

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ)

Część II szczegółowa

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z:
przebudową ogrodzenia, muru oporowego oraz sieci elektroenergetycznej w Bieruniu przy
ul. Kamiennej na działkach nr 653/39; 834/45; 831/50; 650/128; 491/136
realizowanych w ramach zadania budżetowego pn.:

"Przebudowa ogrodzenia budynku przy ul. Kamiennej 17 w Bieruniu".

KODY WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ CPV

- 45200000-9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45453000-7 - roboty remontowe i renowacyjne
45262310-7 - zbrojenie
45262311-7 - betonowanie konstrukcji
45311100-1 - roboty w zakresie okablowania elektrycznego

A) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Roboty geodezyjne, w tym wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
2. Roboty rozbiórkowe:
 - rozbiórka ogrodzenia stalowego wzdłuż ulicy Kamiennej,
 - rozbiórka muru oporowego wzdłuż ulicy Kamiennej,
 - rozbiórka ogrodzenia kamiennego wzdłuż granicy z działką nr 651/45,
 - rozbiórka słupa elektroenergetycznego.
3. Sieć energetyczna – przebudowa sieci nN:
 - montaż nowego słupa w pasie drogowym (nowa lokalizacja),
 - wymiana dwóch słupów elektroenergetycznych(lokalizacja bez zmian),
 - przebudowa linii napowietrznej nN.
4. Roboty budowlane:
 - budowa nowego żelbetowego muru oporowego wraz z okładziną z kamienia elewacyjnego dekoracyjnego (łupek kwarcytowy),
 - budowa nowego ogrodzenia systemowego wzdłuż granicy z działką 651/45 oraz wzdłuż ulicy Kamiennej.
5. Roboty remontowe:
 - remont zewnętrznych schodów wejściowych do budynku od ulicy Kamiennej.
6. Wykonanie tymczasowego oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.
7. Zieleń, w tym nasadzenia drzew.
 - * (Zakres nie obejmuje wycinki drzew kolidujących z projektowaną inwestycją - wykonana wcześniej)
8. Dokumentacja powykonawcza.

UWAGA!

Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o wprowadzoną przez Wykonawcę robót tymczasową organizację ruchu

Wykonawca zobowiązany ustalić harmonogram robót z Tauron Dystrybucja S.A.

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób umożliwiający zapewnienie komunikacji w obrębie inwestycji

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących opracowaniach, stanowiących załączniki do SOPZ:

1. Projekt budowlano- wykonawczy: „Przebudowa ogrodzenia budynku przy ul. Kamiennej 17 w Bieruniu”
2. Projekty budowlano-wykonawczy: „Przebudowa infrastruktury napowietrznej nN w Bieruniu przy ul. Kamiennej”.

3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).
4. Przedmiary robót.

B) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny:

1. Zastosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko nowe materiały.
2. Opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót i przedstawi go Zamawiającemu do uzgodnienia.
3. Zorganizuje własne zaplecze na potrzeby budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
4. Wykona zasilanie placu budowy w energię elektryczną i wodę oraz pokryje koszty zużycia wody i energii elektrycznej.
5. Dokona ewentualnych zamknięć i wyłączeń czasowych mediów.
6. Zleci nadzory specjalistyczne właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu których będą prowadzone roboty (min. gaz, sieć energetyczna).
7. Zapewni bieżącą obsługę geodezyjną.
8. Przeprowadzi wszelkie: próby, badania, odbiory przewidziane przepisami, wynikające ze STWiORB oraz dokumentacji.
9. Weźmie udział w przekazaniu wykonanych robót wraz z wymaganą dokumentacją poszczególnym gestorom urządzeń uzbrojenia terenu na warunkach określonych przez nich w trakcie uzgadniania dokumentacji.
10. Zapewni warunki bezpieczeństwa podczas wykonywania robót poprzez prawidłowe oznakowanie miejsca robót i zajęcia pasa drogowego, oraz bieżące utrzymanie i czyszczenie dróg z których będzie korzystał w czasie realizacji zadania.
11. Będzie informować na bieżąco właścicieli i użytkowników posesji o wszelkich utrudnieniach oraz przerwach w dostawie mediów, spowodowanych realizacją przedmiotu zamówienia.
12. Zabezpieczy możliwość dojazdu pojazdów uprzywilejowanych (straż, pogotowie itp.).
13. Przywróci teren zajęty w czasie realizacji zadania do stanu pierwotnego wraz z uzyskaniem oświadczeń właścicieli przyległych terenów o braku zastrzeżeń do granic i stanu terenu po wykonaniu robót.
14. Wykona i prześle dokumentację fotograficzną zakresu robót – wersja elektroniczna z datami wykonania zdjęć obiektów sąsiadujących z realizowaną inwestycją, którą należy wykonać:
 - przed przystąpieniem do robót (m.in. stanu zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót istniejących: obiektów, ogrodzeń, urządzeń, drzew i znaków geodezyjnych),
 - w trakcie oraz po zakończeniu robót (bezwzględnie elementy ulegające zakryciu).
15. Wykona tymczasową organizację ruchu, w tym: uzyska zatwierdzenie organizacji ruchu oraz zezwolenie na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
16. Wykona i dostarczy dokumentację powykonawczą w 2 egz. (1 egz. dokumentacji powykonawczej musi zawierać oryginały wszystkich dokumentów).
17. Wykona i dostarczy geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (5 egz. oryginałów zaktualizowanych map geodezyjnych wydanych przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bieruniu).
18. Zobowiązuje się do przejęcia wszystkich obowiązków Zamawiającego i kosztów wynikających z treści porozumienia zawartego przez Gminę Bieruń z Tauron Dystrybucja S.A. (w załączeniu) w sprawie usunięcia kolizji urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Tauron Dystrybucja S.A.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i na własny koszt:

1. Wznowi zniszczone w trakcie robót budowlanych znaki geodezyjne.
2. Naprawi wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w toku realizacji robót.
3. W przypadku uszkodzenia urządzeń – poniesie koszty usunięcia awarii oraz koszty poniesionych strat eksploatacyjnych.

E. Warunki i wymagania:

1. Jeżeli w STWiORB lub w SIWZ określone zostały materiały i urządzenia przy pomocy znaków towarowych, patentu lub pochodzenia, nie oznacza to, że nie można zastosować materiałów i urządzeń równoważnych, lecz o nie gorszych parametrach i spełniających wymogi podane w STWiORB. Podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 29 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego co do jakości, parametrów technicznych, wydajności, funkcjonalności w tym wymagań środowiskowych. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, pod warunkiem spełnienia min. tego samego poziomu wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, jakości, parametrów technologicznych i estetycznych. Zabudowane i dostarczone materiały budowlane muszą posiadać w szczególności wszystkie wymagane Prawem budowlanym i polskimi normami przenoszonymi normy europejskie.

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp, uwzględnia się w kolejności:

- 1) Polskie Normy;
- 2) polskie aprobaty techniczne;
- 3) polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
- 4) krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883, z 2015 r. poz. 1165 oraz z 2016 r. poz. 542).

2. Zgodnie z art. 8 ust. 5 Ustawy o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 1645 z późn. zm.) zabrania się wprowadzania do obrotu lub oddawania do użytku wyrobu nieposiadającego oznakowania zgodności, jeżeli wyrób ten podlega takiemu oznakowaniu.

W związku z powyższym zamawiający będzie wymagał od wykonawcy stosownego oświadczenia w stosunku do wyrobów, które podlegają takiemu oznakowaniu.

3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest do zlokalizowania wszystkich urządzeń obcych występujących na terenie przewidzianym pod prace budowlane. Wszystkie roboty prowadzone w pobliżu tych urządzeń należy prowadzić przy użyciu lekkiego sprzętu, aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia. Należy zlecić nadzory specjalistyczne właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu których będą prowadzone roboty.

W przypadku uszkodzenia urządzeń – wykonawca pokrywa koszty usunięcia awarii oraz koszty poniesionych strat eksploatacyjnych oraz naprawi wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w toku realizacji robót.

4. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie kadry kierowniczej, zgodnie z pkt. IV.2.3. SIWZ.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości w odniesieniu do całego przedmiotu umowy zrównanej z okresem rękojmi za wady wynosi min. 36 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
6. W myśl art. 29 ust. 3a ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę minimum 10 osób wykonujących czynności fizyczne związane z realizacją niniejszego zamówienia, jeżeli realizowane przez nich czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). W przypadku rozwiązania stosunku pracy z którąkolwiek z tych osób przed terminem zakończenia realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. Z uwagi na powyższe określa się:

- 1) Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę minimum 10 osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) kierowanie pojazdami oraz obsługa maszyn i urządzeń specjalistycznych, tj. m.in.: samochód transportowy, walec, koparko-ladowarka, układarka mas bitumicznych, zagęszczarka, młot udarowy, pilarka: minimum 3 osoby;
- b) wykonywanie robót drogowych, w tym robót brukarskich: minimum 4 osób;
- c) wykonywanie robót bitumicznych: minimum 3 osoby.

Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk, tzn. jedna osoba na dwa lub więcej stanowiska.

- 2) Sposoby dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa wyżej:
 - a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca/podwykonawca przedłożył wraz z umową wykaz osób, które będą brały udział w realizacji zamówienia, zatrudnionymi na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.) ze wskazaniem informacji zawierającej: oznaczenie stron, rodzaj umowy, data zawarcia umowy i okres jej obowiązywania, wymiar czasu pracy, stanowisko pracownika (rodzaj wykonywanej pracy, czynności), miejsce wykonywanej pracy. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca zobowiązany jest zanonimizować pozostałe dane dotyczące pracownika. Za wszelkie szkody w przypadku nie dokonania anonimizacji dostarczonych dokumentów lub dokonanie wadliwej anonimizacji odpowiada Wykonawca.
 - b) W czasie realizacji umowy wybrany Wykonawca obowiązany jest do przedkładania informacji w/w zakresie, na zasadach wskazanych we wzorze umowy.
- 3) Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań. Przedmiotowe uprawnienia i sankcje zawiera wzór umowy.

F. Przedmiotem zamówienia, którego Zamawiający zamierza udzielić na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, jest wykonanie robót budowlanych związanych z zadaniem pn.: „Przebudowa drogi wraz z budową ciągu pieszo-rowerowego po starym śladzie ul. Wylotowej w Bieruniu”.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Roboty geodezyjne, w tym inwentaryzację istniejącego terenu w planie i w profilu.
- 2) Roboty drogowe – przygotowawcze, ziemne i nawierzchniowe.
- 3) Oświetlenie uliczne.
- 4) Sieć teletechniczna.
- 5) Regulacje urządzeń istniejących.
- 6) Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.
- 7) Zieleń, w tym nasadzenia drzew.
- 8) Dokumentacja powykonawcza.

G. Załączniki do SOPZ:

- 1) Standardy projektowania i wykonawstwa oświetlenia ulicznego w Gminie Bieruń
- 2) Projekty budowlane i projekty wykonawcze – branża drogowa.
- 3) Projekty budowlane i projekty wykonawcze – kanalizacja deszczowa.
- 4) Projekty budowlane i projekty wykonawcze – oświetlenie uliczne i sieć elektroenergetyczna.
- 5) Projekty budowlane i projekty wykonawcze – sieć telekomunikacyjna.
- 6) Projekty tymczasowej i docelowej organizacji ruchu.
- 7) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB).
- 8) Przedmiary robót.

Z up. BURMISTRZA
Sebastian Macioł
Z-ca Burmistrza