

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**I. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych ciągu ulic: Granitowej, Mieszka I i Soleckiej o łącznej długości około 1800 m, obejmujących następujące etapy:
 - Etap I a): Przebudowa ul. Granitowej – nr 480057S
 - Etap I b): Przebudowa ul. Mieszka I nr nr 480058S
 - Etap II: Przebudowa skrzyżowania ul. Granitowej nr 480057S z ul. Mieszka I nr 480058S
 - Etap III Budowa drogi dojazdowej do terenu sportowego na osiedlu przy ul. Granitowej.
 - Etap IV Rozbudowa ul. Soleckiej nr 480058S, 480060S
 wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego odpowiednio:
 - Etap I a), Etap II i Etap III - decyzji o pozwoleniu na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót,
 - Etap I b - decyzji o zmianie pozwolenia na budowę,
 - Etap IV - decyzji ZRID.
 oraz z wykonaniem wizualizacji dla etapów : I a), I b), II i IV.

2. Dokumentacja, o której mowa w pkt 1 niniejszego szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia winna być dostosowana do wymagań o dofinansowanie zadania w ramach Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019 (z późniejszymi zmianami).
3. Wykonawca w ramach zamówienia:
 - a) Dokona podziału kosztów w kosztorysach na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane, z zastrzeżeniem, że koszty niekwalifikowane stanowią:
 - wszelkie prace z zakresu infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą w rozumieniu art. 140 rozporządzenia np. przekładki sieci wodociągowych, zabezpieczenie kabli teletechnicznych, roboty dotyczące kanalizacji sanitarnej, rury ochronne dla infrastruktury niezwiązanej z drogą, nadzory branżowe oraz roboty, które powinny być wykonane w ramach utrzymania dróg;
 - dokumentacja projektowa;
 - parkingi, pętle autobusowe poza pasem drogowym;
 - ogrodzenia posesji itp.;
 - b) Wykona niezależne mapy lub szkice sytuacyjne -orientacja w skali 1:20000 z zaznaczeniem umiejscowienia zadań w Bieruniu – 3 szt.
 - c) Wykona czytelne odrębne mapy poglądowe dla kryteriów oceny wniosków z zaznaczonymi elementami mającymi wpływ na ocenę merytoryczną wniosku:
 - kryterium 2 - nie większa niż 1:40000 – 3 szt.;
 - kryterium 3 - nie większa niż 1:10000 – 3 szt.;
 - kryterium 5 - nie większa niż 1:10000 – 3 szt.

4. Wykonawca w pierwszej kolejności wykona i przedstawi zamawiającemu do zaopiniowania koncepcję układu drogowego. Koncepcja musi być opracowana na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji (mapy do celów projektowych muszą być zweryfikowane przez wykonanie domiarów w terenie). W tym celu należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego 2 egz. koncepcji w wersji papierowej w skali 1:500 oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF. Pozytywnie zaopiniowana koncepcja przez Zamawiającego będzie stanowić podstawę do dalszego projektowania.

Uwaga!

 W ramach dokumentacji należy wykonać projekty budowlane i projekty wykonawcze układu drogowego dla wszystkich branż. Projekty muszą stanowić kompletną dokumentację pozwalającą na realizację inwestycji. Wszystkie etapy projektowania należy konsultować z zamawiającym.
5. W ramach dokumentacji, o której mowa w pkt 1 niniejszego szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia i zaoferowanej ceny dla etapów: I a), I b), II i IV należy wykonać oddzielne wizualizacje graficzne dla każdego z ww. etapów w oparciu o zastosowane rozwiązania projektowe w pasie drogowym. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania połączenia wizualizacji dla etapu I a) i II bez dodatkowego wynagrodzenia. Wizualizacje należy wykonać i zapisać na oddzielnych płytach CD w formatach umożliwiających zaprezentowanie w programie Power Point oraz w formacie PDF. Wizualizacja powinna zapewniać czytelne odwzorowanie rozwiązań geometrycznych, wysokościowych, faktur zastosowanych nawierzchni drogowych i umożliwić rozróżnienie kolorystyczne zastosowanych rozwiązań projektowych. Wizualizacja winna obejmować: nawierzchnie drogowe (chodniki, parkingi jezdnie, ścieżki rowerowe itp.), elementy małej architektury, projektowaną zieleń niską i wysoką (z uwzględnieniem kształtów zaprojektowanych gatunków drzew i krzewów w przypadku występowania nasadzeń), projektowane oświetlenie (z rozróżnieniem kształtów i kolorystyki słupów i opraw), pozostające w pasie drogowym słupy energetyczne i teletechniczne. Budynki

usytuowane wzdłuż projektowanych dróg powinny być przedstawione w sposób „blokowy”, nie obejmujący szczegółów dotyczących elementów architektonicznych, należy jednak zachować proporcje obiektów, kształty oraz dokładnie zlokalizować wejścia i wjazdy bramowe do budynków i na posesje (dot. zjazdów i dojeżdżających i projektowanych).

Jeżeli długość drogi nie pozwala na czytelne zwizualizowanie całości odcinka drogi, należy wizualizację wykonać odcinkami z zachowaniem czytelności odzwierciedlenia efektu końcowego każdego z etapów.

Wizualizację należy opracować w oparciu o dokumentację projektową budowlaną zaakceptowaną bez uwag przez Zamawiającego, stanowiącą podstawę do uzyskania przez Wykonawcę w Starostwie Powiatowym decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub dokonania zgłoszenia robót.

6. Wykonawca zobowiązany będzie do:

- świadczenia usług z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami stosowanymi przy projektowaniu;
- zapewnienia kompetentnego personelu do realizacji zamówienia, który będzie współpracował z osobami wskazanymi przez Zamawiającego;
- uzgadniania harmonogramu prac z Zamawiającym;
- uzgadniania koncepcji zamierzenia projektowego z Zamawiającym;
- informowania Zamawiającego na bieżąco o przebiegu prac objętych umową w formie raportu przesłanego dwa razy w miesiącu drogą e-mail, w szczególności dotyczących stanu zaawansowania robót i zastosowanych rozwiązań projektowych, a także wskazywania wszelkich możliwych zagrożeń realizacji umowy: pierwszy raport do dnia 15 – go każdego miesiąca; drugi raport do dnia 30 – go każdego miesiąca;
- uczestnictwa na każde żądanie Zamawiającego w spotkaniach koordynacyjnych, o terminie których Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż 4 dni przed planowanym spotkaniem. Zamawiający przewiduje 3 takie spotkania w miesiącu i zastrzega sobie możliwość przeprowadzania spotkań w terenie;
- udzielania wyjaśnień na pisemne zapytania Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane (bez dodatkowego wynagrodzenia) w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie takiego postępowania.

I.1. Opis przedmiotu zamówienia dla etapu I a)

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej Przebudowy ul. Granitowej – nr 480057S a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego (wg uwarunkowań):

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji o pozwoleniu wodno prawnym,
- decyzji o pozwoleniu na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót.

Celem opracowywanej dokumentacji jest poprawa funkcjonalności i parametrów technicznych drogi oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

1. Charakterystyka terenu istniejącego.

Ulica Granitowa jest drogą gminną. Planowaną przebudową objęta jest tylko część ulicy o nawierzchni bitumicznej, ciągi piesze o nawierzchni bitumicznej i z kostki betonowej. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa ulica przebiega na obszarze zabudowy wielorodzinnej.

Obszar objęty projektowaniem podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2. Zakres prac przewidzianych dla przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- 1) przebudowę ul. Granitowej na odc. od wjazdu na parking na wprost budynku nr 30 do ul. Mieszka I na odcinku o dł. ok. 500 m z dowiązaniem do już wykonanego odcinka ulicy Granitowej – przewidywana szer. jezdni min. 6,0m,
- 2) przebudowę i budowę skrzyżowań z drogami publicznymi i wewnętrznymi, w tym skrzyżowanie z równoległą projektowaną drogą dojazdową do terenów sportowych (Etap IV b)),
- 3) budowę i przebudowę miejsc parkingowych,
- 4) przebudowę chodników z uwzględnieniem przejść dla pieszych i budowę utwardzonych poboczy,
- 5) wyznaczenie przystanku (w miarę możliwości zaprojektowanie zatoki autobusowej) w rejonie sklepu Lewiatan,
- 6) budowę ścieżki rowerowej dwukierunkowej – zapewnienie połączenia osiedla przy ul. Granitowej na odcinku od budynku przy ul. Granitowej 7 z istniejącą ścieżką rowerową w ul. Warszawskiej,
- 7) przebudowę zjazdów publicznych i indywidualnych zapewniających dostęp do terenów przyległych,
- 8) zaprojektowanie wyniesionego skrzyżowania w rejonie budynku nr 23.

data i kwota

- 9) usunięcie ewentualnych kolizji projektowanej inwestycji z posiadanym przez Zamawiającego projektem przebudowy oświetlenia,
- 10) przebudowę odwodnienia terenu (kanalizacji deszczowej) wraz z rozbudową kanalizacji deszczowej o odcinek od zjazdu do garaży do dojścia do bloku nr 44-55 przy stacji TRAF0 – zapewnić odbiór wód deszczowych z dojścia,
- 11) przebudowę, budowę i zabezpieczenie kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze),
- 12) opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych,
- 13) zaprojektowanie łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma mikrorurkami z przyłączami z dwóch mikrorurek do granicy posesji (skablowanie sieci) wraz z połączeniem z ul. Mieszka I oraz zaprojektowanie równoległe rury DN110 wraz ze studniami kablowymi dla celów telekomunikacyjnych,
- 14) poinformowanie dostawców świadczących usługi telekomunikacyjne o planowanej inwestycji,
- 15) zaprojektowanie kanału technologicznego (stosownie do potrzeb), w przypadku zgłoszenia zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego w pasie drogowym drogi publicznej;
- 16) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas robót i docelowej, uwzględniającej prawidłowe parkowanie, spowolnienie ruchu,
- 17) Inwentaryzację zieleni w niezbędnym zakresie oraz wykonanie planu nasadzeń wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji zezwalających na wycinkę.

3. Wyjściowe parametry techniczne do projektowania:

- klasa drogi: L , D
- Szerokość w liniach rozgraniczających odpowiednio dla klas: L - 30 m; D - 12 m
- Orientacyjna dł. odcinka przeznaczonego do przebudowy – ok. 500 m
- Konstrukcja nawierzchni z przystosowaniem do nośności 115kN/oś.
- ilość jezdni – 1
- przekrój uliczny – 1x2
- ścieżka rowerowa dwukierunkowa
- przewidywana kategoria ruchu: przyjąć z obliczeń (na odcinku drogi od wjazdu na parking na wprost budynku nr 30 do skrzyżowania skanalizowanego z drogą do kopalni – KR4, na dalszym odcinku do ul. Warszawskiej – przewidywana KR5/KR6 – do uzgodnienia ostatecznego z Zarządcą drogi po dokonaniu obliczeń)
- szer. jezdni 6,0 m z poszerzeniami w rejonie łuków i skrzyżowań
- chodnik z kostki betonowej szer. min. 2,0 m wzdłuż krawędzi jezdni oraz szer. min. 1,5m oddzielony od jezdni zielenicem,
- przebudowa/rozbudowa kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do istniejącej sieci na warunkach jakie należy uzyskać z Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu (w razie potrzeby również innych gestorów),
- przebudowa fragmentów sieci na odcinkach kolidujących z inwestycją na warunkach, jakie należy uzyskać od gestorów sieci
- przebudowa/rozbudowa/zabezpieczenie kanalizacji sanitarnej na warunkach uzyskanych od Bieruńskiego Przedsiębiorstwa Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.,
- budowa kanału teletechnicznego lub mikrokanalizacji – na warunkach jakie należy uzyskać z Biura Informatyki Urzędu Miejskiego w Bieruniu,

Pozostałe dane do projektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

Ponadto w dokumentacji należy uwzględnić:

- 1) poprawę bezpieczeństwa poprzez zaprojektowanie elementów spowalniających ruch;
- 2) dostosowanie projektu do wymogów dostępności dla osób niepełnosprawnych (płytki integracyjne, obniżenia krawężników na przejściach i inne);
- 3) założenia wykonanej dokumentacji „Przebudowa oświetlenia (modernizacja) osiedla przy ul. Granitowej w Bieruniu, będącej w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu (opracowanie: Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „Grotex” Sp. z o.o., listopad 2015 r.);
- 4) konstrukcja nawierzchni powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem obliczeń istniejącego natężenia ruchu oraz prognozowanego plus komunikacja miejska, z uwzględnieniem 20 lat okresu eksploatacji.

4. Zakres zadania obejmuje w szczególności:

- 1) Projekt koncepcyjny budowy drogi – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej, wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu objętego zadaniem – 1 egz. w formie elektronicznej (płyta CD).
- 2) Wykonanie badań i dokumentacji geotechnicznej/geologiczno-inżynierskiej i hydrologicznej (wg potrzeb w zakresie koniecznym do opracowania całości dokumentacji projektowej – odwierty co 100 m (na głębokość min. 3 m pod konstrukcję drogi). Badania powinny określać w szczególności: grupę nośności podłoża G i wskaźnik CBR dla każdej z warstw, moduły odkształcenia: pierwotny (E1) i wtórny (E2) oraz ocenę przydatności gruntu podłoża dla inwestycji drogowej.
- 3) Uzyskanie map do celów projektowych; 1 egz. mapy w wersji elektronicznej i 1 egz. na materiale przezroczystym.
- 4) Dokumentację projektową należy opracować na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji. Wykonawca musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe zgodne ze stanem faktycznym w terenie, w tym celu należy m.in.:
 - przeprowadzić wywiad terenowy,
 - wykonać pomiary terenowe mające na celu aktualizację istniejącej mapy zasadniczej,
 - odszukać punkty graniczne, uzgodnić mapy w instytucjach branżowych.
- 5) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji) - 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień.
- 6) Opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do Zamawiającego – 1 egz. oraz do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych.
- 7) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (aktualny stan ewidencji gruntów i budynków) – zakres w zależności od potrzeb.
- 8) Pozyskanie informacji na temat właścicieli terenów zajętych pod projektowaną drogę.
- 9) Uzyskanie wymaganych zgód na dysponowanie terenem na cele budowlane wraz ze zgodą na pozostawienie obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami drogowymi od właścicieli działek, na których przebiegać będzie inwestycja (wg potrzeb) – 1 egz. w oryginale dla Zamawiającego, kopie załączyć do odpowiednich projektów branżowych;
- 10) Przygotowanie wniosku wraz z materiałami do złożenia o wydanie pozwolenia wodno-prawnego wraz z operatem wodno-prawnym, jego złożeniem i uzyskaniem decyzji wodno-prawnej – 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do złożenia wniosku (w przypadku takiej konieczności).
- 11) Wykonanie inwentaryzacji zieleni, planu wycinki i nasadzeń (wg potrzeb) wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji na wycinkę.
- 12) Wykonanie projektów budowlanych (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w rozbiciu na branże) – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień, które powinny zawierać w szczególności:
 - szczegółowy opis techniczny,
 - niezbędne analizy i obliczenia,
 - dokładny opis stosowanych materiałów i urządzeń,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - inwentaryzację istniejącej zieleni przeznaczonej do wycinki i plan nasadzeń,
 - część rysunkową.
- 13) Wykonanie projektów wykonawczych, w tym w szczególności należy opracować projekty w następujących branżach:
 - projekt wykonawczy branży drogowej, w tym przekroje poprzeczne co 20m i w miejscach charakterystycznych (np. zjazdów do posesji) – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekt wykonawczy branży instalacyjnej – przebudowy/budowy kanalizacji deszczowej – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekty wykonawcze przebudowy, budowy i zabezpieczenia kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów itp. w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze);
 - projekty przebudowy kolidujących obiektów budowlanych (np. ogrodzenia, elementy małej architektury);
 - projekt wykonawczy budowy kanału teletechnicznego (w przypadku konieczności);
 - projekt wykonawczy mikrokanalizacji (łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma

Handwritten signature and initials

mikrorurkami) z przyłączami z dwóch mikrorurek do granic posesji (skablowanie sieci) oraz rury DN110 ze studniami kablowymi wraz z połączeniem z ul. Mieszka I – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;

- projekt wykonawczy zamienny dla dokumentacji pn.: „Przebudowa oświetlenia (modernizacja) osiedla przy ul. Granitowej w Bieruniu” (opracowanie Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „Grotex” Sp. z o.o., listopad 2015 r.), będącej w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu w zakresie niezbędnym do realizacji powyższej inwestycji;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - inne projekty branżowe niezbędne do uzyskania: decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania skutecznego zgłoszenia robót (stosownie do potrzeb).
- 14) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - 15) Wykonanie przedmiarów robót (odrębnie dla każdej branży) wraz z charakterystyką obiektu i podaniem kodów CPV.
 - 16) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży), zestawienia R,M,S i zbiorczego zestawienia kosztów.
 - 17) Wszelkie konieczne do realizacji zamówienia oraz rzeczowego wykonania inwestycji (budowy) wywiady środowiskowe, uzgodnienia, opinie, zgody, zatwierdzenia, decyzje, pozwolenia, w tym m.in.: postanowienia, informacje, sprawdzenia, zgłoszenia, decyzje środowiskowe, pozwolenia wodno-prawne, uzgodnienie m.in. OUG, PGG, PZD, decyzja o wycince drzew, itp.
 - 18) W razie konieczności sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.
 - 19) Wykonanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych załączników do wniosku i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót (stosownie do potrzeb).

I.2. Opis przedmiotu zamówienia dla etap I b)

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej projektu zamiennego dla dokumentacji pn.: „Przebudowa ul. Mieszka I w Bieruniu” (opracowanie Biuro Projektowo-Usługowe ALDA s.c., listopad 2013 r.), na odcinku od ul. Granitowej do ul. Soleckiej, a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego (wg uwarunkowań):

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji o pozwoleniu wodno prawnym,
- decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

Celem opracowywanej dokumentacji jest poprawa funkcjonalności i parametrów technicznych drogi oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

1. Charakterystyka terenu istniejącego.

Ulica Mieszka I jest drogą gminną. Planowaną przebudową objęta jest tylko część ulicy. Na odcinku tym droga szer. 5,0 m ma nawierzchnię bitumiczną i z kostki betonowej, brak chodników. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa ulica przebiega na obszarze ścisłej zabudowy śródmiejskiej. W chwili obecnej odwodnienie ul. Mieszka I odbywa się za pomocą wpustów ulicznych do kanalizacji deszczowej.

Obszar objęty projektowaniem podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2. Zakres prac przewidzianych dla przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- 1) przebudowę ul. Mieszka I na odcinku od ul. Granitowej do ul. Soleckiej na odcinku o dł. ok. 900 m z dowiązaniem do projektowanej przebudowy ulicy Granitowej i ul. Soleckiej – przewidywana szer. jezdni min. 4,50 m,
- 2) przebudowę skrzyżowań z drogami publicznymi i wewnętrznymi (ul. Dąbrówki, drogami bocznymi Mieszka I i ulicą Solecką),
- 3) budowę miejsc parkingowych (w przypadku możliwości terenowych),
- 4) budowę chodników/poboczy utwardzonych z uwzględnieniem przejazdów dla pieszych (w przypadku możliwości terenowych - usytuowanie ciągu pieszo-rowerowego),
- 5) budowę/przebudowę zjazdów publicznych i indywidualnych zapewniających dostęp do terenów przyległych,
- 6) wykonanie audytu energetycznego sieci oświetleniowej,
- 7) przebudowę oświetlenia - zaprojektowanie niezależnego oświetlenia ulicznego odrębnie dla: ul. Mieszka I, dróg bocznych ul. Mieszka I, ul. Dąbrówki wraz z demontażem słupów i opraw (w przypadku oświetlenia na sieci

- nieskojarzonej) oraz demontażem opraw na słupach nN (w przypadku oświetlenia na sieci skojarzonej nN), jako wydzieloną dokumentację wraz z koniecznymi opracowaniami w zakresie odtworzeń nawierzchni,
- 8) przebudowę/rozbudowę odwodnienia terenu (kanalizacji deszczowej) wraz z zakryciem rowu przy budynku nr 39 i 39a,
 - 9) przebudowę, budowę i zabezpieczenie kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze),
 - 10) usunięcie napowietrznych linii teletechnicznych i teleinformatycznych oraz nN biegnących w poprzek drogi,
 - 11) opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych,
 - 12) zaprojektowanie łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma mikrorurkami z przyłączami z dwóch mikrorurek do granicy posesji (skablowanie sieci) wraz z połączeniem z ulicami: Granitową i Mieszka I oraz zaprojektowanie równoległe rury DN110 wraz ze studniami kablowymi dla celów telekomunikacyjnych oraz z sięgaczami (włączeniami w ul. Dąbrówki oraz w drogi boczne ulicy Mieszka I),
 - 13) poinformowanie dostawców świadczących usługi telekomunikacyjne o planowanej inwestycji,
 - 14) zaprojektowanie kanału technologicznego (stosownie do potrzeb), w przypadku zgłoszenia zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego w pasie drogowym drogi publicznej,
 - 15) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas robót i docelowej, uwzględniającej prawidłowe parkowanie, spowolnienie ruchu,
 - 16) inwentaryzację zieleni w niezbędnym zakresie oraz wykonanie planu nasadzeń wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji zezwalających na wycinkę.

3. Wyjściowe parametry techniczne do projektowania:

- klasa drogi: D
- orientacyjna dł. odcinka przeznaczonego do przebudowy – ok. 900 m
- szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m
- konstrukcja nawierzchni z przystosowaniem do nośności 115kN/oś
- ilość jezdni – 1
- przekrój uliczny – 1x2
- przewidywana kategoria ruchu: przyjąć z obliczeń - min. KR3 – do uzgodnienia ostatecznego z Zarządcą drogi po dokonaniu obliczeń
- szer. jezdni min. 4,5 m z poszerzeniami w rejonie łuków i skrzyżowań
- chodniki przyjezdniowe szer. min. 2,0 m /ciąg pieszo-rowerowy dwukierunkowy /utwardzone pobocza wzdłuż krawędzi jezdni
- przebudowa/rozbudowa kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do istniejącej sieci na warunkach jakie należy uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu (w razie potrzeby również innych gestorów),
- przebudowa fragmentów sieci na odcinkach kolidujących z inwestycją na warunkach, jakie należy uzyskać od gestorów sieci
- przebudowa/rozbudowa/zabezpieczenie kanalizacji sanitarnej na warunkach uzyskanych w Bieruńskim Przedsiębiorstwie Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.,
- budowa kanału teletechnicznego lub mikrokanalizacji – na warunkach jakie należy uzyskać w Biurze Informatyki Urzędu Miejskiego w Bieruniu,
- dobór słupów i opraw oświetleniowych powinien być oparty na obowiązującym w Gminie Bieruń opracowaniu pn.: „Standardy projektowania oraz wykonawstwa oświetlenia ulicznego w Gminie Bieruń”, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

Pozostałe dane do projektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

Ponadto w dokumentacji należy uwzględnić:

- 1) poprawę bezpieczeństwa poprzez zaprojektowanie elementów spowalniających ruch np. wyniesione skrzyżowania;
- 2) dostosowanie projektu do wymogów dostępności dla osób niepełnosprawnych (płytki integracyjne, obniżenia na przejściach i inne);

Handwritten signature in blue ink.

- 1) założenia posiadanego przez Zamawiającego projektu pt. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Mieszka I w Bieruniu Nowym - rozbudowa sieci istniejącej” zrealizowanego w 2014 r. przez Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji Ekologicznych Środowisko;
- 3) założenia projektu przebudowy wodociągu w ul. Mieszka I – informacje dotyczące dokumentacji w posiadaniu RPWiK w Tychach;
- 4) założenia projektu przebudowy ciepłociągu - informacje dotyczące dokumentacji w posiadaniu Węgłokoks Energia Nadwiślańska Spółka Energetyczna Sp. z .o.o. w Brzeszczach;
- 5) dokumentację pn.: „Przebudowa ul. Mieszka I w Bieruniu” (opracowanie Biuro Projektowo-Uslugowe ALDA s.c., listopad 2013 r.) dostępną u Zamawiającego w Referacie Drogowym Urzędu Miejskiego w Bieruniu;
- 6) konstrukcja nawierzchni powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem obliczeń istniejącego natężenia ruchu oraz prognozowanego, z uwzględnieniem 20 lat okresu eksploatacji.

4. Zakres zadania obejmuje w szczególności:

- 1) Projekt koncepcyjny budowy drogi – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej, wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu objętego zadaniem – 1 egz. w formie elektronicznej (płyta CD).
- 2) Wykonanie badań i dokumentacji geotechnicznej/geologiczno-inżynierskiej i hydrologicznej (wg potrzeb w zakresie koniecznym do opracowania całości dokumentacji projektowej – odwierty co 100 m (na głębokość min. 3 m pod konstrukcję drogi). Badania powinny określać w szczególności: grupę nośności podłoża G i wskaźnik CBR dla każdej z warstw, moduły odkształcenia: pierwotny (E1) i wtórny (E2) oraz ocenę przydatności gruntu podłoża dla inwestycji drogowej.
- 3) Uzyskanie map do celów projektowych. 1 egz. mapy w wersji elektronicznej i 1 egz. na materiale przeźroczystym.
- 4) Dokumentację projektową należy opracować na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji. Wykonawca musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe zgodne ze stanem faktycznym w terenie, w tym celu należy m.in.:
 - przeprowadzić wywiad terenowy,
 - wykonać pomiary terenowe mające na celu aktualizację istniejącej mapy zasadniczej,
 - odszukać punkty graniczne, uzgodnić mapy w instytucjach branżowych.
- 5) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji) -1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień.
- 6) Opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do Zamawiającego – 1 egz. oraz do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych.
- 7) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (aktualny stan ewidencji gruntów i budynków) – zakres w zależności od potrzeb.
- 8) Pozyskanie informacji na temat właścicieli terenów zajętych pod projektowaną drogę.
- 9) Uzyskanie wymaganych zgód na dysponowanie terenem na cele budowlane wraz ze zgodą na pozostawienie obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami drogowymi od właścicieli działek, na których przebiegać będzie inwestycja (wg potrzeb) – 1 egz. w oryginale dla Zamawiającego, kopie załączyć do odpowiednich projektów branżowych;
- 10) Przygotowanie wniosku wraz z materiałami do złożenia o wydanie pozwolenia wodno-prawnego wraz z operatem wodno-prawnym, jego złożeniem i uzyskaniem decyzji wodno-prawnej – 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do złożenia wniosku (w przypadku takiej konieczności).
- 11) Wykonanie inwentaryzacji zieleni, planu wycinki i nasadzeń (wg potrzeb) wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji na wycinkę.
- 12) Wykonanie audytu energetycznego sieci oświetleniowej, który powinien zawierać:
 - opis stanu istniejącego (wraz z pełną inwentaryzacją zdjęciową),
 - zestawienie planowanych do modernizacji punktów świetlnych z rzeczywistym poborem mocy przed modernizacją i po modernizacji,
 - wyliczenia zużycia energii elektrycznej przez oświetlenie uliczne przed oraz po modernizacji, wraz z wyliczeniem procentowego stopnia poprawy efektywności energetycznej,
 - opis stanu projektowanego wraz z charakterystyką proponowanych opraw oraz systemu zarządzania oświetleniem,
 - wykaz kwalifikowanych punktów świetlnych (zgodnie z zapisami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie),

- kosztorys inwestorski kosztów kwalifikowalnych oraz kosztorys inwestorski kosztów niekwalifikowalnych, wynikające z kosztorysu inwestorskiego stanowiącego część dokumentacji projektowej budowy/przebudowy oświetlenia. Podział na koszty kwalifikowalne oraz niekwalifikowalne wynikać powinien z zapisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie,
 - mapę orientacyjną (schemat) z naniesionymi projektowanymi kwalifikowanymi oprawami oświetleniowymi, projektowanymi nowymi słupami oświetleniowymi wraz z oprawami, istniejącymi słupami oświetleniowymi do demontażu oraz projektowanym przebiegiem kabla oświetleniowego.
- 13) Wykonanie projektów budowlanych zamiennych (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w rozbiciu na branże) – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień, które powinny zawierać w szczególności:
- szczegółowy opis techniczny,
 - niezbędne analizy i obliczenia,
 - dokładny opis stosowanych materiałów i urządzeń,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - inwentaryzację istniejącej zieleni przeznaczoną do wycinki i plan nasadzeń,
 - część rysunkową.
- 14) Wykonanie projektów wykonawczych, w tym w szczególności należy opracować projekty w następujących branżach:
- projekt wykonawczy branży drogowej, w tym przekroje poprzeczne co 20 m i w miejscach zjazdów do posesji – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekt wykonawczy branża instalacyjnej - przebudowy odwodnienia – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekty wykonawcze przebudowy, budowy i zabezpieczenia kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów itp. w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze);
 - projekt usunięcia napowietrznych linii teletechnicznych i teleinformatycznych oraz nN biegnących w poprzek drogi (likwidacji tzw. przewieszek);
 - projekty przebudowy kolidujących obiektów budowlanych (np. ogrodzenia, przepusty);
 - projekt wykonawczy przebudowy oświetlenia w ul. Mieszka I wraz z projektem niezbędnego demontażu istniejącego oświetlenia na sieci nieskojarzonej z siecią nN oraz opraw na słupach nN;
 - projekt wykonawczy przebudowy oświetlenia w drogach bocznych (sięgaczach) ulicy Mieszka I oraz w ul. Dąbrówki wraz z projektem niezbędnego demontażu istniejącego oświetlenia na sieci nieskojarzonej z siecią nN oraz opraw na słupach nN;
 - projekt wykonawczy budowy kanału teletechnicznego (w przypadku konieczności);
 - projekt wykonawczy mikrokanalizacji (łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma mikrorurkami) z przyłączami z dwóch mikrorurek do granic posesji (skablowanie sieci) oraz rury DN110 ze studniami kablowymi wraz z sięgaczami do bocznych ulic ulicy ul. Mieszka I i w ul. Dąbrówki – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - inne projekty branżowe niezbędne do uzyskania: decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania skutecznego zgłoszenia robót (stosownie do potrzeb).
- 15) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 16) Wykonanie przedmiarów robót (odrębnie dla każdej branży) wraz z charakterystyką obiektu i podaniem kodów CPV.
- 17) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży), zestawienia R,M,S i zbiorczego zestawienia kosztów.
- 18) Wszelkie konieczne do realizacji zamówienia oraz rzeczowego wykonania inwestycji (budowy) wywiady środowiskowe, uzgodnienia, opinie, zgody, zatwierdzenia, decyzje, pozwolenia, w tym m.in.: postanowienia, informacje, sprawdzenia, zgłoszenia, decyzje środowiskowe, pozwolenia wodno-prawne (wg potrzeb), uzgodnienie m.in. OUG, PZD, decyzja o wycince drzew, itp.
- 19) W razie konieczności sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.
- 20) Wykonanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych załączników do wniosku i uzyskanie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę.

I.3. Opis przedmiotu zamówienia dla etapu II

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej Przebudowy skrzyżowania ul. Granitowej z ul. Mieszka I a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego (wg uwarunkowań):

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji o pozwoleniu na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót.

Celem opracowywanej dokumentacji jest poprawa funkcjonalności i parametrów technicznych drogi oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

1. Charakterystyka terenu istniejącego.

Ulica Granitowa i ulica Mieszka I są drogami gminnymi. Planowana inwestycja obejmuje przebudowę skrzyżowania wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej w istniejących liniach rozgraniczających pasa drogowego. Na odcinku tym drogi mają nawierzchnię bitumiczną, ciągi piesze o nawierzchni bitumicznej i z kostki betonowej. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty projektowaniem podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2. Zakres prac przewidzianych dla przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- 1) przebudowę skrzyżowania – korekta wlotu ul. Mieszka I w ul. Granitową w nawiązaniu do etapu I a) i I b),
- 2) przebudowę chodników z uwzględnieniem przejść dla pieszych,
- 3) budowę odcinka ścieżki rowerowej stanowiącego połączenie ścieżki projektowanej w etapie I z istniejącą ścieżką rowerową w ul. Warszawskiej,
- 4) przebudowę/rozbudowę odwodnienia terenu (kanalizacji deszczowej),
- 5) przebudowę, budowę i zabezpieczenie kolidującej infrastruktury technicznej (w tym min. linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, oświetlenia, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze),
- 6) opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych,
- 7) zaprojektowanie łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma mikrorurkami (skablowanie sieci) w nawiązaniu do etapu I a) i I b), zaprojektowanie równoległe rury DN110 wraz ze studniami kablowymi dla celów telekomunikacyjnych (wg potrzeb),
- 8) poinformowanie dostawców świadczących usługi telekomunikacyjne o planowanej inwestycji,
- 9) zaprojektowanie kanału technologicznego (stosownie do potrzeb), w przypadku zgłoszenia zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego w pasie drogowym drogi publicznej;
- 10) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas robót i docelowej,
- 11) inwentaryzację zieleni w niezbędnym zakresie oraz wykonanie planu nasadzeń wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji zezwalających na wycinkę.

3. Wyjściowe parametry techniczne do projektowania:

- klasa drogi - skrzyżowanie dróg: ul. Granitowa - L , ul. Mieszka I – D, Warszawska – DK 44 (klasa zgodnie z danymi zarządcy drogi),
- konstrukcja nawierzchni z przystosowaniem do nośności 115kN/os,
- przewidywana kategoria ruchu: przyjąć z obliczeń (przewidywana KR5/KR6 – do uzgodnienia ostatecznego z Zarządcą drogi po dokonaniu obliczeń),
- szer. jezdni wynikająca z koniecznych poszerzeń w rejonie skrzyżowania w nawiązaniu do szerokości jezdni projektowanych w etapie I a) i etapie I b),
- chodnik z kostki betonowej szer. min. 1,5 m oddzielony od jezdni zieleńcem,
- ścieżka rowerowa dwukierunkowa
- przebudowa/rozbudowa kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do istniejącej sieci na warunkach jakie należy uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu (w razie potrzeby również innych gestorów),
- przebudowa fragmentów sieci na odcinkach kolidujących z inwestycją na warunkach, jakie należy uzyskać od gestorów sieci
- budowa kanału teletechnicznego lub mikrokanalizacji – na warunkach jakie należy uzyskać w Biurze Informatyki Urzędu Miejskiego w Bieruniu,

Pozostałe dane do projektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

Ponadto w dokumentacji należy uwzględnić:



- 1) dostosowanie projektu do wymogów dostępności dla osób niepełnosprawnych (płytki integracyjne, obniżenia na przejściach i inne),
- 2) założenia wykonanej dokumentacji „Przebudowa oświetlenia (modernizacja) osiedla przy ul. Granitowej w Bieruniu, będącej w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów UM Bierunia (opracowanie: Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „Grotex” Sp. z o.o., listopad 2015 r.),
- 3) konstrukcja nawierzchni powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem obliczeń istniejącego natężenia ruchu oraz prognozowanego plus komunikacja miejska, z uwzględnieniem 20 lat okresu eksploatacji.

4. Zakres zadania obejmuje w szczególności:

- 1) Projekt koncepcyjny budowy drogi – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej, wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu objętego zadaniem – 1 egz. w formie elektronicznej (płyta CD).
- 2) Wykonanie badań i dokumentacji geotechnicznej/geologiczno-inżynierskiej i hydrologicznej (wg potrzeb) w zakresie koniecznym do opracowania całości dokumentacji projektowej – odwierty co 100 m (na głębokość min. 3 m pod konstrukcję drogi). Badania powinny określać w szczególności: grupę nośności podłoża G i wskaźnik CBR dla każdej z warstw, moduły odkształcenia: pierwotny (E1) i wtórny (E2) oraz ocenę przydatności gruntu podłoża dla inwestycji drogowej.
- 3) Uzyskanie map do celów projektowych. 1 egz. mapy w wersji elektronicznej i 1 egz. na materiale przezroczystym.
- 4) Dokumentację projektową należy opracować na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji. Wykonawca musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe zgodne ze stanem faktycznym w terenie, w tym celu należy m.in.:
 - przeprowadzić wywiad terenowy,
 - wykonać pomiary terenowe mające na celu aktualizację istniejącej mapy zasadniczej,
 - odszukać punkty graniczne, uzgodnić mapy w instytucjach branżowych.
- 5) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji) - 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień
- 6) Opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do Zamawiającego – 1 egz. oraz do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych
- 7) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (aktualny stan ewidencji gruntów i budynków) – zakres w zależności od potrzeb.
- 8) Pozyskanie informacji na temat właścicieli terenów zajętych pod projektowaną drogę.
- 9) Uzyskanie wymaganych zgód na dysponowanie terenem na cele budowlane wraz ze zgodą na pozostawienie obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami drogowymi od właścicieli działek, na których przebiegać będzie inwestycja (wg potrzeb) - 1 egz. w oryginale dla Zamawiającego, kopie załączyć do odpowiednich projektów branżowych;
- 10) Przygotowanie wniosku wraz z materiałami do złożenia o wydanie pozwolenia wodno-prawnego wraz z operatem wodno-prawnym, jego złożeniem i uzyskaniem decyzji wodno-prawnej – 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do złożenia wniosku (w przypadku takiej konieczności).
- 11) Wykonanie inwentaryzacji zieleni, planu wycinki i nasadzeń (wg potrzeb) wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji na wycinkę.
- 12) Wykonanie projektów budowlanych (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w rozbiciu na branże) – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień, które powinny zawierać w szczególności:
 - szczegółowy opis techniczny,
 - niezbędne analizy i obliczenia,
 - dokładny opis stosowanych materiałów i urządzeń,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - inwentaryzację istniejącej zieleni przeznaczoną do wycinki i plan nasadzeń,
 - część rysunkową.
- 13) Wykonanie projektów wykonawczych, w tym w szczególności należy opracować projekty w następujących branżach:
 - projekt wykonawczy branży drogowej, w tym plan warstwicowy – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekt wykonawczy branży instalacyjnej – przebudowy/budowy kanalizacji deszczowej – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekty wykonawcze przebudowy, budowy i zabezpieczenia kolidującej infrastruktury technicznej (w tym

Anna Kwaś

linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, oświetlenia, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów itp. w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze)

- projekty przebudowy kolidujących obiektów budowlanych (np. ogrodzenia, elementy małej architektury);
 - projekt wykonawczy budowy kanału teletechnicznego (w przypadku konieczności)
 - projekt wykonawczy zamienny dla dokumentacji pn.: „Przebudowa oświetlenia (modernizacja) osiedla przy ul. Granitowej w Bieruniu” (opracowanie Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „Grotex” Sp. z o.o., listopad 2015 r.), będącej w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu w zakresie niezbędnym do realizacji powyższej inwestycji (wg potrzeb) – wydzielona dokumentacja;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - inne projekty branżowe niezbędne do uzyskania: decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót (stosownie do potrzeb).
- 14) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 15) Wykonanie przedmiarów robót (odrębnie dla każdej branży) wraz z charakterystyką obiektu i podaniem kodów CPV.
- 16) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży), zestawienia R,M,S i zbiorczego zestawienia kosztów.
- 17) Wszelkie konieczne do realizacji zamówienia oraz rzeczowego wykonania inwestycji (budowy) wywiady środowiskowe, uzgodnienia, opinie, zgody, zatwierdzenia, decyzje, pozwolenia, w tym m.in.: postanowienia, informacje, sprawdzenia, zgłoszenia, decyzje środowiskowe, pozwolenia wodno-prawne, uzgodnienie m.in. OUG, GDDKiA, PZD, decyzja o wycince drzew, itp.
- 18) W razie konieczności sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.
- 19) Wykonanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych załączników do wniosku i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót (stosownie do potrzeb).

1.4. Opis przedmiotu zamówienia dla etapu III

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy drogi dojazdowej do terenu sportowego na osiedlu przy ul. Granitowej, a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego (wg uwarunkowań):

- decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót,
- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym,
- decyzji o pozwoleniu na budowę.

Celem opracowywanej dokumentacji jest poprawa dostępności do terenów sportowych i skomunikowanie tego terenu z przejściem podziemnym pod drogą krajową z zapewnieniem funkcjonalności i bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

1. Charakterystyka terenu istniejącego.

Obecnie brak jest dojazdu do terenów sportowych zlokalizowanych na działce nr ewid. 604/4. Dojście zapewnia istniejący chodnik o nawierzchni bitumicznej i z kostki betonowej prowadzący od strony ul. Granitowej do schodów prowadzących do ul. Warszawskiej. Planowany dojazd przewiduje się na działce 522/4 i 603/4. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa droga przebiegać będzie w rejonie zabudowy wielorodzinnej śródmiejskiej. Brak dostępu dla osób niepełnosprawnych z ciągu pieszego od strony wschodniej do przejścia podziemnego pod ul. Warszawską.

Obszar objęty projektowaniem podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2. Zakres prac przewidzianych dla przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- 1) budowę drogi długości ok. 100 m szerokości 5 m na odcinku od ul. Granitowej do boiska sportowego (nr działki 604/4) z placem do zawracania przeznaczonym dla samochodów ciężarowych,
- 2) przebudowę istniejącego chodnika na działce nr 603/4 oraz budowę połączenia tego chodnika z przejściem podziemnym w ul. Warszawskiej zapewniającego dostęp dla osób niepełnosprawnych,
- 3) skrzyżowanie z drogą publiczną – ul. Granitową (skorelowane z projektem przebudowy ul. Granitowej – etap I),
- 4) budowę zjazdów do działek zapewniających dostęp do terenów przyległych,
- 5) wykonanie audytu energetycznego sieci oświetleniowej,
- 6) przebudowę i rozbudowę oświetlenia ulicznego,

- 7) budowę odwodnienia drogi (kanalizacji deszczowej) – zapewnić możliwość odbioru wód deszczowych z terenów przyległych działek gminnych 604/4 i 522/4,
- 8) przebudowę, budowę i zabezpieczenie kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, gazociągów w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze),
- 9) opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych,
- 10) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas robót i docelowej, uwzględniającej prawidłowe parkowanie, spowolnienie ruchu,
- 11) wykonanie inwentaryzacji zieleni w niezbędnym zakresie oraz wykonanie planu nasadzeń wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji zezwalających na wycinkę,

3. Wyjściowe parametry techniczne do projektowania:

- klasa drogi: D
- konstrukcja nawierzchni z przystosowaniem do nośności 115 kN/oś
- orientacyjna dł. odcinka przeznaczonego do budowy – ok. 80 m
- ilość jezdni – 1
- przekrój uliczny – 1x2
- przewidywana kategoria ruchu KR3
- szer. jezdni 5,0 m z poszerzeniami w rejonie łuków i skrzyżowań oraz placu manewrowego
- budowa kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do istniejącej sieci na warunkach jakie należy uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu (w razie potrzeby również innych gestorów)
- przebudowa fragmentów sieci na odcinkach kolidujących z inwestycją na warunkach, jakie należy uzyskać od gestorów sieci
- przebudowa/zabezpieczenie kanalizacji sanitarnej na warunkach uzyskanych w Bieruńskim Przedsiębiorstwie Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.
- budowa kanału teletechnicznego lub mikrokanalizacji – na warunkach jakie należy uzyskać w Biurze Informatyki Urzędu Miejskiego w Bieruniu
- dobór słupów i opraw oświetleniowych powinien być oparty na obowiązującym w Gminie Bieruń opracowaniu pn.: „Standardy projektowania oraz wykonawstwa oświetlenia ulicznego w Gminie Bieruń”, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

Pozostałe dane do projektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

Ponadto w dokumentacji należy uwzględnić:

- 1) dostosowanie projektu do wymogów dostępności dla osób niepełnosprawnych (płytki integracyjne, obniżenia na przejściach i inne),
- 2) założenia wykonanej dokumentacji „Przebudowa oświetlenia (modernizacja) osiedla przy ul. Granitowej w Bieruniu, będącej w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu (opracowanie Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „Grotex” Sp. z o.o., listopad 2015 r.).

4. Zakres zadania obejmuje w szczególności:

- 1) Projekt koncepcyjny budowy drogi – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej, wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu objętego zadaniem – 1 egz. w formie elektronicznej (płyta CD).
- 2) Wykonanie badań i dokumentacji geotechnicznej/geologiczno-inżynierskiej i hydrologicznej (wg potrzeb) w zakresie koniecznym do opracowania całości dokumentacji projektowej – min 2 odwierty (na głębokość min. 3 m pod konstrukcję drogi z podaniem grupy nośności podłoża G i wskaźników CBR dla każdej z warstw) – 4 egz dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień.
- 3) Uzyskanie map do celów projektowych. 1 egz. mapy w wersji elektronicznej i 1 egz. na materiale przezroczystym.
- 4) Dokumentację projektową należy opracować na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji. Wykonawca musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe zgodne ze stanem faktycznym w terenie, w tym celu należy m.in.:
 - przeprowadzić wywiad terenowy,
 - wykonać pomiary terenowe mające na celu aktualizację istniejącej mapy zasadniczej,
 - odszukać punkty graniczne, uzgodnić mapy w instytucjach branżowych.
- 5) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji) - 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień.

Handwritten signature and initials in blue ink.

- 6) Opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do Zamawiającego – 1 egz. oraz do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych.
- 7) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (aktualny stan ewidencji gruntów i budynków) – zakres w zależności od potrzeb.
- 8) Pozyskanie informacji na temat właścicieli terenów zajętych pod projektowaną drogę.
- 9) Uzyskanie wymaganych zgód na dysponowanie terenem na cele budowlane wraz ze zgodą na pozostawienie obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami drogowymi w terenie prywatnym od właścicieli działek, na których przebiegać będzie inwestycja (wg potrzeb) – 1 egz. w oryginale dla Zamawiającego, kopie załączyć do odpowiednich projektów branżowych.
- 10) Przygotowanie wniosku wraz z materiałami do złożenia o wydanie pozwolenia wodno-prawnego wraz z operatem wodno-prawnym, jego złożeniem i uzyskaniem decyzji wodno-prawnej – 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do złożenia wniosku (w przypadku takiej konieczności).
- 11) Wykonanie inwentaryzacji zieleni, planu wycinki i nasadzeń (wg potrzeb) wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji na wycinkę.
- 12) Wykonanie audytu energetycznego sieci oświetleniowej, który powinien zawierać:
 - opis stanu istniejącego (wraz z pełną inwentaryzacją zdjęciową),
 - zestawienie planowanych do modernizacji punktów świetlnych z rzeczywistym poborem mocy przed modernizacją i po modernizacji,
 - wyliczenia zużycia energii elektrycznej przez oświetlenie uliczne przed oraz po modernizacji, wraz z wyliczeniem procentowego stopnia poprawy efektywności energetycznej,
 - opis stanu projektowanego wraz z charakterystyką proponowanych opraw oraz systemu zarządzania oświetleniem,
 - wykaz kwalifikowanych punktów świetlnych (zgodnie z zapisami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie),
 - kosztorys inwestorski kosztów kwalifikowalnych oraz kosztorys inwestorski kosztów niekwalifikowalnych, wynikające z kosztorysu inwestorskiego stanowiącego część dokumentacji projektowej budowy/przebudowy oświetlenia. Podział na koszty kwalifikowalne oraz niekwalifikowalne wynikać powinien z zapisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie,
 - mapę orientacyjną (schemat) z naniesionymi projektowanymi kwalifikowanymi oprawami oświetleniowymi, projektowanymi nowymi słupami oświetleniowymi wraz z oprawami, istniejącymi słupami oświetleniowymi do demontażu oraz projektowanym przebiegiem kabla oświetleniowego.
- 13) Wykonanie projektów budowlanych (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w rozbiciu na branże) – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień, które powinny zawierać w szczególności:
 - szczegółowy opis techniczny,
 - niezbędne analizy i obliczenia,
 - dokładny opis stosowanych materiałów i urządzeń,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - inwentaryzację istniejącej zieleni przeznaczoną do wycinki i plan nasadzeń,
 - część rysunkową.
- 14) Wykonanie projektów wykonawczych, w tym w szczególności należy opracować projekty w następujących branżach:
 - projekt wykonawczy branży drogowej, w tym przekroje poprzeczne co 20 m i w miejscach zjazdów do posesji – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekt wykonawczy branży instalacyjnej - budowy odwodnienia – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekty wykonawcze przebudowy, budowy i zabezpieczenia kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów itp. w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze);
 - projekt wykonawczy zamienny dla dokumentacji pn.: „Przebudowa oświetlenia (modernizacja) osiedla przy ul. Granitowej w Bieruniu” (opracowanie Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „Grotex” Sp. z o.o., listopad 2015 r.), będącej w posiadaniu Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu w zakresie

- niezbędnym do realizacji powyższej inwestycji (wg potrzeb);
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - inne projekty branżowe niezbędne do uzyskania: decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania skutecznego zgłoszenia robót budowlanych (stosownie do potrzeb).
- 15) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - 16) Wykonanie przedmiarów robót (odrębnie dla każdej branży) wraz z charakterystyką obiektu i podaniem kodów CPV.
 - 17) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży), zestawienia R,M,S i zbiorczego zestawienia kosztów.
 - 18) Wszelkie konieczne do realizacji zamówienia oraz rzeczowego wykonania inwestycji (budowy) wywiady środowiskowe, uzgodnienia, opinie, zgody, zatwierdzenia, decyzje, pozwolenia, w tym m.in.: postanowienia, informacje, sprawdzenia, zgłoszenia, decyzje środowiskowe, pozwolenia wodno-prawne, uzgodnienie m.in. OUG, PZD, decyzja o wycince drzew, itp.
 - 19) W razie konieczności sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.
 - 20) Wykonanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych załączników do wniosku i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

I.5. Opis przedmiotu zamówienia dla etapu IV

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla Rozbudowy ul. Soleckiej, na odcinku od ul. Warszawskiej do skrzyżowania z ul. Sadową, przygotowanej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2031 z późn. zm.), a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego (wg uwarunkowań):

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji,
- decyzji o pozwoleniu wodno prawnym,
- decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2031 z późn. zm.).

Celem opracowywanej dokumentacji jest poprawa funkcjonalności i parametrów technicznych drogi oraz poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

1. Charakterystyka terenu istniejącego.

Ulica Soleccka jest drogą gminną. Planowaną rozbudową objęta jest część ulicy na odcinku od ul. Warszawskiej do skrzyżowania z ul. Sadową. Na tym odcinku droga ma nawierzchnię bitumiczną a ciągi piesze nawierzchnię z kostki betonowej. Teren jest częściowo objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Tereny przyległe przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i działalność gospodarczą oraz cmentarz. W ciągu drogi znajduje się przejazd kolejowy.

Obszar objęty projektowaniem podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2. Zakres prac przewidzianych dla przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- 1) rozbudowę ul. Soleckiej na odc. od ul. Warszawskiej skrzyżowania z ul. Sadową na odcinku dł. ok. 330 m z dowiązaniem do projektu przebudowy ul. Mieszka I, wraz z korektą drogi w obrębie przejazdu kolejowego,
- 2) przebudowę skrzyżowań z drogami wewnętrznymi (ul. Sokolska, ul. Sadowa),
- 3) przebudowę chodników w koniecznym zakresie i budowę utwardzonych poboczy,
- 4) budowę/przebudowę zjazdów indywidualnych zapewniających dostęp do terenów przyległych,
- 5) wykonanie audytu energetycznego sieci oświetleniowej,
- 6) dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień związanych z przebudową drogi w obszarze przejazdu kolejowego,
- 7) budowę niezależnego oświetlenia wraz z demontażem opraw istniejących,
- 8) przebudowę/rozbudowę odwodnienia terenu (kanalizacji deszczowej) wraz z przebudową istniejącego wylotu do rowu w rejonie przejazdu kolejowego, a także budowę odwodnienia (kanalizacji deszczowej) na odcinku od budynku nr 1 do skrzyżowania z ul. Warszawską,
- 9) przebudowę, budowę i zabezpieczenie kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazociągów w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze),

Robert Kuciel

- 10) opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych
- 11) zaprojektowanie kanału technologicznego (stosownie do potrzeb), w przypadku zgłoszenia zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego w pasie drogowym drogi publicznej,
- 12) zaprojektowanie łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma mikrorurkami z przyłączami z dwóch mikrorurek do granicy posesji (skablowanie sieci) wraz z połączeniem z ul. Mieszka I oraz zaprojektowanie równoległe rury DN110 wraz ze studniami kablowymi dla celów telekomunikacyjnych,
- 13) poinformowanie dostawców świadczących usługi telekomunikacyjne o planowanej inwestycji,
- 14) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas robót i docelowej,
- 15) inwentaryzację zieleni w niezbędnym zakresie oraz wykonanie planu nasadzeń wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji zezwalających na wycinkę.

3. Wyjściowe parametry techniczne do projektowania:

- klasa drogi: L
- Orientacyjna dł. odcinka przeznaczonego do przebudowy – ok. 330,0 m
- Szerokość w liniach rozgraniczających: ok. 15 m
- Konstrukcja nawierzchni z przystosowaniem do nośności 115 kN/oś
- ilość jezdni – 1
- przekrój uliczny – 1x2
- przewidywana kategoria ruchu: przyjąć z obliczeń (przewidywana KR5/6 – do uzgodnienia ostatecznego z Zarządcą drogi po dokonaniu obliczeń)
- szer. jezdni min. 6,0 m z możliwymi poszerzeniami w rejonie łuków i skrzyżowań
- pobocze utwardzone szer. min. 1,5 m wzdłuż krawędzi jezdni
- budowa, przebudowa/rozbudowa kanalizacji deszczowej na warunkach jakie należy uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu (w razie potrzeby również innych gestorów)
- przebudowa fragmentów sieci na odcinkach kolidujących z inwestycją na warunkach, jakie należy uzyskać od gestorów sieci
- budowa kanału teletechnicznego lub mikrokanalizacji – na warunkach jakie należy uzyskać w Biurze Informatyki Urzędu Miejskiego w Bieruniu
- dobór słupów i opraw oświetleniowych powinien być oparty na obowiązującym w Gminie Bieruń opracowaniu pn.: „Standardy projektowania oraz wykonawstwa oświetlenia ulicznego w Gminie Bieruń”, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

Pozostałe dane do projektowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej i prawa polskiego.

Ponadto w dokumentacji należy uwzględnić:

- 1) poprawę bezpieczeństwa poprzez dostosowanie do wymogów dostępności dla osób niepełnosprawnych (płytki integracyjne, obniżenia na przejściach i inne),
- 2) konstrukcja nawierzchni powinna być zaprojektowana z uwzględnieniem obliczeń istniejącego natężenia ruchu oraz prognozowanego plus komunikacja miejska, z uwzględnieniem 20 lat okresu eksploatacji; Zamawiający udostępni do projektu wyniki badań natężenia ruchu na przejeździe kolejowym w ul. Soleckiej wykonane w 2016 r.,
- 3) posiadany przez Zamawiającego projekt pt. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Mieszka I w Bieruniu Nowym - rozbudowa sieci istniejącej” zrealizowany w 2014 r. przez Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji Ekologicznych Środowisko,
- 4) wydaną decyzję lokalizacyjną na zjazd publiczny do działki nr 224/26.

4. Zakres zadania obejmuje w szczególności:

- 1) Projekt koncepcyjny budowy drogi – 2 egz. w formie papierowej i 1 egz. w formie elektronicznej, wykonanie dokumentacji fotograficznej terenu objętego zadaniem – 1 egz. w formie elektronicznej (płyta CD).
- 2) Wykonanie badań i dokumentacji geotechnicznej/geologiczno-inżynierskiej i hydrologicznej (wg potrzeb) w zakresie koniecznym do opracowania całości dokumentacji projektowej – odwierty co 100 m (na głębokość min. 3 m pod konstrukcję drogi). Badania powinny określać w szczególności: grupę nośności podłoża G i wskaźnik CBR dla każdej z warstw, moduły odkształcenia: pierwotny (E1) i wtórny (E2) oraz ocenę przydatności gruntu podłoża dla inwestycji drogowej.
- 3) Uzyskanie map do celów projektowych. 1 egz. mapy w wersji elektronicznej i 1 egz. na materiale przezroczystym.

Ala Borska

- 4) Dokumentację projektową należy opracować na aktualnych podkładach mapowych z nakładką ewidencji. Wykonawca musi uzyskać mapy sytuacyjno-wysokościowe zgodne ze stanem faktycznym w terenie, w tym celu należy m.in.:
 - przeprowadzić wywiad terenowy,
 - wykonać pomiary terenowe mające na celu aktualizację istniejącej mapy zasadniczej,
 - odszukać punkty graniczne, uzgodnić mapy w instytucjach branżowych.
- 5) Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej:
 - opracowanie projektów podziału działek pod projektowaną drogę, zestawienie działek (z wypisami i wyrysami z ewidencji gruntów) wraz z zestawieniem powierzchni działek zajętych pod inwestycję i podaniem szacunkowych kosztów nabycia nieruchomości;
 - wytyczenie linii rozgraniczających drogę i okazanie granic w terenie;
 - wyznaczenie i utwalenie nowych punktów granicznych znakami granicznymi w związku z dokonanym podziałem nieruchomości.

Przewidywana liczba działek do podziału: 10. W przypadku konieczności zwiększenia ilości wydzielanych działek wynikłej w trakcie opracowania dokumentacji, Zamawiający nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia.
- 6) Wykonanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych załączników do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przygotowanie wniosku w imieniu Zamawiającego oraz uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. (t.j. Dz. U. 2015 poz. 2031 z późn. zm.) o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 7) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji inwestycji) – 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień.
- 8) Opracowanie wytycznych do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazanie materiałów do Zamawiającego – 1 egz. oraz do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych.
- 9) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów (aktualny stan ewidencji gruntów i budynków) – wg potrzeb.
- 10) Pozyskanie informacji na temat właścicieli terenów zajętych pod projektowaną drogę.
- 11) Uzyskanie wymaganych zgód na dysponowanie terenem na cele budowlane wraz ze zgodą na pozostawienie obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami drogowymi od właścicieli działek, na których przebiegać będzie inwestycja (wg potrzeb) – 1 egz. w oryginale dla Zamawiającego, kopie załączyć do odpowiednich projektów branżowych;
- 12) Przygotowanie wniosku wraz z materiałami do złożenia o wydanie pozwolenia wodno-prawnego wraz z operatem wodno-prawnym, jego złożeniem i uzyskaniem decyzji wodno-prawnej – 1 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do złożenia wniosku (w przypadku takiej konieczności).
- 13) Wykonanie inwentaryzacji zieleni, planu wycinki i nasadzeń (wg potrzeb) wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji na wycinkę.
- 14) Wykonanie audytu energetycznego sieci oświetleniowej, który powinien zawierać:
 - opis stanu istniejącego (wraz z pełną inwentaryzacją zdjęciową),
 - zestawienie planowanych do modernizacji punktów świetlnych z rzeczywistym poborem mocy przed modernizacją i po modernizacji,
 - wyliczenia zużycia energii elektrycznej przez oświetlenie uliczne przed oraz po modernizacji, wraz z wyliczeniem procentowego stopnia poprawy efektywności energetycznej,
 - opis stanu projektowanego wraz z charakterystyką proponowanych opraw oraz systemu zarządzania oświetleniem,
 - wykaz kwalifikowanych punktów świetlnych (zgodnie z zapisami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie),
 - kosztorys inwestorski kosztów kwalifikowalnych oraz kosztorys inwestorski kosztów niekwalifikowalnych, wynikające z kosztorysu inwestorskiego stanowiącego część dokumentacji projektowej budowy/przebudowy oświetlenia. Podział na koszty kwalifikowalne oraz niekwalifikowalne wynikać powinien z zapisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 dla osi priorytetowej IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie,
 - mapę orientacyjną (schemat) z naniesionymi projektowanymi kwalifikowanymi oprawami oświetleniowymi, projektowanymi nowymi słupami oświetleniowymi wraz z oprawami, istniejącymi słupami oświetleniowymi

don fuel

do demontażu oraz projektowanym przebiegiem kabla oświetleniowego.

- 15) Wykonanie projektów budowlanych (projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w rozbiciu na branże) – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze do uzgodnień, które powinny zawierać w szczególności:
- szczegółowy opis techniczny,
 - niezbędne analizy i obliczenia,
 - dokładny opis stosowanych materiałów i urządzeń,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - inwentaryzację istniejącej zieleni przeznaczonej do wycinki i plan nasadzeń,
 - część rysunkową.
- 16) Wykonanie projektów wykonawczych, w tym w szczególności należy opracować projekty w następujących branżach:
- projekt wykonawczy branży drogowej wraz z przekrojami poprzecznymi co 20 m i w miejscach zjazdów do posesji – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekt wykonawczy branży instalacyjnej – przebudowy/rozbudowy/budowy odwodnienia wraz z przebudową wylotu w rejonie przejazdu kolejowego – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - projekty wykonawcze przebudowy, budowy i zabezpieczenia kolidującej infrastruktury technicznej (w tym linii i kabli energetycznych, linii i kabli teletechnicznych i teleinformatycznych, wodociągów, kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej, gazociągów itp. w zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z drogą lub potrzeby obsługi urządzeń towarzyszących drodze);
 - projekty przebudowy kolidujących obiektów budowlanych (np. ogrodzenia, przepusty);
 - projekt wykonawczy budowy oświetlenia wraz z projektem demontażu istniejących opraw;
 - projekt wykonawczy budowy kanału teletechnicznego (w przypadku konieczności);
 - projekt wykonawczy mikrokanalizacji (łącza teleinformatycznego w postaci rury DN 40 z ośmioma mikrorurkami) z przyłączami z dwóch mikrorurek do granicy posesji (skablowanie sieci) oraz rury DN110 ze studniami kablowymi wraz z połączeniem z ul. Mieszka I – 5 egz. dla Zamawiającego i egzemplarze niezbędne do uzgodnień, opinii, pozwoleń;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu;
 - uzgodniony i zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - inne projekty branżowe niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji (stosownie do potrzeb).
- 17) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 18) Wykonanie przedmiarów robót (odrębnie dla każdej branży) wraz z charakterystyką obiektu i podaniem kodów CPV.
- 19) Wykonanie kosztorysów inwestorskich (odrębnie dla każdej branży), zestawienia R,M,S i zbiorczego zestawienia kosztów.
- 20) Wszelkie konieczne do realizacji zamówienia oraz rzeczowego wykonania inwestycji (budowy) wywiady środowiskowe, uzgodnienia, opinie, zgody, zatwierdzenia, decyzje, pozwolenia, w tym m.in.: postanowienia, informacje, sprawdzenia, zgłoszenia, decyzje środowiskowe, pozwolenia wodno-prawne, uzgodnienie m.in. PKP, OUG, GDDKiA, PZD, decyzja o wycince drzew, itp.

II. Przepisy:

Dokumentacja projektowo- kosztorysowa musi być opracowana zgodnie z:

- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), a w szczególności art.29 do 31 ustawy pzp . Zgodnie z art. 29 ust.3 ustawy pzp: „*Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,*
- Obwieszczenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz

- planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389),*
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2016 poz. 290) oraz zgodnie z aktami wykonawczymi do tej ustawy, a w szczególności:
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r., nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,
 - Ustawą z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.778),
 - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. z 2000 r., nr 63, poz. 735 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawą z 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1440 z późniejszymi zmianami),
 - Ustawą Prawo wodne z 18.07.2001 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 469),
 - Ustawą o ochronie przyrody z 16.04.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 2134),
 - Ustawą Prawo ochrony środowiska z 27.04.2001 r. (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.672),
 - Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2016 poz. 71),
 - Ustawą z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1131),
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji. (Dz.U. z 2011 r., nr 288, poz.1696 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r., nr 220, poz. 2181 z późniejszymi zmianami),
 - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. z 2016 poz. 2033),
 - Ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. 2015 poz. 520),
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r.w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995 r., nr 25, poz. 133),
 - Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz.U. z 1999 r., nr 45, poz. 453),
 - Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.1235 z późniejszymi zmianami),
oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa (w tym: ochrony ppoż., bhp, san-epid, ochrony środowiska), przepisami o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przepisami techniczno-budowlanymi, normami, katalogami, wytycznymi, instrukcjami.

III. Uwagi końcowe:

- 1) Opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
Powinna zawierać wszystkie materiały geodezyjne, prawne, potwierdzone wnioski (o wydanie decyzji i dokumentów), uzyskane uzgodnienia, opinie, zgody i inne dokumenty.
- 2) Dokumentacja musi być zaopatrzona w oświadczenie o kompletności.
Dokumentacja musi spełniać wszystkie wymogi konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania skutecznego zgłoszenia robót, a w przypadku etapu IV - decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 3) Wycena powinna uwzględnić uzyskanie wszelkich koniecznych uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych dla realizacji w/w projektu.
Wykonawca na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej musi uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę lub dokonać skutecznego zgłoszenia robót, a dla etapu IV – uzyskać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Nabud

- 4) Przedmiary robót oraz kosztorys inwestorski powinny obejmować wszystkie konieczne roboty związane z realizacją zadania.
- 5) Projekty budowlane (dla każdego etapu odrębnie) należy przedłożyć Zamawiającemu:
- w wersji papierowej w 7 egzemplarzach (2 egz. pozostaną w Starostwie Powiatowym w Bieruniu),
 - w wersji elektronicznej, w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie, np. dwg, doc).
- Projekty wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (dla każdego etapu odrębnie) należy wykonać:
- w wersji papierowej w 5 egzemplarzach,
 - w wersji elektronicznej, w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie, np. dwg, doc).
- Kosztorysy inwestorskie oraz przedmiary robót (dla każdego etapu odrębnie) należy wykonać oddzielnie dla każdej branży:
- w wersji papierowej w 2 egzemplarzach,
 - w wersji elektronicznej, w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie – excel oraz ath),
 - należy wykonać zbiorcze zestawienie kosztów,
 - należy wykonać zestawienia R,M,S,
 - w przedmiarach robót podać charakterystykę obiektu oraz kody CPV i odniesienie do pozycji w szczegółowej specyfikacji technicznej - SST.
- Koncepcję (dla każdego etapu odrębnie) należy opracować:
- w wersji papierowej w 2 egzemplarzach,
 - w wersji elektronicznej, w 1 egzemplarzu na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie, np. dwg., doc).
- Wizualizacje (dla każdego etapu z wyłączeniem etapu III odrębnie) należy opracować:
- w wersji elektronicznej, w 1 egzemplarzu na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jej zaprezentowanie w programie Power Point, np. ppt., pptx).
- 6) Dokumentacja musi odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129)
- 7) Wykonawca opatrzy dokumentację projektową w pisemne oświadczenie projektanta i osoby sprawdzającej, iż jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami zasadami wiedzy technicznej, oraz że:
- a) dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć,
 - b) przyjęte rozwiązania zapewniają spełnienie swej funkcji,
 - c) zastosowane w dokumentacji materiały spełniają wymagania jakościowe oraz wymagania obowiązujących norm,
 - d) część przedmiarowo-kosztorysowa jest zgodna z rozwiązaniami technicznymi zawartymi w dokumentacji,
 - e) dokumentacja nadaje się do prawidłowego wykonania robót i zawiera wszelkie inne oświadczenia, jakie w dacie przedstawienia dokumentacji projektowej do odbioru będą – zgodnie z przepisami prawa polskiego – wymagane dla tego rodzaju dokumentacji.
- 8) Przyjęte w trakcie projektowania rozwiązania technologiczne i materiały należy konsultować z Zamawiającym oraz uzyskać jego akceptację.
- 9) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu, zgodnie z ustawą pzp, na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych oraz realizację robót na jej podstawie. Z uwagi na powyższe musi uwzględniać wymogi zawarte w ustawie pzp (art. 29 do 31 ustawy pzp) oraz przepisach wykonawczych.
- Dokumentacja w swojej treści powinna określać parametry techniczne zastosowanych materiałów, urządzeń i wyposażenia oraz technologie robót w taki sposób aby nie utrudniać uczciwej konkurencji.
- Projektant zobowiązany jest do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw, znaków wskazujących na producenta.

Załączniki stanowiące integralną część SOPZ:

1. „Standardy projektowania oraz wykonawstwa oświetlenia ulicznego w Gminie Bieruń” – plik PDF
2. Plan zagospodarowania przestrzennego nr I/6/2000 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25.01.2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Górki Soleckiej” w Bieruniu Nowym – treść uchwały - plik PDF
3. Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr I/6/2000 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25.01.2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Górki Soleckiej” w Bieruniu Nowym – załącznik graficzny - link http://bip.bierun.pl/prawo/2000_mpzp.html
4. Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr IV/2/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.04.2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonych w rejonie ulicy Mieszka I w Bieruniu – link http://bip.bierun.pl/prawo/kwiecien_2015/st:1/idn:6525.html
5. Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr VI/4/2007 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 29.05.2007 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Warszawskiej, Węglowej i ul. Mieszka I – link http://bip.bierun.pl/prawo/Maj_2007_uch/st:1/idn:1193.html
6. Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XII/4/2012 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.08.2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ul. Bogusławskiego, ul. Warszawską, ul. Granitową, ogrodzeniem KWK Piast, ul. Solecką i granicami miasta – link http://bip.bierun.pl/prawo/Sierpień_2012_uch/st:1/idn:604.html
7. Plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr VIII/6/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 20.08.2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Soleckiej, ul. Sadowej, linii kolejowej i ul. Wawelskiej – link http://bip.bierun.pl/prawo/uchw sierpień_2015/st:2/idn:6838.html
8. Mapa poglądowa sytuacyjna

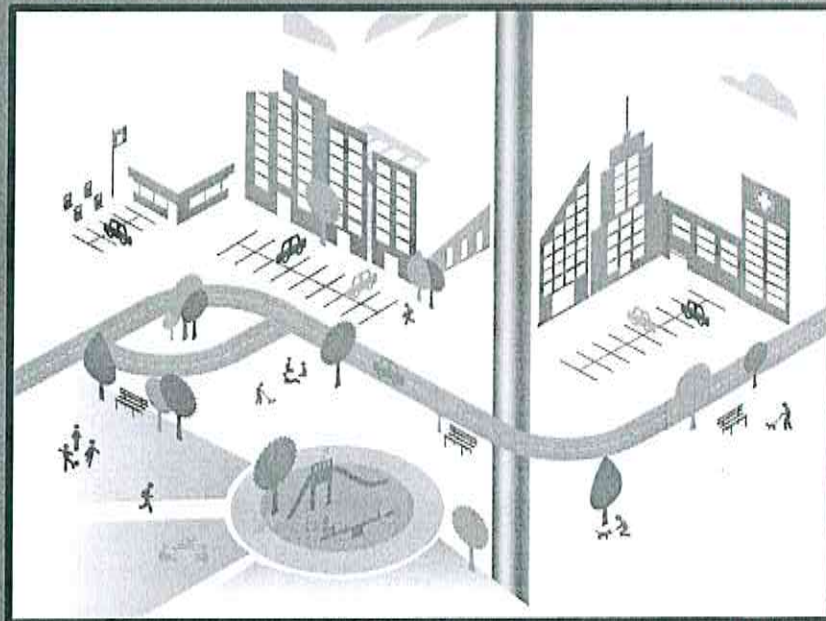
Z up. BURMISTRZA
Sebastian Macioł
Z-ca Burmistrza

KIEROWNIK
BIUROU DROGOWEGO

JOLANTA CABAN

[Signature]

STANDARDY PROJEKTOWANIA ORAZ WYKONAWSTWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO W GMINIE BIERUŃ



Na potrzeby projektowania oraz wykonawstwa oświetlenia ulicznego obszar Gminy Bieruń należy podzielić (na potrzeby projektowania/wykonawstwa) oświetlenia na dwa podobszary, tj. część starówkową miasta w granicach uchwalonego parku Kulturowego (uchwała nr 6/III/2016 i 7/III/2016 z dnia 31.03.2016) oraz pozostałą część miasta.

A. PARK KULTUROWY

Ulice w Parku Kulturowym dla Obszaru Staromiejskiego:

a) *ujęte w części:*

- Licealna (od Rynku do mostu nad rzeką Mleczną, po zachodniej stronie obwałowania),
- Oświęcimska (od Rynku do mostu nad rzeką Mleczną, po północnej stronie obwałowania),
- Wylotowa (od Rynku do wysokości Grobli),
- Chemików (od wiaduktu linii kolejowej relacji Tychy-Lędziny do wysokości posesji Grobli),
- Krakowska (od Rynku do budynku przy ul. Krakowska 41),
- Zdrowia (od ul. Krakowskiej do ul. Staromłyńskiej).

b) *ujęte w całości:*

- Rynek,
- Macieja,
- Ratuszowa,
- Adama,
- Spizowa,
- Kamieniczna,
- ks. Trochy,
- Kudery,
- Hejnałowa,
- ks. Macierzyńskiego,
- Plac św. Walentego,
- Kopcowa,
- Kadłubowa,
- Spiry,
- Jerzego,
- Kolumba,
- Słowackiego,
- Latochy,
- Andrzeja.

Na ww. ulicach (poza nielicznymi wyjątkami, o których mowa poniżej) stosuje się jeden typ sterowalnej oprawy oświetleniowej (Schreder KIO LED), w odpowiedniej kolorystyce obudowy oraz jeden typ słupów oświetleniowych, w odpowiedniej kolorystyce.

Wyjątek stanowi jedynie obszar Placu św. Walentego, obręb skrzyżowania ul. Krakowskiej i Chemików (w sąsiedztwie Sanktuarium Św. Walentego) oraz Plac autobusowy, gdzie należy stosować typologię słupów oraz opraw identyczną (lub bardzo zbliżoną) do obecnie funkcjonujących (wliczając w to temperaturę barwową świecenia).

OPRAWY OŚWIETLENIOWE



Oprawa **Schreder KIO LED** z wewnętrznym dyfuzorem ograniczającym olśnienie, w wersji ze sterownikiem lokalnym LuCo-NX, który umożliwi zarówno sterowanie zasilaczem LED, jak i komunikację pomiędzy sterownikiem centralnym oraz pomiędzy innymi sterownikami lokalnymi pracującymi w tej samej sieci. Do podstawowych zadań sterownika lokalnego należy:

- oszczędzanie energii poprzez wbudowane konfigurowalne algorytmy temu służące m.in. VPO (moc wirtualna), która pozwala uniknąć przewymiarowania instalacji,
- monitorowanie podstawowych funkcji takich jak pomiar napięcia, prądu, współczynnika mocy czasu działania i zużytej energii elektrycznej,

- raportowanie błędów, wszystkie odchylenia od parametrów zaprogramowanych są wysyłane do sterownika centralnego i wyświetlane w interfejsie użytkownika.

Kolor obudowy oprawy - grafitowy (RAL 7011), maksymalnie zbliżony do koloru słupa oświetleniowego [słup aluminiowy pełny, typu SAL, anodowany, kolor grafitowy CI-65 (wg katalogu firmy ROSA) => RAL 7011]

Temperatura barwowa – kolor ciepły biały (3000 K +/-10%).

Parametry techniczne oprawy dekoracyjnej w technologii LED

- Budowa oprawy – jednokomorowa
- Materiał korpusu – Odlew aluminium
- Materiał klosza zewnętrznego – Poliwęglan
- Oprawa z wewnętrznym dyfuzorem ograniczającym olśnienie (wersja komfort)
- Stopień odporności klosza na uderzenia mechaniczne – IK09
- Szczelność komory optycznej i elektrycznej – IP66
- Montaż na słupie o średnicy Ø60mm
- Znamionowe napięcie pracy – 230V/50Hz
- Moc maksymalna uwzględniające wszystkie straty – 40W
- Ochrona przed przepięciami – 10kV
- Źródło światła – 24 źródeł LED
- Minimalny strumień świetlny źródeł – 4500lm
- Zakres temperatury barwowej źródeł światła – 2800K – 3200K
- Oprawa wyposażona w sterownik lokalny umożliwiający współpracę z bezprzewodowym systemem sterowania i zarządzania oświetleniem
- Korpus oprawy wyposażony w obudowę chroniącą antenę sterownika lokalnego
- Praca sterownika w sieci bezprzewodowej zgodnie ze standardem ZigBee (IEEE 802.15.4)
- Sterownik z wbudowanym przekaźnikiem umożliwiającym fizyczne wyłączenie oprawy
- Możliwość sterowania statecznikiem za pomocą sygnału analogowego (1-10V) lub cyfrowego (DALI); zmiana sposobu sterowania poprzez zdalną zmianę oprogramowania
- Sterownik powinien posiadać bezpotencjałowe wejście na sygnał z czujnika ruchu oraz możliwość przesyłania informacji o wykrytym ruchu do innych opraw

- Sterownik powinien posiadać możliwość pracy jako fotokomórka (po domontowaniu światłowodu)
- Sterownik powinien posiadać możliwość dokonywania pomiaru prądu, napięcia, mocy, współczynnika mocy, temperatury, czasu pracy źródła światła
- Możliwość wymiany anteny w przypadku jej uszkodzenia
- Utrzymanie strumienia świetlnego w czasie: 90% po 100 000h (zgodnie z IES LM-80 - TM-21)
- Klasa ochronności elektrycznej: II
- Oprawa posiada deklarację zgodności WE i certyfikat akredytowanego ośrodka badawczego potwierdzający deklarowane zgodności, np. ENEC
- Wartości wskaźnika udziału światła wysyланego ku górze (ULOR) zgodne z Rozporządzeniem WE nr 245/2009
- Dane fotometryczne oprawy zamieszczone w programie komputerowym pozwalającym wykonać obliczenia parametrów oświetleniowych
- W przypadku zastosowania rozwiązań zamiennych należy dostarczyć źródłowe pliki obliczeniowe
- Budowa oprawy pozwala na szybką wymianę układu optycznego oraz modułu zasilającego
- Oprawa z przewodem 4-8m 3G1,5mm²

SŁUPY OŚWIETLENIOWE

Słupy aluminiowe pełne (typu SAL), anodowane, kolor grafitowy CI-65 (wg katalogu firmy ROSA) => RAL 7011. Wysokość słupa dobierana na podstawie obliczeń, z założenia powinna wynosić 5 metrów.

SEGMENTOWY STEROWNIK CENTRALNY

Sterownik segmentowy typu SeCo wymaga stałego zasilania oraz połączenia z Internetem, a w połączeniu z systemem telemanagmentu umożliwia monitorowanie, sterowanie, kontrolę i zarządzanie oświetleniem. System telemanagmentu służący do monitorowania, kontroli i zarządzania oświetleniem powinien być oparty o technologie sieciowe umożliwiające przesyłanie danych po sieci Ethernet, sieci komórkowej 2G/3G/LTE lub sieci WIFI.

System sterowania oświetleniem powinien zapewnić realizację poniższych funkcji:

- zdalny nadzór (monitorowanie, sterowanie, konfiguracja) przez sieć internetową z poziomu przeglądarki internetowej – bez konieczności instalowania dodatkowego oprogramowania. Dostęp do interfejsu użytkownika jest możliwy z dowolnego urządzenia wyposażonego w dostęp do internetu i przeglądarkę internetową,
- graficzny interfejs w postaci strony internetowej wraz z mapą, na której za pomocą ikon reprezentowane są wszystkie punkty należące do systemu,
- redukcję mocy pojedynczych opraw oświetleniowych, grup opraw lub wszystkich opraw,
- załączanie i wyłączanie pojedynczej oprawy,
- możliwość podłączenia do dowolnej oprawy czujnika (np. ruchu), który będzie sterował pracą pojedynczej oprawy lub grupy opraw (niezależnie od ich fizycznego połączenia),
- automatyczną redukcję mocy zgodnie z zaprogramowanymi krzywymi redukcji,
- zaprogramowanie oddzielnych krzywych redukcji dla dni roboczych (poniedziałek-piątek) oraz weekendów (sobota-niedziela),
- zaprogramowanie dni szczególnych np. dni świątecznych, podczas których oświetlenie powinno mieć odmienną charakterystykę,
- zmianę poziomu redukcji mocy poprzez zdalne przeprogramowanie w dowolnym momencie,
- pomiar prądu, napięcia, mocy, współczynnika mocy, czasu pracy źródła światła dla pojedynczego punktu świetlnego,

- dostęp do danych historycznych,
- uwzględnienie zaprojektowanego współczynnika utrzymania – utrzymanie stałego strumienia świetlnego w czasie,
- możliwość zaprogramowania wirtualnej mocy oprawy (w zakresie charakterystyki pracy źródła),
- sygnalizowanie uszkodzonego źródła światła lub statecznika, zaniku napięcia zasilającego, błędów komunikacji, przekroczonego poziomu mocy lub temperatury,
- generowanie raportów zużycia energii oraz raportów błędów.

Zastosowany system ma prowadzić do oszczędzania energii elektrycznej, zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych, zwiększenia niezawodności oświetlenia i obniżenia kosztów jego utrzymania.

Zasady montowania segmentowego sterownika centralnego oświetlenia ulicznego wraz z jego połączeniem do Internetu

1. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w budynku będącym własnością Gminy Bieruń, do którego jest doprowadzona sieć szerokopasmowa, co pozwoli bezpośrednio podłączyć sterownik do Internetu za pomocą kabla kat. 5e lub wyższej.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz budynku, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy,

lub (jeżeli niemożliwe jest spełnienie założeń z punktu 1);

2. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w szafie sterowniczej wraz z urządzeniem Ubiquiti WiFi 5GHz zapewniającym dostęp do internetu, łączącym się z gminną siecią szerokopasmową.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz szafy sterowniczej, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy,

lub (jeżeli niemożliwe jest spełnienie założeń z punktu 2);

3. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w szafie sterowniczej, zaś urządzenie Ubiquiti WiFi 5GHz zapewniające dostęp do internetu (łączące się z gminną siecią szerokopasmową) na słupie oświetleniowym (odpowiednio wcześniej przygotowując słup do montażu tego urządzenia). Urządzenie Ubiquiti WiFi 5GHz należy połączyć z segmentowym sterownikiem centralnym oświetlenia ulicznego za pomocą kabla kat. 5e lub wyższej, przekazując w ten sposób sygnał internetowy do sterownika.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz szafy sterowniczej, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy.

lub (jeżeli niemożliwe jest spełnienie założeń z punktu 3);

4. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w szafie sterowniczej, zaś urządzenie Huawei LTE zapewniające dostęp do internetu (łączące się z gminną siecią LTE) na słupie oświetleniowym (odpowiednio wcześniej przygotowując słup do montażu tego urządzenia). Urządzenie Huawei LTE należy połączyć z segmentowym sterownikiem centralnym oświetlenia ulicznego za pomocą kabla kat. 5e lub wyższej, przekazując w ten sposób sygnał internetowy do sterownika.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz szafy sterowniczej, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy.

B. POZOSTAŁA CZĘŚĆ MIASTA

Dla pozostałej części miasta stosuje się co do zasady dwa typy opraw:

- sterowalne oprawy drogowe **Schreder TECEO 1**
zastosowanie: oświetlenie dróg miejskich, głównych ulic osiedlowych i parkingów, ścieżek rowerowych
- sterowalne oprawy parkowe **Schreder KAZU**
zastosowanie: oświetlenie uliczek i alejek osiedlowych, alejek parkowych, ścieżek rowerowych

oraz jeden typ słupów oświetleniowych, o wysokości dostosowanej do charakterystyki danego terenu, który jest oświetlany, zależnej również od dobranej mocy opraw oświetleniowych.

OPRAWY OŚWIETLENIOWE



Oprawy **Schreder TECEO 1** w wersji ze sterownikiem lokalnym LuCo-NX, który umożliwi zarówno sterowanie zasilaczem LED, jak i komunikację pomiędzy sterownikiem centralnym oraz pomiędzy innymi sterownikami lokalnymi pracującymi w tej samej sieci. Do podstawowych zadań sterownika lokalnego należy:

- oszczędzanie energii poprzez wbudowane konfigurowalne algorytmy temu służące m.in. VPO (moc wirtualna), która pozwala uniknąć przewymiarowania instalacji,
- monitorowanie podstawowych funkcji takich jak pomiar napięcia, prądu, współczynnika mocy czasu działania i zużytej energii elektrycznej,
- raportowanie błędów, wszystkie odchylenia od parametrów zaprogramowanych są wysyłane do sterownika centralnego i wyświetlane w interfejsie użytkownika.

Kolor obudowy oprawy – AKZO grey 150 sanded (wg katalogu firmy Schreder).

Temperatura barwowa – neutralny biały (4000 K +/-10%).

Parametry techniczne oprawy w technologii LED

- Budowa oprawy – dwukomorowa
- Materiał korpusu i pokrywy – odlew aluminium
- Materiał klosza – szkło hartowane płaskie
- Stopień odporności klosza (szkło) na uderzenia mechaniczne - IK08,
- Szczelność komory optycznej - IP66,
- Szczelność komory osprzętu - IP66,
- Odporność aerodynamiczna (CxS) - 0.011m²
- Oprawa wyposażona w uniwersalny uchwyt pozwalający na montaż zarówno na wysięgniku, jak i bezpośrednio na słupie, a także pozwalający na zmianę kąta nachylenia oprawy w zakresie 0-10° (montaż bezpośredni) lub 0-15° (montaż na wysięgniku),
- Znamionowe napięcie pracy - 230V/50Hz,

- Ochrona przed przepięciami - 10kV,
- Układ zasilający umożliwiający sterowanie sygnałem 1-10V lub DALI,
- Zakres temperatury barwowej źródeł światła - 3900-4200K,
- Utrzymanie strumienia świetlnego w czasie: min 80% po 100 000h (zgodnie z IES LM-80 - TM-21),
- Klasa ochronności elektrycznej: I lub II,
- Oprawa posiada deklarację zgodności WE i certyfikat akredytowanego ośrodka badawczego potwierdzający deklarowane zgodności, np. ENEC,
- Wartości wskaźnika udziału światła wysyłanego ku górze (ULOR) zgodne z Rozporządzeniem WE nr 245/2009.



Oprawy **Schreder KAZU** w wersji ze sterownikiem lokalnym LuCo-NX, który umożliwi zarówno sterowanie zasilaczem LED, jak i komunikację pomiędzy sterownikiem centralnym oraz pomiędzy innymi sterownikami lokalnymi pracującymi w tej samej sieci.

Do podstawowych zadań sterownika lokalnego należy:

- oszczędzanie energii poprzez wbudowane konfigurowalne algorytmy temu służące m.in. VPO (moc wirtualna), która

pozwała uniknąć przewymiarowania instalacji,

- monitorowanie podstawowych funkcji takich jak pomiar napięcia, prądu, współczynnika mocy czasu działania i zużytej energii elektrycznej,
- raportowanie błędów, wszystkie odchylenia od parametrów zaprogramowanych są wysyłane do sterownika centralnego i wyświetlane w interfejsie użytkownika.

Kolor obudowy oprawy – RAL 7038 (wg katalogu firmy Schreder)

Temperatura barwowa – neutralny biały (4000 K +/-10%).

Parametry techniczne oprawy w technologii LED

- Materiał korpusu – odlew aluminium
- Materiał klosza – poliwęglan płaski
- Stopień odporności klosza (szkło) na uderzenia mechaniczne - IK09 lub IK10,
- Szczelność komory optycznej - IP66,
- Szczelność komory osprzętu - IP66,
- Klasa ochronności elektrycznej: I lub II.

SŁUPY OŚWIETLENIOWE

Słupy aluminiowe pełne (typu SAL), cylindrycznie stożkowy bez szwu, anodowane, kolor naturalny CI-0 (wg katalogu firmy ROSA). Wysokość słupa dobierana na podstawie obliczeń, z założenia powinna wynosić od 5 do 8 metrów.

Słup i ewentualny wysięgnik zabezpieczony technologią anodowania, minimalna wartość w mikronach anody od 20 do 25 mikronów. Powłoka anodowa powinna być integralnie związana z podłożem, dzięki czemu nie ma możliwości jej złuszczenia, odpryskiwania czy rozwarstwiania.

Słup winien posiadać deklarację zgodności WE sygnowaną znakiem CE wystawioną przez producenta,

Do wyposażenia dołączona ma być tabliczka bezpiecznikowa oraz ocynkowany komplet elementów złącznych słupa (nakrętki, podkładki, osłony na nakrętki z tworzywa sztucznego zgodnego z kolorem słupa, kluczyk imbusowy).

SEGMENTOWY STEROWNIK CENTRALNY

Sterownik segmentowy typu SeCo wymaga stałego zasilania oraz połączenia z Internetem, a w połączeniu z systemem telemanagmentu umożliwia monitorowanie, sterowanie, kontrolę i zarządzanie oświetleniem. System telemanagmentu służący do monitorowania, kontroli i zarządzania oświetleniem powinien być oparty o technologie sieciowe umożliwiające przesyłanie danych po sieci Ethernet, sieci komórkowej 2G/3G/LTE lub sieci WIFI.

System sterowania oświetleniem powinien zapewnić realizację poniższych funkcji:

- zdalny nadzór (monitorowanie, sterowanie, konfiguracja) przez sieć internetową z poziomu przeglądarki internetowej – bez konieczności instalowania dodatkowego oprogramowania. Dostęp do interfejsu użytkownika jest możliwy z dowolnego urządzenia wyposażonego w dostęp do internetu i przeglądarkę internetową,
- graficzny interfejs w postaci strony internetowej wraz z mapą, na której za pomocą ikon reprezentowane są wszystkie punkty należące do systemu,
- redukcję mocy pojedynczych opraw oświetleniowych, grup opraw lub wszystkich opraw,
- załączanie i wyłączanie pojedynczej oprawy,
- możliwość podłączenia do dowolnej oprawy czujnika (np. ruchu), który będzie sterował pracą pojedynczej oprawy lub grupy opraw (niezależnie od ich fizycznego połączenia),
- automatyczną redukcję mocy zgodnie z zaprogramowanymi krzywymi redukcji,
- zaprogramowanie oddzielnych krzywych redukcji dla dni roboczych (poniedziałek-piątek) oraz weekendów (sobota-niedziela),
- zaprogramowanie dni szczególnych np. dni świątecznych, podczas których oświetlenie powinno mieć odmienną charakterystykę,
- zmianę poziomu redukcji mocy poprzez zdalne przeprogramowanie w dowolnym momencie,
- pomiar prądu, napięcia, mocy, współczynnika mocy, czasu pracy źródła światła dla pojedynczego punktu świetlnego,
- dostęp do danych historycznych,
- uwzględnienie zaprojektowanego współczynnika utrzymania – utrzymanie stałego strumienia świetlnego w czasie,
- możliwość zaprogramowania wirtualnej mocy oprawy (w zakresie charakterystyki pracy źródła),
- sygnalizowanie uszkodzonego źródła światła lub statecznika, zaniku napięcia zasilającego, błędów komunikacji, przekroczonego poziomu mocy lub temperatury,
- generowanie raportów zużycia energii oraz raportów błędów.

Zastosowany system ma prowadzić do oszczędzania energii elektrycznej, zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych, zwiększenia niezawodności oświetlenia i obniżenia kosztów jego utrzymania.

Zasady montowania segmentowego sterownika centralnego oświetlenia ulicznego wraz z jego połączeniem do Internetu

1. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w budynku będącym własnością Gminy Bieruń, do którego jest doprowadzona sieć szerokopasmowa, co pozwoli bezpośrednio podłączyć sterownik do Internetu za pomocą kabla kat. 5e lub wyższej.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz budynku, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy,

lub (jeżeli niemożliwe jest spełnienie założeń z punktu 1);

2. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w szafie sterowniczej wraz z urządzeniem Ubiquiti WiFi 5GHz zapewniającym dostęp do internetu, łączącym się z gminną siecią szerokopasmową.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz szafy sterowniczej, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy,

lub (jeżeli niemożliwe jest spełnienie założeń z punktu 2);

3. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w szafie sterowniczej, zaś urządzenie Ubiquiti WiFi 5GHz zapewniające dostęp do internetu (łączące się z gminną siecią szerokopasmową) na słupie oświetleniowym (odpowiednio wcześniej przygotowując słup do montażu tego urządzenia). Urządzenie Ubiquiti WiFi 5GHz należy połączyć z segmentowym sterownikiem centralnym oświetlenia ulicznego za pomocą kabla kat. 5e lub wyższej, przekazując w ten sposób sygnał internetowy do sterownika.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz szafy sterowniczej, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy.

lub (jeżeli niemożliwe jest spełnienie założeń z punktu 3);

4. Segmentowy sterownik centralny oświetlenia ulicznego należy zabudować w szafie sterowniczej, zaś urządzenie Huawei LTE zapewniające dostęp do internetu (łączące się z gminną siecią LTE) na słupie oświetleniowym (odpowiednio wcześniej przygotowując słup do montażu tego urządzenia). Urządzenie Huawei LTE należy połączyć z segmentowym sterownikiem centralnym oświetlenia ulicznego za pomocą kabla kat. 5e lub wyższej, przekazując w ten sposób sygnał internetowy do sterownika.

Antenę komunikującą sterownik z oprawami należy zabudować na zewnątrz szafy sterowniczej, w odległości nie większej niż 150 m od najbliższej oprawy.

Z up. BURMISTRZA

Sebastian Macioł
Z-ca Burmistrza

Załącznik nr 2
do SOPX

2. Członek komisji może również być wyłączony z udziału w kontroli, jeżeli zachodzą okoliczności mogące wywołać wątpliwość co do jego bezstronności.
3. O wyłączeniu członka komisji z udziału w kontroli rozstrzyga komisja rewizyjna.

§ 6

1. Kierownicy kontrolowanych jednostek organizacyjnych są obowiązani do zapewnienia warunków przeprowadzenia kontroli, w szczególności udostępnienia potrzebnych dokumentów oraz udzielenia informacji i wyjaśnień.
2. Zespół kontrolny wykonuje czynności kontrolne w dniach i godzinach pracy kontrolowanej jednostki.
3. Wykonywanie czynności kontrolnych nie może naruszać porządku pracy obowiązującego w kontrolowanej jednostce.

§ 7

1. Zespół kontrolny, w terminie 14 dni od zakończenia kontroli, sporządza protokół kontroli, który podpisują członkowie zespołu oraz kierownik kontrolowanej jednostki, który może wnieść zastrzeżenia do protokołu. Zespół niezwłocznie przedstawia podpisany protokół komisji rewizyjnej.
2. Komisja rewizyjna, na podstawie protokołu kontroli, sporządza i kieruje do kierownika kontrolowanej jednostki oraz do zarządu gminy wystąpienie pokontrolne, zawierające wnioski i zalecenia usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w określonym terminie.
3. Kierownik kontrolowanej jednostki, do której zostało skierowane wystąpienie pokontrolne, jest obowiązany zawiadomić komisję rewizyjną o sposobie realizacji wniosków i zaleceń w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Kierownik kontrolowanej jednostki, w terminie 14 dni od otrzymania wystąpienia pokontrolnego, może odwołać się do rady gminy. Rozstrzygnięcie rady gminy jest ostateczne.
5. Komisja rewizyjna przedstawia radzie gminy sprawozdanie z wyników kontroli zleconych przez radę, wyników kontroli wykonania budżetu gminy oraz z realizacji rocznego planu kontroli.
6. Sprawozdania z wyników kontroli zleconych przez radę gminy przedstawia się niezwłocznie po zakończeniu kontroli, a z realizacji rocznego planu kontroli okresowo raz na kwartał.

§ 8

Członkowie komisji rewizyjnej są obowiązani przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, sanitarnych oraz dotyczących ochrony tajemnicy państwowej i służbowej obowiązujących w kontrolowanej jednostce.

§ 9

Wszelkie zmiany regulaminu wymagają uchwały Rady Gminy i ogłoszenia w trybie przewidzianym dla zmiany Statutu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Antoni Krzęciosa

poz. 154

UCHWAŁA NR I/6/2000
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia 25 stycznia 2000 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Górki Soleckiej” w Bieruniu Nowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) — Rada Miejska w Bieruniu

uchwała:

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU „GÓRKI SOLECKIEJ”
W BIERUNIU NOWYM

ROZDZIAŁ 1

Postanowienia ogólne

§ 1

Plan obejmuje obszar o powierzchni 20,50 ha położony w Bieruniu Nowym w granicach określonych: ul. Solecką, ul. Warszawską, ul. Wawelską, linią kolejową relacji Katowice—Oświęcim z włączeniem fragmentu terenu wzdłuż zachodniej strony ul. Barbórki oraz boczną kolejową KWK „PIAST”.

§ 2

- Ustalenia dla uchwalonego planu zostają wyrażone w postaci:
1. Rysunku planu Nr 1 — „Ustalenia przestrzenne”, w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
 2. Rysunku planu Nr 2 — „Ideogram uzbrojenia. Zaopatrzenie w wodę, gaz i ciepło. Odprowadzenie ścieków”, w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
 3. Rysunku planu Nr 3 — „Ideogram uzbrojenia. Elektroenergetyka. Telekomunikacja”, w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.
 4. Przeznaczenia terenu (sposobu użytkowania terenu) określonego w Rozdziale 2.
 5. Zasad zagospodarowania terenu określonych w Rozdziale 2 i Rozdziale 3.

§ 3

1. W rysunku planu Nr 1 — Ustalenia przestrzenne, o którym mowa w § 2 pkt 1, obowiązują następujące oznaczenia graficzne:
 - 1) Linie rozgraniczające tereny o ściśle określonych funkcjach.
 - 2) Linie rozgraniczające tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych.
 - 3) Linie podziału wewnętrznych terenów o ściśle określonych funkcjach.
 - 4) Granice obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy.
 - 5) Granice strefy A4 pełnej ochrony konserwatorskiej.

- 6) Granice strefy B5 pośredniej ochrony konserwatorskiej.
- 7) Symbole identyfikujące tereny o ściśle określonych funkcjach, dla których ustalenia określa uchwała.
2. W rysunku planu wymienionym w ust. 1, dla terenów o tym samym sposobie użytkowania wymagających wtórnego podziału na działki, wprowadza się linię podziału wewnętrznego orientacyjną — do uściślenia w trakcie wtórnego podziału.
3. W rysunku planu Nr 2 — „Ideogram uzbrojenia. Zaopatrzenie w wodę, gaz i ciepło. Odprowadzenie ścieków” oraz w Rysunku Planu Nr 3 — „Ideogram uzbrojenia. Elektroenergetyka. Telekomunikacja”, obowiązują następujące oznaczenia graficzne:
 - 1) Oznaczenie graficzne wymienione w ust. 1 pkt 1 do 7.
 - 2) Istniejące i projektowane trasy sieci infrastruktury technicznej.
 - 3) Lokalizacja istniejących oraz rejonów lokalizacji projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej określone symbolem tego urządzenia.

§ 4

1. W obszarze objętym planem dopuszcza się:
 - 1) Korekty przebiegu projektowanych sieci i rejonów lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej oraz ich parametrów technicznych w projektach budowlanych, w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia wyznaczonych planem terenów.
 - 2) W uzgodnieniu z właścicielami i zarządzającymi sieciami infrastruktury technicznej zmianę przebiegu istniejących tras sieci infrastruktury.
 - 3) Realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą obszaru.
 - 4) Realizację dróg dojazdowych, parkingów i garaży niezbędnych do obsługi zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
2. W obszarze objętym planem nie dopuszcza się:
 - 1) Realizacji usług uciążliwych dla otoczenia.
 - 2) Realizacji obiektów i urządzeń szkodliwych dla zdrowia ludzi oraz środowiska przyrodniczego.

§ 5

1. W obszarze objętym planem, określonym w § 1, większe prace ziemne powinny mieć zabezpieczony nadzór archeologiczny z uwagi na możliwość występowania stanowisk archeologicznych.
2. Nowoprojektowane inwestycje kubaturowe oraz przebudowywane budynki powinny uwzględniać:
 - 1) Maksymalną wysokość zabudowy budynków mieszkalnych i usługowych komercyjnych zlokalizowanych w zabudowie mieszkaniowej do 2 kondygnacji plus poddasze użytkowe.
 - 2) Maksymalną wysokość zabudowy budynków użyteczności publicznej oraz budynków i obiektów usług komercyjnych do 3 kondygnacji.
 - 3) Maksymalną wysokość zabudowy budynków gospodarczych i garaży do 1 kondygnacji.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenu

§ 6

Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem 1 MU obejmujące:

- 1) Adaptowaną, istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową.
- 2) Część terenów strefy B5 pośredniej ochrony konserwatorskiej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) Realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na istniejących, wolnych terenach.
 - 2) Łączenie funkcji usługowych i mieszkaniowych.
3. W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) Udział terenów otwartych, niezabudowanych i niepokrytych substancją nieprzepuszczalną powinien wynosić nie mniej niż 45% powierzchni działki.
 - 2) Tereny niezabudowane działki powinny być zwarte przestrzennie i powiązane z analogicznymi terenami sąsiednich działek. Kształtowanie obiektów kubaturowych powinno być zgodne z zasadami określonymi w § 5 ust. 2.
4. W obrębie części terenów strefy B5 pośredniej ochrony konserwatorskiej wszelkie uzupełnienia zabudowy, remonty, modernizacja oraz przebudowy powinny być prowadzone w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

§ 7

1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem 2 MU, obejmujące:
 - 1) Adaptowaną, istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową.
 - 2) Wyznaczone planem tereny mieszkaniowo-usługowe.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej.
 - 2) Lokalizację obiektów usługowych nieuciążliwych.
3. Przez usługi nieuciążliwe, o których mowa w ust. 2 pkt 2 należy rozumieć obiekty i urządzenia handlu, gastronomii, kultury, służby zdrowia, opieki społecznej, obsługi finansowej i doradztwa, projektowania, kserograficzne, szewskie, krawieckie, kosmetyczne, zegarmistrzowskie, jubilerskie, fryzjerskie i fotograficzne.
4. W terenach wymienionych w ust. 1 nie dopuszcza się realizacji innych usług aniżeli wymienione w § 7 ust. 3.
5. W terenach wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) Powierzchnia nowo wyznaczonej działki dla zabudowy wolnostojącej nie powinna być mniejsza niż 600 m².
 - 2) Udział terenów niezabudowanych i niepokrytych substancją nieprzepuszczalną powinien wynosić nie mniej niż 45% powierzchni działki.
 - 3) Kształtowanie architektury obiektów kubaturowych powinno być zgodne z zasadami określonymi w § 5 ust. 2.
 - 4) Partery obiektów i lokal usługowych powinny być przestrzennie powiązane z małą architekturą i zielenią towarzyszącą w sposób zapewniający dostępność osobom niepełnosprawnym.

§ 8

1. Wyznacza się tereny mieszkalno-usługowe oznaczone symbolem 3 MU, 4 MU, 5 MU przeznaczone pod zabudowę jednorodziną oraz obiekty usługowe nieuciążliwe o powierzchni użytkowej do 30 m².
2. W terenach wymienionych w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) realizację wszystkich form zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

- 2) Lokalizację obiektów i urządzeń usługowych nieuciążliwych określonych w § 7 ust. 3.
- 3) Realizację obiektów usługowych jako zablokowanych z zabudową mieszkaniową.
3. W terenach wymienionych w ust. 1 nie dopuszcza się realizacji innych usług aniżeli wymienionych w § 7 ust. 3.
4. W terenach 3 MU, 4 MU i 5 MU obowiązują następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) Udział terenów niezabudowanych, biologicznie czynnych nie może być mniejszy niż 45% powierzchni działki.
 - 2) Kształtowanie architektury obiektów kubaturowych zgodnie z określonymi w § 5 ust. 2.
 - 3) Partery budynków usługowych powinny być powiązane przestrzennie z małą architekturą i zielenią towarzyszącą w sposób zapewniający dostępność osobom niepełnosprawnym.
 - 4) Powierzchnia działek pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe nie może być mniejsza niż 700 m².
5. Ustala się dla terenów wymienionych w ust. 1 następującą kolejność realizacji: 3 MU — I etap, 4 MU — II etap, 5 MU — III etap.

§ 9

1. Wyznacza się następujące tereny dla realizacji usług publicznych:
 - 1) Oznaczony symbolem 6 UP, o pow. 0,45 ha, przeznaczony pod realizację obiektów o funkcjach publicznych.
 - 2) Oznaczony symbolem 7 ZP/US o pow. 2,30 ha przeznaczony pod tereny parkowe z urządzeniami sportowymi dla obsługi mieszkańców obszaru objętego planem.
 - 3) Oznaczony symbolem 8 UZ, o pow. 0,10 ha przeznaczony pod usługi zdrowia, obejmujący istniejącą przychodnię zdrowia do adaptacji. Dopuszcza się zmianę funkcji na inną publiczną.
 - 4) Oznaczony symbolem 9 UL, o pow. 0,27 ha, przeznaczony pod usługi łączności, obejmujący istniejący Urząd Pocztowo-Telekomunikacyjny do adaptacji.
 - 5) Oznaczone symbolem EE przeznaczone pod stacje transformatorowe.
2. Na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 2 dopuszcza się:
 - 1) Realizację małych, sezonowych obiektów gastronomii i handlu z ogródkami letnimi.
 - 2) Realizację elementów małej architektury, rzeźb, pomników, baseników, sadzawek, mostków, itp.

§ 10

1. Wyznacza się następujące tereny dla realizacji usług o charakterze komercyjnym:
 - 1) Oznaczony symbolem 10 UHR, o pow. 0,08 ha przeznaczony pod usługi handlu obejmujący istniejący sklep „Rolnik”, magazyny i usługi ogólnobudowlane — do adaptacji lub zmiany funkcji.
 - 2) Oznaczony symbolem 11 UHGR, o pow. 1,30 ha przeznaczony pod małe przedsiębiorstwa handlowe, gastronomiczne i rzemiosła nieprodukcyjnego.
 - 3) Oznaczony symbolem 12 KS/UHGR, o pow. 0,35 ha, przeznaczony pod realizację parkingu strategicznego obsługującego teren 11 UHGR i tereny przyległe oraz realizację usług gastronomicznych, handlowych lub rzemiosła nieprodukcyjnego.
 - 4) Oznaczony symbolem 13 UHG, o pow. 0,17 ha przeznaczony pod realizację usług bytowych dla ludności wymienionych w § 7 ust. 3.

- 5) Oznaczony symbolem 14 UG/ZP, o pow. 0,11 ha przeznaczony pod realizację usług gastronomicznych z towarzyszącą zielenią urządzonej.
- 6) Oznaczony symbolem 15 P, o pow. 0,32 ha obejmujący istniejącą piekarnię przeznaczoną do adaptacji lub zmiany funkcji na inną usługową, nieuciążliwą dla mieszkańców.
2. Na terenach wymienionych w ust. 1 pkt 2, 3, 4 dopuszcza się realizację mieszkań dla właścicieli powiązanych z zabudową usługową.
3. Dla terenów wymienionych w ust. 1 obowiązują następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) Kształtowanie obiektów architektury obiektów kubaturowych powinno być zgodne z zasadami określonymi w § 5 ust. 2.
 - 2) Partery obiektów i lokali usługowych powinny być przestrzennie powiązane z małą architekturą i zielenią towarzyszącą w sposób zapewniający dostępność osobom niepełnosprawnym.
 - 3) Udział terenów niezabudowanych, biologicznie czynnych powinien wynosić nie mniej niż 25% ogółu działki.
 - 4) W terenie oznaczonym symbolem 11 UHGR powierzchnia działki usługowej nie może być mniejsza niż 0,3 ha.

§ 11

1. Wyznacza się następujące tereny dla realizacji zieleni izolacyjnej od linii kolejowych.
 - 1) Oznaczony symbolem 16 ZI, o pow. 0,41 ha obejmujący istniejące tereny zieleni urządzonej.
 - 2) Oznaczony symbolem 17 ZI, o pow. 0,69 ha obejmujący istniejące tereny zieleni nieurządzonej.
 - 3) Oznaczony symbolem 18 ZI, o pow. 0,21 ha przeznaczony pod zieleń izolacyjną.
 - 4) Oznaczony symbolem 18a ZI, o pow. 0,05 ha przeznaczony pod zieleń izolacyjną.
 - 5) Oznaczony symbolem 18b ZI, o pow. 0,03 ha przeznaczony pod zieleń izolacyjną.
2. Na terenie oznaczonym symbolem 17 ZI dopuszcza się realizację niewielkich usług gastronomicznych i handlowych oraz ciągów pieszych i rowerowych.
3. W terenach wymienionych w ust. 1 istniejąca zieleń nieurządzona powinna być przekształcona na podstawie projektu specjalistycznego, zgodnie z warunkami siedliskowymi.

§ 12

1. Wyznacza się tereny lokalnego układu ulicznego obejmujące:
 - 1) Ulicę Solecką, klasy L1/2, o szerokości 15,0 m w liniach rozgraniczających szerokości jezdni 7,0 m z obustronnymi chodnikami.
 - 2) Ulicę Nasypową, klasy D1/2, o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m, szerokości jezdni 6,0 m.
 - 3) Ulicę Barbórki, klasy D1/2, o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających na odcinku od ul. Wawelskiej do linii kolejowej z KW „PIAST” oraz szerokości 15,0 m od linii kolejowej do terenu parkingu oznaczonego symbolem 20 KS. Szerokość jezdni 6,0 m.
 - 4) Ulicę klasy D1/2, pomiędzy terenem 11 UHGR a terenem 3 MU o szerokości 15,0 m w liniach rozgraniczających i szerokości jezdni 7,0 m.
 - 5) Ulicę klasy D 1/2, stanowiącą przedłużenie ul. Mieszka I w obszarze objętym planem, o szerokości 15,0 m w liniach rozgraniczających, szerokość jezdni 6,0 m do ulicy D1/2 pomiędzy terenem 3 MU a 4 MU.

- ✓ 6) Ulice klasy D1/2, pomiędzy terenem 3 MU a 4 MU, pomiędzy terenem 4 MU i 5 MU oraz pomiędzy terenem 5 MU a 6 MU. Szerokość ulic w liniach rozgraniczających 10,0 m, szerokość jezdni — 8,0 m.
- ✓ 7) Ulice pieszo-jezdne oznaczone symbolem DP, o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających.
- ✓ 2. Wyznacza się tereny parkingów i garaży z zielenią urządzone oznaczone symbolem 19 KS/ZP, o pow. 0,30 ha.
- ✓ 3. Wyznacza się tereny parkingów, oznaczone symbolem 20 KS, o pow. 0,30 ha, przeznaczone do obsługi terenów 7 ZP/US i terenów „Pacioroków”.

§ 13

- ✓ 1. Adaptuje się istniejące tereny kolejowe z KWK „PIAST” oznaczone symbolem KK.
- ✓ 2. Przyjmuje się, że skrzyżowanie linii kolejowej, o której mowa w ust. 1 z ul. Solecką i ul. Barbórki zostanie wyposażona w rogatki strzeżone po zabudowaniu 50% terenów pomiędzy tymi ulicami, torami kolejowymi a ul. Nasypową.

ROZDZIAŁ 3

Zasady obsługi infrastrukturą techniczną

§ 14

1. Przyjmuje się, że dostawa wody dla terenów Górki Soleckiej nastąpi z sieci miejskiej opartej na wodociągu grupowym GO-CZA.
2. Ustala się, że woda zostanie doprowadzona wodociągiem \varnothing 150 mm z komory zasów na rurociągu \varnothing 400 mm w ul. Kościelnej wzdłuż ul. Węglowej do ul. Nasypowej.
3. Od ul. Nasypowej woda zostanie rozprowadzona siecią rozdzielczą o średnicach \varnothing 100 mm i \varnothing 80 mm.

§ 15

1. Docelowo ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzane będą do istniejącej oczyszczalni „Bijasowice” znajdującej się poza granicami opracowania w rejonie ul. Jagielły.
2. Ze względu na zróżnicowaną konfigurację terenu ścieki z jednostek 11 UHGR, 12 UHGR, jak również części jednostki 1 MU, 3 MU, odprowadzane będą grawitacyjne do zbiegu ulic Warszawskiej i Wawelskiej, do jednej ze studzienek o numeracji 185, 186 lub 187, a następnie istniejącymi kanałami sanitarnymi do oczyszczalni „Bijasowice”.
3. Ścieki z jednostek 4 MU, 5 MU, 2 MU, 13UHGR, 14 UG/ZP, 6 UP oraz częściowo 3 MU, 1 MU sprowadzone zostaną do najbliższego punktu znajdującego się na przecięciu ul. Barbórki z torami PKP. W miejscu tym zlokalizowana zostanie przepompownia ścieków. Ścieki sprowadzone zostaną do istniejącej studzienki w ul. Warszawskiej, a następnie kanałem \varnothing 0,3 do oczyszczalni ścieków.
4. Ścieki deszczowe odprowadzane będą do istniejących kanałów deszczowych \varnothing 500 w ul. Barbórki oraz w ul. Wawelskiej.

§ 16

1. Mieszkańcy zaopatrywani będą w gaz dla celów bytowo-gospodarczych i grzewczych z istniejącego gazociągu prowadzonego na średnim ciśnieniu o \varnothing 160. Redukcja gazu na niskie ciśnienie poprzez reduktory przydomowe.

2. Dopuszcza się ogrzewanie gazem w budynkach mieszkalnych i mniejszych usługowych, realizowanych przez indywidualnych inwestorów.
3. Pokrycie zapotrzebowania w ciepło może nastąpić z kotłowni KWK „Piaś”, obecnie „Ekoterm”, po wybudowaniu nowej magistrali ciepłowniczej $2 \times Dn 150$ od terenów kopalni do terenu opracowania oraz stacji wymienników ciepła na terenie parkingów u zbiegu ulicy Soleckiej i torów kolejowych.

§ 17

1. Przyjmuje się, że dla zapewnienia dostawy energii elektrycznej do odbiorców konieczne jest wybudowanie urządzeń i sieci rozdzielczej średniego i niskiego napięcia. W tym celu niezbędna jest realizacja następujących przedsięwzięć:
- 1) Budowa kabla magistralnego 20 kV, 120 mm² AL, docelowo o długości około 0,95 km, wyprowadzonego ze stacji transformatorowych 20/40 kV BN-11 oraz Mleczarnia, położonych poza terenem opracowania.
 - 2) Budowa docelowo 3 stacji transformatorowych 20/0,4 kV wolnostojących, wewnętrznych, z transformatorami o mocy 400 kVA (z możliwością wyposażenia w transformatory o mocy 630 kVA). Wymagana rezerwa terenu dla stacji wolnostojących wynosi 5 m x 5 m z możliwością dojazdu.
 - 3) Budowa docelowo około 2,7 km linii kablowych 1 kV 240 mm² AL. W postaci pętli wprowadzonych z projektowanych stacji transformatorowych 20/0,4 kV.
 - 4) Zabudowa złączy kablowych grupowych, zasilanych z pętli kablowych niskiego napięcia, o których mowa w pkt 3 w miejscach wskazanych na Rysunku Planu Nr 3 — „Idiogram uzbrojenia. Elektroenergetyka. Telekomunikacja”.
2. Na terenach oznaczonych na planie zagospodarowania przestrzennego symbolami 11 UHGR oraz 6 UP dopuszcza się możliwość realizacji stacji transformatorowych wbudowanych w projektowaną zabudowę.
3. W przypadku wystąpienia znacznie zwiększonego zapotrzebowania mocy niż przewidywano (po skonkretyzowaniu danych projektowych inwestycji) dopuszcza się budowę na terenach wymienionych w ust. 2 stacji dwutransformatorowych.
4. Adaptuje się istniejące linie i urządzenia elektroenergetyczne położone w obszarze objętym planem, określonym w § 1.

§ 18

1. Adaptuje się istniejący układ sieci telekomunikacyjnej.
2. Przyjmuje się, że odcinek kanalizacji teletechnicznej w okolicy ul. Nasypowej zostanie przełożony.
3. Przyjmuje się, że obsługa telekomunikacyjna terenów nowej zabudowy nastąpi w oparciu o istniejącą centralę telefoniczną CS Bieruń Nowy po jej rozbudowie i zwiększeniu pojemności.

ROZDZIAŁ 4

Ustalenia dotyczące stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem

§ 19

1. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej o oznaczeniu:
- 1) 1 MU, o pow. 3,05 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 - 2) 2 MU, o pow. 1,40 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;

- 3) 3 MU, o pow. 1,51 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 4) 4 MU, o pow. 1,38 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 5) 5 MU, o pow. 0,69 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
2. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów realizacji usług publicznych o oznaczeniu:
 1) 6 UP, o pow. 0,45 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 2) 7 ZP/US, o pow. 2,30 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 3) 8 UZ, o pow. 0,10 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 4) 9 UL, o pow. 0,27 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 5) EE, o łącznej pow. 0,0075 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
3. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów realizacji usług o charakterze komercyjnym o oznaczeniu:
 1) 10 UHR, o pow. 0,08 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 2) 11 UHGR, o pow. 1,30 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 3) 12 KS/UHGR, o pow. 0,35 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 4) 13 UHGR, o pow. 0,17 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 5) 14 UG/ZP, o pow. 0,11 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 6) 15 P, o pow. 0,32 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
4. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów realizacji zieleni izolacyjnej od linii kolejowych o oznaczeniu:
 1) 16 ZI, o pow. 0,41 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 2) 17 ZI, o pow. 0,69 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 3) 18 ZI, o pow. 0,21 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 4) 18a ZI, o pow. 0,05 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 5) 18b ZI, o pow. 0,03 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
5. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów lokalnego układu ulicznego i parkingów o oznaczeniu:
 1) L 1/2, o pow. 0,24 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 2) D 1/2, o łącznej pow. 2,56 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 3) DP, o łącznej pow. 0,14 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 4) 19 KS/ZP, o pow. 0,30 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 5) 20 KS, o pow. 0,39 ha, stawka 0%, słownie: zero procent;
 Dla terenów linii kolejowej z KWK „Piast” oznaczonej symbolem KK, o pow. 1,43 ha, ustala się stawkę procentową 0% słownie: zero procent.

ROZDZIAŁ 5

Przeplisy końcowe

§ 20

1. Traci moc uchwała Nr III/4/94 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 23.02.1994 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 6 z 1994 r. poz. 32) w granicach obszaru objętego planem.

§ 21

Do czasu wydania pozwoleń na budowę poszczególnych obiektów w obszarze objętym planem dopuszcza się tymczasowe, rolnicze użytkowanie terenu bez możliwości lokalizacji stałych i tymczasowych obiektów związanych z produkcją rolną.

§ 22

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bieruniu, a informacja o uchwaleniu planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 23

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bierunia.

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Bieruniu

mgr Ryszard Piskorek

ZAŁ. DO SOPZ MAPA POGLĄDOWA SYTUACYJNA

