcyjno-usługowego.

Inwestor planujący budowę centrum magazynowo-produkcyjnego zwrócił się z prośbą umożliwienia nabycia w roku 2018 ww. działek, leżących w granicach planowanej inwestycji oraz rozpoczęcia procedury przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Mając na uwadze powyższe, a także przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi w drodze przetargu.